



## Niederschrift

**über die Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" der  
Gemeinde Ostseebad Laboe (LABOE/WEA/04/2013) vom 07.08.2013**

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Marc Wenzel

#### Mitglieder

Frau Marina Cornehl

Herr Horst Etmanski

Herr Marcus Hegewald

Frau Franziska Horn

Frau Annette Kleinfeld

Herr Jan Kruse

Herr Carsten Leonhardt

Herr Ralf Mattern

Herr Martin Opp

Herr Walter Riecken

#### von der Verwaltung

Herr Sönke Körber

#### Presse

Frau Astrid Schmidt

#### Protokollführer/in

Frau Franziska Kullig

### Abwesend:

Beginn: 19:05 Uhr

Ende 22:15 Uhr

Ort, Raum: 24235 Ostseebad Laboe, Schulstraße 1, im Gebäude der  
Grundschule (Cafeteria)

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder
3. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
4. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlich-

keit zu beratenden Tagesordnungspunkte

5. Einwohnerfragestunde
6. Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 15.05.2013 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
7. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
8. Mitteilungen der Werkleitung
- 8.1. Sachstandsbericht SFK Anleger
- 8.2. Sachstandsbericht Nord- und Südmole
9. Planungsstand Hafenumfeld/Rosengarten LABOE/BV/697/2013
- 9.1. Sachstandsbericht
- 9.2. Entscheidung über Möblierung der Freianlagen
10. Interessenbekundungsverfahren MWSH
11. Tourismus, Probsteier Platz - Antrag der CDU Fraktion
12. Tourismus, Strandpromenade Schwimmhalle bis Ehrenmal - Antrag der CDU Fraktion
13. Bauhof, Bedarfs- und Beschaffungsplanung - Antrag der CDU Fraktion
14. Hafen, Organisationsempfehlung - Antrag der CDU Fraktion
15. Tourismus, Runder Tisch "Attraktivitätssteigerung Tourismus" - Antrag der CDU Fraktion
16. Durchführung eines Weihnachtsmarktes
17. Bekanntgaben und Anfragen

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:05 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger und Gäste.

#### **TO-Punkt 2: Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder**

Als ältestes Mitglied verpflichtet Herr Etmanski den Ausschussvorsitzenden Herrn Marc Wenzel gemäß. § 33 Abs. 5 der Gemeindeordnung per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung seiner Obliegenheiten.

Anschliessend verpflichtet der Ausschussvorsitzende die neuen bürgerlichen Mitglieder Frau Franziska Horn und Herrn Marcus Hegewald.

**TO-Punkt 3: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Herr Hegewald berichtet, dass der Weihnachtsmarkt auf Gut Dobersdorf eventuell ausfallen soll und beantragt die Beratung, über eine solche Veranstaltung in Laboe, in die Tagesordnung aufzunehmen.

Herr Riecken beantragt die Erweiterung der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil.

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt die Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 16. - Durchführung eines Weihnachtsmarktes in Laboe zu erweitern. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Zusätzlich wird im nichtöffentlichen Teil der Tagesordnungspunkt 19. – Bekanntgaben und Anfragen ergänzt.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

Damit ergibt sich folgende neue

Tagesordnung:

**- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder
3. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
4. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
5. Einwohnerfragestunde
6. Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 15.05.2013 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
7. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
8. Mitteilungen der Werkleitung
- 8.1. Sachstandsbericht SFK Anleger

- 8.2. Sachstandsbericht Nord- und Südmole
- 9. Planungsstand Hafenumfeld/Rosengarten
- 9.1. Sachstandsbericht
- 9.2. Entscheidung über Möblierung der Freianlagen
- 10. Interessenbekundungsverfahren MWSH
- 11. Tourismus, Probsteier Platz - Antrag der CDU Fraktion
- 12. Tourismus, Strandpromenade Schwimmhalle bis Ehrenmal - Antrag der CDU Fraktion
- 13. Bauhof, Bedarfs- und Beschaffungsplanung - Antrag der CDU Fraktion
- 14. Hafen, Organisationsempfehlung - Antrag der CDU Fraktion
- 15. Tourismus, Runder Tisch "Attraktivitätssteigerung Tourismus" - Antrag der CDU Fraktion
- 16. Durchführung eines Weihnachtsmarktes
- 17. Bekanntgaben und Anfragen

**- nichtöffentliche Sitzung -**

- 18. Vertragsangelegenheiten Hafenumfeld/Rosengarten
- 19. Bekanntgaben und Anfragen

**TO-Punkt 4: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 18 und 19 nichtöffentlich zu beraten.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde**

Herr Seidler regt an, dass Titelbild der Prospektes „Probstei“ neu zu gestalten.  
 Herr Amtsdirektor Körber führt hierzu aus, dass dieses Prospekt durch die Marketing Gbr. verlegt wird.

Herr Klementz fragt, wer zuständiger und verantwortlicher Mitarbeiter für den Tourismusbetrieb bzw. öffentlicher Auftritt der Gemeinde innerhalb der Gemeinde sei?

Herr Riecken erläutert, dass die Verantwortung in der Person der Werkleitung liegt.

Herr Jahn fragt, wer für die Überwachung des ruhenden Verkehrs innerhalb der Gemeinde Laboe zuständig ist. Herr Amtsdirektor erläutert hierzu, dass die zuständige Bußgeldstelle beim Kreis Plön angesiedelt ist. Im Anschluss wird kurz über die Parkplatzsituation innerhalb von Laboe diskutiert.

Herr Jahn fragt weiter, wie weit die Planung der Entwässerung des Unterdorfes sei. Hierzu verweist Herr Riecken auf den gestrigen Bauausschuss.

Herr Klementz regt an, die Tagesordnung auch den Besuchern der Ausschusssitzung zur Verfügung zu stellen.

Frau Erdmann fragt, wo die neuen Parkplätze im Rahmen der Hafenumfeldgestaltung angedacht sind. Herr Riecken erläutert dies anhand des Planungsentwurfes.

**TO-Punkt 6: Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 15.05.2013 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Ausschussvorsitzende regt an, den Tagesordnungspunkt zu vertagen, da den neuen Mitgliedern des Werkausschusses das Protokoll vom 15.05.2013 nicht vorliegt.

Die Verwaltung wird das Protokoll umgehend nachsenden.

**TO-Punkt 7: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass er in seiner kurzen Zeit bereits mit dem vierten Werkleiter seit der Kommunalwahl zusammenarbeitet. Dies sei doch eine sehr ungewöhnliche Situation.

**TO-Punkt 8: Mitteilungen der Werkleitung**

Herr Riecken teilt mit, dass ihn der Radverkehrsbeauftragte der Stadt Kiel darauf aufmerksam gemacht habe, dass es in dem Bereich zwischen der Meerwasserschwimmhalle und dem Ehrenmal zu wenig Abstellmöglichkeiten für Fahrräder gibt.

Des Weiteren teilt er mit, dass es in der jüngsten Vergangenheit zu Problemen im Sanitärgebäude am Yachthafen gekommen ist. Zum einen konnte krankheitsbedingter Weise die Qualität der Reinigung nicht gehalten werden. Hier wurde aber mittlerweile eine Reinigungsfirma beauftragt. Außerdem gab es Probleme mit der Ausstattung vor Ort. Herr Riecken weist darauf hin, dass Sanierungsmaßnahmen geplant sind und das im Haushalt Gelder hierfür veranschlagt seien.

**TO-Punkt 8.1: Sachstandsbericht SFK Anleger**

Herr Riecken erläutert kurz den derzeitigen Sachstand zum Zustand des Anlegers Nord der Gemeinde Laboe. Der schriftliche Bericht wird den Ausschussmitgliedern in Kürze zugesandt.

Der SFK-Anleger musste aufgrund seines Zustandes kurzfristig gesperrt werden. Laut der Schlepp- und Fährgesellschaft Kiel seien beide Anleger erforderlich um den Linien- und Ausflugsverkehr wie gewohnt aufrecht erhalten zu können. Herr Riecken gibt zu bedenken, dass die Gemeinde Laboe derzeit nicht in der Lage ist, die gesamten Kosten zu investieren. Hier sind noch weitere Gespräche zu führen.

**TO-Punkt 8.2: Sachstandsbericht Nord- und Südmole**

Es liegen keine Neuigkeiten vor.

**TO-Punkt 9: Planungsstand Hafenumfeld/Rosengarten  
Vorlage: LABOE/BV/697/2013**

**TO-Punkt 9.1: Sachstandsbericht**

Der Ausschussvorsitzende verweist auf die Informationsveranstaltung die im Vorwege der Sitzung durchgeführt wurde.

Herr Riecken führt hierzu näher aus, dass die Planungen zum Großteil fertig sind und man kurz vor der Ausschreibung steht. Er erläutert kurz die Vorlage und weist auf den kommenden Zeitplan hin.

**TO-Punkt 9.2: Entscheidung über Möblierung der Freianlagen**

Herr Siller präsentiert noch einmal in Kürze den aktuellen Planungsstand. Er merkt an, dass nun eine Entscheidung über die Oberflächenbeläge und der Möblierung erforderlich ist. Er stellt die einzelnen Objekte kurz vor. Im Anschluss werden über die einzelnen Posten, die ausgeschrieben werden sollen, abgestimmt.

**1) Beleuchtung:**

Es wird zuerst über die Variant 2 (Siteco Beleuchtungstechnik GmbH) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 1 ist nicht erforderlich.

**2) Absperrpoller und Elektro – Versorgungspoller:**

Es wird zuerst über die Variant 1 (Modell „Boulevard“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 2	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 2 ist nicht erforderlich.

3) **Sitzbänke – Betonquarder mit Holzauflage:**

Es wird zuerst über die Variant 2 (Modell „Wesel“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 1 ist nicht erforderlich.

4) **Sitzbänke – Halbrundbank Rosengarten:**

Es wird zuerst über die Variant 2 (Modell „Binga“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 2	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 1 ist nicht erforderlich.

5) **Sitzbänke mit Rückenlehne – Gerade Bank Konzertmuschel:**

Es wird zuerst über die Variant 2 (Modell „Binga“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 1 ist nicht erforderlich.

6) **Abfallbehälter:**

Es wird zuerst über die Variant 1 (Modell „Lauenburg“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 2	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 2 ist nicht erforderlich.

7) **Gestaltung Gussroste:**

Es wird zuerst über die Variant 1 (Modell „Fische“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 7	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Die Variante 1 wurde damit abgelehnt.

Es folgt eine Abstimmung über Variante 2 (Modell „Wellen“):

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 4	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

1) **Fahrradanlehnbügel:**

Es wird zuerst über die Variant 1 (Modell „Eckig“) abgestimmt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 2	Enthaltungen: 2	Befangen: 0

Eine Abstimmung über Variante 2 ist nicht erforderlich.

Herr Schaefer gibt noch einen Hinweis zu den Abfallbehältern. Er findet die Lösung mit der Befüllung von oben unpraktisch, da hier die Möwen die Abfälle aus dem Behältern holen können.

**TO-Punkt 10:        Interessenbekundungsverfahren MWSH**

Der Ausschussvorsitzende erläutert kurz seinen Antrag.  
Er bittet um Prüfung der Konsequenzen des Genossenschaftsprojektes.

Herr Hegewald erklärt sich, als Betriebsleiter der Meerwasserschwimmhalle, zu diesem Tagesordnungspunkt befangen. Er verlässt um 20:25 Uhr den Raum.  
Der Ausschuss ist nun mit noch 10 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

Herr Riecken erläutert den bisherigen Verlauf. Er regt an, das Gespräch zu der Bürgergenossenschaft HB Laboe eG i.G., mit je einem Vertreter jeder Fraktion zu suchen.

Herr Leonhardt befürwortet diese Vorgehensweise.

**Beschluss:**

Die Werkleitung, mit jeweils einem Mitglied der Fraktionen, wird gebeten mit der Bürgergenossenschaft in Verhandlung zu treten, um Eckpunkte zum Abschluss eines Betreibervertrages mit der Bürgergenossenschaft zu verhandeln.

Es ist ferner darzustellen, welche organisatorischen, personellen und wirtschaftlichen Auswirkungen sich aus dem Abschluss eines Betreibervertrages beim Gemeindebetrieb ergeben.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Der zweite Antrag wird vom Ausschussvorsitzenden zurück gezogen.

Herr Hegewald betritt um 20.30 Uhr wieder den Raum.

**TO-Punkt 11:        Tourismus, Probsteier Platz - Antrag der CDU Fraktion**

Herr Leonhardt erläutert den Antrag inkl. Hintergründe näher.

Herr Amtsdirektor Körber gibt den rechtlichen Hinweis, dass es in der Gemeinde Laboe für die Regelung von Nutzung öffentlicher Straßen/Flächen eine Satzung gibt. Man könne diese nicht mit einem Beschluss aushebeln.

Frau Horn regt an ein Gesamtkonzept für den Bereich Probsteier Platz/Reventloustraße/Promenade unter Bürgerbeteiligung zu erstellen. Sie wird für den nächsten Werkausschuss einen entsprechenden Antrag vorbereiten.

Herr Leonhardt zieht seinen Antrag zurück. Eine Abstimmung ist nicht erforderlich.

**TO-Punkt 12:        Tourismus, Strandpromenade Schwimmhalle bis Ehrenmal - Antrag der CDU Fraktion**



Herr Leonhardt erläutert den Antrag inkl. Hintergründe näher.

Herr Opp verweist hier auf den vorherigen Tagesordnungspunkt. Auch dieser Vorschlag sollte in ein Gesamtkonzept integriert werden.

Nach kurzer Diskussion zieht Herr Leonhardt seinen Antrag zurück. Eine Abstimmung ist nicht erforderlich.

**TO-Punkt 13: Bauhof, Bedarfs- und Beschaffungsplanung - Antrag der CDU Fraktion**

Herr Leonhardt erläutert den Antrag und geht kurz auf die Hintergründe ein.

Herr Riecken führt hierzu aus, dass der Wirtschaftsplan eine vorausschauende Planung beinhaltet.

**Beschluss:**

1. Der Werkausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Beschluss zu erlassen, dass der Werkleiter/Bürgermeister für den Bauhof einen Bedarfs- bzw. Beschaffungsplan erstellt.
2. Der Werkausschuss empfiehlt der Bürgermeister, dass dem Leiter des Bauhofes ein Budget in Höhe von 5.000 € p. a. für die eigenverantwortliche Beschaffung von (Ersatz)Werkzeugen u. ä. gewährt wird.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 1	Nein-Stimmen: 5	Enthaltungen: 5	Befangen: 0

**TO-Punkt 14: Hafen, Organisationsempfehlung - Antrag der CDU Fraktion**

Herr Leonhardt erläutert den Antrag und geht kurz auf die Hintergründe ein.

**Beschluss:**

Der Werkausschuss empfiehlt dem Bürgermeister, dass dem Hafenmeister ein Budget in Höhe von 5.000 € p. a. für die eigenverantwortliche Beschaffung von (Ersatz)Werkzeugen u. ä. gewährt wird.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 0	Nein-Stimmen: 6	Enthaltungen: 5	Befangen: 0

**TO-Punkt 15: Tourismus, Runder Tisch "Attraktivitätssteigerung Tourismus" - Antrag der CDU Fraktion**

Herr Leonhardt erläutert den Antrag.

Frau Cornehl merkt an, dass über den Teilnehmerkreis noch einmal diskutiert werden sollte. Diesen findet sie zu eng gefasst. Es sollten auch die Laber Bürgerinnen und Bürger beteiligt werden.

Herr Riecken schlägt vor dieses im selben Rahmen wie bei der Hafenumfeldgestaltungen auszuführen. Man könnte in einer Auftaktveranstaltung die Bürgerinnen und Bürger zur Mitarbeit gewinnen.

Her Leonhardt zieht seinen Antrag zurück. Eine Abstimmung ist nicht erforderlich.

**TO-Punkt 16: Durchführung eines Weihnachtsmarktes**

Herr Hegewald berichtet, dass laut einem Artikel der Kieler Nachrichten der Weihnachtsmarkt auf dem Gut Dobersdorf vielleicht ausfallen wird. Er regt an, darüber nachzudenken diese Veranstaltung in Laboe durchzuführen. Als Standort schlägt er den Strand/Promenade/Reventloustraße vor.

Ein Bürger teilt mir, dass eine Genehmigung vom Kreis Plön für diese Veranstaltung bis zum Jahre 2015 vorliegt.

**TO-Punkt 17: Bekanntgaben und Anfragen**

Es liegen keine Bekanntgaben und Anfragen vor.

Der Ausschussvorsitzende schließt um 21:10 Uhr den öffentlichen Teil und verabschiedet die Gäste. Die Sitzung wird für zehn Minuten unterbrochen.

gesehen:

Marc Wenzel  
- Ausschussvorsitzender -

Kullig  
- Protokollführerin -

Walter Riecken  
- 1. Stellv. Bürgermeister -

gesehen:

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -