

Kostenschätzung Rathaus Schönberg

Kostenverfolgung

Stand: 27.09.2024

Kosten- gruppe	Bereich	Artikel	%	Kostenzusammenstellung				Geschätzt brutto
				Renovierung	Brandschutz	Möbel	Geschätzt	
	Interimslösung		0%					
	Interimslösung	Container	0%				- €	- €
300			0%					
	Abbruch	Abbruch und Entsorgung	0%	12.500,00 €	1.800,00 €		14.300,00 €	17.017,00 €
	Bodenbelag		0%	18.000,00 €			18.000,00 €	21.420,00 €
	Malerarbeiten		0%	14.570,00 €	6.500,00 €		21.070,00 €	25.073,30 €
	Trockenbau		0%	5.000,00 €	27.000,00 €		32.000,00 €	38.080,00 €
	Hartbelag	Fliesenarbeiten	0%				- €	- €
	Maurer		0%		1.800,00 €		1.800,00 €	2.142,00 €
	Reinigung		0%	500,00 €	500,00 €		1.000,00 €	1.190,00 €
400			0%					
	Elektro und Beleuchtung		0%	15.600,00 €			15.600,00 €	18.564,00 €
	Lüftung und Kühlung		0%				- €	- €
	Sanitär		0%				- €	- €
	Heizung		0%				- €	- €
	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		0%				- €	- €
600			0%					
	Trennwände	Drehflügelantriebe	0%	10.000,00 €			10.000,00 €	11.900,00 €
	Cubes		0%				- €	- €
	Akustiktrennwände		0%				- €	- €
	Tischler	diverse Anforderungen	0%				- €	- €
	Möblierung		0%			65.000,00 €	65.000,00 €	77.350,00 €
	Pantry		0%				- €	- €
	Sonnenschutz		0%	4.000,00 €			4.000,00 €	4.760,00 €
	Dekoration		0%				- €	- €
	Monitore		0%			12.500,00 €	12.500,00 €	14.875,00 €
	Microphone)		0%			15.000,00 €	15.000,00 €	17.850,00 €
	Werbung innen		0%				- €	- €
	Schleuse		0%				- €	- €
	Beschallung		0%				- €	- €
	Folierung/Bilder		0%				- €	- €
Sonstiges			0%					
	Interimslösung		0%				- €	- €
			0%	- €	- €	- €		
	Zwischensumme 1 netto			80.170,00 €	37.600,00 €	92.500,00 €	210.270,00 €	
	Unvorgesehenes zum Nachweis		10%	8.017,00 €	3.760,00 €	9.250,00 €	21.027,00 €	25.022 €
	Zwischensumme 2 netto			88.187,00 €	41.360,00 €	101.750,00 €	231.297,00 €	
	Baunebenkosten		15%	13.228,05 €	6.204,00 €	15.262,50 €	34.694,55 €	41.286,51 €
	Zwischensumme 3 netto			101.415,05 €	47.564,00 €	117.012,50 €	265.991,55 €	
	Mehrwertsteuer		19%	19.268,86 €	9.037,16 €	22.232,38 €	50.538,39 €	
	Gesamtsumme brutto			120.683,91 €	56.601,16 €	139.244,88 €	316.529,94 €	316.529,94 €

Kostenverfolgung netto		
beauftragt netto	erwartet netto	differenz zu Kostenschätzung
- €	- €	- €
- €	- €	14.300,00 €
- €	- €	18.000,00 €
- €	- €	21.070,00 €
- €	- €	32.000,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	1.800,00 €
- €	- €	1.000,00 €
- €	- €	
- €	- €	15.600,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	10.000,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	65.000,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	4.000,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	12.500,00 €
- €	- €	15.000,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
0,00 €	0,00 €	210.270,00 €
- €	- €	21.027 €
0,00 €	0,00 €	231.297,00 €
0,00 €	0,00 €	34.694,55 €
0,00 €	0,00 €	265.991,55 €
0,00 €	0,00 €	50.538,39 €
0,00 €	0,00 €	316.529,94 €

Kostenverfolgung brutto (MWST = 19%)		
beauftragt brutto	erwartet brutto	differenz zu Kostenschätzung
- €	- €	- €
- €	- €	17.017 €
- €	- €	21.420 €
- €	- €	25.073 €
- €	- €	38.080 €
- €	- €	- €
- €	- €	2.142 €
- €	- €	1.190 €
- €	- €	
- €	- €	18.564,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	11.900,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	77.350,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	4.760,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	14.875,00 €
- €	- €	17.850,00 €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
- €	- €	- €
0,00 €	0,00 €	250.221,30 €
- €	- €	25.022 €
0,00 €	0,00 €	275.243,43 €
0,00 €	0,00 €	41.286,51 €
0,00 €	0,00 €	316.529,94 €

ZS 1 bru
ZS 2 bru