



Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Wege-, Natur- und Umweltausschusses der Gemeinde
Barsbek (BARSB/BA/01/2016) vom 02.02.2016

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Otto Ruser

Mitglieder

Frau Luise Frahm

Herr Karl-Heinz Schadt

Herr Rainer Untiedt

von der Verwaltung

Herr Wolfgang Griesbach

Amt Probstei, Bauamt

Gäste

Frau Sabine Finck

Gemeindevertreterin

Herr Joachim Gafert

Bürgermeister

Herr Gerd Mordhorst

Gemeindevertreter

Herr Joachim Stender

Gemeindevertreter

Abwesend:

Mitglieder

Herr Henning Mau

entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 22:00 Uhr

Ort, Raum: 24217 Barsbek, Mühlenkamp 66, Dorfgemeinschaftshaus

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Gebiet "nördlich der B 502, Mühlenkamp 30-32"
6. Sanierung Einmündung Krüschkamp - Prasdorfer Weg

BARSB/BV/001/2016

- 7. Hinweisschild Tourismusverband
- 8. Erneuerung Banketten Op´n Dörp 18
- 9. Verschiedenes

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses und 2 Einwohner sowie 2 Mitarbeiter des Planungsbüros.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Beratung Reparatur Bankette Op´n Dörp 18 (Schneekloth) jetzt TOP 8.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Ausschluss der Öffentlichkeit bei Tagesordnungspunkt TOP 10 „Grundstücksangelegenheiten“

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen

**TO-Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 für das Gebiet "nördlich der B 502, Mühlenkamp 30-32"
hier: Erneuter Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss
Vorlage: BARSB/BV/001/2016**

Planungsbüromitarbeiter erklärt: Wegeflächen neu geplant, Eigentümerin zahlt Herstellung der Straße, überträgt diese dann der Gemeinde Barsbek.

Unterhaltungslast liegt dann bei der Gemeinde.

Herr Griesbach antwortet auf zahlreiche Fragen, Holzhausbau wird von den Mitgliedern diskutiert, Ergebnis – keine Abweichung, B-Plan ist einzuhalten, bezüglich Material der Fassade

Beschluss:

1. Der Bau-, Wege-, Natur- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Beratung noch zu überarbeitenden Fassung zu beschließen und zur Offenlegung zu bestimmen. Die Begründung zum Bebauungsplan wird in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Beratung noch zu überarbeitenden Fassung gebilligt. Das Planverfahren ist nach § 13 a Baugesetzbuch durchzuführen.
2. Die Planunterlagen sind gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch für die Dauer eines Monats zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich auszulegen. Die Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 6: Sanierung Einmündung Krüschkamp - Prasdorfer Weg

Anlieger Konstantin Schulz-Wulkow erklärt welche Möglichkeiten bestehen, die Sanierung durchzuführen.

Empfehlung an die Gemeindevertretung: geeignete Maßnahmen umzusetzen.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Hinweisschild Tourismusverband

Standort: Abzweiger B502 / Neddelhörn

Empfehlung: der Bgm. teilt Standort dem Tourismusverband mit und überwacht die Aufstellung.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Erneuerung Banketten Op´n Dörp 18

Die Einlaufrinne muss in geeigneter Weise repariert werden.

- Rasengitterstein mit Unterbau?

Weiterer Klärungsbedarf

TO-Punkt 9: Verschiedenes

- Bgm. gibt Termin saubere Gemeinde – 19. März
- Bgm. informiert: Schwarzdeckenverband verschiebt anstehende Sanierung wegen Regenwasserkanalsanierung
- Gemeindevertreterin Sabine Finck bemängelt teilweise fehlerhafte (unvollständige) Sitzungsunterlagen
- Abfalleimer: Farbe grün

gez. Otto Ruser
Ausschussvorsitzender

gez. Luise Frahm
- Protokollführerin -

gesehen:
Sönke Körber
- Amtsdirektor -