



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wendtorf  
(WENDT/GV/01/2016) vom 22.02.2016

### Anwesend:

Bürgermeister/in  
Herr Otto Steffen

1. stellv. Bürgermeister  
Herr Claus Heller

### Mitglieder

Herr Martin Behrens ab 19:31 Uhr zu TOP 7  
Herr Jürgen Finck  
Frau Regina Freudenberg  
Herr Rüdiger Grabow  
Frau Christel Grünberg  
Herr Jochen Lohmeier  
Herr Volker Petong

### Abwesend:

### Mitglieder

Herr Marco Gavran entschuldigt  
Herr Martin Grünberg entschuldigt

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende 21:09 Uhr  
Ort, Raum: 24235 Wendtorf, Promenadenweg 9, "Drea's Treff"

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Verpflichtung eines Gemeindevertreters
3. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.12.2015
6. Wahlen

- 6.1. Nachwahl eines Mitgliedes für den Bauausschuss
- 6.2. Wahl eines/einer Vorsitzenden für den Bauausschuss
- 6.3. Nachwahl eines Mitgliedes für den Finanzausschuss
- 6.4. Wahl von stellvertretenden Mitgliedern im Amtsausschuss (Bürgermeister und 1 weiteres Mitglied)
- 6.5. Wahl der 2. stellvertretenden Bürgermeisterin / des 2. stellvertretenden Bürgermeisters
- 7. Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 20.07.2009 über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Wendtorf WENDT/BV/001/2016
- 8. Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf WENDT/BV/002/2016
- 9. Satzung zur 1. Änderung der Satzung vom 19.08.2010 über die Erhebung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Wendtorf WENDT/BV/003/2016
- 10. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2016 der Gemeinde Wendtorf WENDT/BV/108/2015
- 11. Bericht der Ausschüsse
- 12. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Herr Bürgermeister Steffen begrüßt die anwesenden Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter. Er stellt fest, dass fristgerecht und ordnungsgemäß zur heutigen Sitzung eingeladen wurde. Des Weiteren stellt er die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt außerdem neun Bürgerinnen und Bürger.

**TO-Punkt 2: Verpflichtung eines Gemeindevertreters**

Zwischenzeitlich ist Herr Behrens als Gemeindevertreter nachgerückt. Da er allerdings noch nicht zur Sitzung erschienen ist, wird er zu einem späteren Zeitpunkt verpflichtet.

**TO-Punkt 3: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Gemeindevertreter Herr Heller beantragt, als neuen TOP 11 „Bericht der Ausschüsse“ aufzunehmen.

Der bisherige TOP 11 „Bekanntgaben und Anfragen“ würde sich entsprechend verschieben.

Es ergeht folgender Beschluss:

**Beschluss:**

Der TOP Bericht der Ausschüsse wird als TOP 11 in die Tagesordnung aufgenommen. Der bisherige TOP 11 wird TOP 12.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger regt erneut an, dass die Gemeinde über die Erneuerung bzw. Optimierung der Straßenbeleuchtung nachdenken möge. Insgesamt nehme die Lichtverschmutzung zu und andere Gemeinden haben bereits auf LED-Beleuchtung umgestellt. Er wisse auch von Anliegern, bei denen die Straßenbeleuchtung in die Häuser hinein leuchte. Er habe bereits schon einmal diese Anregung vorgebracht und der Gemeindevertretung entsprechend Unterlagen vorgelegt. Er möchte nun wissen, was die Gemeinde plane.

Gemeindevertreter Heller verweist auf den Bericht aus dem Umweltausschuss, der später erfolgen werde.

Ein weiterer Bürger fragt nach dem Sachstand der Prüfung der Vertragslage in Sachen Fernwärmeversorgung in einigen Baugebieten. Auch hier wird auf den Bericht des Umweltausschusses verwiesen.

Auf Nachfrage von Gemeindevertreter Herrn Grabow und Herrn Petong berichtet Amtsdirektor Körber über den Sachstand in Sachen Breitbandversorgung. Hier müsse derzeit das Ergebnis bzw. die Auswertung des sog. Markterkundungsverfahrens abgewartet werden.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.12.2015**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.12.2015 werden keine Einwendungen oder Anregungen erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

**TO-Punkt 6: Wahlen**

**TO-Punkt 6.1: Nachwahl eines Mitgliedes für den Bauausschuss**

Gemeindevertreter Herr Grabow schlägt den Gemeindevertreter Herrn Behrens als neues Mitglied für den Bauausschuss vor. Weitere Vorschläge werden nicht gemacht. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Es ergeht folgendes Wahlergebnis:

**Wahlergebnis:**

Herr Behrens wird zum neuen Mitglied des Bauausschusses gewählt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6.2: Wahl eines/einer Vorsitzenden für den Bauausschuss**

Gemeindevertreter Herr Grabow schlägt den Gemeindevertreter Herrn Behrens als Vorsitzenden für den Bauausschuss vor. Weitere Vorschläge werden nicht gemacht. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Es ergeht folgendes Wahlergebnis:

**Wahlergebnis:**

Herr Behrens wird zum neuen Vorsitzenden des Bauausschusses gewählt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6.3: Nachwahl eines Mitgliedes für den Finanzausschuss**

Gemeindevertreter Herr Grabow schlägt den Gemeindevertreter Herrn Behrens als neues Mitglied für den Finanzausschuss vor. Weitere Vorschläge werden nicht gemacht. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Es ergeht folgendes Wahlergebnis:

**Wahlergebnis:**

Herr Behrens wird zum neuen Mitglied des Finanzausschusses gewählt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6.4: Wahl von stellvertretenden Mitgliedern im Amtsausschuss (Bürgermeister und 1 weiteres Mitglied)**

Gemeindevertreter Herr Heller schlägt als Vertreter für Herrn Bürgermeister Steffen im Amtsausschuss Frau Christel Grünberg vor.

Des Weiteren schlägt Herr Heller als Vertreter für sich selbst im Amtsausschuss Herrn Lohmeier vor.

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht. Gegen die Wahl en bloque regt sich kein Widerspruch. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Es ergeht folgendes Wahlergebnis:

**Wahlergebnis:**

Herr Lohmeier wird als Vertreter für Herrn Heller in den Amtsausschuss gewählt und Frau Grünberg wird als Vertreterin für Herrn Bürgermeister Steffen in den Amtsausschuss gewählt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6.5: Wahl der 2. stellvertretenden Bürgermeisterin / des 2. stellvertretenden Bürgermeisters**

Gemeindevertreter Herr Grabow schlägt Frau Christel Grünberg als 2.stellv. Bürgermeisterin vor.

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Es ergeht folgendes Wahlergebnis:

**Wahlergebnis:**

Frau Christel Grünberg wird zur 2.stellv. Bürgermeisterin der Gemeinde Wendtorf gewählt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Im Anschluss ernennt Bürgermeister Steffen Frau Christel Grünberg zur 2.stellv. Bürgermeisterin und nimmt ihr den erforderlichen Diensteid ab.

**TO-Punkt 7: Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 20.07.2009 über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Wendtorf  
Vorlage: WENDT/BV/001/2016**

Amtsleiter Körber erläutert die allen Mitgliedern der Gemeindevertretung vorliegende Vorlage zur Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 20.07.2009 über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Wendtorf. Auf Nachfrage von Herrn Petong gibt Amtsleiter Körber Auskunft über das zu erwartende Volumen der Mehreinnahme.

Es ergeht folgender Beschluss:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 20.07.2009 über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Wendtorf (HundeSt-Sa\_2010) gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8:            Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf**  
**Vorlage: WENDT/BV/002/2016**

Amtsdirektor Körber erläutert die allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vorliegende Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf. Er weist ausdrücklich darauf hin, dass in der Vorlage zwei Beschlussvarianten erwähnt sind.

Im Zuge der sich anschließenden Diskussion regt Gemeindevertreter Herr Heller an, die 2. Variante, also die Anhebung der Zweitwohnungssteuer in 2 Schritten vorzunehmen und begründet dies.

Herr Grabow ist dem Grunde nach auch für eine Zweischiittlösung, er erklärt aber, dass er sich enthalten werde, weil er in den letzten Jahren Probleme bei der Durchsetzung von Wünschen für die Marina Wendtorf gehabt habe.

Herr Petong beantragt die Zurückverweisung in den Finanzausschuss. Er begründet dies damit, dass der Finanzausschuss prüfen muss, ob es zur Anhebung der Zweitwohnungssteuer andere Alternativen gäbe.

Herr Behrens erscheint im 19:31 Uhr.

Herr Grabow und Herr Lohmeier erläutern auf den Antrag von Herrn Petong, dass sich der Finanzausschuss in seiner letzten Sitzung sehr intensiv mit etwaigen Alternativen und der Finanzsituation der Gemeinde Wendtorf beschäftigt habe. Außerdem habe der Finanzausschuss angeregt, einen Arbeitskreis Finanzen unter der Federführung des Vorsitzenden des Finanzausschusses einzurichten.

Herr Heller erläutert noch einmal eingehend die Haushaltssituation der Gemeinde und ergänzt, dass der Finanzausschuss den Arbeitskreis Finanzen beschlossen habe.

Zunächst erfolgt die Abstimmung über den Antrag von Herrn Petong, den Beschluss über die Anhebung der Zweitwohnungssteuer in den Finanzausschuss zurückzuverweisen.

Es ergeht folgendes Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 1	Nein-Stimmen: 8	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Damit ist der Vertagungsantrag abgelehnt.

Im Anschluss ergeht folgender Beschluss:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Anhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf (ZwStSa\_2009) gemäß Anlage 2 zur Verwaltungsvorlage WENDT/BV/002/2016.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 9:            Satzung zur 1. Änderung der Satzung vom 19.08.2010 über die Erhebung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Wendtorf**

**Vorlage: WENDT/BV/003/2016**

Amtsleiter Körber erläutert die allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vorliegende Vorlage der Satzung zur 1. Änderung der Satzung vom 19.08.2010 über die Erhebung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Wendorf.

Nach kurzer Diskussion ergeht folgender Beschluss:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur 1. Änderung der Satzung vom 19.08.2010 über die Erhebung einer Stellplatzsteuer in der Gemeinde Wendorf gemäß Anlage 2 zur Verwaltungsvorlage WENDT/BV/003/2016.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2016 der Gemeinde Wendorf  
Vorlage: WENDT/BV/108/2015**

Amtsleiter Körber erläutert die allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vorliegende Vorlage zur Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2016 der Gemeinde Wendorf.

Im Zuge der sich anschließenden kurzen Diskussion bei der auch auf die vorhergehenden Tagesordnungspunkte noch einmal eingegangen wird, werden insbesondere Fragen von Herrn Lohmeier beantwortet.

Im Anschluss ergeht folgender Beschluss:

**Beschluss:**

Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Haushaltssatzung 2016 mit dem Haushaltsplan, den Anlagen und dem Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Bericht der Ausschüsse**

Zunächst berichtet Amtsleiter auf Wunsch der Gemeindevertretung aus der letzten Sitzung des Amtsausschusses. Hier sei entschieden worden, dass zur weiteren notwendigen Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen ein größeres Objekt in Schönberg erworben wird. Er geht dabei kurz auf die Hintergründe ein.

Im Anschluss berichtet der Vorsitzende des Umweltausschusses Herr Lohmeier. Dabei geht er zunächst auf die Konstituierung des Umweltausschusses ein. Zunächst habe man sich mit der Aktion „Unser Dorf soll schöner werden“ befasst. Außerdem habe man sich mit der Situation der Knickpflege in der Gemeinde befasst. Dabei sei das Amt gebeten wor-

den ggf. zu prüfen in welchem Eigentum die Knicks zum Teil wären. Außerdem wurde in der Sitzung auf verschiedene ungepflegte Grundstücke aufmerksam gemacht.

Ein wesentlicher Teil war das Thema Energiekonzepte bzw. Straßenbeleuchtung. Man habe festgestellt, dass Energieeinsparungen bis zu 80% möglich seien. Hierbei sei auch eine 25%ige Förderung mit einbezogen worden.

Der Umweltausschuss habe vorgeschlagen entsprechende Fördermittel einzuwerben, um zum einen etwa 140 Straßenlampen zu erneuern und zum anderen ein nachhaltiges Energiekonzept zu entwickeln.

Ein weiterer großer Block war das Thema Fernwärmeversorgung. Hier sei die Empfehlung ausgesprochen wurden, die Vertragslage mit den Stadtwerken aus Sicht der Gemeinde zu prüfen, um ggf. betroffenen Fernwärmekunden Hilfeleistungen geben zu können. Die Stadtwerke haben die Fernwärmelieferungsverträge gekündigt und erheblich höhere Preise als in der Vergangenheit angekündigt.

Im Anschluss berichtet Frau Grünberg als Vorsitzende für den Kulturausschuss. Die Sitzung des Kulturausschusses habe am vergangenen Dienstag stattgefunden. Dabei sei der Veranstaltungskalender 2016 besprochen wurden. Dieser soll an jeden Haushalt bekannt gegeben werden. Das Osterfeuer findet wie gewohnt am Ostersonntag im Naturerlebnisraum statt. Außerdem sei vereinbart worden, dass man sich erneut an den Korntagen beteilige. Hierzu findet am 22.03.2016 um 19 Uhr in Drea's Treff ein erstes Treffen statt. In 2017 feiert die Gemeinde Wendorf ihr 777 Jähriges Jubiläum. Es sei gewünscht, alle Vereine einzubinden. Für eine Terminfindung soll noch diskutiert werden. Es werde jedoch bevorzugt ein Termin außerhalb der Ferien und der Erntezeit in Erwägung gezogen.

Zur Fortschreibung der Chronik für die letzten 25 Jahre habe sich bereits eine Arbeitsgruppe gebildet. Das erste Treffen soll am 13.04.2016 um 19 Uhr stattfinden. Zu diesem ersten Treffen lädt Herr Kokelski ein.

Außerdem habe man sich mit der Mitgliederwerbung für die Feuerwehr befasst. Die Feuerwehr habe den Wunsch, dass an der Arbeitsgruppe auch Gemeindevertreter teilnehmen. Derzeit verfüge die Wehr über 22 aktive Mitglieder. Frauen sind noch nicht Mitglied der aktiven Wehr.

Es schließt sich eine kurze Diskussion über das weitere Vorgehen in Sachen Zusammenarbeit mit der Feuerwehr auch im Kontext der bisherigen Diskussion in den letzten Gemeindevertretungen an. Es besteht Einvernehmen darüber, dass in die gemeinsame Arbeitsgruppe mit der Feuerwehr die Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter Herr Finck, Frau Freudenberg, Frau Grünberg, Herr Behrens sowie der Bürgermeister teilnehmen sollen. Anders als in einer der letzten Sitzungen der Gemeindevertretungen noch erläutert, wäre daher eine gesonderte Einladung zur Gründung einer Arbeitsgruppe durch die Amtsverwaltung nicht mehr erforderlich.

Zur Umsetzung der Empfehlungsbeschlüsse insbesondere aus dem Umweltausschuss besteht Einigkeit, dass das weitere Vorgehen zwischen den Vorsitzenden des Bauausschusses, des Umweltausschusses sowie dem Bürgermeister abgestimmt werden soll.

## **TO-Punkt 12: Bekanntgaben und Anfragen**

Es wird darauf hingewiesen, dass im Bereich der Zufahrt zur Werft im Bereich des Fußweges Grün in den Gehweg hineinragt. Dieses müsse gekürzt werden. Außerdem seien Schäden im Gehweg festzustellen.

Herr Gemeindevertreter Heller erinnert an seine Anfrage aus der letzten Sitzung, bei der er auf eine Eiche mit Totholz im Bereich des Brookenhörn hingewiesen habe.



Herr Lohmeier überreicht eine Frageliste an die kommunale Selbstverwaltung der Gemeinde Wendtorf. Über diese wird nicht mehr gesondert diskutiert. Sie wird als Anlage zum Protokoll genommen.

Bevor Herr Bürgermeister Steffen die Sitzung schließt verpflichtet er den zwischenzeitlich erschienenen Gemeindevertreter Herrn Behrens per Handschlag gemäß § 33 Abs. 5 GO zur gewissenhaften Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn damit offiziell in seine Tätigkeit als Gemeindevertreter ein.

gesehen:

Otto Steffen  
- Bürgermeister -

Sönke Körber  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -