



Gebührenvoraus kalkululation 2024

Schmutz- und Niederschlagswassergebühren

Gemeinde Schönberg i.H.

Referent: Wolfgang Belz; GF COMUNA GmbH Kiel

Abwasserbeseitigung



- Gemäß § 56 WHG i. V. m. § 44 Abs. 1 LWG SH sind die Gemeinden verpflichtet, in ihrem Hoheitsgebiet die Abwasserbeseitigung durchzuführen.
- Abwasser im Sinne des Gesetzes (§ 54 Abs. 1 WHG) ist
 - das durch häuslichen, gewerblichen, landwirtschaftlichen oder sonstigen Gebrauch in seinen Eigenschaften veränderte Wasser und das bei Trockenwetter damit zusammen abfließende Wasser (**Schmutzwasser**)

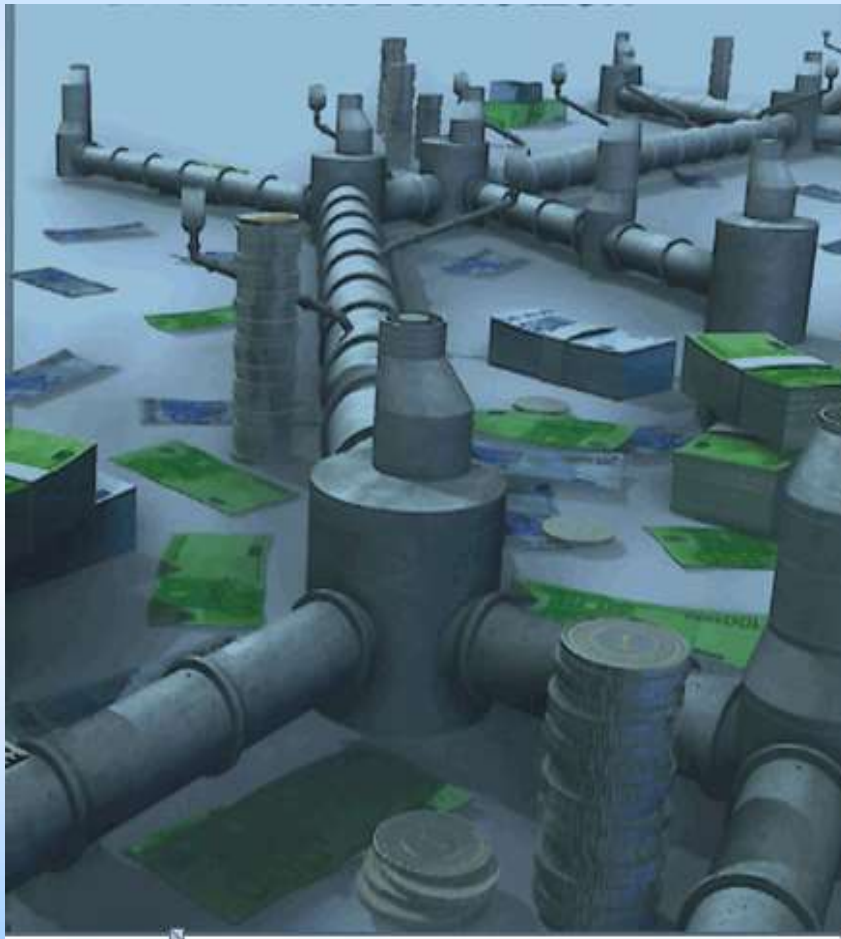
sowie

- das von Niederschlägen aus dem Bereich von bebauten oder befestigten Flächen gesammelt abfließende Wasser (**Niederschlagswasser**).

Technische Umsetzung der Aufgabe „Abwasserbeseitigung“

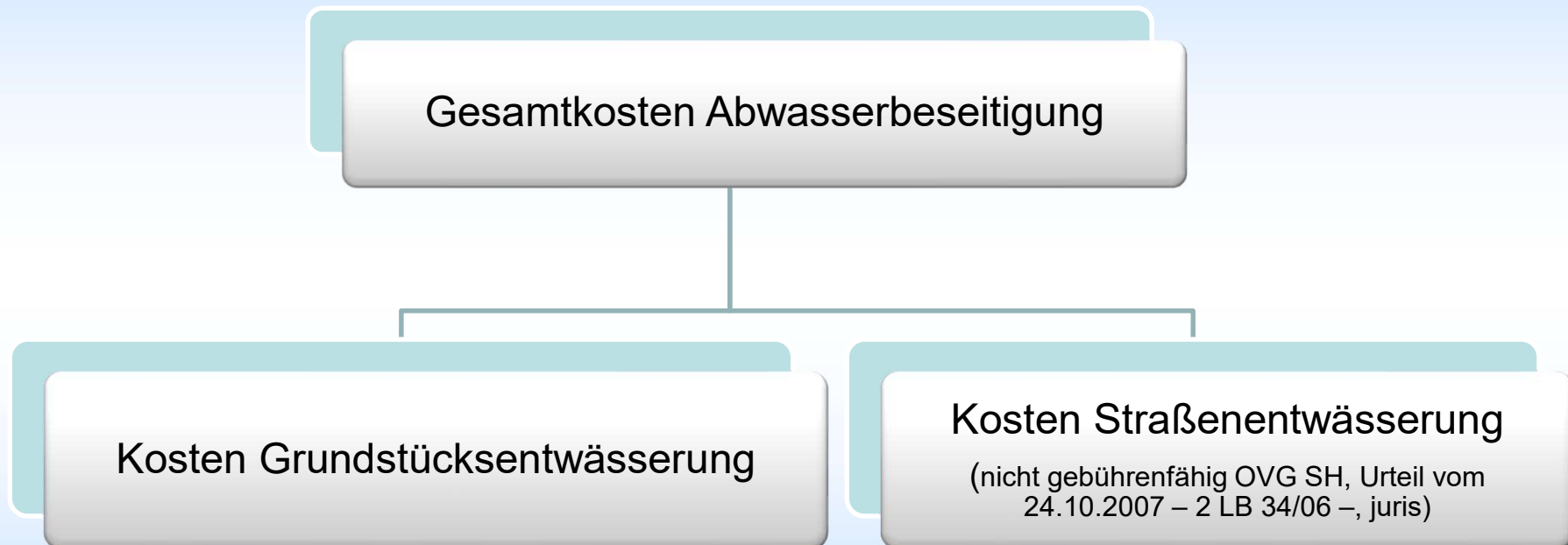


Finanzierung der Aufgabe Abwasserbeseitigung



- Die Finanzierung der Aufgabe „Abwasserbeseitigung“ erfolgt in der Gemeinde Schönberg über:
 - **einmalige Abwasserbeiträge** zur Finanzierung der Investitionskosten der Abwasserbeseitigung (§ 8 KAG)
 - **laufende Benutzungsgebühren** zur Finanzierung des laufenden Betriebskosten der Abwasserbeseitigung (§ 6 KAG); bisher

Ermittlung gebührenfähige Kosten der Abwasserbeseitigung



Zusammensetzung Kosten Grundstücksentwässerung



Kosten der Abwasserbeseitigung



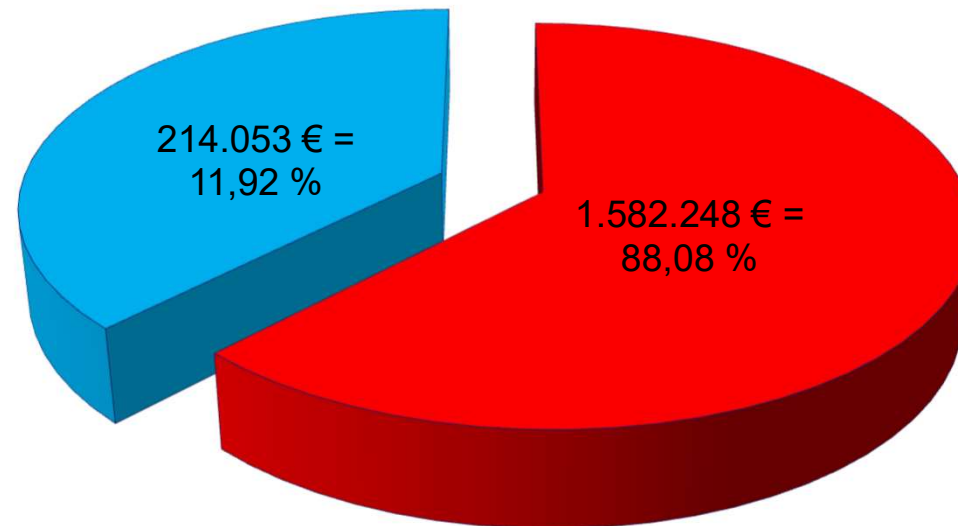
	Laufende Betriebskosten	• Anlage 4 Gebührenkalkulation
	Abschreibung	• Anlage 1 und 2 Gebührenkalkulation
	Verzinsung Anlagekapital	• Anlage 3 Gebührenkalkulation

Darstellung Kosten der Grundstücks- entwässerung



Gebührenfähige Kosten der Grundstücksentwässerung
1.796.301 €

■ Anteil SW ■ Anteil RW



Ergebnisse der Ermittlung der bebauten bzw. befestigten Grundstücksflächen



Versandte Fragebögen:	2.700
davon zurückgesandt: 79 %	2.138
Digitalisierte Fläche:	1.316.921 m ²
davon bebaut/befestigt lt. Angaben ET:	1.260.946 m ²
davon angeschlossen an Kanal lt. Angaben ET: (72 %)	909.113 m ²
<u>Gebührenpflichtige Fläche gemäß Satzung:</u>	
ohne Reduzierung	897.552 m ²
Gründachflächen 1.231 m ² (50% + Rundung)	622 m ²
Versickerungsfähige Oberflächen: 10.330 m ² (30 % + Rundung)	<u>3.108 m²</u>
verbleibt eine gebührenpflichtige Fläche	901.282 m² p. a.

Gebührensätze Grundgebühr Kalkulationszeitraum 2024



Kosten Grundstücksentwässerung 2024 = 1.796.301 €; davon werden laut
Abgabensatzung 20 % über Grundgebühren finanziert = **316.449,53 €**

ergibt eine kostendeckende Grundgebühr
pro Wasserzähler mit einer Nennleistung
bis Q 3 / 4 in Höhe von

108,13 € p.a.

Darstellung der Höhe der monatlichen Grundgebührenhöhe

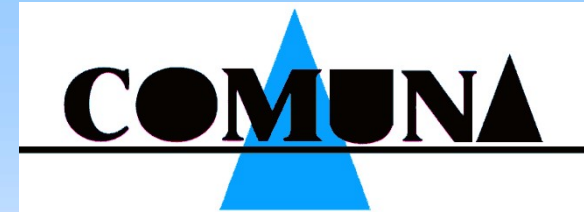
Grundgebühr für Wasserzähler mit einer Nennleistung

bis	Q 3 / 4	9,01 € je Monat
bis	Q 3 / 10	22,52 € je Monat
bis	Q 3 / 16	36,04 € je Monat
bis	Q 3 / 25	56,31 € je Monat
bis	Q 3 / 40	90,10 € je Monat
bis	Q 3 / 63	141,92 € je Monat
bis	Q 3 / 100	225,27 € je Monat

Gebührensätze Verbrauchsgebühr Kalkulationszeitraum 2024



Neu in Gebührenkalkulation aktivierte Kosten



Bewertete Herstellungskosten (IBH Hauck), welche von Erschließungsunternehmen übernommen wurde

- Schmutzwasser:

Lage B-Plan o. ä.	Kosten brutto im Baujahr (indiziert)	AfA Satz	AfA im Jahr 2024	Ø RBW für das Jahr 2024
2	14	16	19	23
Gesamtsummen	2.032.867,75 €	1,25%	25.410,99 €	1.442.652,75 €
davon Kanäle	1.674.061,75 €		20.925,78 €	1.185.094,11 €
davon Grundstücksanschlüsse	162.044,31 €		2.025,57 €	119.849,34 €
davon Schächte	196.761,69 €		2.459,64 €	137.709,30 €

- Niederschlagswasser:

Lage B-Plan o.ä.	Kosten brutto im Baujahr (indiziert)	AfA Satz	AfA im Jahr 2024	Ø RBW für das Jahr 2024
2	7	9	12	16
Gesamtsummen	2.006.114,78 €	1,25%	25.076,57 €	1.380.000,13 €
davon Kanäle	1.675.857,84 €		20.948,25 €	1.154.089,20 €
davon Grundstücksanschlüsse	122.149,56 €		1.526,90 €	82.633,77 €
davon Schächte	201.791,56 €		2.522,45 €	138.974,49 €
davon Straßeneinläufe	6.315,82 €		78,97 €	4.302,67 €

Zusätzliche Afa Schmutzwasser = 25.410,99 € ./. 392.000 m³ = 0,06 €/m³

Zusätzliche Afa Niederschlagswasser = 13.301,73 € ./. 901282 m² = 0,01 €/m²

(bei Abwassergebühr – wie bisher: = 38.712,72 € ./. 392.000 m³ = 0,10 €/m³)



Beispiele

Auswirkung Gebührensplitting 2024

Beispiel: Einfamilienhausgrundstück



- 4 Personen; jährlicher Frischwasserverbrauch $40 \text{ m}^3/\text{Person} = 160 \text{ m}^3$;
Größe Grundstück 1.000 m^2 , davon 250 m^2 bebaut bzw. befestigt
- **Gebührenbelastung Verbrauchsgebühr 2024 nach bisheriger Berechnungsart:**
 - jährlicher Frischwasserverbrauch $160 \text{ m}^3 \times 4,04 \text{ €/m}^3 = \mathbf{646,40 \text{ €/Jahr}}$

Gebührenbelastung neu:

Schmutzwassergebühr $160 \text{ m}^3 \times 3,22 \text{ €/m}^3 = 515,20 \text{ €/Jahr}$

Niederschlagswassergebühr $250 \text{ m}^2 \times 0,23 \text{ €/m}^3 = \underline{57,50 \text{ €/Jahr}}$

Gesamtbelastung neu $572,70 \text{ €/Jahr}$

(Gebührenbelastung aktueller Gebührensatz $3,30 \text{ €/m}^3 \times 160 \text{ m}^3 = 528,00 \text{ €}$)

Beispiel: Mehrfamilienhausgrundstück



- 30 Wohneinheiten mit 2 Personen je WE; jährlicher Frischwasserverbrauch $40 \text{ m}^3/\text{Person} = 2.400 \text{ m}^3$; Größe Grundstück 6.000 m^2 , davon 5.000 m^2 bebaut bzw. befestigt
- **Gebührenbelastung 2024 Verbrauchsgebühr bisherige Berechnungsart:**

➤ jährlicher Frischwasserverbrauch $2.400 \text{ m}^3 \times 4,04 \text{ €/m}^3 = \mathbf{9.696,00 \text{ €/Jahr}}$

Gebührenbelastung neu:

Schmutzwassergebühr $2.400 \text{ m}^3 \times 3,22 \text{ €/m}^3 = 7.728,00 \text{ €/Jahr}$

Niederschlagswassergebühr $5.000 \text{ m}^2 \times 0,23 \text{ €/m}^2 = \underline{1.150,00 \text{ €/Jahr}}$

Gesamtbelastung neu $8.878,00 \text{ €/Jahr}$

(Gebührenbelastung aktueller Gebührensatz $3,30 \text{ €/m}^3 \times 2.400 \text{ m}^3 = 7.920,00 \text{ €}$)

Beispiel: Baumarkt



- Frischwasserverbrauch/Jahr = 60 m³; Größe Grundstück 10.000 m², davon 9.000 m² bebaut bzw. befestigt
- **Gebührenbelastung 2024 Verbrauchsgebühr bisheriger Berechnungsart:**

➤ jährlicher Frischwasserverbrauch 60 m³ x 4,04 €/m³ = **242,40 €/Jahr**

Gebührenbelastung neu:

Schmutzwassergebühr 60 m³ x 3,22 €/m³ = 193,20 €/Jahr

Niederschlagswassergebühr 9.000 m² x 0,23 €/m³ = 2.070,00 €/Jahr

Gesamtbelastung neu 2.263,20 €/Jahr

(Gebührenbelastung aktueller Gebührensatz 3,30 €/m³ x 60 m³ = 198,00 €/Jahr)

Beispiel: Garagengrundstück



- Frischwasserverbrauch/Jahr = 0 m³; Größe Grundstück 2.000 m², davon 2.000 m² befestigt
- **Gebührenbelastung 2024 Verbrauchsgebühr bisheriger Berechnungsart:**
 - jährlicher Frischwasserverbrauch 0 m³ x 4,04 €/m³ = **0,00 €/Jahr**

Gebührenbelastung neu:

Schmutzwassergebühr 0 m³ x 3,22 €/m³ = 0,00 €/Jahr

Niederschlagswassergebühr 2.000 m² x 0,23 €/m³ = 460,00 €/Jahr

Gesamtbelastung neu 460,00 €/Jahr

(Gebührenbelastung aktueller Gebührensatz 3,30 €/m³ x 0 m³ = 0,00 €/Jahr)