



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schönberg
(SCHÖN/GV/01/2017) vom 14.02.2017

Anwesend:

Bürgervorsteherin

Frau Christine Nebendahl

1. stellv. Bürgermeister

Herr Wolfgang Mainz

2. stellv. Bürgermeister

Herr Jürgen Cordts

1. stellv. Bürgermeisterin

Frau Antje Klein

2. stellv. Bürgermeister

Herr Arnold Lühr

Mitglieder

Herr Ralf Bastian

Herr Horst Bünning

Frau Heike Dziuba

Herr Peter Ehlers

Herr Moritz Keppel

Herr Christian Lüken

Herr Henner Meckel

Frau Anja Rabe-Schollmeyer

Herr Dieter Schimmer

Herr Ralf-Dieter Schletze

Herr Klaus Stelck

Frau Kerstin Thomsen

von der Verwaltung

Herr Uwe Jürß

Personalvertretung

Frau Sandra Roman

Gäste

Herr Bernd Carstensen

Herr Johannes Clausen

Protokollführer/in

Frau Angela Grulich

Abwesend:

Mitglieder

Herr Sven Asbahr

Herr Wolfgang Mertineit

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 19:57 Uhr
Ort, Raum: 24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg,
Sitzungssaal (Erdgeschoss)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung
(Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.12.2016 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Beschlussfassung über das Ortsentwicklungs- und Tourismuskonzept der Gemeinde Schönberg 2030 SCHÖN/BV/134/2017
7. Wirtschaftsplan 2017 des Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein SCHÖN/BV/107/2016
8. Wirtschaftsplan 2017 des Tourist-Service Ostseebad Schönberg SCHÖN/BV/120/2017
9. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2017 der Gemeinde Schönberg SCHÖN/BV/121/2017
10. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 66 für das Gebiet "nördlich der Straße Kuhlenkamp, südlich des Hans-Asmus-Schneekloth-Weg, westlich der Bahnhofstraße und östlich der Günther-Prien-Straße" SCHÖN/BV/119/2016
11. Satzung für Sondervermögen für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr SCHÖN/BV/122/2017
12. Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr
13. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Die Vorsitzende, Frau Bürgervorsteherin Nebendahl, eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit mit 16 anwesenden Gemeindevertreter/Innen gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl beantragt, den Tagesordnungspunkt „Wahl von Beisitzern und Beisitzern für den Gemeindevwahlausschuss für die Kommunalwahl im Jahr 2018“ von der Tagesordnung abzusetzen. Grund sei, dass eine Fraktion die Beisitzer/Innen noch nicht benannt habe. Ferner schlägt sie aufgrund der Vorberatungen im Bauausschuss vor, den Tagesordnungspunkt „Geplante Sanierung Deichkronenweg“ ebenfalls von der Tagesordnung abzusetzen. Man habe sich im Bauausschuss dafür ausgesprochen, die Angelegenheit im Herbst neu zu beraten, und zwar im Zusammenhang mit den Strandeingangsbereichen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die genannten Tagesordnungspunkte von der Tagesordnung abzusetzen.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 14-16 nichtöffentlich zu beraten. Sodann lässt Frau Bürgervorsteherin Nebendahl noch einmal über die gesamte Tagesordnung abstimmen. Diese wird mit den genannten Änderungen einstimmig angenommen.

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Herr Fritsch, Anwohner im Linauweg in Kalifornien, meldet sich zu Wort und berichtet über eine umfangreiche Abholzaktion im Bereich des Jugendhofs Hildesheim. Seiner Auffassung nach sei dies nicht mit dem geltenden Bebauungsplan vereinbar, außerdem befinde sich das Gelände insgesamt im Landschaftsschutzgebiet. Er begründet seine Auffassung anhand von Rechtsgrundlagen. Man habe den Eindruck, dass man wegschaue und den Eigentümer ungehindert Fakten schaffen lasse.

Frau stellv. Bürgermeisterin Klein erklärt, dass es sich hier um ein Privatgrundstück handelt. Man werde selbstverständlich prüfen, ob sich die Aktion innerhalb der geltenden Rechtslage bewegt oder nicht.

Herr Gemeindevertreter Bastian betritt den Sitzungssaal um 19:08 Uhr. Die Gemeindevertretung ist nun mit 17 stimmberechtigten Mitgliedern vertreten.

Herr Fritsch berichtet ergänzend, dass er Fotos gemacht habe, und diese sehr gern zur Verfügung stellen werde.

Herr Gemeindevertreter Cordts bedankt sich hierfür. Man werde die Angelegenheit nächste Woche in den Planungsausschuss mit aufnehmen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Die Bürgervorsteherin schließt die Einwohnerfragestunde.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.12.2016 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Einwendungen gegen die vorgenannte Niederschrift werden nicht vorgetragen. Die Bürgervorsteherin gibt bekannt, dass die Gemeindevertretung in ihrer letzten Sitzung im nicht-öffentlichen Teil zwecks Beschaffung eines Unimogs für den Bauhof einen Sperrvermerk aufgehoben habe. Sie habe außerdem zwei Niederschlagungen und einen Erlass von Forderungen aus dem Steuerschuldverhältnis beschlossen. Sie habe den vorgelegten Haushaltsplänen 2017 der Schönberger Kindertagesstätten und dem Verkauf eines Grundstücks im Gewerbegebiet zugestimmt.

**TO-Punkt 6: Beschlussfassung über das Ortsentwicklungs- und Tourismuskonzept der Gemeinde Schönberg 2030
Vorlage: SCHÖN/BV/134/2017**

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und lässt den bisherigen Verfahrensgang Revue passieren. Ergebnis sei ein gemeinsam erarbeitetes und sehr gelungenes Konzept, das als Leitfaden für die gemeindliche Entwicklung bis 2030 diene.

Herr Gemeindevertreter Cordts erläutert ergänzend, dass man sich sehr glücklich schätzen könne, dass man gemeinsam mit den beiden Büros in Berlin ein verständliches Konzept erarbeiten konnte. Alles wurde sehr offen dargestellt, alle Beratungsschritte sind dargelegt worden und haben überwiegend die Zustimmung der Bevölkerung erfahren. Er geht insbesondere auch auf die Kinder und Jugendbeteiligung ein und den dort geäußerten Wunsch nach einer Schwimminsel. Hierfür sei auch ein Betrag im Haushalt vorgesehen, um ein Zeichen zu setzen, dass man die Wünsche ernst nehme. Was man leider nicht schaffe, sei zu diesem Zeitpunkt auch die ganz Kleinen zufriedenzustellen, denn der Spielplatz, den Sie sich wünschen, könne jetzt noch nicht realisiert werden. Hierfür sei ein Spielplatzkonzept erforderlich. Er sei insgesamt sehr froh über das Ortsentwicklungs- und Tourismuskonzept, das für die Gemeinde ein Handlungsleitfaden für die Zukunft sei und Voraussetzung für weitere Gespräche.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Ortsentwicklungs- und Tourismuskonzept als Leitfaden für die gemeindliche Entwicklung bis 2030 zu. Die Umsetzung der Einzelprojekte muss nach Prüfung der Realisierbarkeit und Abwägung über Kosten und Nutzen jeweils gesondert beschlossen werden.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Wirtschaftsplan 2017 des Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein
Vorlage: SCHÖN/BV/107/2016

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl führt in den Tagesordnungspunkt ein. Sie bittet Herrn Jürß um nähere Erläuterungen. Herr Jürß erläutert den Wirtschaftsplan und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung stellt den Wirtschaftsplan 2017 des Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein mit den Anlagen gemäß Entwurf fest.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Wirtschaftsplan 2017 des Tourist-Service Ostseebad Schönberg
Vorlage: SCHÖN/BV/120/2017

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl führt in den Tagesordnungspunkt ein. Frau stellv. Bürgermeisterin Klein erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen im Haupt- und Finanzausschuss und im Wirtschaftsausschuss.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung stellt den Wirtschaftsplan 2017 des Tourist Service Ostseebad Schönberg mit den Anlagen gemäß Entwurf fest unter Berücksichtigung der Veränderungen, dass

- a) sich die Aufwendungen im Erfolgsplan anlässlich der Strandsandaufschüttung um 40.000 € erhöhen,
- b) der Jahresverlust nunmehr 288.900 € beträgt,
- c) für die Beschaffung einer Schwimminsel zusätzlich 10.000 € im Vermögensplan bereitgestellt werden,
- d) der Gesamtbetrag der Kredite nunmehr auf 168.800 € festgesetzt wird.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 2	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2017 der Gemeinde Schönberg
Vorlage: SCHÖN/BV/121/2017

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl führt in den Tagesordnungspunkt ein. Frau stellv. Bürgermeisterin Klein erläutert die Vorlage und verweist auf die Veränderungsliste und die Vorberatungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl bedankt sich im Anschluss an die Ausführungen bei Herrn Jürß und bei der amtierenden Bürgermeisterin für die geleistete Arbeit, und zwar ins-

besondere dafür, dass man in diesen besonderen Zeiten ohne hauptamtlichen Bürgermeister einen guten Haushalt hinbekommen habe.

Herr Gemeindevertreter Ehlers erklärt für die CDU Fraktion, dass man sicherlich mit der einen oder anderen Position nicht ganz einverstanden sei, aber die CDU Fraktion werde diesem Haushalt mehrheitlich zustimmen. Er bringt aber auch seine Hoffnung darüber zum Ausdruck, dass man gemeinsam mit dem neuen Bürgermeister einzelne Positionen, insbesondere auch vor dem Hintergrund von Kostendeckungsgraden, überprüft.

Herr Gemeindevertreter Meckel kann dem nur beipflichten. Die EIS freue sich über das Ortsentwicklungs- und Tourismuskonzept als Leitfaden für die Zukunft und über die entsprechenden Positionen hierfür im Haushalt, die ein zügiges Voranschreiten möglich machen. Hier hoffe man sowohl auf Zuschüsse als auch auf Rückflüsse. Hinsichtlich des gut aufgestellten Haushaltes sollte man aber nicht vergessen, dass hier die gute wirtschaftliche Lage sehr geholfen habe. Wichtig sei, auch in Zukunft einen sich selbsttragenden Verwaltungshaushalt zu schaffen. Er verweist hierzu auf seine Ausführungen im Haupt- und Finanzausschuss und auf die Stellschrauben im Tourist Service und im Bauhof. Er bedankt sich bei Herrn Jürß für das Zahlenwerk und die Erläuterungen hierzu.

Auch Herr Mainz spricht seinen Dank an den Kämmerer und an die amtierende Bürgermeisterin aus. In diesen Zeiten sei es wichtig zu investieren, um nicht abgehängt zu werden. Gut sei, dass die Gemeindevertretung dies gemeinsam trägt. Sicherlich sei es wichtig und richtig auf die genannten Stellschrauben zu schauen. Dies dürfe aber nicht um jeden Preis und auf Kosten der „Kleinsten“ gehen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltssatzung 2017 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf unter Berücksichtigung der Veränderungsliste (Anlage zur Niederschrift).

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 2	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 66 für das Gebiet "nördlich der Straße Kuhlenkamp, südlich des Hans-Asmus-Schneekloth-Weg, westlich der Bahnhofstraße und östlich der Günther-Prien-Straße" hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: SCHÖN/BV/119/2016**

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage. Herr Gemeindevertreter Cordts ergänzt die Ausführungen und geht insbesondere auf die rechtliche Bedeutung eines Aufstellungsbeschlusses ein.

Beschluss:

1. Der Planungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 66 für das Gebiet „nördlich der Straße Kuhlenkamp, südlich des Hans-Asmus-Schneekloth-Weg, westlich der Bahnhofstraße und östlich der Günther-Prien-Straße“ mit den vorgenannten Planungszielen zu fassen.
2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan ist gemäß § 13 a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren der Innenentwicklung aufzustellen.

3. Der Planungsauftrag wird an das Planungsbüro B2K, Herrn Kühle, aus Kiel erteilt. Die Planungskosten sind vom Vorhabenträger zu erstatten.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Satzung für Sondervermögen für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr
Vorlage: SCHÖN/BV/122/2017**

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und geht insbesondere auf das Erfordernis dieser Satzungsregelung aufgrund der Änderung des Brandschutzgesetzes ein.

Die Gemeindevertretung fasst daraufhin folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung für Sondervermögen für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr in der vorliegenden Fassung.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 12: Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt den Einnahme und Ausgabeplan der Freiwilligen Feuerwehr Schönberg für das Haushaltsjahr 2017 in der vorliegenden Fassung.

Stimmberechtigte:	17		
Ja-Stimmen: 17	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 13: Bekanntgaben und Anfragen

Bekanntgaben und Anfragen liegen nicht vor. Die Bürgervorsteherin schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 19:46 Uhr. Die Gäste verlassen den Sitzungssaal. Die Sitzung wird mit dem nicht-öffentlichen Sitzungsteil fortgesetzt.

Gez.
Christine Nebendahl
- Bürgervorsteherin -

Gez.
Angela Grulich
- Protokollführerin -

Gesehen:
Gez.
Antje Klein
stellv. Bürgermeisterin

Gesehen:
Gez.
Sönke Körber
Amtsdirektor