

## Niederschrift

über die Sitzung der Zweckverbandsversammlung Am Sandberg (ZAS/ZSV/03/2017)  
vom 09.08.2017

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Frau Kirsten Walsemann

#### Mitglieder

Herr Karl-Ernst Butenschön

Herr Joachim Gafert

Herr Marco Hamann

Herr Heinz Lamp

Herr Uwe Schabel

Herr Karl-Heinz Schadt

Frau Rebecca Schulz

Herr Joachim Stender

#### Gäste

Herr Klaus-Dieter Finck

Herr Klaus-Dieter Greve

Herr Sven Howe

Verbandswehrführer

Vorsitzender TSV Barsbek

stellv. Verbandswehrführer

#### Protokollführer/in

Frau Sabrina Otto

### Abwesend:

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 20:30 Uhr

Ort, Raum: 24217 Barsbek, Mühlenkamp 66, Dorfgemeinschaftshaus

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung vom 08.05.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sit-

zung gefassten Beschlüsse

6. Bericht der Verbandsvorsteherin
7. Beratung über den Ablauf / Rahmen für die Einweihung des neuen FF-Gerätehauses
8. Sachstand über die Sanierung der Regenwasserleitungen
9. Beratung und Beschlussfassung über den Neubau des Multifunktionsraumes
10. Sachstand zum Finanzierungsplan
11. Beratung zur Bepflanzung der Ausgleichsfläche in Barsbek
12. Inventar neues Feuerwehrgerätehaus
13. Bekanntgaben und Anfragen

#### **- öffentliche Sitzung -**

##### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

##### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Die Vorsitzende Frau Walsemann beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt Nr. 12 „Inventar neues Feuerwehrgerätehaus“. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

##### **Beschluss:**

Die Zweckverbandsversammlung beschließt, die Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt Nr. 12 „Inventar neues Feuerwehrgerätehaus“.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

##### **TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Die Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

### **Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Hans Nissen, Bürger der Gemeinde Barsbek, erkundigt sich nach dem aktuellen Stand über die Nachnutzung der Grundschule Krokau. Er regt an, die Öffentlichkeit mehr einzubinden und über den Fortschritt bzw. Stand der Nutzung zu informieren.

Die Vorsitzende Frau Walsemann berichtet über die geplante Einweihungsfeier des Feuerwehrgerätehauses und gleichzeitig Tag der offenen Tür am 07.10.2017. Der Zweckverband hat bisher vorrangig die Planung des Feuerwehrgerätehauses verfolgt. Zurzeit plant der Zweckverband bereits den Bau eines Multifunktionsraumes für die drei Gemeinden, der für 110 Personen Platz bieten soll. Die Räumlichkeiten in der Grundschule sind zurzeit alle vermietet und die konkrete Nachnutzung der Grundschule Krokau wird nach Abschluss der Baumaßnahmen weiter verfolgt.

Herr Greve, Vorsitzender des TSV Barsbek, erkundigt sich nach dem Baubeginn des Multifunktionsraumes.

Die Vorsitzende Frau Walsemann erklärt, dass unter dem TOP 9 die Zweckverbandsversammlung abschließend berät, ob die vorberatene Planung des Multifunktionsraumes umgesetzt werden soll. Sollte ein entsprechender positiver Beschluss in der heutigen Sitzung gefasst werden, wird umgehend ein entsprechender Bauantrag gestellt. Der Bau muss zügig angestoßen werden, da die Fördermittel der AktivRegion bis Sommer 2018 abgefordert werden müssen.

Herr Greve gibt zu bedenken, dass der Ablauf des TSV beeinträchtigt werden könnte.

Dies bestätigt Frau Walsemann, die stattfindenden Vereinskurse und die Unterbringung des Mobiliars usw. muss organisiert werden.

### **TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung vom 08.05.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Zweckverbandsversammlung vom 08.05.2017 werden keine Einwände vorgetragen. Die Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

### **TO-Punkt 6: Bericht der Verbandsvorsteherin**

Verbandsvorsteherin Frau Walsemann berichtet über den erfolgten Einbau der neuen Schließanlage in der alten Schule. Die Programmierung kann selbständig erfolgen und es erfolgt eine elektronische Speicherung jeden Zutritts.

Die Gewerke für den Bau des Feuerwehrgerätehauses befinden sich in den Abschlussarbeiten. In der 35. KW sollen die Abnahmen erfolgen. Lediglich bei der Küche wird sich die Lieferung verzögern. Ein Gewerk im Innenausbau weist Mängel auf, diese sind noch zu beseitigen. Damit die Fördermittel korrekt abgerechnet werden können, müssen die Schlussrechnungen aller Gewerke bis zum 31.08.2017 vorliegen.

Der Knick rechts vom Parkplatz gehört zu dem Gelände des Zweckverbandes und wurde zuletzt vor ca. 8 Jahren geschnitten. Frau Walsemann bittet die Feuerwehr oder den TSV dies im Auge zu behalten und zu gegebener Zeit den Beschnitt in den Wintermonaten mit einplanen.

Das Leck in der alten Schule konnte trotz Leckortung immer noch nicht gefunden werden. Auch nach erneuter Befüllung mit Wasser, ist kein Wasser entwichen. Durch Inbetriebnahme der Heizung soll nun weiter nach dem Leck gesucht werden..

#### **TO-Punkt 7: Beratung über den Ablauf / Rahmen für die Einweihung des neuen FF-Gerätehauses**

In der Sitzung des Geschäftsausschusses am 27.07.2017 wurde bereits vorbesprochen, wie die Einweihung und der Tag der offenen Tür am 07.10.2017 begangen werden soll.

Die Vorab-Einladungen an die Ehrengäste wurden bereits per E-Mail durch die Amtsverwaltung versendet. Die offizielle Einladung ist in Vorbereitung und soll Anfang September versendet werden.

Die Vorsitzende bevorzugt eine nett gestaltete Einladungskarte im Klappformat, die kostengünstig in Druck gegeben werden soll. Sie bittet nochmal alle Ideen an Sie weiterzugeben, um den Flyer mit dem Rahmenprogramm entsprechend gestalten zu können. Sie wünscht sich eine Vorstellung des TSV Barsbek, der Mieter und der FF (Kinderschminken, Puppentheater der Feuerwehr, Jugendfeuerwehr).

Der Musikzug Gadendorf ist bereits gebucht und die Feuertaufe des LFV SH steht im Monat Oktober wegen der Witterung nicht mehr zur Verfügung.

Für die musikalische Untermalung für den offiziellen Teil wird Frau Zurstraßen und Tochter vorgeschlagen und für das nachfolgende Programm sollte ein DJ mit Lautsprecheranlage für die Reden usw. angefragt werden.

Um alle weiteren Rückmeldungen bezüglich des Rahmenprogramms erbittet Frau Walsemann bis zum 01.09.2017

#### **TO-Punkt 8: Sachstand über die Sanierung der Regenwasserleitungen**

Am 03.08.2017 fand eine Ortsbegehung mit Ing. Hauck statt. Die Versickerung des Regenwassers über Rigolen ist laut dem Ergebnis des Bodengutachtens tatsächlich ausgeschlossen. Eine Sanierung ist zwingend erforderlich. Die vorhandene Leitung wird teilweise mit dem Bau des Multifunktionsraumes überbaut.

Die Unterlagen der Filmung wurden allen per E-Mail zur Verfügung gestellt. Nach jetzigem Stand erscheint es aber sinnvoll, die Sanierung der Regenwasserleitungen im Rahmen des neuen Multifunktionsraumes umzusetzen.

### **Beschluss:**

Eine Sanierung der Regenwasserentwässerung auf der westlichen Seite wird im Rahmen des Neubaus des Multifunktionsraums mit eingeplant. In dem Zuge wird ebenfalls berücksichtigt, dass im östlichen Teil die Regenwasserleitung saniert werden muss, um die Maßnahme vollständig umzusetzen.

Stimmberechtigte:9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über den Neubau des Multifunktionsraumes**

In der Sitzung des Geschäftsausschusses am 27.07.2017 wurde empfohlen, das Architekturbüro darüber zu informieren, keine Lüftungsanlage einzubauen, sondern drei Dachkuppeln mit einzuplanen. Dies ist noch in der Honorarkostenübersicht falsch dargestellt und ist zu korrigieren. Zusammen mit den Fragen zu den Regenwasserleitungen sind damit alle notwendigen Fragen für die Umsetzung des neuen Multifunktionsraumes geklärt. Im nächsten Schritt ist jetzt der Bauantrag zu stellen.

### **Beschluss:**

Die Zweckverbandsversammlung beschließt, den neuen Multifunktionsraum in der vorliegenden Fassung zur Umsetzung zu beauftragen.

Stimmberechtigte:9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 10: Sachstand zum Finanzierungsplan**

Frau Schulz berichtet, dass auf der gestrigen Vorstandssitzung der FF beschlossen wurde, eine Arbeitsgruppe zu bilden, um künftig Finanzierungspläne mit Planungsaussicht für die nächsten 5 Jahre. Die kommenden, finanziellen Belastungen für die Gemeinden sollen ermittelt werden, um Planungssicherheit zu gewährleisten. Das Investitionsprogramm wird laut Frau Schulz in den Haushalt 2018 einfließen.

### **TO-Punkt 11: Beratung zur Bepflanzung der Ausgleichsfläche in Barsbek**

Die Bepflanzung soll im Frühjahr 2018 erfolgen, die Fläche befindet sich in der Gemarkung Barsbek, Richtung Barsbeker See. Die Pflanzaktion soll in Eigenleistung mit allen Bürgerinnen und Bürgern der drei Gemeinden erfolgen. Entsprechende Setzlinge (wasserziehende Pflanzen) werden besorgt und ein Teich wird angelegt.

### **TO-Punkt 12: Inventar neues Feuerwehrgerätehaus**

Gemäß Empfehlung des Geschäftsausschusses vom 27.07.2017 ist über folgendes Inventar abzustimmen:

- EDV ca. 1.000,00 €
- Spülbecken für die Atemschutzwerkstatt ca. 700,00 €
- Handsprechfunkgerät für die Zentrale ca. 1.000,00 €

**Beschluss:**

Die Zweckverbandsversammlung beschließt die Genehmigung von finanziellen Mitteln in Höhe von 3.000,00 € für die Ausstattung des neuen Feuerwehrgerätehauses, und zwar für die Anschaffung der EDV, zweier Spülbecken für die Atemschutzwerkstatt und eines Funkgerätes für die Zentrale.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 13: Bekanntgaben und Anfragen**

Die Vorsitzende Frau Walsemann hätte bezüglich der Einweihung noch einen Vorschlag als Geschenk der drei Gemeinden an die FF Probstei Nord. Die Gemeinden könnten je einen Fahnenmast aus Aluminium überreichen. Der Standort müsste durch die FF kurzfristig festgelegt werden.

Weitere Bekanntgaben und Anfragen gibt es nicht.

Die Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20.25 Uhr.

gesehen:

Kirsten Walsemann  
- Verbandsvorsteherin -

Sabrina Otto  
- Protokollführerin -

A. Grulich  
- Amtsleitung I -