



Bekanntmachung

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Laboe

am Dienstag, dem 26.03.2024, um 19:00 Uhr

**Sitzungsort: 24235 Ostseebad Laboe, Schulstraße 1, im Gebäude der Grundschule
(Cafeteria)**

Tagesordnung:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 27.02.2024 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Sachstandsbericht AZV Ostufer Kieler Förde
7. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 41 für das Gebiet „Hafenstraße/Hafenumfeld bis Fördewanderweg 5, nordwestlich der Strandstraße bis Haus-Nr. 11, nordwestlich der Grundstücke Reventloustraße und Steinkampberg 3 - 17“
hier: Vorstellung der Abwägung nach der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
8. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 47 für das Gebiet „nordöstlich der Strandstraße, südöstlich des Probsteier Platzes, nordwestlich der Parkstraße, südöstlich des Katzbek bis Grüner Ring, Promenadenweg bis Lammertzweg und Straße Lammertzweg“
hier: Vorstellung der Abwägung nach der Öffentlichkeitsbeteiligung
9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet "Flurstücke 35/5 und 38/3 der Flur 2"
hier: Aufstellungsbeschluss
10. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 46 für das Gebiet "nordöstlich des Brodersdorfer Weges, südöstlich der Bebauung am Königsberger Weg und Westlich der Kreisstraße K30"
hier: Beauftragung der Planungsbüros
11. Straßensanierungsprogramm 2024 - Ausblick für 2025
12. Regenwassersituation bei Hochwasser- und Starkregenlagen

13. Satzung der Gemeinde Laboe über die Bezeichnung von Flächen, an denen ihr ein besonderes Vorkaufsrecht an Grundstücken zusteht, für das Gebiet „südöstlich der Straße Oberdorf, östlich der Dorfstraße und westlich der Teichstraße“
14. Untersuchung der Möglichkeit von Fahrradstraßen als Fortführung des Ostseeküsten-Radweges
15. Mitteilungen des Vorsitzenden
16. Mitteilungen des Bürgermeisters
17. Bekanntgaben und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt:

- nichtöffentliche Sitzung -

18. Mitteilungen des Vorsitzenden
19. Mitteilungen des Bürgermeisters
20. Bauangelegenheiten
 - 20.1. Bauvorhaben Oberdorf
 - 20.2. Bauvorhaben Probsteier Platz
 - 20.3. Bauvorhaben Sörnskamp
 - 20.4. Bauvorhaben Steinkampberg
21. Antrag CDU - Straßenausbau
22. Bekanntgaben und Anfragen

gez. Hans-Joachim Hamann
Ausschussvorsitzender