

Projekt:	1409 Kindergarten Stein Erweiterung Am Sportplatz 6 24235 Stein
Entwurfsverfasser:	wiederArchitekten Schmiedekate 22, 24107 Kiel
Bauherr:	Gemeinde Stein 24235 Stein

Kostenschätzung Umbau und Erweiterung Bereich "blau" U3 Gruppe Erweiterung Anbau (1.1) und Erweiterung Umbau (2)	Datum 11.06.2015
--	---------------------

KG Kostengruppe

100 GRUNDSTÜCK	Summe KG 100	- €
100 vorhanden	- €	
200 HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN	Summe KG 200	3.161,40 €
200 Gelände herrichten (1.1)	2.171,40 €	
Gelände herrichten (2)	990,00 €	
300 BAUWERK - BAUKONSTRUKTION	Summe KG 300	220.420,69 €
300 Baukonstruktion (1.1)	153.371,04 €	
Baukonstruktion (2)	67.049,64 €	
400 BAUWERK - TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG	Summe KG 400	28.006,30 €
400 Heizung Sanitär (1.1 und 2)	20.808,95 €	
Elektro (1.1 und 2)	7.197,35 €	
500 AUSSENANLAGEN	Summe KG 500	38.242,40 €
500 Aussenanlagen (Spielplatzumbau U3)	38.242,40 €	
600 AUSSTATTUNG	Summe KG 600	8.816,36 €
600 Leuchten (1.1 und 2)	2.816,36 €	
Möbel Gruppenraum neu U3	6.000,00 €	
700 BAUNE BENKOSTEN	Summe KG 700	30.688,59 €
700 Nebenkosten	30.688,59 €	
1 Architektenleistungen LPH 1-9	24.199,40 €	
2 Statik LPH 3-6	6.489,19 €	
Haustechnik:		
3 Projektierungskosten in KG		
KG100-700 SUMME brutto		329.335,74 €

Hinweise: Die Kosten sind mit einer Baupreissteigerung für die Ausführung im I. Quartal 2016 gerechnet.

Zum Zeitpunkt der Kostenschätzung waren keine Bauschäden im Bestand bekannt. Bauteilöffnungen im Bestand erfolgten nicht. Mögliche Bauschäden sind in dieser Kostenschätzung nicht berücksichtigt