



## Niederschrift

### über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Laboe (LABOE/BA/01/2015) vom 27.01.2015

#### Anwesend:

##### Bürgermeister

Herr Walter Riecken

##### Vorsitzende/r

Herr Eike Frank Giesler

##### Mitglieder

Herr Uwe Dierck

als Vertreter für Herrn Krogowski

Herr Jens Dittmann-Wunderlich

Frau Wiebke Eschenlauer

als Vertreterin für Frau Kuhn

Herr Walter Kreft

Herr Günter Petrowski

Herr Dieter Rauschenbach

Frau Beke Schöneich-Beyer

Herr Jürgen Schröder

Herr Hans-Werner Wieck

als Vertreter für Herrn Leonhardt

Frau Claudia Witt

##### Sachkundige/r

Herr Levsen

zu TOP 8

##### Protokollführer/in

Herr Dennis Jahn

#### Abwesend:

##### Mitglieder

Herr Frank Krogowski

fehlt entschuldigt

Frau Inken Kuhn

fehlt entschuldigt

Herr Carsten Leonhardt

fehlt entschuldigt

Beginn:

19:00 Uhr

Ende

20:00 Uhr

Ort, Raum:

24235 Ostseebad Laboe, Schulstraße 1, im Gebäude der  
Grundschule (Cafeteria)

#### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 09.12.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Mitteilungen des Vorsitzenden
7. Mitteilungen des Bürgermeisters
8. Sachstand Straßenunterhaltungsmaßnahmen 2015
9. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der Vorsitzende verpflichtet per Handschlag das bürgerliche Mitglied Hans-Werner Wieck und führt ihn somit in sein Amt ein.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

#### **TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Hildebrandt fragt, ob für dieses Jahr schon die Sitzungstermine des Bauausschusses festgelegt sind?

Herr Riecken verliest die Termine für das Jahr 2015.

#### **TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 09.12.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Es werden keine Einwände erhoben.  
Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

#### **TO-Punkt 6: Mitteilungen des Vorsitzenden**

Keine

#### **TO-Punkt 7: Mitteilungen des Bürgermeisters**

Herr Riecken teilt folgendes mit:

- **Bauangelegenheit Brodersdorfer Weg/Karkkamp:** Es wurde ein geänderter Bauantrag vorgelegt, dem gem. dem Beschluss des Bauausschusses zugestimmt wurde.
- **Sanierungsmaßnahme Dellenberg/Hafenstraße:** Hier wurden einige Fugen vom Regen ausgespült. Der Schaden wird behoben.
- **Probleme beim Sturm:** Der Rosengarten und das Rosenbeet neben dem Kiosk an der Schwimmhalle wurden mit Sand bedeckt. Wird demnächst bereinigt.
- **Hafenumfeldgestaltung:** Arbeiten laufen planmäßig. Beendigung der Arbeiten ist für März vorgesehen. Als nächste Maßnahme steht die Auffahrt zur Beescen-Werft an. Hier ist eine dicke Betonschicht für Schwerlastverkehr vorhanden. In die Auffahrt muss ein RW-Kanal verlegt werden. Die Arbeiten im Bereich der Mole sind abgeschlossen. Hier sind nur noch Restarbeiten im Bereich der Angelkutter notwendig.

Frau Witt fragt, ob die Verrohrung für die geplante Elektrotankstelle gelegt wurde?

Herr Riecken erläutert dazu, dass der Stromkasten so ausgelegt ist, dass zwei Stellplätze hergestellt werden können.

Herr Schröder fragt nach der Behebung der provisorischen Wasseranschlüsse in der Hafenstraße.

Herr Riecken teilt mit, dass dies in 1-2 Wochen erledigt sein wird.

Frau Schöneich-Beyer fragt nach der Fertigstellung der Skaterbahn?

Herr Riecken teilt dazu mit, dass für den Unterbau spezieller Asphalt notwendig ist, der nur bei warmen Temperaturen verarbeitet werden kann. Der Bereich wird voraussichtlich Mai/Juni fertiggestellt.

## **TO-Punkt 8: Sachstand Straßenunterhaltungsmaßnahmen 2015**

Nach einer kurzen Einführung übergibt der Vorsitzende das Wort an Herrn Levsen. Herr Levsen verteilt eine Tischvorlage mit der Einteilung der Straßenzustände und erläutert diese.

Für mögliche Sanierungsmaßnahmen nennt Herr Levsen folgende Kostenbeispiele:

- Schwanenweg (Brodersdorfer Weg bis erste Einmündung Langensoll): ca. 50.000,-- €
- Steinkamp mit Gehweg und Bordstein: ca. 100.000,-- €
- Buerberg mit Gehweg und Bordstein: ca. 180.000,-- €

Bei der Straße zum Sportheim VfR Laboe ist sich Herr Levsen nicht mehr ganz sicher, ob hier eine neue Verschleißdecke ausreicht.

Im Haushalt sind ca. 150.000,-- € vorhanden. Die Gemeinde muss entscheiden, welche Straße saniert werden soll.

Herr Riecken spricht das Problem mit dem Lammertzweg an, hier muss eine Lösung gefunden werden. Ein kompletter Ausbau der Straße würde ca. 200.000,-- € kosten. Eine Sanierung der Oberschicht als Unterhaltungsmaßnahme würde ca. 20.000,-- € kosten und den Zustand um ca. 8-12 Jahre verbessern als Provisorium.

Eine weitere Beratung soll in den Fraktionen erfolgen. Dafür gibt Herr Riecken mit auf dem Weg, dass man sich bei einer Vielzahl der schlechten Straßen Gedanken für einen „notwendigen“ Ausbau der Straße machen muss. Bei Anliegerstraßen fallen hohe Anliegerkosten an. Dies sollte mit Berücksichtigt werden, um eine mögliche Reihenfolge zu erstellen.

Weiter teilt Herr Riecken mit, dass nach Rücksprache mit dem AZV der Kanalausbau im Steiner Weg bis 2017 vollbracht sein soll.

Im nächsten Bauausschuss soll entschieden werden, wofür die Haushaltsmittel ausgegeben werden, um Ausschreibungen vorzubereiten.

## **TO-Punkt 9: Bekanntgaben und Anfragen**

Herr Dittmann-Wunderlich ist mit dem Prüfungsvermerk und der Entscheidung des Ordnungsamtes zur Erweiterung der Zone 30 nicht einverstanden. Herr Riecken schlägt vor, Herrn Bendschneider zur nächsten Sitzung des Bauausschusses einzuladen.

Herr Dittmann-Wunderlich teilt mit, dass die Markierungen auf dem Hafen-Parkplatz zu unklar und nicht zu verstehen sind. Herr Riecken teilt hierzu mit, dass noch Ergänzungen gemacht werden.

Herr Wieck erkundigt sich nach dem Sachstand der Anregung von Herr Leonhardt zum Thema Controlling. Herr Riecken erläutert, dass diese Maßnahmen ja bis zur Gewährleistung von Ingenieuren erbracht werden. Weiter gibt es keinen Sachstand.

gesehen:

Giesler  
- Vorsitzender -

Jahn  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -

Riecken  
- Bürgermeister-