



## **Niederschrift**

**über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Brodersdorf  
(BRODE/BA/02/2023) vom 24.08.2023**

### **Anwesend:**

#### **Vorsitzende/r**

Herr Ole Kähler

#### **Mitglieder**

Herr Jan Hoppe

zugleich Protokollführer

Herr Tim Vellage

#### **von der Verwaltung**

Herr Wolfgang Griesbach

Amt Probstei, Bauamt

#### **Gäste**

Frau Sandra Hasselberg

Gemeindevertreterin

Herr Norbert Maroses

Gemeindevertreter

Frau Heike Mews

Bürgermeisterin

Frau Dr.-Ing. Sandra Sindt-Lage

Gemeindevertreterin

Frau Christa Vellage

Gemeindevertreterin

Frau Franke

Büro Franke's Landschaften und Objekte

Herr Keller

Büro B2K

Vertreter vom AZV

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 21:56 Uhr

Ort, Raum: 24235 Brodersdorf, Schönberger Str. 8,  
Dorfgemeinschaftshaus

### **Tagesordnung:**

### **Vorlagennummer:**

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung des Bau- u. Wegeausschusses vom 20.03.2023 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Beratung über B-Plan 4 / Neubau Dorfgemeinschaftshaus, Feuerwehr und Mehrfamilienhäuser

7. Entschlammung Dorfteich
8. Beratung über pflegerische Arbeiten an gemeindeeigenen Grünanlagen
9. Restarbeiten Veranstaltungscontainer Kurpark
10. Entwurf Projektskizze Quartierskonzept
11. Um- und Ausbau Bushaltestellen
12. Ideen für Naturschutzprojekte
13. Bekanntgaben und Anfragen

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung begrüßt die Anwesenden Bürger und Gäste.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

- keine Änderungen

#### **TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

- einstimmig beschlossen

#### **TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

- keine Fragen der anwesenden Einwohner

#### **TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung des Bau- u. Wegeausschusses vom 20.03.2023 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- keine Einwände zum Protokoll vom 20.03.2023

#### **TO-Punkt 6: Beratung über B-Plan 4 / Neubau Dorfgemeinschaftshaus, Feuerwehr und Mehrfamilienhäuser**

Der Entwurf zum Dorfgemeinschaftshaus mit erweiterten Stellplätzen wurde vorgestellt und diskutiert.

**Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt einstimmig die Reduzierung der Wohnbebauung von 12 auf 8 Wohneinheiten und die Anlage der in der Skizze vom Büro B2K angegebenen Stellplatzanlage.

|                     |                 |                 |             |
|---------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: 3 |                 |                 |             |
| Ja-Stimmen: 3       | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 0 | Befangen: 0 |

**TO-Punkt 7: Entschlammung Dorfteich**

Die Möglichkeiten und Hintergründe zur Entschlammung des Dorfteichs wurden diskutiert.

**Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt einstimmig eine weitergehende Prüfung der Möglichkeiten zur Erüchtigung des Dorfteichs als Löschwasserentnahmestelle.

|                     |                 |                 |             |
|---------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: 3 |                 |                 |             |
| Ja-Stimmen: 3       | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 0 | Befangen: 0 |

**TO-Punkt 8: Beratung über pflegerische Arbeiten an gemeindeeigenen Grünanlagen**

Die notwendigen Arbeiten wurden vorgestellt.

**TO-Punkt 9: Restarbeiten Veranstaltungscontainer Kurpark**

Die Ausstattung des WCs im Container mit einem Urinal wurde besprochen.  
Vorschlag: Tausch des Platzes von Waschbecken und mögliches Urinal (bzw. Eckurinal) prüfen.

**TO-Punkt 10: Entwurf Projektskizze Quartierskonzept**

Vorstellung der Projektskizzen durch BGM Mews.  
Unverbindliche Angebote von Planungsbüros sollen eingeholt werden und können dann bei der KfW eingereicht werden.

**TO-Punkt 11: Um- und Ausbau Bushaltestellen**

Kosten 20-25 tsd € pro Haltestelle und zusätzlich 5.000 € Planungskosten.  
Förderung durch den Kreis Plön von voraussichtlich 50% möglich.

**Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt die Planung des Umbaus inkl. Förderung durch den Kreis.

**TO-Punkt 12: Ideen für Naturschutzprojekte**

Verteilung der Gelder der Bürgervereinigung gegen den Startbahnausbau Kiel-Holtenau werden am 08.09. beschlossen.  
Projektvorschlag: Austausch der Schilder am Baumlehrpfad

### **TO-Punkt 13: Bekanntgaben und Anfragen**

Sparklubfest wird auf 18.11. verschoben.

Angebot einer kreativen Näh-, Stick und Häkelgruppe 14 tägig freitags ab 13.10. 17. Uhr.

Am 29.09. findet die Besichtigung des Küstenkraftwerks von 14-16 Uhr statt.

Radweg Richtung Heikendorf sowie Richtung Laboe soll bis Ende Oktober erneuert werden.

K51 – Ortsdurchfahrt Brodersdorf wird 2024 doch noch nicht saniert.

gesehen:

gez. Ole Kähler  
- Ausschussvorsitzender -

gez. Jan Hoppe  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -