



## Niederschrift

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Krokau  
(KROKA/UWA/02/2023) vom 12.12.2023

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Henning Krohn

#### Mitglieder

Herr Ralf Sigmund

Herr Max-Otto Szidat

Herr Bernhard Wolff

#### von der Verwaltung

Herr Wolfgang Griesbach

Amt Probstei; Bauplanung und Bauordnung

#### Gäste

Herr Detlef Bock

Gemeindevertreter

Herr Oliver Hille

Bürgermeister

Herr Dr. Andreas Rüther

Gemeindevertreter

Herr Kurt Sigmund

Gemeindevertreter

Herr Hans-Jochim Untiedt

Gemeindevertreter

Herr Peterreit

B2K

Herr Jess

B2K

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Jan Tscheschlok

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 21:45 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Krokau, Dorfstraße 15 a, "Schnackstuu"  
(ehemaliger Unterrichtsraum der Feuerwehr)

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung vom 16.08.2023 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

6. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet "südlich der Dorfstraße, westlich der Landesstraße 50 und nördlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Fiefbergen" KROKA/BV/056/2023
7. Pflegemaßnahme Ausgleichsfläche Wiesenhof
8. Beratung über die Oberflächenwasserentsorgung; Aufgabenübertragung
9. Illegale Müllentsorgungen
10. Zufahrtsbeschränkung Straße "Sangen"
11. Beratung über die Brenndauer der Straßenbeleuchtung
12. Straßensanierung Brookwisch
13. Winterdienst
14. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Top. 13 wird „Winterdienst“, alter Top 13 wird Top 14

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

- keine -

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

./.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung vom 16.08.2023 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Genehmigung des Protokolls:

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet "südlich der Dorfstraße, westlich der Landesstraße 50 und nördlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Fiefbergen" hier: Änderung des Geltungsbereichs / frühzeitige Beteiligung Vorlage: KROKA/BV/056/2023**

Herr Petereit und Herr Jess stellen den aktuellen Planungsstand vor. Kritische Fragen kommen zu der ausbleibenden kompletten Eingrünung der Projektfläche. Zudem gab es Hinweise, dass der tatsächliche Verlauf des verrohrten Verbandsgewässers von den Plänen abweicht.

**Beschlussvorschlag 1:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss stimmt den vorgestellten Entwürfen der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 6 zu. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden soll durchgeführt werden. Die Beteiligung der Öffentlichkeit soll durch eine öffentliche Auslegung der Planunterlagen in der Amtsverwaltung Probstei für die Dauer von 14 Tagen erfolgen.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**Beschlussvorschlag 2:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Änderung des Geltungsbereichs der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss vorzunehmen.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Pflegemaßnahme Ausgleichsfläche Wiesenhof**

Die Ausgleichsfläche im Wiesenhof kann nach Auskunft der Unteren Naturschutzbehörde extensiv beweidet werden. Die Bürger und Bürgerinnen wünschen aber die Fortführung des einmaligen Mulchens im Jahr. Das Mulchen soll zukünftig einmal im Zeitraum vom 01.07. bis 31.07. durchgeführt werden.

**Beschluss:**

Der Aufwuchs auf der Ausgleichsfläche im Wiesenhof wird jährlich im Zeitraum vom 01.07. bis 31.07. gemulcht.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Beratung über die Oberflächenwasserentsorgung; Aufgabenübertragung**

Der Vorsitzende informiert die Gemeinde, dass Handlungsbedarf bei der Unterhaltung des Regenwassernetzes gibt. Der Vorschlag steht im Raum die Aufgabe der Regenwasserbeseitigung und Instandhaltung des Netzes an einen spezialisierten Zweckverband zu übertragen. Der Ausschuss ist einstimmig für eine weitere Informationsbeschaffung.

**TO-Punkt 9: Illegale Müllentsorgungen**

Die illegale Müllentsorgung in der Gemarkung der Gemeinde ist ein großes Ärgernis. Es wird die Installation eines kameragestützten externen Überwachungssystems vorgeschlagen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Umsetzbarkeit zu prüfen.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Zufahrtsbeschränkung Straße "Sangen"**

Für die Unterbindung der illegalen Müllentsorgung in der Straße „Sangen“ ist die Aussicht auf Genehmigung eines Straßenpollers unwahrscheinlich. In gleichgearteten Fällen im Amtsgebiet waren ähnliche Bestrebungen erfolglos. Deshalb wird kein Antrag gestellt.

**TO-Punkt 11: Beratung über die Brenndauer der Straßenbeleuchtung**

Die Straßenbeleuchtung wird zukünftig sonntags bis donnerstags von 5:00 Uhr bis 0:00 Uhr und freitags bis samstags von 5:00 Uhr bis 1:00 Uhr aktiviert.

**TO-Punkt 12: Straßensanierung Brookwisch**

Die flächige Sanierung der Straße in Brookwisch wird aus Kostengründen abgelehnt. Kleine Reparaturen werden durchgeführt.

**TO-Punkt 13: Winterdienst**

Bgm. Oliver Hille hat ein Angebot für den Winterdienst eingeholt, damit der Winterdienst kurzfristig geregelt werden kann.

Die anwesenden Gemeindevertreter sind einstimmig dafür das Angebot für diese Saison anzunehmen. Der Winterdienst muss generell neu vergeben werden, weshalb Vergleichsangebote einzuholen sind.

Stimmberechtigte:	4		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 14: Bekanntgaben und Anfragen**

- keine -

gesehen:

gez. Henning Krohn  
- Ausschussvorsitzender -

gez. Ralf Sigmund  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -