



Niederschrift

**über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stein (STEIN/GV/02/2011) vom
19.04.2011**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Peter Dieterich

Mitglieder

Herr Wolf-Michael Drews

Frau Astrid Grotzeck

verspätet, ab 19:15 anwesend

Herr Torsten Krappe

Herr Claus-Peter Lamp

Frau Brigitte Stuhr

Herr Marc von Mandel

Herr Armin Wollesen

Protokollführer/in

Herr Tim Tietgen

Abwesend:

Mitglieder

Herr Uwe Oede

Herr Carsten Wendt

Herr Thomas Wischnewsky

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 21:00 Uhr
Ort, Raum: 24235 Stein, Uferkoppel 10, "Haus des Kurgastes"

Der Vorsitzende, Herr Bürgermeister Peter Dieterich, eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Herr Dieterich schlägt vor, die Tagesordnung insoweit zu ändern, als dass aus dem Tagesordnungspunkt 8 (8.1 und 8.2) der Tagesordnungspunkt 4 (4.1 und 4.2) wird. Die Tagesordnungspunkte 4 bis 7 verschoben sich damit um einen nach hinten. Als Tagesordnungspunkt 12 möchte er in nicht-öffentlicher Sitzung „Bauangelegenheiten“ anfügen.

Die Gemeindevertretung stimmt der Änderung der Tagesordnung einstimmig zu, diese lautet damit wie folgt:

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

- und Ordnungsmäßigkeit der Ladung
2. Einwohnerfragestunde
 3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.01.2011
 4. Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Aufhebung des Zweckverbandes "Wasserversorgungsverband Probstei" und zur Auseinandersetzung STEIN/BV/045/2011
 - 4.1. Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Aufhebung des Zweckverbandes "Wasserversorgungsverband Probstei" und zur Auseinandersetzung
 - 4.2. Beratung und Beschlussfassung über den Beitrittsvertrag zum Wasserbeschaffungsverband Panker-Giekau STEIN/BV/046/2011
 5. Bericht des Bürgermeisters
 6. Jahresrechnung 2010 STEIN/BV/042/2011
 7. B-Plan 15 - Bericht über den Planungsstand
 8. Entwässerungsvertrag mit dem AZV Ostufer Kieler Förde STEIN/BV/044/2011
 9. Wahl eines Mitgliedes für den Hauptausschuss
 10. Wahlen einer/eines Vorsitzenden für den Hauptausschuss
 11. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Herr Dieterich begrüßt die Gemeindevertreter, die anwesenden Zuhörer und die als Sachverständige Teilnehmenden, Frau Kussin und Herrn Jänicke.

TO-Punkt 2: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Beiträge zur Einwohnerfragestunde vor.

TO-Punkt 3: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.01.2011

Herr Dieterich verweist auf das vorliegende Protokoll. Da keine Einwände bestehen bittet er um Abstimmung.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: **Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Aufhebung des Zweckverbandes "Wasserversorgungsverband Probstei" und zur Auseinandersetzung**
Vorlage: STEIN/BV/045/2011

TO-Punkt 4.1: **Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Aufhebung des Zweckverbandes "Wasserversorgungsverband Probstei" und zur Auseinandersetzung**

Herr Dieterich stellt die vorliegenden Verträge nochmals kurz vor. Die Anwesenden sind sich einig, dass der „Vertrag zur Aufhebung des Zweckverbandes „Wasserversorgungsverband Probstei“ und zur Regelung der Auseinandersetzung“ im § 2 Abs. 3 derart zu ändern ist, als dass die bisher gewählten Bezeichnungen Rückstellung bzw. Rückstellungsbetrag durch die Bezeichnungen Rücklage und Rücklagenbetrag zu ersetzen sind. Nach kurzer Erläuterung zu dieser Formulierung und zum hinter der Rücklage stehenden Sachverhalt der Sanierung wird über die Verträge abgestimmt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Vertrag zur Aufhebung des Zweckverbandes „Wasserversorgungsverband Probstei und zur Regelung der Auseinandersetzung“ unter Berücksichtigung der Änderungen in § 2 Abs. 3, wo die bisher gewählten Bezeichnungen Rückstellung bzw. Rückstellungsbetrag durch die Bezeichnungen Rücklage und Rücklagenbetrag ersetzt werden, zu. Mit Abschluss des Vertrages ist die betragsmäßige Auseinandersetzung hinsichtlich des Stammkapitals darzulegen.

2. Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Rechtsnachfolgevertrag zu.

Stimmberechtigte:	7		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4.2: **Beratung und Beschlussfassung über den Beitrittsvertrag zum Wasserbeschaffungsverband Panker-Giekau**
Vorlage: STEIN/BV/046/2011

Vor der Abstimmung kommt Frau Grotzeck an. Die weiteren Abstimmungen erfolgen mit acht Stimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Vertrag zum Beitritt der Gemeinde Stein zum WBV Panker-Giekau zu.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 5: Bericht des Bürgermeisters

Herr Dieterich berichtet, dass er nun seit 13.01.2011 Bürgermeister sei. Seit her gibt es Folgendes zu berichten:

- Auf Grund einer Anfrage von Vereinen kann Herr Dieterich berichten, dass eine Veranstalterhaftpflicht seitens der Gemeinde besteht.
- Es waren drei hohe Geburtstage zu feiern, ein 80., ein 85 und ein 90.
- Dem TSV Stein von 1970 e.V. wurde ein Scheck in Höhe von 5.000,00 € überreicht.
- Es besteht der Wunsch von Frau Felgentritt, sich ehrenamtlich in der Gemeinde zu betätigen. Inhaltlich soll sich das Engagement z.B. auf die Erstellung eines Baumkatasters oder die Gründung von Jugendgruppen zum Thema Baumschutz beziehen.
- Der Molenkopf wird erst in der nächsten Zeit aufgebaut, um ggf. noch die Frühjahrsstürme abzuwarten. Ebenfalls wird dann der Aufbau des Wasserwachtturmes erfolgen. Hierzu gibt es den Hinweis der aufstellenden Firma, einen Turm mit eigenen Rädern aufstellen. Dieser ist mobiler und kann kostengünstiger auf- bzw. abgebaut werden.
Die Gemeindevertretung nimmt diesen Hinweis mit einvernehmlichen Wohlwollen zur Kenntnis.
- In der Zusammenarbeit mit dem Fremdenverkehrsverein soll es eine Steuerungsgruppe geben, die jeweils drei Mitglieder aus der GV und dem Fremdenverkehrsverein enthält. Herr Dieterich schlägt vor, hier Herrn von Mandel und Herr Wollesen sowie ihn selbst zu entsenden. Die Gemeindevertretung stimmt dem zu.
- Bei der Grabenreinigung ist durch den Gewässerunterhaltungsverband/Deichentwässerungsverband ein Schaden entstanden, hierzu wird es noch einen Ortstermin geben
- Der Jugendraum macht Baufortschritte, der Gesamtbedarf der Maßnahme wird sich bei 55.000,00 Euro einpendeln. Dies liegt auch daran, dass für den anhängenden Wohnraum Maßnahmen durchgeführt werden.
- Durch die Baufirma ist auch gleich ein Loch im Dach der Turnhalle kostenfrei gerichtet worden.

- Im Sportheim werden neue Rohre verlegt, um die Schadensserie zu beenden. Die Kosten hierfür werden zum Großteil von der Versicherung übernommen. Den Restbetrag hat Roland Stephan übernommen.
- Im Haus des Kurgastes laufen die Sanierungen weiter, im Sportheim sind sie weitgehend abgeschlossen, bzw. befinden sich vor dem Abschluss.
- Für die Kindergruppe der Feuerwehr ist jetzt eine Unfallversicherung beim Kommunalen Schadensausgleich abgeschlossen worden. Für Kinder unter 10 Jahren besteht aber für die Eltern die Möglichkeit, eine zusätzliche Versicherung abzuschließen.
- Der Kindergarten hat jetzt einen neuen Trockner und die Abtrennung für die Schlafplätze ist beauftragt. Derzeit wird bei den Eltern abgefragt, inwieweit eine Betreuung bis 16:00 Uhr gewünscht wird.
- Im Zuge des Projektes „Rahmenplan Kieler Förde“ ist ein neuer Fördeatlas erstellt worden, dieser ist unter www.kieler-foerde.eu abrufbar.
- An der Dorfreinigungsaktion haben 58 Personen teilgenommen. Davon waren etwa ein Drittel Kinder.
- Das DRK wird in der Zeit vom 03.07. bis 27.08. die Strandwache übernehmen. Ein längerer Zeitraum kann vom DRK nicht geleistet werden.
- Baugrundstücke werden wieder vermehrt angefragt. Zunächst ist die Entwässerungsfrage zu klären. Die Gemeinde und das Bauamt hat bei der HH-Uni Projektinteresse angefragt. Danach soll die Entwicklung eines Baugebietes angeschoben werden. Voraussichtlich zum 16.6.2011 (geplante GV-Sitzung) sollen erste Ergebnisse vorliegen. Die Fachhochschule Westküste hat ein neues Projekt, welches sich mit einer Entwässerungsproblematik in Baugebieten beschäftigt. Hier sollte Stein teilnehmen.
- Mitte Mai wird die Deichschau abgehalten.
- Im Gewerbegebiet gibt es keine Insolvenzgrundstücke mehr. Allerdings ist ein Aufstellen von Wohnmobilen dort nicht mehr möglich. Auf Rückfrage hierzu erläutert Herr Dieterich den Sachverhalt. Für Bruhns Wellenlänge hat sich bislang kein Interessent gefunden.
- Die bisherige Steuerschätzung lässt für Stein Gutes erwarten und die Auflösung des WVV Prostei bringt der Gemeinde nochmals 38.000,00 Euro.
- Zur neu eingeführten Fremdenverkehrsabgabe gibt Herr Dieterich einen Sachstandsbericht, auch über die Anzahl und Art der bislang eingegangenen Widersprüche.
- Herr Dieterich weist auch noch mal auf die aus mittlerweile allen Gremien erfolgte Verabschiedung von Herr Lamp als Bürgermeister hin.
- Am 30.04.2011 wird in der Gemeinde das Maibaumaufstellen als Veranstaltung gefeiert.
- Es erfolgten auch Hinweise auf die Sitzungen des Amtsausschusses, des TVP, des Schulverbandes und des AZV.

Im Anschluss bedankt sich Herr Wollesen für die ersten hundert Tage des neuen Bürgermeisters mit dem Hinweis, das die geleistete Arbeit außerordentlich zu würdigen ist.

TO-Punkt 6: Jahresrechnung 2010
Vorlage: STEIN/BV/042/2011

Herr Dieterich übergibt das Wort an Frau Stuhr. Diese berichtet kurz über die Prüfung der Jahresrechnung. Ein Hinweis bezieht sich auf den Wartungsvertrag mit der Firma SAG. Die Kosten hierfür betragen derzeit 5.000,00 Euro jährlich. Es stellt sich die Frage, ob es für die Gemeinde Stein nicht günstiger wäre, nur im Bedarfsfall einen Auftrag zu vergeben. Herr Dieterich weist darauf hin, dass er in dieser Sache bereits tätig war.

Die Gemeindevertretung bittet die Verwaltung einvernehmlich zu prüfen, ob eine Beendigung des Wartungsvertrages möglich ist, und welche Kosten nach einer Umstellung auf Einzelaufträge auf die Gemeinde zukommen würden.

Zu Schluss bedankt sich Frau Stuhr noch mal besonders bei Herrn Hirsch für die gute Zusammenarbeit.

Beschluss:

Gem. § 94 Abs. 3 GO beschließt die Gemeindevertretung die vorliegende Jahresrechnung 2010.

Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 25.759,78 € werden gem. § 82 Abs. 1 GO genehmigt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: B-Plan 15 - Bericht über den Planungsstand

Frau Stuhr und Herr Lamp verlassen vorsorglich wegen Befangenheit den Raum.

Herr Dieterich übergibt das Wort an Herrn Jänicke. Dieser berichtet über Entwicklung und den Sachstandes des Bebauungsplanes 15. Derzeit wird unter Berücksichtigung der bisher gemachten Anregungen und Eingaben ein neuer Vorschlag in Beschlussreife ausgearbeitet. Die Gemeindevertretung wird mit hinreichendem Zeitvorsprung über das Fertigwerden informiert. Auch diejenigen, die Anregungen gegeben haben, werden über die Ergebnisse informiert.

TO-Punkt 8: Entwässerungsvertrag mit dem AZV Ostufer Kieler Förde
Vorlage: STEIN/BV/044/2011

Frau Stuhr und Herr Lamp kehren zurück. Herr Dieterich erläutert kurz den vorliegenden Vertrag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Stein stimmt dem vorliegenden Gestattungs- und Entwässerungsvertrag mit dem Abwasserzweckverband Ostufer Kieler Förde zu.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Wahl eines Mitgliedes für den Hauptausschuss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Marc von Mandel als Mitglied für den Hauptausschuss.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Wahlen einer/eines Vorsitzenden für den Hauptausschuss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Marc von Mandel zum Vorsitzenden des Hauptausschusses.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 11: Bekanntgaben und Anfragen

Herr Dieterich trägt eine Reihe von Punkten vor:

- Andreas Reiter und Roland Stark sind die Jugendleiter der Feuerwehr. Diese sind über die neue Versicherung des KSA abgesichert. Von Seiten der Gemeindevertretung bestehen hierzu keine Einwände.
- Von der Fischerei-Initiative „Fisch vom Kutter“ hat die Gemeinde ein Schilderensemble bekommen. Dies soll nach Ansicht der Gemeindevertretung am Toiletten-

Container angebracht werden, ggf. sogar als Ersatz für die derzeit ungenutzte Infotafel.

- Frau Stuhr fragt an, ob es vielleicht ein Initiative der Gemeinden gegen die Stadt-Regional-Bahn gibt. Herr Dieterich verneint dies. Zu dem Thema erfolgt eine kurze Diskussion.
- Am 13. Mai findet in Stein eine Schadstoffsammlung statt.
- Es liegt eine Anfrage vor, ob die Gemeinde Stein Anwärter für die Freiherr-vom-Stein-Medaille vorschlagen möchte. Vorschläge sind bis zum 06.05.2011 einzureichen.
- Zum Engagement von Frau Felgentreff erläutert Herr Dieterich weiterführendes. So plant Frau Felgentritt mit einigen Jugendlichen eine Arbeitsgruppe „Baum“ für sozialpädagogische Projekte zu initiieren. Sie hat auch entsprechende Spenden für dieses Projekt in Aussicht gestellt.
- Es erfolgt ein Hinweis auf den neuen Blickpunkt Stein. Herr Dieterich bemängelte die Qualität der Ausführung und findet hierzu Zustimmung aus den Reihen der Gemeindevertretung und des Publikums.
- Herr Wollesen weist auf die Straße „Järgengang“ hin, wo die Asphaltdecke rillig und brüchig geworden ist. Es stellt sich die Frage, ob hier ggf. ein Gewährleistungsfall vorliegt. Hierzu wird der zuständige Ingenieur von Herr Dieterich kontaktiert.

Damit wird der öffentliche Teil der Sitzung um 20:30 Uhr beendet, die Zuhörer verlassen den Raum.

gesehen:

Dieterich
- Bürgermeister -

Tietgen
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -