



## Niederschrift

### über die Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses der Gemeinde Krumbek (KRUMM/FA/02/2015) vom 03.09.2015

#### Anwesend:

##### Vorsitzende/r

Herr Dieter Trinker

##### Mitglieder

Herr Jens Kus

Herr Hans-Georg Löwel

Frau Anne-Marie Muhs

gleichzeitig Protokollführerin

##### Gäste

Herr Kai Finck-Stoltenberg

Herr Gerhard Gesk

Frau Brigitte Vöge-Lesky

Herr Jens Wiese

Gemeindevertreter

bürgerl. Mitglied Kulturausschuss

Bürgermeisterin

bürgerl. Mitglied Bauausschuss

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende 20:15 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Krumbek, Im Dorfe 9, "Witt's Gasthof"

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung bzw. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Einwohnerfragestunde
4. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Finanz- u. Wirtschaftsausschusses vom 06.05.2015
5. Beratung über die weitere Vorgehensweise bei der Veräußerung des Göttsch-Hofes; Kostenentwicklung und Konsequenzen
6. Beratung über die weitere Verwendung des alten Feuerwehrgerätehauses; Nutzung oder Verkauf
7. Voraussichtliche Kostenentwicklung des Gemeindehaushalts; u.a. erhebliche Erhöhung der Amtsumlage, Erhöhung der Schulkostenbeiträge

8. 2. Änderungssatzung zur Satzung vom 23.11.2010 über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Krumbek KRUMM/BV/060/2015
9. Verschiedenes; u.a. Diebstahl des gemeindeeigenen Rasentraktors

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Dieter Trinker eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TO-Punkt 2: Genehmigung der Tagesordnung bzw. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Die Tagesordnung wird per Handzeichen einstimmig genehmigt.

**TO-Punkt 3: Einwohnerfragestunde**

Die anwesenden Einwohner haben keine Anfragen.

**TO-Punkt 4: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Finanz- u. Wirtschaftsausschusses vom 06.05.2015**

Die Bürgermeisterin Brigitte Vöge-Lesky stellt 2 Anträge:

- unter TO-Punkt 4: Verschiedenes im 2.Absatz den 2. Satz an der Stelle „...zum Verkauf angeboten wird“ mit einem Punkt zu beenden und den Rest des Absatzes zu streichen (von „und eine Verkaufsanzeige ... bis ... Webseite benennen“)
- den gesamten Text des Absatzes Hinweis des Vorsitzenden (S.3) zu streichen

Herr Trinker besteht auf dem Protokoll, so wie er es verfasst hat. Er ließ sich in einem Gespräch nach der Sitzung von Herrn Assmann vom Amt Probstei bestätigen, dass das Gött-sch-Grundstück noch nicht im Internet veröffentlicht wurde.

Herr Trinker lässt über beide Anträge gleichzeitig abstimmen.

**Beschluss**

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Herr Trinker bekräftigt noch einmal, dass er das Protokoll nicht ändern wird.

Ergänzende Bemerkungen von Herrn Trinker:

Nach der Übermittlung des Protokolls an alle Gemeindevertreter fühlte Herr Trinker sich starken Vorwürfen ausgesetzt und besonders Herr Kus hätte unerhörte Behauptungen aufgestellt und ihn beleidigt. Er erwarte hierfür eine Entschuldigung.

Herr Kus erläutert, dass er auf Vorwürfe von Herrn Trinker reagiert hätte. Er macht darauf aufmerksam, dass Herr Trinker Aussagen aus dem Zusammenhang reißt.

Herr Trinker nehme diese Auseinandersetzung zum Anlass, den Schriftverkehr zwischen ihm und Herrn Kus möglicherweise den Krummbeker Bürgern zur Verfügung zu stellen.

Hiermit sei die Sache für ihn in dieser Sitzung abgehandelt, es wird jedoch noch Konsequenzen nach sich ziehen.

Auf Nachfrage von Herrn Gesk erklärt Frau Vöge-Lesky, dass die Änderung des Protokolls in der nächsten Sitzung des Gemeinderates beantragt und darüber abgestimmt wird.

**TO-Punkt 5: Beratung über die weitere Vorgehensweise bei der Veräußerung des Göttsch-Hofes; Kostenentwicklung und Konsequenzen**

Herr Trinker : Laut Aussage von Herrn Assmann vom 10.08. sei das Grundstück weder für Wohnbebauung noch für eine dauerhafte gewerbliche Nutzung geeignet.

Frau Vöge-Lesky: Das Erstellen eines neuen Immissionsgutachtens würde 3000,- € kosten. Da sich an der Schweinehaltung auf dem benachbarten Hof Helms seit dem letzten Gutachten von 2009 nichts geändert hat, ergäbe sich daraus kein anderes Ergebnis.

Es gibt aktuell eine Kaufanfrage von einer Person aus Hamburg. Dieser Interessent möchte eine Bauvoranfrage stellen. Die Gemeindevertretung geht zurzeit von einem Grundstückswert von 25.000,- € aus.

Herr Trinker zweifelt den Wert aufgrund der unklaren Bebauungsmöglichkeiten an. Er fragt, welche weiteren Bestrebungen zur Vermarktung des Grundstücks unternommen werden.

Frau Vöge-Lesky wird mit Herrn Assmann weitere Gespräche führen.

**TO-Punkt 6: Beratung über die weitere Verwendung des alten Feuerwehrgerätehauses; Nutzung oder Verkauf**

Herr Trinker stellt dar, dass Herr Assmann die Vermarktung des Feuerwehrgerätehauses aufgrund der Sirenenanlage am Haus und der defekten Heizung für sehr schwierig hält.

Herr Trinker teilt diese Ansicht nicht. Er äußert Kritik an einer fehlenden offensiven Vermarktung.

Frau Vöge-Lesky stellt dar, dass die Verlegung der Sirene 7000,-€ netto und der Strominstallation für die Straßenbeleuchtung laut Angebot von Fa.Lehmann 3500,-€ netto kosten würde. Bei einem Grundstückswert (216 qm) von ca 10000,- €, würde die Gemeinde keinen Gewinn aus dem Verkauf erzielen.

Würde man die Strominstallation zusätzlich auf die andere Straßenseite verlegen, würden erhebliche Mehrkosten entstehen.

Herr Trinker schlägt vor, Krumbeker Einwohnern das Haus als Garage anzubieten. Frau Vöge-Lesky hat dieses bereits getan, ohne Erfolg.

Herr Finck-Stoltenberg schlägt vor, dass die Gemeinde das Gebäude als Lagerraum und auch, behelfsmäßig beheizt, als Wahllokal nutzen könnte. Man würde an anderer Stelle die Miete für ein Lager einsparen.

Dieser Vorschlag wird auf der nächsten Gemeinderatssitzung zur Beratung auf die Tagesordnung gesetzt.

**TO-Punkt 7: Voraussichtliche Kostenentwicklung des Gemeindehaushalts; u.a. erhebliche Erhöhung der Amtsumlage, Erhöhung der Schulkostenbeiträge**

Herr Hirsch hat am 18.08.2015 die Kostenentwicklung für die Gemeinde Krumbek zusammengestellt. Ergebnis: Der Haushalt stellt sich positiv dar.

Die Gewerbesteuererinnahmen belaufen sich derzeit auf 163.757,24 €.

Herr Trinker weist darauf hin, dass Windkraftanlagenbetreiber davon 137000,- € also 84% der Einnahmen zahlen, 27% ergeben sich aus den restlichen Gewerbebetrieben.

Zum Vergleich: in Fiefbergen sind 125.000,-€ Gewerbesteuer aus Windkraft.

Desweiteren stellt Herr Trinker dar, dass sich Kostensteigerungen aus einer noch nicht genau bezifferten Erhöhung der Amtsumlage ab 2016, Steigerung der Schulkostenbeiträge und Kindergartenbeiträge speziell für die U3 Betreuung ergeben werden.

Insgesamt stellt Herr Trinker fest, dass sich die finanzielle Entwicklung positiv zeigt, u.a. aufgrund hoher Gewerbesteuererinnahmen aus den Windkraftanlagen.

Frau Vöge-Lesky berichtet, dass inzwischen 4.428,22 € Spenden für die Ausstattung des Feuerwehrautos eingegangen sind. Es wurde bereits ein Notstromaggregat im Wert von 4000,- € angeschafft. Außerdem ist es Herrn Kus gelungen, das alte Feuerwehrauto für 2000,- € zu vermarkten.

Zusätzlich sparte die Gemeinde in diesem Jahr ca. 4000,- € beim Winterdienst ein.

Ausschussmitglied Löwel verlässt den Sitzungssaal.

**TO-Punkt 8: 2. Änderungssatzung zur Satzung vom 23.11.2010 über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Krumbek**  
**Vorlage: KRUMM/BV/060/2015**

In der Vergangenheit wurden 6,44 € Gebühr gezahlt. Laut Nachkalkulation ergibt sich, dass wir bis 2018 bei diesem Beitrag bleiben können.

Die Beschlussfassung zu dem Tagesordnungspunkt wird kurzzeitig aufs Ende der Sitzung verlegt, da Ausschussmitglied Löwel zur Abstimmung noch abwesend ist.

**TO-Punkt 9: Verschiedenes; u.a. Diebstahl des gemeindeeigenen Rasentraktors**

Frau Vöge-Lesky berichtet, dass zwischen dem 8. und 10.08.2015 im FCK-Heim eingebrochen wurde und der Rasenmähertraktor gestohlen wurde. Die Polizei wurde eingeschaltet, ein Schadensbericht erstellt inkl. Bildern.

Die Versicherungsfrage ist noch nicht endgültig geklärt. Entweder die Gebäudeversicherung oder der kommunale Schadensausgleich tritt ein. Es wird der Zeitwert erstattet.

Laut Angebot von Fa.Doormann Kopplin würde ein Ersatzfahrzeug mit Straßenzulassung 18500,- bzw. 21040,- € kosten.

Herr Trinker weist darauf hin, dass bei Beschaffung ein 2. Angebot einer anderen Firma eingeholt werden sollte.

Ausschussmitglied Löwel betritt wieder den Sitzungssaal.

**TO-Punkt 8: 2. Änderungssatzung zur Satzung vom 23.11.2010 über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Krumbek**  
**Vorlage: KRUMM/BV/060/2015**

Die Abstimmung laut Beschlussvorschlag zum Tagesordnungspunkt 8 wird wie vorgesehen jetzt nachgeholt.

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, folgende Beschlüsse zu fassen:

- a) Die Gemeindevertretung stimmt der ihr mit der Verwaltungsvorlage vom 10.08.2015 vorgelegten Gebührenkalkulation für die Gewässerunterhaltung in der Gemeinde Krumbek mit den darin enthaltenen Festsetzungen und Ermessensentscheidungen zu.

b) Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren zur Deckung der Unterhaltungskosten der Gewässer in der Gemeinde Krumbek gemäß Entwurf (Anlage), wonach die Regelung, dass die Geltungsdauer der Satzung bis 31.12.2015 befristet ist, aufgehoben wird.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Herr Trinker fragt, ob weitere Sitzungstermine feststehen.

Frau Vöge-Lesky gibt bekannt, dass die nächste Bauausschusssitzung am 17.09.2015 stattfindet, Einladung folgt.

Der nächste Termin für die Gemeinderatssitzung steht noch nicht fest.

Der Vorsitzende beschließt die Sitzung um 20:15 Uhr.

gesehen:

gez. Anne-Marie Muhs  
- Protokollführerin -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -