

Aßmann, Manfred

Von: Arne Levsen <alevsen@ib-levsen.de>
Gesendet: Donnerstag, 28. Januar 2016 17:27
An: Aßmann, Manfred; Wauker, Ralf
Betreff: Schönberg, Parkplatze am Holm, Begründung des Vorschlages der ersten Variante

Sehr geehrter Herr Assmann,
Sehr geehrter Herr Wauker,

das Ingenieurbüro Levsen schlägt der Gemeinde Schönberg die Erstellung des temporären Parkplatzes am Holm gemäß der ersten der insgesamt drei betrachteten Varianten aus folgenden Gründen vor:

- Die erste Variante ist die wirtschaftlichste aller drei vorgeschlagenen Varianten
- Die längliche Parkfläche befindet sich im höhergelegenen mittleren, besonders tragfähigen und trockenen Bereich des Feldes
- Die anderen beiden Varianten müssen zum Teil im äußerst vernässten, tiefer liegenden Seitenbereich des Feldes gegründet werden
- Die Fahrspuren bilden eine Umfahrung der Parkfläche, sind für den Parkplatzsuchenden am übersichtlichsten und verhindern mehrmalige „Suchfahrten“
- Die mögliche Einrichtung einer Einbahnstraßenregelung kann problematischen Gegenverkehr sowie Fahrzeugkollisionen verhindern
- Der Parkscheinautomat kann für jeden ersichtlich genau in der Mitte des mittleren Parkstreifens positioniert werden, jeder Nutzer hat gleich lange Wege
- Eine optionale Erweiterung des Parkplatzes in den hinteren Feldbereich ist jederzeit problemlos durch die Verlängerung der beiden Fahrspuren möglich

Die Erstellung einer Zufahrt zum Parkplatz vom Kapellenweg aus, würde Kosten in Höhe von zusätzlich ca. 20.000,00 € brutto erzeugen. Die Gründe dafür sind Folgende:

- Notwendige Rodung von vorhandenen Gehölzen im Bereich der Einfahrt
- Erforderliche Bodenaufschüttung aufgrund des Höhenversatzes
- Verrohrung des vorhandenen Grabens
- Erstellung einer Zuwegung zu der geplanten Parkplatzfläche im äußerst vernässten Seitenbereich

Zu jeder der drei Varianten kommen noch jeweils Kosten in Höhe von ca. 10.000,00 € brutto für die Planung, die Ausschreibung, die örtliche Bauleitung und die Prüfung der Abrechnung durch das beauftragte Ingenieurbüro hinzu.

Ich hoffe, Ihnen mit diesen Angaben gedient zu haben und verbleibe

mit freundlichen Grüßen

Dipl. Ing. Arne Levsen
Zertifizierter Kanalsanierungs-Berater



Ing.-Büro Levsen GbR
Neuheikendorfer Weg 37a
24226 Heikendorf

Tel.: 0431/570945-0

Fax: 0431/570945-20

www.ib-levsen.de

Lorenz Hermann Levsen 0172/4192205

hlevsen@ib-levsen.de

Arne Levsen 0170/4192210

alevsen@ib-levsen.de

Von: Arne Levsen

Gesendet: Mittwoch, 27. Januar 2016 14:09

An: 'Wauker (ralf.wauker@amt-probstei.de)'

Betreff: Schönberg, Parkplätze am Holm, Kostenschätzung aller drei Varianten

Sehr geehrter Herr Wauker,

in der Anlage erhalten Sie vorab die Kostenschätzung für den Behelfsparkplatz am Holm in Schönberg für alle drei Varianten. Die Originalunterlagen befinden sich auf dem Postwege zu Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl. Ing. Arne Levsen

Zertifizierter Kanalsanierungs-Berater



Ing.-Büro Levsen GbR

Neuheikendorfer Weg 37a

24226 Heikendorf

Tel.: 0431/570945-0

Fax: 0431/570945-20

www.ib-levsen.de

Lorenz Hermann Levsen 0172/4192205

hlevsen@ib-levsen.de

Arne Levsen 0170/4192210

alevsen@ib-levsen.de