

**Gebührenkalkulation Hafengebühren
Gemeinde Ostseebad Laboe
Nachkalkulation für 2021**

	Tageslieger	Dauerlieger Wasserliegeplatz	Dauerlieger Landliegeplatz
Summe der laufenden Kosten	71.860,93 €	208.024,04 €	3.227,55 €
Summe der kalkulatorischen Kosten	18.250,44 €	342.569,64 €	1.756,55 €
Deckungsbedarf	90.111,38 €	550.593,68 €	4.984,10 €
	Tagesgebühr je m ² Bootsfläche	Jahresgebühr je m ² Bootsfläche	Jahresgebühr je m ² Bootsfläche
laut Gebührensatzung	0,50 €	43,00 €	26,00 €
Summe der Maßstabseinheiten in m ²	147.971,00	10.744,00	227,00
Gebührenaufkommen	73.985,50 €	461.992,00 €	5.902,00 €
Unter-/Überdeckung	- 16.125,88 € -	88.601,68 €	917,90 €

Gemeinde Ostseebad Laboe öffentliche Einrichtung Hafen - kalkulatorische Kosten 2021 gesamt

			Gesamt	davon für Tageslieger Wasser- liegeplätze	davon für Dauerlieger Wasser- liegeplätze	davon für Dauerlieger Land-liegeplätze
			Anlage 4 Ziffer 1 ->	5,02907%	93,66227%	1,30866%
Summe der kalkulatorischen Abschreibungen nach Wiederbeschaffungszeitwerten - Jahr 2021	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	2.393,79 €		2.393,79 €	
	Kennziffer	3	1.010,11 €			1.010,11 €
	Kennziffer	4	293.445,49 €	14.950,70 €	278.494,79 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	34.328,03 €	1.726,38 €	32.152,41 €	449,24 €
Summe der kalkulatorischen Abschreibungen nach Wiederbeschaffungszeitwerten - Jahr 2021			331.177,42 €	16.677,08 €	313.040,99 €	1.459,35 €
Summe der Restbuchwerte als Durchschnittswert für das Jahr 2021	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	15.295,49 €		15.295,49 €	
	Kennziffer	3	12.658,22 €			12.658,22 €
	Kennziffer	4	2.081.497,30 €	106.049,79 €	1.975.447,51 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	345.428,30 €	17.371,83 €	323.535,99 €	4.520,48 €
abzüglich der Summe der Mehrabschreibungen nach Wiederbeschaffungszeitwerten	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	-5.293,97 €		-5.293,97 €	
	Kennziffer	3	-2.233,90 €			-2.233,90 €
	Kennziffer	4	-648.967,10 €	-33.064,09 €	-615.903,00 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	-75.917,88 €	-3.817,96 €	-71.106,41 €	-993,51 €
abzüglich Zuweisungen und Zuschüsse Dritter	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	0,00 €			
	Kennziffer	3	0,00 €			
	Kennziffer	4	-264.155,56 €	-13.458,41 €	-250.697,15 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	-40.864,28 €	-2.055,09 €	-38.274,41 €	-534,77 €
Zinsbasis			1.417.446,62 €	71.026,06 €	1.333.004,04 €	13.416,52 €
kalkulatorischer Zinssatz für das Jahr 2021				2,2152%	2,2152%	2,2152%
Summe der kalkulatorischen Verzinsung nach Anschaffungs- und Herstellungskosten - Jahr 2021	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	221,55 €		221,55 €	
	Kennziffer	3	230,92 €			230,92 €
	Kennziffer	4	25.881,79 €	1.318,65 €	24.563,14 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	5.064,96 €	254,72 €	4.743,96 €	66,28 €
			31.399,22 €	1.573,37 €	29.528,65 €	297,20 €
Summe der kalkulatorischen Kosten 2021	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	2.615,34 €			
	Kennziffer	3	1.241,03 €			
	Kennziffer	4	319.327,27 €			
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	39.392,99 €			
			362.576,64 €	18.250,44 €	342.569,64 €	1.756,55 €

Konto	Inventar	Bezeichnung	AHK-Datum	Jahr	Urs-Stz	AHA-%	AHK-Anfangsnetto	AHK-Anfangsbrennstoff	AHK-Zugang	AHK-Ende	Ablaufhang	AFA Zugang	AFA Ende	RBW Ende	WBZ Faktor	Afa nachWBZ	Kennziffer
2600	2600226	20/Holmböschung 2007/Eiserne Spundw. 1953	01.01.2007	2007	19%	3,00%	108.833,88 €	129.512,32 €	129.512,32 €	129.512,32 €	58.280,55 €	3.885,37 €	62.165,92 €	67.346,40 €	1.23175573	4.785,83 €	4
2600	2600226	20/Holmböschung 2007/Eiserne Spundw. 1953	01.01.1982	1982	13%	1,20%	93.983,73 €	195.799,44 €	195.799,44 €	93.983,73 €	93.983,73 €	96.332,22 €	96.332,22 €	96.332,22 €	1.78721025	4.199,22 €	4
2600	2600416	20/Neubau Halenzugang Steg L	01.01.1989	1989	14%	1,80%	94.025,90 €	107.189,53 €	107.189,53 €	107.189,53 €	63.670,57 €	1.929,41 €	65.599,99 €	41.589,54 €	1.61032432	3.106,98 €	4
2600	2600447	20/Schmutzwasseraustragsleitung	01.01.1989	1989	14%	2,00%	4.855,69 €	5.535,49 €	5.535,49 €	5.535,49 €	3.297,47 €	160,53 €	77,49 €	1.61032432	258,50 €	6	
2600	2600694	20/Nordmole Betriebsvorrichtung	25.11.1996	1996	15%	2,00%	139.473,04 €	160.394,00 €	160.394,00 €	160.394,00 €	84.768,23 €	3.367,27 €	88.136,51 €	72.257,49 €	1.45994535	4.887,18 €	4
2600	2600601	20/Schutzteinschöpfung Südmole	10.09.1997	1997	15%	2,00%	30.521,31 €	35.099,51 €	35.099,51 €	35.099,51 €	17.081,76 €	701,99 €	17.783,75 €	17.315,76 €	1.42950281	1.005,50 €	4
2600	2600601	20/Stahlbetonschwimmgasse	01.12.1997	1997	15%	4,00%	185.924,14 €	213.812,76 €	213.812,76 €	213.812,76 €	205.972,96 €	8.592,51 €	212.465,47 €	172.721 €	1.42950281	1.005,50 €	4
2600	2600606	20/Wellsenschwanz mit vorgel. Schwellwand	26.05.1998	1998	16%	3,40%	1.189.786,47 €	2.076.152,31 €	2.076.152,31 €	2.076.152,31 €	2.076.152,31 €	69.549,19 €	355.548,96 €	1.40837715	98.240,21 €	4	
2600	2600606	20/Wellenschwanz mit vorgel. Schwellwand	04.05.2001	2001	16%	3,00%	1.730.766,66 €	2.076.152,31 €	2.076.152,31 €	2.076.152,31 €	2.076.152,31 €	69.549,19 €	355.548,96 €	1.40837715	98.240,21 €	4	
2600	2600720	20/Stahlbauarbeiten/Umbau Gewerbehafen 2001	18.05.2001	2001	16%	3,00%	89.730,66 €	104.087,57 €	104.087,57 €	104.087,57 €	25.181,86 €	26,48 €	20.880,80 €	2.030,80 €	1.34685501	1.641,11 €	4
2600	2600772	20/Neue Stahlbrücke Steg 2	14.07.2002	2002	16%	5,00%	269.524,63 €	312.648,57 €	312.648,57 €	312.648,57 €	29.166,70 €	3.434,89 €	74.422,62 €	29.664,95 €	1.34685501	4.626,30 €	4
2600	2600774	20/Hapag-Steg 2003 Steg E	14.07.2003	2003	16%	5,00%	269.524,63 €	312.648,57 €	312.648,57 €	312.648,57 €	29.166,70 €	3.434,89 €	74.422,62 €	29.664,95 €	1.34685501	4.626,30 €	4
2600	2600776	20/27 neue Stahlbrücke in 2003/Hapag-Steg	14.07.2003	2003	16%	5,00%	269.524,63 €	312.648,57 €	312.648,57 €	312.648,57 €	29.166,70 €	3.434,89 €	74.422,62 €	29.664,95 €	1.34685501	4.626,30 €	4
2600	2600794	20/27 neue Stahlbrücke in 2003/Hapag-Steg	14.07.2003	2003	16%	5,00%	269.524,63 €	312.648,57 €	312.648,57 €	312.648,57 €	29.166,70 €	3.434,89 €	74.422,62 €	29.664,95 €	1.34685501	4.626,30 €	4
2600	2600797	20/Kal am Yachthafen 2005	20.04.2004	2004	16%	5,00%	74.138,18 €	86.000,24 €	86.000,24 €	86.000,24 €	32.946,31 €	30.475,34 €	30.475,34 €	30.475,34 €	1.07794884	20.456,91 €	4
2600	2600802	20/55 neue Stahlbrücke 2005	01.07.2005	2005	16%	3,00%	95.085,36 €	110.296,70 €	110.296,70 €	110.296,70 €	60.056,55 €	3.639,79 €	63.696,34 €	46.600,35 €	1.26898555	5.438,84 €	6
2600	2600806	20/Kal am Yachthafen 2006	24.04.2006	2006	16%	5,00%	34.567,50 €	40.098,30 €	40.098,30 €	40.098,30 €	31.577,42 €	2.004,92 €	33.582,33 €	6.515,97 €	1.26898555	4.618,84 €	4
2600	2600808	20/Südmole 2006	31.05.2006	2006	16%	3,00%	32.260,85 €	37.422,56 €	37.422,56 €	37.422,56 €	19.553,28 €	1.234,94 €	20.788,23 €	16.634,33 €	1.25023207	1.543,97 €	6
2600	2600808	20/Südmole 2006	31.05.2006	2006	16%	3,00%	32.260,85 €	37.422,56 €	37.422,56 €	37.422,56 €	19.553,28 €	1.234,94 €	20.788,23 €	16.634,33 €	1.25023207	1.543,97 €	6
2600	2600912	20/Dalbentpflanzung	13.02.2010	2010	19%	7,00%	33.175,10 €	38.483,12 €	38.483,12 €	38.483,12 €	41.291,38 €	2.809,27 €	44.100,65 €	5.617,54 €	1.25023207	3.512,24 €	4
2600	2600912	20/Dalbentpflanzung	13.02.2010	2010	19%	7,00%	33.175,10 €	38.483,12 €	38.483,12 €	38.483,12 €	41.291,38 €	2.809,27 €	44.100,65 €	5.617,54 €	1.25023207	3.512,24 €	4
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	249,90 €	3.102,93 €	1.895,07 €	1.895,07 €	1.17794884	294,37 €	2
2600	2600919	20/Dalbentpflanzung für Zoll/Nordm. 2010.1.Lotemp.	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.705,48 €	4.998,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €							

Gemeinde Ostseebad Laboe - Öffentlich Einrichtung Hofen - Laufende Kosten Jahr 2021

Basis: Jahresabschluss 2021

Sachkonto	Bezeichnung	Kosten 2021	Abgrenzung nicht anzusetzender Kostenteile	Hinzurechnung zusätzlich anzusetzender Kostenteile	Summe ansatzfähiger Kostenteile netto	MwSt.	Summe ansatzfähiger Kostenteile brutto	Verteilungs-hinweise	TL %	DLW %	DLL %	TL €	DLW €	DLL €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4010 0	Hafen Jahreslieger 19% USt	-360.721	360.721	0	0	0	0							
4010 1	Dauerlieger anteilig	-8.650	8.650	0	0	0	0							
4010 4	Hafen Erstattungen d. Ermäßigungen	-19.028	19.028	0	0	0	0							
4153 0	Steuerfreie Umsätze -Mieten und Pachten	-1.110	1.110	0	0	0	0							
4154 1	steuerfr. Umsätze §4.2.7 Dauerlieger Fis	-2.137	2.137	0	0	0	0							
4212 2	Hafen Tageslieger 19 %	-60.233	60.233	0	0	0	0							
4213 7	Hafen Dauerlieger 19 %	-3.430	3.430	0	0	0	0							
4214 0	Erlöse 19% Mieten und Pachten	-27.858	12.624	-15.235	-2.895	-18.129	52.897,176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-8.364	-9.590	-176
4216 1	Erlöse 19% Dusch-/Toilettengeld	-1.822	1.822	0	0	0	0							
4217 0	Erlöse 19% Wasch-/Trockengeld	-538	538	-538	-102	-640	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-295	-339	-6
4219 0	Erlöse aus Nutzung Fikalausganlage 19%	-11.408	11.408	-111	-21	-132	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-61	-70	-1
4219 1	Erlöse 19% Kai/Slipgeld	-3.333	3.333	-3.333	-633	-3.966	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	0	0	0
4301 0	Erlöse 7 % - Kurabgaben	-10	10	-10	-2	-11	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-5	-6	0
4736 0	Gewährte Skonti 19 % USt	-326	326	-326	-62	-388	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-179	-205	-4
4830 0	Sonstige betriebliche Erträge	0	0	0	0	0	0							
4830 1	sonstige betriebliche Erträge 19%	-2.467	2.467	0	0	0	0							
4830 4	Erträge aus der Auflösung von Zuschüssen	-12.131	12.131	-12.131	-2.305	-14.436	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-6.660	-7.636	-140
4835 0	Mahnggeb. Säumniszuschläge und sonst. Erst.	-1.008	1.008	0	0	0	0							
4860 1	Betriebskosten-VZ. Nutzung Räume im YH-Gebäude	-900	900	0	0	0	0							
4920 0	Erträge aus Herabsetzung PWB auf Ford	-499	499	0	0	0	0							
4925 0	Erträge aus abgeschriebenen Forderungen	-2	2	0	0	0	0							
4932 0	Erträge aus der Auflösung von RAP's	-8.540	8.540	-8.540	-1.623	-10.163	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-4.689	-5.376	-98
4940 0	Erträge aus der Anpassung von EWB's	-18.740	18.740	0	0	0	0							
4960 0	Periodenfremde Erträge	-149	149	0	0	0	0							
5030 1	Mieten u. Pachten ohne VSt. Yachthafengebäude	0	0	12.623	0	15.021	93,662273%		50,29070%	93,662273%	1,308657%	755	14.069	197
5044 0	Bewirtschaftungskosten	56.161	-9.411	12.623	2.398	55.633	93,662273%		50,29070%	93,662273%	1,308657%	2.798	52.107	728
5046 0	Strom, Wasser, Gas, Heizöl / Tourismus	0	0	46.750	8.883	55.633	93,662273%		50,29070%	93,662273%	1,308657%	0	0	0
5075 1	Aufwendungen Hofen wg. Arbeitsersatz Bauhof	18.416	-3.053	15.363	2.919	18.282	93,662273%		50,29070%	93,662273%	1,308657%	919	17.123	239
5730 0	Erhaltene Skonti	-41	41	-41	-8	-49	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-22	-26	0
5736 0	Erhaltene Skonti 19% Vorsteuer	-39	39	-39	-7	-47	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	-22	-25	0
6020 0	Gehälter	40.351	-2.018	38.333	7.283	45.617	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	21.045	24.130	442
6110 0	Gesetzliche soziale Aufwendungen	7.754	-388	7.367	1.400	8.766	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	4.044	4.637	85
6120 0	Beiträge zur Berufsgenossenschaft	269	-13	256	49	305	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	141	161	3
6140 0	Aufwendungen für die Altersversorgung	2.818	-141	2.677	509	3.186	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	1.470	1.685	31
6220 0	Abschreibungen auf Sachanlagen	21.525	-21.525	0	0	0	0							
6221 0	Abschreibungen auf Gebäude	210.646	-210.646	0	0	0	0							
6222 0	Abschreibungen auf Kfz	2.792	-2.792	0	0	0	0							
6260 0	Sofortabschreibung GWG	1.535	0	1.535	292	1.827	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	843	966	18
6300 0	Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.010	0	1.010	192	1.202	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	555	636	12
6306 1	Berufskleidung	385	0	385	73	458	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	211	242	4
6330 0	Reinigung	22.597	0	22.597	4.293	26.890	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	12.406	14.224	260
6340 0	Abgaben für betrieblich genutzten Grundb.	288	0	288	55	343	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	158	181	3
6400 0	Versicherungen	1.442	0	1.442	274	1.716	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	792	908	17
6430 0	Sonstige Abgaben	251	0	251	48	299	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	138	158	3
6430 1	Aufwand aus Fremdenverkehrsabgabe/konsole	223	0	223	42	265	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	122	140	3
6431 0	Verwaltungskostenbeitrag	15.235	-762	14.473	2.750	17.223	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	7.946	9.111	167
6450 0	Reparatur/Instandh. Gebäude/Bauten	23.505	-243	23.262	4.420	27.681	93,662273%		50,29070%	93,662273%	1,308657%	1.392	25.927	362
6470 0	Reparatur u. Instandh./Betriebs- und Geschäftsausst.	17.401	0	17.401	3.306	20.707	93,662273%		50,29070%	93,662273%	1,308657%	1.041	19.395	271
6470 3	Marina Manager Leasing Raten, Wart. und sonst.	1.110	0	1.110	211	1.321	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	609	699	13
6500 0	Kraftstoff für Fahrzeuge und Maschinen	38	0	38	7	46	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	21	24	0
6520 0	Kfz-Versicherungen	0	0	0	0	0	0							
6600 0	Werbekosten allgemein	870	0	870	165	1.035	52,897176%		46,134735%	52,897176%	0,968089%	478	548	10

Gemeinde Ostseebad Laboe - Öffentlich Einrichtung Hafen - Laufende Kosten Jahr 2021

Basis: Jahresabschluss 2021

6800 0	Porto/Fracht	6	0	1	7	46.134735%	52.897176%	0,968089%	3	3	0
6805 0	Telefon	1.137	0	216	1.353	46.134735%	52.897176%	0,968089%	624	715	13
6815 0	Bürobedarf	401	0	76	477	46.134735%	52.897176%	0,968089%	220	252	5
6825 0	Rechts- und Beratungskosten	1.518	-1.518	0	0	46.134735%	52.897176%	0,968089%	0	0	0
6827 0	Abschluss- und Prüfungskosten	2.500	0	475	2.975	46.134735%	52.897176%	0,968089%	1.373	1.574	29
6835 0	Mieten für Einrichtungen	929	0	177	1.106	46.134735%	52.897176%	0,968089%	510	585	11
6837 0	Aufwendungen für Lizenzen, Konzessionen	6.874	0	0	0	46.134735%	52.897176%	0,968089%	0	0	0
6840 0	Betriebsbedarf	705	-200	1.268	7.942	46.134735%	52.897176%	0,968089%	3.664	4.201	77
6845 0	Werkzeuge und Kleingeräte	0	0	134	839	46.134735%	52.897176%	0,968089%	387	444	8
6850 0	Sonstiger Betriebsbedarf	1.750	0	0	0	46.134735%	52.897176%	0,968089%	0	0	0
6855 0	Nebenkosten des Geldverkehrs	0	-20	329	2.058	46.134735%	52.897176%	0,968089%	950	1.089	20
6859 0	Aufwendungen für Abraum- und Abfallbeseitigung	0	0	0	0	46.134735%	52.897176%	0,968089%	0	0	0
6923 0	Einstellungen in die Einzelwertberichtigung	6.910	0	1.313	8.223	46.134735%	52.897176%	0,968089%	3.794	4.350	80
6936 0	Forderungsverluste 19% USt	8.011	-8.011	0	0				0	0	0
6960 0	Periodenfremde Aufwendungen	10.191	-10.191	0	0				0	0	0
7320 0	Zinsaufwendungen für langfristige Verbindlichkeiten	51.441	-51.441	0	0				0	0	0
7330 0	Zinsähnl.Aufw.-Erbbauszinsen	1.466	-1.466	0	0				0	0	0
7682 0	Grundsteuer, Tourismus, MWSH, Bauhof, Hafen	4.817	-106	895	5.606	5,029070%	93,652273%	1,308657%	282	5.251	73
	Verwaltungskosten lt. Jahresabschluss für Hafen	46.584	-2.329	8.408	52.664	46,134735%	52,897176%	0,968089%	24.296	27.858	510
	Gesamtsummen	46.633	178.654	45.203	283.113				71.861	208.024	3.228

ABSCHREIBUNGEN FÜR DEN HAFEN DER GEMEINDE OSTSEEBAD LABOE

Differenz zwischen Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte (WBZ) lt. Kalkulationen und Abschreibungen auf AHK

Jahr	Abschreibungswerte		Differenz
	z.T. auf WBZ (lt. Kalkulation)	auf AHK	
vor 2003			keine
2003	191.211,75 EUR	116.121,72 EUR	75.090,03 EUR
2004	191.211,75 EUR	118.206,58 EUR	73.005,17 EUR
2005	191.211,75 EUR	120.353,67 EUR	70.858,08 EUR
2006	191.211,75 EUR	125.399,32 EUR	65.812,43 EUR
2007	191.211,75 EUR	133.203,86 EUR	58.007,89 EUR
2008	138.098,36 EUR	138.098,36 EUR	0,00 EUR
2009	141.899,84 EUR	141.899,84 EUR	0,00 EUR
2010	141.766,01 EUR	142.266,01 EUR	-500,00 EUR
2011	150.100,00 EUR	142.364,09 EUR	7.735,91 EUR
2012	207.383,31 EUR	140.878,74 EUR	66.504,57 EUR
2013	207.383,31 EUR	159.631,11 EUR	47.752,20 EUR
2014	207.383,31 EUR	166.040,40 EUR	41.342,91 EUR
2015	207.383,31 EUR	198.982,30 EUR	8.401,01 EUR
2016	207.383,31 EUR	220.398,69 EUR	-13.015,38 EUR
2017	233.120,93 EUR	218.400,69 EUR	14.720,24 EUR
2018	296.047,23 EUR	247.317,13 EUR	48.730,10 EUR
2019	298.094,58 EUR	246.812,60 EUR	51.281,98 EUR
2020	315.208,97 EUR	259.333,58 EUR	55.875,39 EUR
2021	331.177,42 EUR	270.367,09 EUR	60.810,32 EUR
SUMME	4.038.488,64 EUR	3.306.075,78 EUR	732.412,85 EUR

2. Zuweisungen und Zuschüsse für den Hafen der Gemeinde Laboe

	Stand: 01.01.2021	Auflösung 2021	Stand: 31.12.2021	Kennziffer
2.1 Sonderposten für Zulagen und Zuschüsse				
für 2m Kaimauer*	13.890,88 €	-1.618,34 €	12.272,54 €	6
für Fläche am Hafenmeisterbüro*	16.669,03 €	-1.942,01 €	14.727,02 €	6
für Fläche Müllbehälter Hafenvorplatz*	387,68 €	-45,16 €	342,52 €	6
für sonstige Hafeneinrichtungen #29800	276.286,29 €	-12.130,73 €	264.155,56 €	4
Summe	307.233,88 €	-15.736,24 €	291.497,64 €	
2.2 Passive Rechnungsabgrenzungsposten				
Zuschuss zum Hapag-Steg #39101	22.062,61 €	-8.540,41 €	13.522,20 €	6
			305.019,84 €	
2.3 Zusammenfassung nach Kennziffern				
Kennziffer 1	0,00 €			
Kennziffer 2	0,00 €			
Kennziffer 3	0,00 €			
Kennziffer 4	264.155,56 €			
Kennziffer 5	0,00 €			
Kennziffer 6	40.864,28 €			
Kennziffer 7	0,00 €			
	305.019,84 €			

* Auflösungsbeträge wie 2017, siehe gesonderte Berechnung von Anke Block

Buchungskonto	Darl.kto.nr.	Aktenzeichen	Darfl.geber	Anteil	Zinssatz	fest bis	urspr.Darl.betrag	Laufzeit bis	Datum Valutierung	01.01.2021	Neuaufnahme 2021	Tilg.2021	31.12.2021	Zinsen 2021
Darlehensanteil BT 2 Häfen														
31735	5328640046	Hafenerweiterung Süd-West	IB	100%	4,26%	15.02.2027	€584.453,10	15.02.2027	15.08.2007	194.453,10 €	0,00 €	30.000,00 €	164.453,10 €	7.964,20 €
31780	6704510167	Hafenerweiterung Yachthafen	HSH Nordb.	100%	5,8250%	30.09.2031	€912.642,64	30.06.2031	03.01.2002	487.745,54 €	0,00 €	34.901,99 €	452.843,55 €	27.910,21 €
31792	7000488809	Hapag-Steg	IB	100%	1,4150%	30.06.2023	€300.000,00	30.06.2023	27.06.2013	78.706,09 €	0,00 €	31.317,00 €	47.389,09 €	948,00 €
31793	6700238568	Stegneubau YH 2013	DKB	100%	2,65%	30.12.2033	€250.000,00	30.12.2033	16.12.2013	162.500,00 €	0,00 €	12.500,00 €	150.000,00 €	4.150,47 €
31794	6712178463	Energiesäulen Strom-u. Wasserver	DKB	100%	0,80%	30.09.2024	100.000,00 €	30.09.2024	28.10.2014	37.500,00 €	0,00 €	10.000,00 €	27.500,00 €	270,00 €
31751	7000602984	Hafenumf.abgehängte Promenade	IB	100,00%	3,105%	30.12.2043/Lauf	220.000,00 €	30.12.2043	16.12.2013	188.620,00 €	0,00 €	7.340,00 €	161.280,00 €	5.150,18 €
31798	7000958711	Dusch-u.Toilettenräume Häfen	IB	100%	1,435%	30.09.2035	140.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	103.250,00 €	0,00 €	7.000,00 €	96.250,00 €	1.443,97 €
31797	7000958818	SFK-Anleger Nord	IB/IB	100%	1,435%	30.09.2035	25.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	18.385,00 €	0,00 €	1.260,00 €	17.125,00 €	257,06 €
31796	7000958887	SFK-Anleger Nord	IB/IB	100%	1,405%	30.09.2035	25.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	18.385,00 €	0,00 €	1.260,00 €	17.125,00 €	251,67 €
31799	7000958768	Stegneubau YH 2015	IB	100%	1,435%	30.09.2035	230.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	169.625,00 €	0,00 €	11.500,00 €	158.125,00 €	2.372,24 €
31905	7001584708	Stegge im Häfen	IB	74,62%	0,635%	30.12.2039	197.000,00 €	30.12.2039	27.12.2019	139.647,54 €	0,00 €	7.357,46 €	132.285,08 €	869,21 €
31907	7001764260	Sanierung Steg C	IB	100,00%	0,200%	30.12.2040	160.000,00 €	30.12.2040	17.12.2020	160.000,00 €	0,00 €	8.000,00 €	152.000,00 €	325,56 €
31908	7001764298	Umschuldung DKB-Darlehen (317)	IB	100,00%	0,010%	30.09.2030	82.226,46 €	30.09.2030	29.12.2020	82.226,46 €	0,00 €	8.568,45 €	73.658,01 €	7,91 €
Summe							1.871.038,73 €				0,00 €	171.004,90 €	1.650.033,83 €	51.920,68 €

Zinsen 2021:

51.920,68 €

Verbindlichkeiten per 31.12.2021:

1.650.033,83 €

rechnerischer Fremdkapitalzinssatz:

3,1466%

Restbuchwert per 31.12.2021:
kalkulatorisch

2.546.052,97 €

rechnerische Fremdfinanzierungsquote:

64,8075%

angenommener Eigenkapitalzinssatz:

0,500000%

Fremdzins

2,039233%

Eigenkapitalzins

0,17596%

rechnerischer Mischzinssatz:

2,2152%