



## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Wege-, Natur- und Umweltausschusses der Gemeinde Barsbek (BARSB/BA/02/2016) vom 28.06.2016

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Otto Ruser

#### Mitglieder

Frau Luise Frahm

zugleich Protokollführerin

Herr Henning Mau

Herr Karl-Heinz Schadt

Herr Rainer Untiedt

#### von der Verwaltung

Herr Wolfgang Griesbach

#### Gäste

Frau Sabine Finck

Gemeindevertreterin

Herr Joachim Gafert

Bürgermeister

Herr Gerd Mordhorst

Gemeindevertreter, ab 20.30 Uhr

Frau Inken Pely

Gemeindevertreterin

#### Sachverständige

Frau Zantrow

Planungsbüro Jänicke u. Blank

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 22:30 Uhr

Ort, Raum: 24217 Barsbek, Mühlenkamp 66, Dorfgemeinschaftshaus

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der letzten Ausschusssitzung vom 02.02.2016 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 6. | Beratung und Beschlussfassung über Planinhalte des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet "Wuhrt"   | BARSB/BV/005/2016 |
| 7. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet "Nördlich der Straße Mühlenkamp, Hausnummern 30-32" | BARSB/BV/006/2016 |
| 8. | Verschiedenes, Bekanntmachungen   |                   |

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Antrag auf Ergänzung der Tagesordnung, TOP 11 Grundstücksangelegenheit.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der letzten Ausschusssitzung vom 02.02.2016 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Bekanntgabe des Beschlusses aus der Sitzung vom 02.02.2016: Das Grundstück am Barsbeker See und das zurzeit noch als Feuerwehrhaus genutztes Gebäude werden vorerst nicht verkauft.

**TO-Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über Planinhalte des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet "Wuhrt" hier: Überschreitung der Baugrenzen Vorlage: BARSB/BV/005/2016**

Bürgermeister Gafert und Ausschussmitglied Karl-Heinz Schadt sind befangen und verlassen den Sitzungsraum.

Herr Dröse will anbauen, Herr Griesbach von der Amtsverwaltung erklärt den Sachverhalt: Mit dem Kreisbauamt ist das Vorhaben abgeklärt, wegen Verschiebung der Baugrenze bzw. Überschreitung der Baugrenze.

Diskussion: Für die Zukunft, Grundstücke teilen, Innenbereich des Dorfes verdichten, B-Plan in Zukunft abändern?

Herr Griesbach nimmt Kontakt mit dem Bauherrn Dröse auf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zuzustimmen, wenn die Nachbarn Wuhrt Nr. 5 und 9, wegen der Überschreitung der vorhandenen Baugrenze keine Einwände vorbringen.

Stimmberechtigte: 4			
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

Bürgermeister Gafert und Ausschussmitglied Karl-Heinz Schadt betreten wieder den Sitzungsraum.

**TO-Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet "Nördlich der Straße Mühlenkamp, Hausnummern 30-32" hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss Vorlage: BARSB/BV/006/2016**

Planerin Frau Zantrow erklärt: Sichtdreieck und Verlegung der Fläche / Sammelstelle zur Abholung der Abfallbehälter, erfordert die erneute Auslegung des B-Planes.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss folgt der Empfehlung des Planungsbüros.

Stimmberechtigte: 5			
Ja-Stimmen: 5	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8:            Verschiedenes, Bekanntmachungen**

Der Tourismusverband kündigt an, dass das Schild aufgestellt wird (nach Sitzungsende wird der Standplatz ins Auge genommen).

Herr Rainer Untiedt empfiehlt den Bewuchs Straße Richtung Prasdorf wegen Verkehrssicherung (VKP Bus) zurückzuschneiden.

gesehen:

gez. Otto Ruser  
- Ausschussvorsitzender -

gez. Luise Frahm  
- Protokollführerin -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -