



Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Brodersdorf
(BRODE/BA/03/2011) vom 22.06.2011

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Frank Bartelt

Mitglieder

Herr Uwe Dierck

Frau Kristine Gehrman-arp

-zugleich als Protokollführerin-

Gäste

Herr Bernd Baumann

Herr Ralf Goertz

-Gemeindewehrführer verspätet-

Herr Thomas Harder

Herr Günther Hopfinger

Herr Stefan Koop

Frau Heike Mews

Frau Katja Moraske

Herr Ferdinand Mülder von Guerard

Abwesend:

Gäste

Herr Hans-Peter Voegel

-entschuldigt-

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 21:35 Uhr
Ort, Raum: 24235 Brodersdorf, Schönberger Str. 8,
Dorfgemeinschaftshaus

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die Einladung ging den Mitgliedern erst zehn Tage vor Sitzungstermin zu, da der als Anlage beiliegende Entwurf eines Pachtvertrages noch nicht vorlag. Frau Mews beantragt folgende Änderung der Tagesordnung: TOP 7 (Winterdienst) der nicht-öffentlichen Sitzung wird neuer Punkt 4 der öffentlichen Sitzung und neuer Punkt 5 wird die Stromausschreibung des Amtes. Die Punkte verschieben sich dementsprechend und werden in der neuen Reihenfolge einstimmig genehmigt.

Die Tagesordnung lautet damit wie folgt:

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Einwohnerfragestunde

2. Protokoll der vorherigen Sitzung
3. Restarbeiten zur Sanierung des DGM
4. Winterdienst
5. Stromausschreibung
6. Verschiedenes
 - 6.1. Ausstattung Gemeindearbeiter
 - 6.2. Straßenleuchten
 - 6.3. Schild Gemeindehaus
 - 6.4. Weiteres

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Einwohnerfragestunde

Herr Müller-v. Guerard weist auf einen Artikel in der KN hin, wonach die Mittel des Landes für eine schnellere Internetverbindung aufgestockt werden sollen. Er fragt an, ob durch das neu verlegte Leerrohr eine Möglichkeit besteht, dies für die Gemeinde Brodersdorf zu beanspruchen. Laut Frau Mews besteht dazu keine Chance, da die Verbindungsdaten innerhalb der Gemeinde für die Beantragung zu gut sind.

TO-Punkt 2: Protokoll der vorherigen Sitzung

Das Protokoll wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

TO-Punkt 3: Restarbeiten zur Sanierung des DGM

Der Vorsitzende erläutert kurz den Beschluss der letzten Bauausschuss-Sitzung und übergibt das Wort an Herrn Dierck, der mit dem Vergleich der einzelnen Angebote beauftragt wurde. Die vorliegenden vier Angebote (AZ Bau, Belco, Brockhaus, Prien) waren sehr schwer zu vergleichen, da ein genaues Leistungsverzeichnis nicht vorgegeben wurde (Angebote von 1.500 Euro bis 4.300 Euro) . Herr Dierck informiert über die einzelnen Angebote. Es folgt eine Diskussion mit folgendem Ergebnis: Die günstigste Anbieter wird zu einem Ortstermin eingeladen werden, um dann ein korrigiertes Angebot abgeben zu können nach einem genauen Leistungsverzeichnis der Gemeinde. Zu berücksichtigen ist dabei auch eine neue Tür für den Heizungsraum, da die vorhandene nur eine Innenraumtür ist. Die neuen Angebote werden von Herrn Bartelt und Herrn Dierck geprüft, damit dann sofort der Auftrag durch die Bürgermeisterin erteilt werden kann.

TO-Punkt 4: Winterdienst

Der letzte Winterdienst wurde von Fa. Röhlk durchgeführt, war befristet auf ein Jahr und muss nun verlängert werden. Frau Moraske übt Kritik an der Arbeitsweise der Firma, Herr Bartelt weist auf den positiven Einsatz der firmeneigenen Schneefräse hin, die im letzten Winter zum Einsatz kam. Herr Harder bemängelt einen zu geringen Einsatz von Streugut.

Folgender Beschluss wird gefasst: Einer Vertragsverlängerung mit der Firma Röhlk wird einstimmig zugestimmt unter Berücksichtigung der einzelnen Kritikpunkte.

TO-Punkt 5: Stromausschreibung

Das Amt will nach nunmehr 3–4 Jahren erneut den Strom ausschreiben lassen und bittet die Gemeinde um eine Entscheidung, ob eine Teilnahme an der Ausschreibung gewünscht ist. Allerdings muss die Gemeinde sich entscheiden zwischen Grau- (wie bisher) und Ökostrom. Es folgt eine rege Diskussion mit folgendem Ergebnis:
Einer Teilnahme an der Ausschreibung für Ökostrom wird zugestimmt.

TO-Punkt 6: Verschiedenes

TO-Punkt 6.1: Ausstattung Gemeindearbeiter

Der Gemeindearbeiter Herr Frank bemängelt die schlechte Ausstattung mit erforderlichen Arbeitsgeräten. Der Ersatz einer alten Motorsense sei dringend notwendig. Frau Mews stellt per Tischvorlage das gewünschte Modell vor (Kombisystem für unterschiedliche Arbeitsgeräte). Der Vorschlag zum Kauf eines solchen Gerätes wird einstimmig befürwortet.

TO-Punkt 6.2: Straßenleuchten

Herr Bartelt informiert über inzwischen erneuerte verschiedene Arten von Leuchtmitteln, über deren Preise und eine evtl. Ersparnis. Es sollten zunächst die Erfahrungen anderer Nutzer hinsichtlich Lebensdauer etc. abgewartet werden. Zukünftige Angebote wird Herr Bartelt überprüfen und dem Bauausschuss darüber berichten. Frau Moraske bemängelt die kaputte Leuchte im Buervogt. Frau Mews erwartet demnächst ein Angebot und wird dann den Auftrag zur Reparatur erteilen (Verursacher ist bekannt).

TO-Punkt 6.3: Schild Gemeindehaus

Herr Bartelt stellt verschiedene Varianten mit den erforderlichen Vorgehensweisen vor. Frau Moraske weist auf ein pulverbeschichtetes verzinktes Material zur besseren Haltbarkeit hin und nennt dazu Fa. M. Haack aus Stein/Gewerbegebiet. Herr Bartelt wird dies berücksichtigen und Herrn Voss aus Schönberg zu einem Ortstermin einladen, damit dann Designvorschläge erarbeitet werden können.

TO-Punkt 6.4: Weiteres

- Auf Nachfrage von Herrn Harder gibt Frau Mews einen kurzen Bericht über den Stand des B-Planes, der ab dem 27.06.11 in Schönberg ausliegt. Bedingt durch die Sommerpause ist mit der Beantragung einer Fristverlängerung durch die Träger öffentlicher Belange zu rechnen. Mit einer erneuten Beratung im Bauausschuss wird Mitte bis Ende August gerechnet, damit der B-Plan dann schließlich dem Gemeinderat vorgelegt wird. Herr Harder regt eine Kontrolle des B-Planes an hinsichtlich evtl. geforderter Ausgleichsflächen (Knick).
- Straßenreinigungssatzung: Das Amt hat nochmals auf evtl. Schwierigkeiten durch den von uns gewählten Wortlaut hingewiesen. Frau Mews hat dennoch die Satzung in der vom Gemeinderat beschlossenen Formulierung unterschrieben.
- Schimmelpilzbefall Dachbalken DGH: Herr Bartelt wird im Juli zur Vorbeugung die befallenen Balken mit Essig behandeln, da die Balken nunmehr getrocknet sind.
- Herr Bartelt und Frau Mews werden sich gemeinsam die Absackungen im Bereich Buervogt ansehen.
- Der Putzmittelschrank ist da und kann ab sofort von der Reinigungsfirma genutzt werden.
- Am 23.06.11 hat Frau Mews einen Abnahme-Termin mit Fa. Hoffmann (Kabel verlegt).
- Herr Mülder-v. Guerard berichtet über ein abgesacktes Straßenschild (Alte Hofstelle). Herr Koop wird sich darum kümmern.
- Herr Harder weist auf das Hinweisschild „Straßenschäden“ am Ortseingang der Schönberger Straße hin. Da dies eine Kreisstraße ist, wird Frau Mews sich bei entsprechender Stelle erkundigen, wann mit einer Erneuerung oder Ausbesserung zu rechnen ist.
- Herr Koop fragt an, wer für die Pflege des Radweges in Höhe „Grundstück Ehlers-Ortsausgang Richtung Lutterbek“ zuständig sei, da dieser Weg durch einen starken Bewuchs für Radfahrer zur Gefahr werden könnte. Frau Mews informiert über die einzelnen Zuständigkeiten und wird den Kreis diesbezüglich anschreiben.
- Frau Moraske weist auf das Ortseingangsschild aus Richtung Laboe kommend hin, welches durch Gestrüpp verhängt ist.
- Die große Linde im Buervogt wird von Frau Moraske zurückgeschnitten.
- Herr Baumann bringt verärgert zum Ausdruck, dass das von ihm gepflegte, im Eigentum der Gemeinde befindliche Rasenstück vor seinem Grundstück dermaßen durch Hundekot verunreinigt ist, dass eine Pflege fast unzumutbar ist. Der Vorschlag auf einen entsprechenden Aufruf im „Brodersdorfer Blättchen“ wird von Frau Mews als sinnlos erachtet, da verschiedenes Bitten und Ermahnen in der Vergangenheit ebenfalls erfolglos blieb.
- Der Gemeindeführer Ralf Goertz bedankt sich bei der Gemeinde für die Hilfe anlässlich des Amtsfeuerwehrtages, der bis auf eine zerbrochene Scheibe im Bushäuschen ohne große Schäden abgelaufen ist. Des weiteren weist er darauf hin, dass die neu befestigte Wasser-Entnahmestelle am Regenrückhaltebecken Hof Voege dringend gemäht werden müsste. Frau Mews wird Herrn Opp damit beauftragen.
- Frau Moraske fragt nach, wer für die Pflege des Vorgartens des DGH zuständig sei. Frau Mews erklärt den Mieter dafür verantwortlich.

gesehen:

gez. Frank Bartelt
- Ausschussvorsitzender -

gez. Kristine Gehrman-arp
- Protokollführerin -

gez. Angela Grulich
- stellv. Amtsdirektorin im Amt -