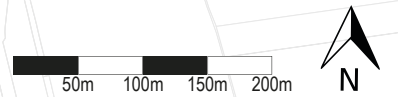




 Gebäude
 Flurstück
 Grünfläche
 Bahnlinie
 Gewässer



 Schulverband Probstei

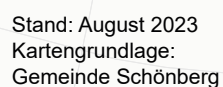
 TSV Schönberg von 1863 e. V.

 Verkehrsbetriebe Kreis Plön



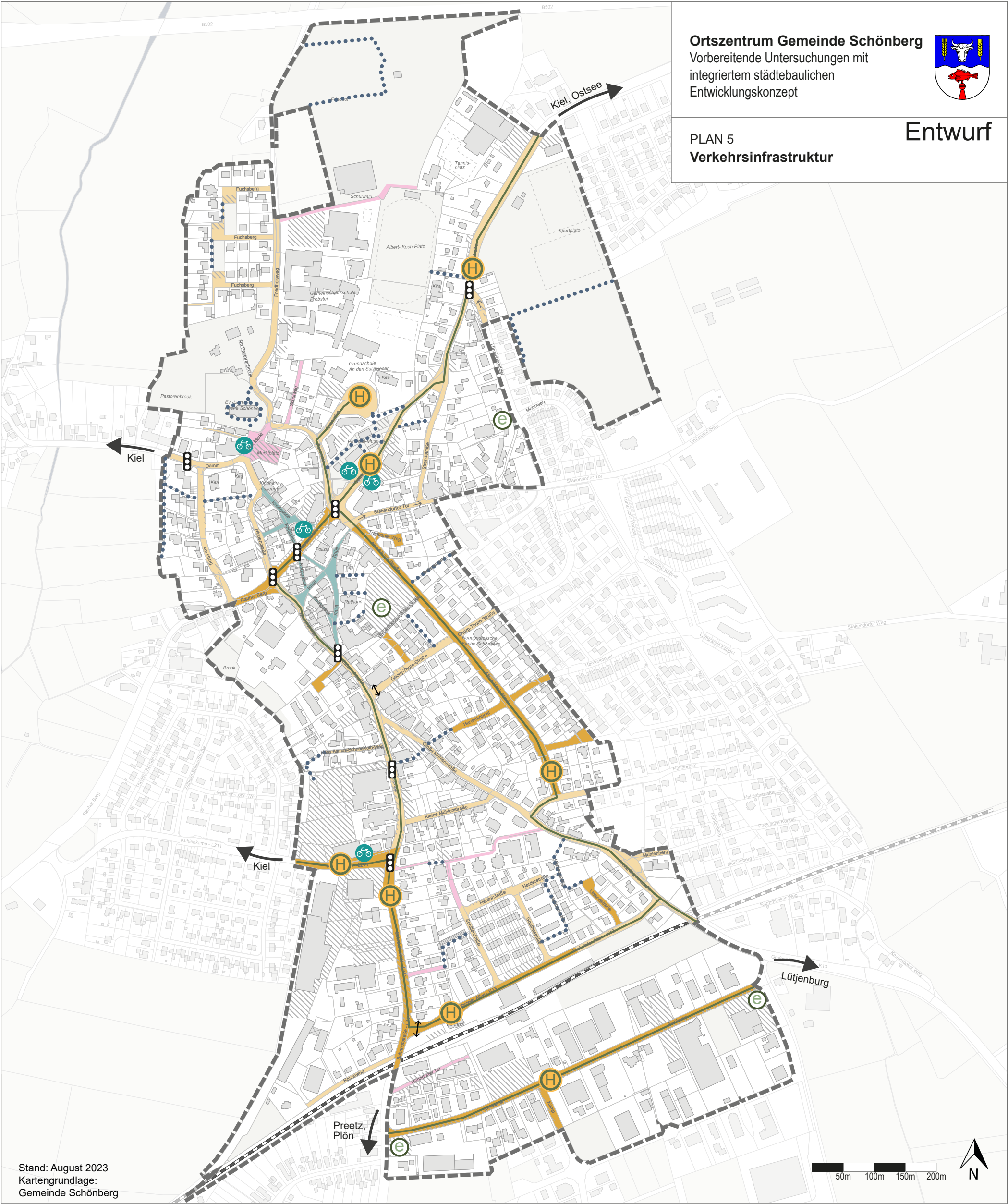
	Wohnen		Landwirtschaft
	Soziale Infrastruktur		Nebengebäude
	Gewerbe		Gastgewerbe
	Einzelhandel		Wohnen im OG
	Dienstleistung		Mischnutzungen werden als Schraffuren der entsprechenden Farben dargestellt
	Gastronomie		Geförderte Wohnungen

! Flächen, deren Böden gem. FNP (2006) mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sein könnten (nachrichtlich übernommen)



- Reihe
- Zeile
- Solitär, Cluster
- Einzelhaus
- Halle
- Hofstelle

 Nebengebäude



Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

50m 100m 150m 200m



Legende

- Straße mit max. 50 km/h
- Straße mit max. 30 km/h
- Anliegerstraße/verkehrsberuhigt
- Stellplatz Kfz
- Einbahnstraße
- Ampel

- Fußgängerzone
- Fußläufige Wegeverbindung
- Querungshilfen
- Fahrradinfrastruktur
- Buslinie
- Bushaltestelle

- E-Ladestation

Ortszentrum Gemeinde Schönberg

Vorbereitende Untersuchungen mit
integriertem städtebaulichen
Entwicklungskonzept



PLAN 6

Soziale Infrastruktur

Entwurf

TanzSportClub Schönberg

ehem. Sport-Center Schönberg (leerstehend)

TCP Schönberg (Tennisanlage)

TSV Schönberg (Schießstand)

TSV Schönberg (Sportheim)

Kinder- & Jugendhaus

Gemeinschaftsschule Probstei

AWO Tagesgruppe Schönberg

Beratungsstelle in Erziehungs- und Lebensfragen
des Diakonischen Werks

Hauptpastorat
Ev.-Luth. Kirchengemeinde

Hort

Leichenhalle

Kirche
Ev.-Luth. Kirchengemeinde

Ehemaliges Kino

Ev. Kita Tausendfüßler

Gemeindehaus
Ev.-Luth. Kirchengemeinde

Gemeindebücherei

Volkshochschule

Polizei

Musikschule

„Ole Sprüttenhuus“ Begegnungsstätte

Lokalzeitung Probstei
Herold Redaktion

Tafel Schönberg

TSV Schönberg

Kita Bullerbü

Grundschule An den Salzwiesen

Kita Kunterbunt Probstei

Tagespflege Gode Tied des ASB

Probstei-Museum

Kindheitsmuseum

Freiwillige Feuerwehr Schönberg

Kultur- und Veranstaltungsabteilung
Tourist-Service Ostseebad Schönberg

AWO Stöberkammer

Rathaus

Öffentliche Toilette

Neuapostolische Kirche

Christliche Gemeinde Schönberg

Weltladen
Ev.-Luth. Kirchengemeinde

Wohnanlage „Hein Schönberg“

Familienzentrum

Bauhof

Verwaltungseinheiten
der Gemeinde

Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

50m 100m 150m 200m



Legende

Bildung

Kinderbetreuung

Fürsorge

Kultur

Sport und Freizeit

Öffentliche Sicherheit und Verwaltung

Gesundheit

(A) Allgemeinmedizinische Praxis

(Z) Zahnmedizinische Praxis

(F) Fachmedizinische Praxis

(T) Tiermedizinische Praxis

(W) Weitere Praxis: z. B. Physiotherapie/
Krankengymnastik, Ergotherapie,
Logopädie, Heilpraktik,
Psychotherapie, Optik, Hörakustik

(P) Pflegedienst

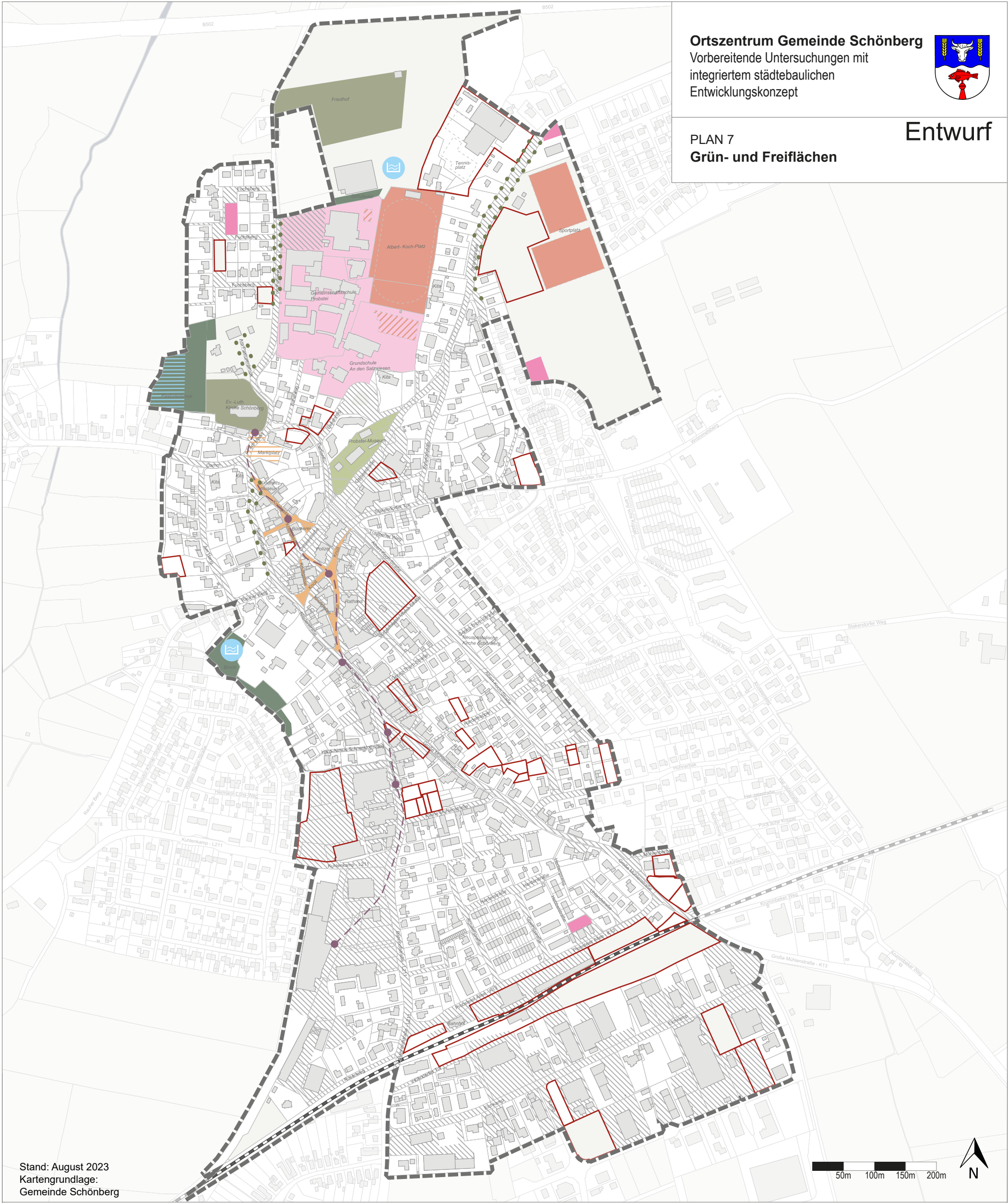
(Ap) Apotheke

BIG-BAU
PROJEKT- UND STADTENTWICKLUNG

Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen

SH
Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
Kommunales,
Wohnen und Sport

STÄDTBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden



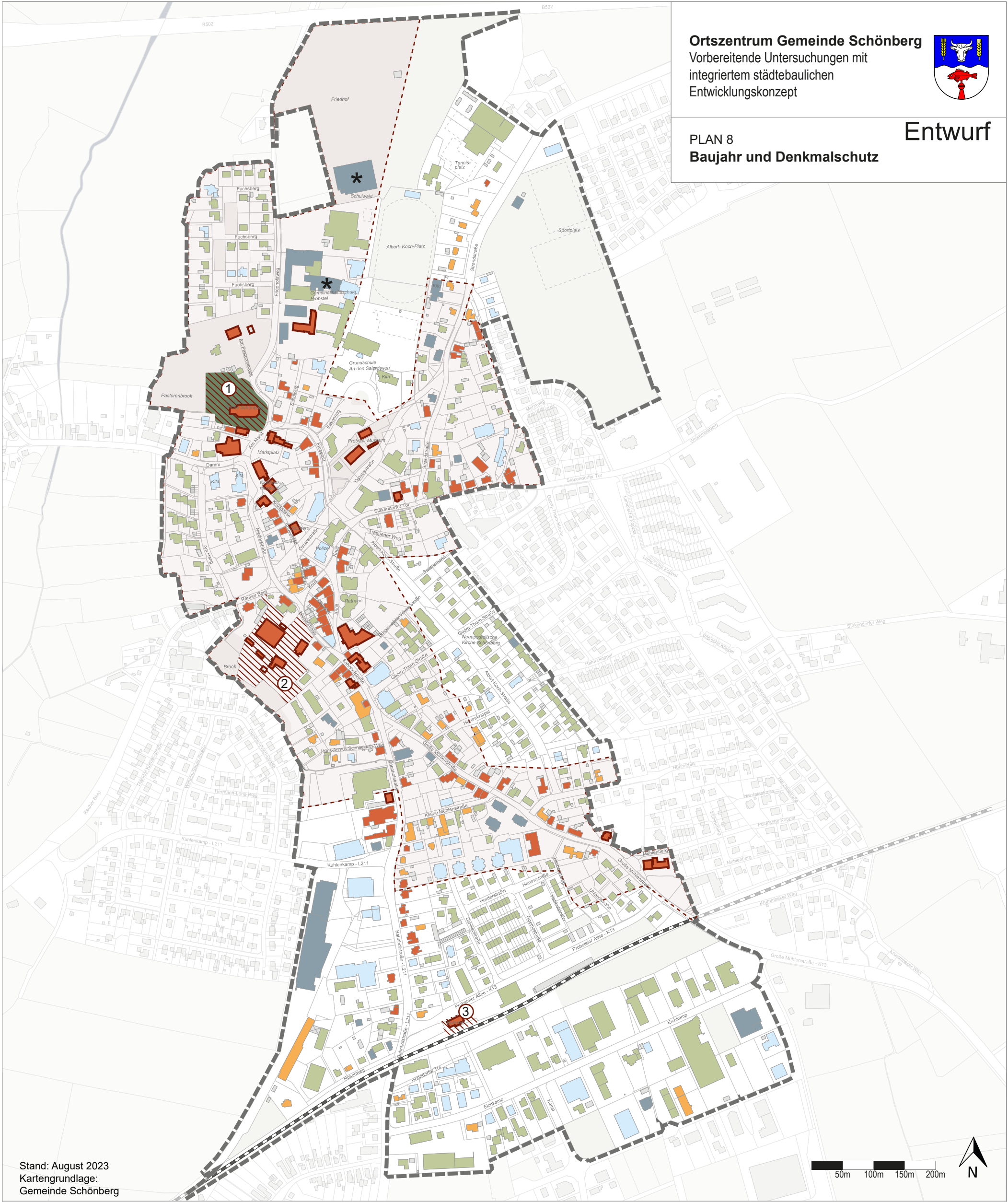
Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

Legende

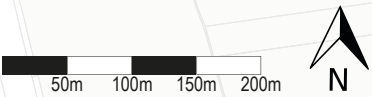
- Öffentliche Freifläche Museum
- Friedhof
- Wald
- Sonstige Grünfläche
- Öffentlicher Platz
- Fußgängerzone

- Spielplatz
- Schulcampus
- Sportplatz
- Bolzplatz
- Untergenutzte oder brachliegende Fläche
- Überflutungsfläche

- Sonstige großflächig versiegelte Freifläche
- Prägender Baumbestand
- Abwasseranlage
- Kunstpfad „Prokunst“



Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

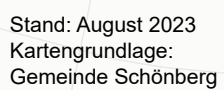


Legende

- Vor 1918
- 1918 - 1957
- 1958 - 1987
- 1988 - 2009
- Nach 2009
- Im Bau befindlich

- Archäologisches Interessengebiet
- Eingetragenes Kulturdenkmal
- Sachgesamtheit „Kirche Schönberg“
- Sachgesamtheit „Bauernvogtstelle Muhs“
- Sachgesamtheit „Museumsbahn“

- Gründenkmal





Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

50m 100m 150m 200m



Legende



Zentraler Versorgungsbereich



Historisches Gebäude



Denkmal



Historischer Ortskern



Ort mit besonderem Entwicklungspotenzial



Fernwärme



Überregional bedeutsamer Schulstandort
mit angrenzenden Sportflächen



Potenzialfläche für Neuordnung und
Neuentwicklung



Potenzial Mobilitätsdrehscheibe Bahnhof



Wegeverbindung abseits von Straßen



Grünflächenpotenzial



Gewerbestandort mit Entwicklungs-
potenzial



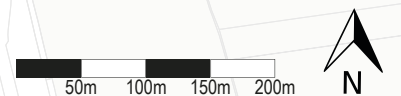
Soziale Infrastruktur



Kunstpfad „Prokunst“

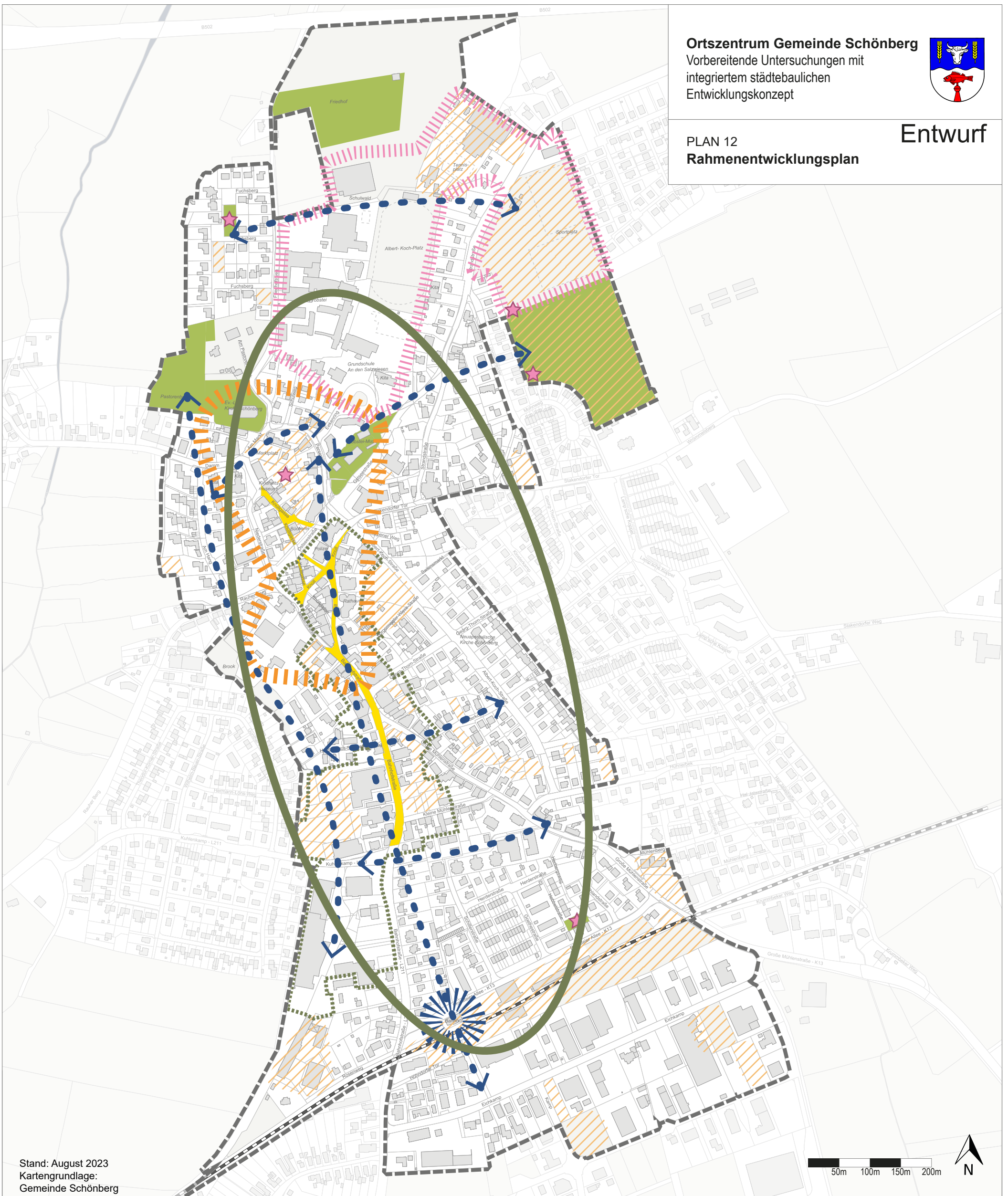


Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg



Legende

- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| | Mittlerer und hoher Modernisierungs- und Instandsetzungsbedarf Gebäude | | Gestaltungs-, Funktions- und Nutzungsdefizit:
1 Historischer Ortskern und Fußgängerzonen | | Fehlende und defizitäre stadträumliche Verbindung |
| | Mittlerer und hoher Erneuerungs- und Umgestaltungsbedarf Straßen, Wege, Plätze und Grünflächen | | 2 Nördliche Bahnhofstraße | | Defizitäre Knotenpunkte |
| | Modernisierungs- und Instandsetzungsbedarf Gebäude, zu vermuten aufgrund der unter Denkmalschutzstellung | | 3 Bahnhofsumfeld | | Leerstand |
| | Konfliktreiche Nutzungsüberlagerungen für Fuß- und Radverkehr | | | | Großflächig versiegelter Siedlungsraum |
| | Bahntrasse mit Barrierewirkung | | | | |



Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

Legende

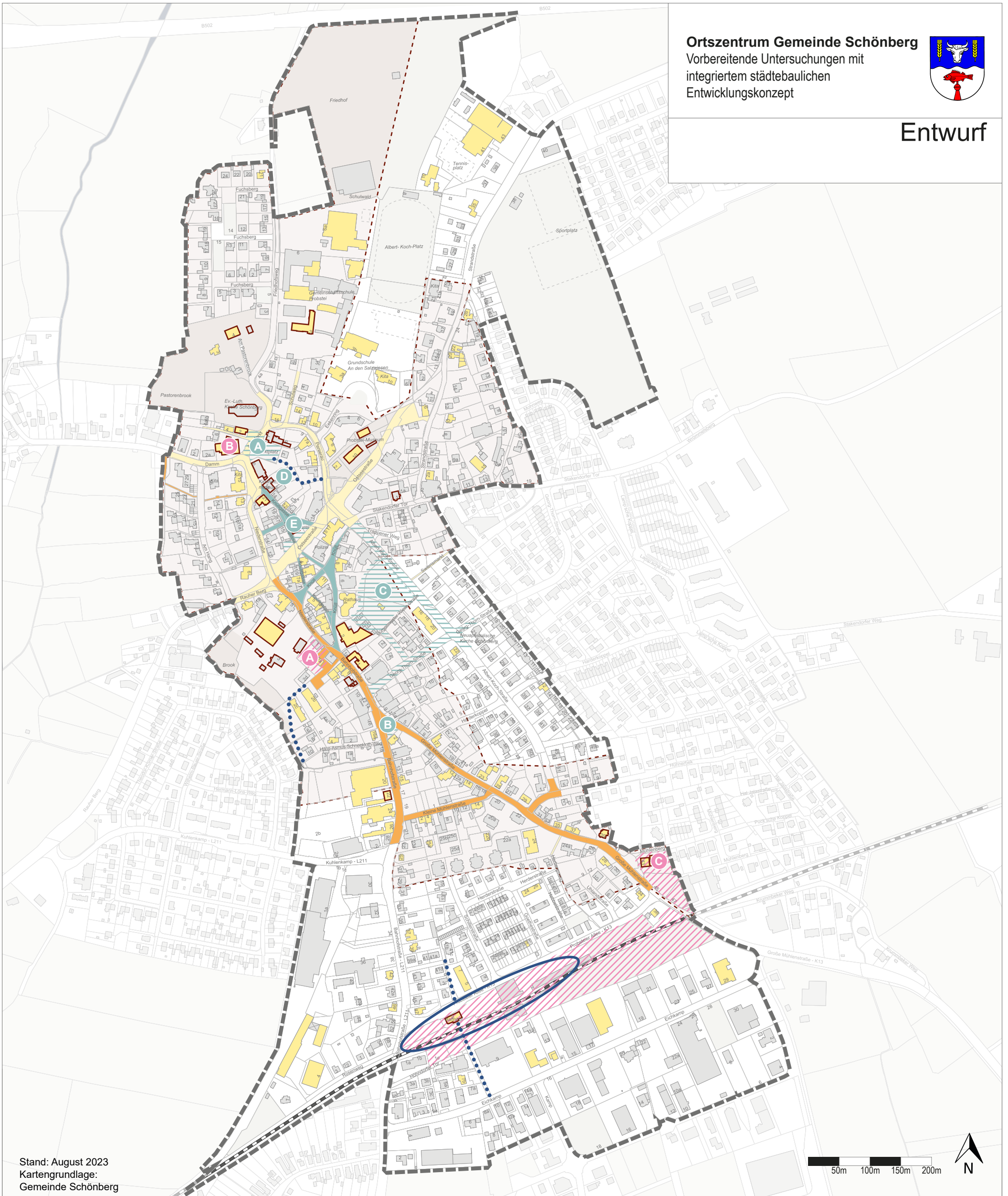
- Stärkung historischer Ortskern
- Verkehrsberuhigter Straßenraum mit Aufenthaltsqualität und Stadtgrün
- Ausbaupotenziale Spiel- und Freizeitangebot
- Sicherung von Grün- und Freiräumen zur Erholung und Begegnung
- Qualifizierung Ortszentrum
- Sicherung stadträumliche Verknüpfungen Fuß- und Radverkehr
- Potenzialflächen zur Nutzungsqualifizierung
- Integrierter Schul- und Sportcampus
- Qualifizierung zur Mobilitätsdrehscheibe
- Stärkung des zentralen Versorgungsbereichs

Ortszentrum Gemeinde Schönberg

Vorbereitende Untersuchungen mit
integriertem städtebaulichen
Entwicklungskonzept



Entwurf



Stand: August 2023
Kartengrundlage:
Gemeinde Schönberg

Legende

- Modernisierung und Instandsetzung baulicher Anlagen aufgrund äußerer Inaugenscheinnahme
- Modernisierung und Instandsetzung baulicher Anlagen aufgrund der unter Denkmalschutzstellung

Herstellung und Änderung von Erschließungsanlagen

- Erneuerung und Umgestaltung Straßen und Wege

- Kleinteilige Anpassung zum Abbau von Barrieren
- Neuanlage fußläufige Wegeverbindung
- Mobilitätsdrehscheibe Bahnhof Schönberg
- Fußgängerzone
- Marktplatz/Am Markt
- Neuordnung Fläche Große Mühlenstraße/ Bahnhofstraße
- Neuordnung Fläche am Rathaus inkl. angrenzender Straßen

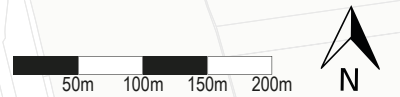
- Neuanlage Spiel- und Freizeitfläche
- Umfeld „Alte Apotheke“
- Sicherung Potenzialflächen
- Neuordnung „Ole Sprüttenhuus“
- GBF „Hotel Stadt Kiel“
- GBF Schönberger Windmühle
- Nachrichtlich: Arch. Interessengebiet

BIG-BAU
PROJEKT- UND STADTENTWICKLUNG

Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen

SH
Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
Kommunales,
Wohnen und Sport

**STÄTBAU-
FÖRDERUNG**
von Bund, Ländern und
Gemeinden



**STÄDTEBAU-
ÖRDERUNG**
des Bund, Länder und
gemeinden