

Gb-Sitzung Probsteierhagen am 29.09.16, Anlage zum TOP 7
Lsg. 11.09.16 H



CDU-Fraktion im Gemeinderat Probsteierhagen

Herrn Bürgermeister
Klaus-Robert Pfeiffer
Alte Dorfstraße 4

24253 Probsteierhagen

Probsteierhagen, 12.09.2016

Antragsteller: CDU-Fraktion im Gemeinderat Probsteierhagen

Mit der Bitte um Behandlung des nachfolgenden Antrages in der Gemeinderatssitzung am 29.09.2016 übersandt.

Antrag:

Die CDU-Fraktion beantragt, die Bauleitplanung für ein Baugebiet östlich und westlich der K 31 von der Schule bis zum Wanderweg (Alter Schulweg) zu beschließen. Dabei ist zu prüfen, ob nicht östlich der jetzigen Bebauung am Wulfsdorfer Weg bis zu Kellerrehm ein Flächennutzungsplan aufgestellt werden sollte.

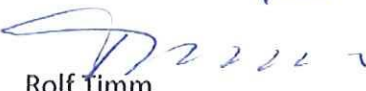
Begründung:

Die Gemeinde Probsteierhagen liegt an der Siedlungsachse Kiel Schönberg. Diese Siedlungsachse ist ein Ansiedlungsschwerpunkt. Durch sie soll eine weitläufige, ringförmige Ausbreitung von Siedlungsflächen verhindert werden. Die positiven ökologischen Effekte dieses Instrumentes im Flächenverbrauch und in der verkehrliche Erreichbarkeit der Zentren entlang dieser Achse (Kiel –Schönberg) werden ergänzt durch den gezielten Schutz von Freiräumen mit Hilfe von Grünzäsuren. (siehe Kapitel 6.4 LEP)

In den Bereich der beantragten Bauleitplanung ist der Bau von Einfamilienhäusern und Mehrfamilienhäusern vorzusehen.

Dabei kommt es der CDU-Fraktion darauf an, dass in dem Baugebiet Mehrgenerationenhäuser und auch Gebäude mit altengerechten Wohnungen gebaut werden, da erkennbar ist, dass ältere Einwohnerinnen und Einwohner aus der Gemeinde ihre nicht altengerechten Wohnungen und Häuser veräußern, aber nicht in ihrem sozialen Umfeld verbleiben können, da für sie in der Gemeinde keine altengerechten Wohnungen vorhanden sind.

Weiterhin ist für junge Familien ebenfalls in der Gemeinde kein geeigneter Wohnraum verfügbar. Dieser könnte durch gezielte Baumaßnahmen entstehen.


Rolf Timm

Fraktionsvorsitzender