



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schönberg  
(SCHÖN/GV/11/2016) vom 13.12.2016

### Anwesend:

#### Bürgervorsteherin

Frau Christine Nebendahl

#### 1. stellv. Bürgervorsteher

Herr Wolfgang Mainz

#### 2. stellv. Bürgervorsteher

Herr Jürgen Cordts

#### 1. stellv. Bürgermeisterin

Frau Antje Klein

#### 2. stellv. Bürgermeister

Herr Arnold Lühr

#### Mitglieder

Frau Heike Dziuba

Herr Peter Ehlers

Herr Moritz Keppel

Herr Christian Lüken

Herr Henner Meckel

Frau Anja Rabe-Schollmeyer

Herr Dieter Schimmer

Herr Ralf-Dieter Schletze

Herr Klaus Stelck

Frau Kerstin Thomsen

#### Sachkundiger

Herr Jörg Matthies

#### Gäste

Herr Hans Joachim Stephan

#### Presse

Frau Astrid Schmidt

#### Protokollführer

Herr Uwe Jürß

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 20:35 Uhr

Ort, Raum: 24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg, Sitzungssaal (Erdgeschoss)

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.10.2016 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des Orsentswässerungsbetriebes Schönberg/Holstein SCHÖN/BV/101/2016
7. Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des Tourist-Service Ostseebad Schönberg SCHÖN/BV/102/2016
8. 1. Nachtragshaushalt 2016 der Gemeinde Schönberg SCHÖN/BV/106/2016
9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 für das Gebiet "Grundstücke Seesternweg ab Nr. 46, Fischer-Ehlers-Weg, Sonnenweg und Panstede" SCHÖN/BV/113/2016
10. Bekanntgaben und Anfragen

**- nichtöffentliche Sitzung -**

11. Beschaffung eines Unimogs für den Bauhof; hier: Aufhebung eines Sperrvermerks SCHÖN/BV/098/2016/1
12. Niederschlagung von Forderungen aus dem Steuerschuldverhältnis SCHÖN/BV/103/2016
13. Niederschlagung von Forderungen aus dem Steuerschuldverhältnis SCHÖN/BV/104/2016
14. Erlass von Forderungen aus dem Steuerschuldverhältnis SCHÖN/SNE/105/2016
15. Kindertagesstättenvertragsangelegenheiten (Haushalte 2017 der Schönberger Kindertagesstätten) SCHÖN/BV/116/2016
16. Grundstücksangelegenheiten - B-Plan-Gebiet Nr. 49 A SCHÖN/BV/118/2016
17. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden, darunter auch Frau Schmidt als Pressevertreterin, Herr Stephan vom Seniorenbeirat und die Einwohnerinnen und Einwohner. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Sodann ziehen die Pfadfinder der evangelischen Kirchengemeinde Schönberg in den Sitzungsraum ein und entzünden nach einleitenden Worten von Herrn Keppel das Friedenslicht. Nach dem Dank durch die Bürgervorsteherin verlassen die Pfadfinder mit Herrn Keppel wieder den Sitzungsraum.

## **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Die stellv. Bürgermeisterin, Frau Klein, bittet, im nichtöffentlichen Sitzungsteil den Tagesordnungspunkt „Grundstücksangelegenheiten - B-Plan-Gebiet Nr. 49 A“ als neuen TOP 16 mit aufzunehmen. Eine Verwaltungsvorlage hierzu sei den Mitgliedern der Gemeindevertretung inzwischen auch bereits zugegangen. Der bisherige TOP 16 würde dann zu TOP 17. Auf Nachfrage von Herrn Lüken erläutert Frau Klein die Dringlichkeit der Angelegenheit.

Die Gemeindevertretung beschließt mit 13 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung die Änderung der Tagesordnung.

Dementsprechend soll die geänderte Tagesordnung – wie zu Beginn der Niederschrift aufgelistet – abgehandelt werden.

*Herr Keppel betritt um 19.12 Uhr wieder den Sitzungsraum.*

## **TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Die Bürgervorsteherin lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit bei den in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkten abstimmen.

### **Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte 11 bis 17 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	15		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

## **TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Stephan vom Seniorenbeirat weist darauf hin, dass sich bei den 2017 in Schönberg stattfindenden Wahlen alle Wahlräume im Hauptort befinden werden. Dies könnte insbesondere für mobilitätseingeschränkte Bürgerinnen und Bürger aus den Bereichen Holm, Kalifornien, Schönberger Strand und Neuschönberg mit Problemen verbunden sein, so dass der Seniorenbeirat einen Shuttledienst zu diesen Wahlräumen sehr begrüßen würde. Frau Klein dankt für den Ihrerseits nachvollziehbaren Hinweis und wird diesbezüglich mit den Fraktionen ein Gespräch führen.

## **TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.10.2016 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.10.2016 werden nicht erhoben.

Die Bürgervorsteherin gibt sodann bekannt, dass die Gemeindevertretung in der Sitzung vom 20.10.2016 im nichtöffentlichen Sitzungsteil eine Personalentscheidung traf, die Vergabe der Seebrückenfeste 2017 und 2108 beschloss, dem Abschluss eines Kaufvertrages für ein Gewerbegrundstück zustimmte und einem Zuschussantrag nicht entsprochen hat.

**TO-Punkt 6: Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des  
Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein  
Vorlage: SCHÖN/BV/101/2016**

Frau Nebendahl erläutert die Eckdaten des Jahresabschlusses und berichtet über das Prüfungsergebnis. Herr Jürß geht sodann noch auf einzelne Werte in der Gewinn- und Verlustrechnung ein.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung fasst zum Jahresabschluss 2015 des Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein folgende Beschlüsse:

1. Der Prüfbericht über die Jahresabschlussprüfung 2015 des Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Jahresabschluss 2015 des Ortsentwässerungsbetriebes Schönberg/Holstein wird bei einer Bilanzsumme in Aktiva und Passiva von 17.971.406,71 EUR in der geprüften Fassung festgestellt.
3. Die Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2015, die mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.421,15 EUR bzw. einem Bilanzgewinn in Höhe von 7.969,19 EUR abschließt, wird festgestellt.
4. Der Jahresfehlbetrag 2015 in Höhe von 1.421,15 EUR wird mit dem in der Gewinn- und Verlustrechnung ausgewiesenen Bilanzgewinn verrechnet.

Stimmberechtigte:	15		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des Tourist-Service  
Ostseebad Schönberg  
Vorlage: SCHÖN/BV/102/2016**

Die Bürgervorsteherin erläutert die Eckdaten des Jahresabschlusses und berichtet über das Prüfungsergebnis.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung fasst zum Jahresabschluss 2015 des Tourist-Service Ostseebad Schönberg folgende Beschlüsse:

1. Der Prüfbericht über die Jahresabschlussprüfung 2015 des Tourist-Service Ostseebad Schönberg wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Jahresabschluss 2015 des Tourist-Service Ostseebad Schönberg wird bei einer Bilanzsumme in Aktiva und Passiva von 3.571.810,57 EUR in der geprüften Fassung festgestellt.
3. Die Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2015, die mit einem Jahresverlust in Höhe von 188.978,57 EUR abschließt, wird festgestellt.
4. Der um 33.521,43 EUR überzahlte Abschlag auf die Verlustzuweisung für das Wirtschaftsjahr 2015 ist seitens des Tourist-Service Ostseebad Schönberg durch Zahlung eines Geldbetrages in dieser Höhe gegenüber der Gemeinde Schönberg auszugleichen.

Stimmberechtigte:	15		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: 1. Nachtragshaushalt 2016 der Gemeinde Schönberg**  
**Vorlage: SCHÖN/BV/106/2016**

Herr Jürß erläutert den vorliegenden Nachtragshaushalt für das Jahr 2016 anhand der Vorlage. Er ergänzt, dass die aus dem 2016er-Haushalt entstehende Kreditaufnahme ggf. noch geringer ausfallen könnte als in der Nachtragshaushaltssatzung ausgewiesen, falls sich demgegenüber bei Erstellung der Jahresrechnung noch Abschlussverbesserungen ergeben sollten; Denn eine noch ausstehende Kreditaufnahme für das Jahr 2016 werde zumindest so lange zurückgestellt, bis das Ergebnis der Haushaltsrechnung vorliegt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2016 mit dem Nachtragshaushaltsplan und den Anlagen gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	15		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 für das Gebiet "Grundstücke Seesternweg ab Nr. 46, Fischer-Ehlers-Weg, Sonnenweg und Panstede"**  
**hier: Teilung des Geltungsbereichs, Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 A für das Gebiet "Seesternweg Nr. 46 - 49 und Sonnenweg" und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 B für das Gebiet "Seesternweg Nr. 50 -57, Fischer-Ehlers-Weg und Panstede"**  
**Vorlage: SCHÖN/BV/113/2016**

Frau Nebendahl führt zunächst in das Thema ein. Herr Cordts erläutert sodann die wesentlichen Gründe, die zu der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses geführt haben, den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 56 nunmehr zu teilen und die Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 56 A und 56 B zu beschließen. Er verweist darauf, dass die dortigen Anlieger im Rahmen des bisherigen Planverfahrens beteiligt worden waren. Es ergaben sich jedoch Probleme aufgrund unterschiedlicher Interessenlagen, so dass ein einheitliches Konzept zügig nicht zu realisieren war. Insbesondere die Entwässerungsverpflichtungen sprechen nun aus Sicht der Gemeinde für eine Teilung des Geltungsbereiches des B-Plan-Gebietes und für die getrennte Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 56 A und Nr. 56 B, wobei dann der Bebauungsplan Nr. 56 A in der Durchführung des Planverfahrens vorgezogen werden könne.

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt, den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 56 zu teilen in den Bebauungsplan Nr. 56 A für das Gebiet „Seesternweg Nr. 46 – 49 und Sonnenweg“ sowie in den Bebauungsplan Nr. 56 B für das Gebiet „Seesternweg Nr. 50 – 57, Fischer-Ehlers-Weg und Panstede“.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 A für das Gebiet „Seesternweg Nr. 46 – 49 und Sonnenweg“ (Aufstellungsbeschluss).
3. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 B für das Gebiet „Seesternweg 50 – 57, Fischer-Ehlers-Weg und Panstede“ (Aufstellungsbeschluss).

Stimmberechtigte:	15		
Ja-Stimmen: 15	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Bekanntgaben und Anfragen**

Die Bürgervorsteherin dankt den anwesenden Gästen für ihr Interesse an der heutigen Sitzung. Zugleich lädt sie zum Neujahresempfang der Gemeinde Schönberg ein, der am 20.01.2017 stattfinden werde.

Sodann schließt Frau Nebendahl um 19.34 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

*Die Gäste und die Vertreterin der Presse verlassen den Sitzungsraum.*

		Gesehen:	Gesehen:
Christine Nebendahl - Bürgervorsteherin -	Uwe Jürß - Protokollführer -	Antje Klein stellv. Bürgermeisterin	Sönke Körber Amtsdirektor