

Datum 28.01.2016	Aktenzeichen: II.1	Verfasser: Herr Jürß
Verw.-Vorl.-Nr.: WENDT/BV/002/2016		Seite: -1-

AMT PROBSTEI für die GEMEINDE WENDTORF

Vorlage an	am	Sitzungsvorlage
Gemeindevertretung		öffentlich

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf

Sachverhalt:

Die Gemeinde Wendtorf erhebt eine Zweitwohnungssteuer. Die Steuer beträgt zur Zeit 8 % des Mietwertes (vgl. § 9 der Satzung). Angesichts der gegebenen Haushaltssituation hat der Finanzausschuss in seiner Sitzung vom 27.01.2016 empfohlen, den Zweitwohnungssteuertarif in der Weise anzuheben, dass die Steuer **mit Wirkung ab 01.04.2016** dann **9 %** des Mietwertes beträgt. Dieser Verwaltungsvorlage ist nunmehr als **Anlage 1** ein Satzungsentwurf für die beabsichtigte Änderung der Zweitwohnungssteuersatzung der Gemeinde Wendtorf beigelegt.

Entsprechend der Vorberatung im Finanzausschuss wird allerdings auch erwogen, den Zweitwohnungssteuertarif mit Wirkung **ab 01.01.2017** nochmals um einen weiteren Prozentpunkt anzuheben, so dass die Steuer ab 2017 dann **10 %** des Mietwertes beträgt. Auch für eine solche Variante ist dieser Verwaltungsvorlage – als **Anlage 2** – ein entsprechender Satzungsentwurf beigelegt. Er sieht vor, dass die Zweitwohnungssteuer für steuerpflichtige Zeiträume vom 01.04.2016 bis 31.12.2016 9 % des Mietwertes beträgt (vgl. Artikel 1 in Verbindung mit Artikel 3 Absatz 1) und dann mit Wirkung ab 01.01.2017 schließlich 10 % des Mietwertes (siehe Artikel 2 in Verbindung mit Artikel 3 Absatz 2).

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf (ZwStSa 2009) gemäß **Anlage 1 / Anlage 2** zur Verwaltungsvorlage WENDT/BV/002/2016.

Anlagenverzeichnis:

Entwurf 1 und 2 der Satzung zur 2. Änderung der Satzung vom 12.11.2008 über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Wendtorf (ZwStSa 2009)

Im Auftrage:

Gesehen:

Jürß
Amt II

Körber
Amtdirektor