



Niederschrift

**über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stakendorf
(STAKE/GV/04/2024) vom 14.11.2024**

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Ernst Hansen

1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Ties Kleingarn

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Lars Asmussen

Mitglieder

Herr Jens Bachert

Herr Marten Muhs

Herr Michael Rabe

Frau Maike Stöckler

Frau Sandra Stoltenberg-Frick

Abwesend:

Mitglieder

Herr Sascha Sommer

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 20:45 Uhr
Ort, Raum: 24217 Stakendorf, Dorfstr. 30, "Alte Schule"

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.08.2024 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 6. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße" | STAKE/BV/0101/2024 |
| 7. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße" | STAKE/BV/0102/2024 |
| 8. | Beratung und Beschlussfassung der Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Stakendorf vom 01.01.2020 (Benutzungsgebührensatzung) | STAKE/BV/0099/2024 |
| 9. | Haushalt 2025 der freiwilligen Feuerwehr | |
| 10. | Bekanntgaben und Anfragen | |

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Auf Antrag von Bürgermeister Hansen wird der Tagesordnungspunkt 9 „Haushalt 2025 der freiwilligen Feuerwehr“ in die Tagesordnung eingefügt, die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend

Stimmberechtigte: 8				
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0	

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 8				
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0	

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es wird gefragt, ob die Fugen der Rinnsteine ausgegossen werden dürfen, weil ansonsten bei Regen auch sehr viel Kraut und Schmutz hängen bleibt. In dem Zusammenhang fragt Gemeindevertreterin Stoltenberg-Frick, was passiert, wenn die Rinnsteine nicht sauber gemacht werden. Bürgermeister Hansen erklärt, dass die Grundstückseigentümer, die den Rinnstein nicht säubern, angesprochen werden. Wenn das nicht hilft, werden sie vom Amt angeschrieben. Die Fugen der Rinnsteine dürfen ausgegossen werden, wenn es denn hilft.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.08.2024 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Niederschrift vom 27.08.2024 vorgetragen, damit ist die Niederschrift genehmigt.

TO-Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße" hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss Vorlage: STAKE/BV/0101/2024

Bürgermeister Hansen begrüßt den Städteplaner, Herrn Blank, und bittet ihn, die Abwägung der bisher vorgetragenen Anregungen zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Planunterlagen vorzustellen.

Anhand einer Präsentation erläutert Herr Blank zunächst die bisherige Entwicklung der Planung mit der Umstellung des Verfahrens vom beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB zum Vollverfahren. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange erfolgte zum Bebauungsplan Nr. 6 noch vor der Umstellung des Verfahrens und vor dem Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes. In der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 6 wurde jedoch auch auf den Flächennutzungsplan und die geplante Berichtigung des Flächennutzungsplanes von einer landwirtschaftlichen Nutzfläche zu einem Wohngebiet eingegangen. Eine Planzeichnung mit der Darstellung der Wohnbaufläche als Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist ebenfalls in der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 6 aufgeführt, sodass den Behörden und Trägern öffentlicher Belange die Änderung des Flächennutzungsplanes im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 6 bekannt war. Auf die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde daher verzichtet. Die zum Bebauungsplan Nr. 6 vorgetragenen Anregungen der Behörden und Träger öffentlicher Belange werden auch als Anregung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes gewertet. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in Rahmen einer Einwohnerversammlung am 25.04.2024.

Herr Blank erläutert sodann die Abwägungsvorschläge zu den vorgetragenen Anregungen und anschließend den Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung und dem Umweltbericht. Der nächste Verfahrensschritt ist nun die öffentliche Auslegung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Fragen ergeben sich zu dem Vortrag von Herrn Blank nicht.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der zur frühzeitigen Beteiligung von der Öffentlichkeit und den Behörden und Trägern öffentlicher Belange vorgetragene Anregungen gemäß den anliegenden Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros.
2. Die Gemeindevertretung stimmt dem Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der vorliegenden Fassung zu und bestimmt diesen zur Offenlegung (Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss). Die Begründung mit dem Umweltbericht wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet "südlich der Straße Am Wulfsberg, westlich der Strandstraße und nördlich der Dorfstraße"
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
Vorlage: STAKE/BV/0102/2024**

Herr Blank erläutert anhand einer Präsentation die bisherige Entwicklung des Bebauungsplanes Nr.6 mit der Umstellung des Verfahrens vom beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB zum Vollverfahren. Er geht sodann auf die Abwägung der während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgetragene Anregungen ein. Anhand des Planentwurfs erläutert Herr Blank die Inhalte des Bebauungsplanes ausführlich. Der nächste formale Schritt ist nun der Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss. Die Planunterlagen werden dann gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt und die Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Fragen ergeben sich zum Vortrag von Herrn Blank nicht.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der zur frühzeitigen Beteiligung von der Öffentlichkeit und den Behörden und Trägern öffentlicher Belange vorgetragene Anregungen gemäß den anliegenden Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros.
2. Die Gemeindevertretung stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6 in der vorliegenden Fassung zu und bestimmt diesen zur Offenlegung (Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss). Die Begründung mit dem Umweltbericht wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung der Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Stakendorf vom 01.01.2020 (Benutzungsgebührensatzung)
Vorlage: STAKE/BV/0099/2024

Bürgermeister Hansen erklärt, dass eine Untersuchung des Abwasserkanals ergeben hat, dass viele Schächte saniert werden mussten. Die Abwassergebühr muss insbesondere aus diesem Grunde von derzeit 2,53 € pro cbm auf 3,35 € pro cbm angehoben werden. Mit der Wasserbehörde des Kreises Plön wurde jetzt allerdings für die Zukunft vereinbart, dass Fa. Blunk den Schlamm aus der Klärteichanlage in regelmäßigen Abständen von ein bis zwei Jahren herausnehmen und in der Kläranlage Malente entsorgen kann. Im Ergebnis wird das erheblich kostengünstiger, sodass die Abwassergebühren dann in absehbarer Zeit auch wieder sinken werden. Nach kurzer Diskussion über die Entwicklung der Gebühren und die Anrechnung der Investitionen in der Kalkulation wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die beiliegende Kalkulation für den Kalkulationszeitraum 01.01.2025 – 31.12.2027 mit einer Schmutzwassergebühr von 3,35 € je Kubikmeter Schmutzwasser. Der Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Stakendorf wird zugestimmt.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Haushalt 2025 der freiwilligen Feuerwehr

Bürgermeister Hansen hat vor der Sitzung den Haushaltsplan 2025 der freiwilligen Feuerwehr für die Aktiven sowie für die Jugendfeuerwehr mit dem Gesamtplan dazu verteilt. Nach kurzer Erläuterung ergeben sich keine weiteren Fragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Haushaltsplan für 2025 für die Aktiven, die Jugendfeuerwehr sowie dem daraus resultierenden Gesamtplan der Freiwilligen Feuerwehr zu.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Bekanntgaben und Anfragen

Gemeindevertreterin Stöckler gibt die kommenden gemeindlichen Veranstaltungstermine bekannt.

gesehen:

Hansen
- Bürgermeister -

Griesbach
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -