



## Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Fiefbergen  
(FIEFB/BA/01/2016) vom 18.02.2016

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Frau Bärbel Falkenberg

#### Mitglieder

Herr Hans-Werner Bauer

Herr Dirk Braun

Herr Michael Liesenberg

Frau Monika Petersen

Protokollführer

Vertreter für Herrn Rethwisch

#### Sachkundige/r

Herr Dipl.Ing. Oliver Kühle

B2K

#### Gäste

Frau Silke Lorenzen

Bürgermeisterin

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Thorsten Rethwisch

entschuldigt

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 20:45 Uhr

Ort, Raum: 24217 Fiefbergen, St. Florian Weg 2,  
Dorfgemeinschaftshaus

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Vorstellung Ergebnis des Innenbereichsgutachtens durch das Architektenbüro B2K; Herrn Kühle
3. Einwohnerfragestunde
4. Erneuerung des Straßenbelags der Dorfstraße
5. Verschiedenes

## **- öffentliche Sitzung -**

### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Die Vorsitzende begrüßt die Ausschussmitglieder und die Gäste. Es wird ein zusätzlicher Tagesordnungspunkt 6: Nichtöffentlicher Teil: Empfehlung des Bau- und Wegeausschusses an die GV zur Auswertung des Innenbereichsgutachtens beschlossen.

### **TO-Punkt 2: Vorstellung Ergebnis des Innenbereichsgutachtens durch das Architektenbüro B2K; Herrn Kühle**

Herr Kühle zeigt anhand einer Präsentation die Auswertung des Innenbereichsgutachtens. Es wurden hierfür im Vorwege alle Eigentümer von Baugrund innerhalb der Ortschaft (Baulücken), sowie Besitzer von umliegenden Flächen befragt, ob Interesse an Bebauung, bzw. Verkauf von Baugrund besteht. Es wurden mögliche Einschränkungen der Flächen bedingt durch Emissionsradien aus Landwirtschaft, Einschränkungen durch Lärmemission wegen der Nähe zur Landesstraße, Einfluss durch die Regenerierung der Bahn und auch durch die Windkraftanlagen erörtert. Eine Kopie des überarbeiteten Innenbereichsgutachtens wird an alle Gemeindevertreter verteilt.

### **TO-Punkt 3: Einwohnerfragestunde**

Herr Bern hat die Frage gestellt, ob die Höhe des Neubaus von Herrn Diesing am Dorfteich ok ist. Es ist ok, da es für das Bauprojekt eine Baugenehmigung gibt. Zudem ist es nicht höher als das Haus direkt daneben.

### **TO-Punkt 4: Erneuerung des Straßenbelags der Dorfstraße**

Die Erneuerung des Straßenbelages soll im kommenden Sommer erfolgen. Im Vorweg wird noch ein Ortstermin mit Herrn Broja vom Schwarzdeckenverband stattfinden. Der Termin muss noch vereinbart werden. Zusätzlich wird geklärt, ob Kanäle oder Rohrleitungen erneuert werden müssen (Anfrage beim ZVO / Unterstützung durch Stoltenberg). Außerdem werden für die Gemeinde Kosten für die Anhebung der Schächte und Gullideckel anfallen. Das ist davon abhängig, ob die neue Straßendecke höher als die abgefräste sein wird. Auch das muss beim Ortstermin mit dem Schwarzdeckenverband geklärt werden.

### **TO-Punkt 5: Verschiedenes**

- BGM Frau Lorenzen bestätigt, dass die Bahn ca 2018 kommt
- Drei der neuen LED - Straßenlaternen sind ausgefallen und wurden gegen Rechnung der Firma Lehmann repariert. Nach Aussage von Firma war der Schaden kein Gewährleistungsfall. Da die Lampen neuwertig sind und gerade aufgrund immer wiederkehrender hoher Reparaturkosten die Erneuerung der Beleuchtung vorgenommen wurde, ist das für die Gemeinde ärgerlich. Die Vorsitzende wird den Schaden nochmal mit Firma Lehmann diskutieren. Es steht die Vermutung im Raum, dass ein Schutz gegen Überspannungs-

schaden den Schaden hätte vermeiden können. Warum das nicht gleich mit im Angebot enthalten war ist zu hinterfragen.

Es wird ein Angebot für Überspannungsschutz angefragt.

In einer der neuen Lampen steht Wasser seit der Reparatur, hier muss Firma Lehmann noch einmal nacharbeiten.

- Das Straßenschild vom Grothenhof soll etwas versetzt werden, es ist schlecht einsehbar.
- Es muss ein Termin mit der Straßenmeisterei wegen der Gräben an der Schönberger Straße vereinbart werden. Der Graben in Höhe Kirchteich hat kein vernünftiges Gefälle, hier muss geklärt werden, ob das Sache der Straßenmeisterei oder der Gemeinde ist.  
Der Graben in Höhe von Hof Oppe ist zugewachsen, hier muss der Bewuchs gekappt werden.

gesehen:

gez. Bärbel Falkenberg  
- Ausschussvorsitzende -

gez. Dirk Braun  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -