



## Niederschrift

über die Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Schönberg  
(SCHÖN/PLA/10/2014) vom 18.11.2014

### Anwesend:

#### Bürgermeister

Herr Dirk Osbahr

#### Vorsitzende/r

Herr Jürgen Cordts

#### Mitglieder

Herr Ralf Bastian

Herr Horst Bünning

Herr Stefan Hirt

Frau Christine Nebendahl

für Arnold Lühr

Herr Dieter Schimmer

Herr Klaus Stelck

Herr Dieter Winkler

#### Sachkundige/r

Frau Berger

#### Gäste

Herr Peter Ehlers

Herr Christian Lüken

Herr Hans-Hermann Malchau

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Moritz Keppel

fehlt entschuldigt

Herr Arnold Lühr

fehlt entschuldigt

Beginn: 20:00 Uhr  
Ende 21:00 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Schönberg, Knüll 4, Rathaus Schönberg,  
Sitzungssaal (Erdgeschoss)

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor, diese lautet damit wie folgt:

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

**- öffentliche Sitzung -**

1. Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift der Sitzung des Planungsausschusses vom 07.10.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Bekanntgaben und Anfragen

#### **- öffentliche Sitzung -**

##### **TO-Punkt 1: Genehmigung der Tagesordnung (Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte)**

Die Tagesordnung wird einschließlich der unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte einstimmig genehmigt.

##### **TO-Punkt 2: Einwohnerfragestunde**

Herr Bahnsen fragt an, wann mit einer Überplanung des Bebauungsplanes Nr. 17 in Kalifornien hinsichtlich der Erhöhung der maximal überbaubaren Flächen gerechnet werden kann. Bürgermeister Osbahr erklärt, dass diese Planänderung zurzeit keine Priorität hat. Es ist im Moment nicht absehbar, wann eine Überplanung erfolgen wird.

##### **TO-Punkt 3: Niederschrift der Sitzung des Planungsausschusses vom 07.10.2014 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Änderungen bzw. Ergänzungen zur Niederschrift werden nicht vorgetragen, damit ist die Niederschrift vom 07.10.2014 genehmigt.

##### **TO-Punkt 4: Bekanntgaben und Anfragen**

Ausschussvorsitzender Cordts teilt mit, dass schriftliche Anfragen nicht vorliegen. Er gibt bekannt, dass die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 für das Wohn- und Geschäftshaus in der kleinen Mühlenstraße nunmehr rechtskräftig ist.

gesehen:

Cordts  
- Ausschussvorsitzender -

Griesbach  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -