

## Antrag an den Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Probsteierhagen

Wir nehmen Bezug auf das OEK Probsteierhagen vom 17.10.2022 Punkt 3.4 Wirtschaft- Gewerbe in dem es heißt: „Die Nahversorgung in Probsteierhagen ist als gut einzuschätzen. (...) Die Nahversorgungsmöglichkeiten gilt es zu erhalten, zu erweitern und die Ansiedlung neuer Gewerbeeinheiten zu ermöglichen.“

Als ein Ziel des OEK für das Handlungsfeld Wirtschaft/Tourismus wird unter Z 4.1 „Erhalt der ansässigen Betriebe und Ansiedlung neuer Betriebe“ genannt.

Aus vorgenannten Gründen stellen wir hiermit den Antrag auf Ausweisung eines neuen Gewerbegebietes um die Attraktivität des Gewerbebestands Probsteierhagen zu erhalten, zu stärken und auszubauen.

Im Austausch mit dem Gewerbeverein Probsteierhagen empfehlen wir die Ausweisung eines neuen Gewerbegebiets von Probsteierhagen Richtung Schrewendorf Fahrtrichtung links (siehe Anlage 1).

Alternativ beantragen wir die Ausweisung eines neuen Gewerbegebiets von Probsteierhagen Richtung Schrewendorf Fahrtrichtung rechts (siehe Anlage 2).

### Vorteile des Standorts laut Anlage 1:

- Anbindung B502
- Verkehrstechnische Entlastung Dorfmitte
- Schaffung Parkplätze für Hein Schönberg
- Synergy Effekte Bahn
- Schaffung Parkplätze für Veranstaltungen im Schloss
- bessere Erreichbarkeit durch die Feuerwehr (ausgehend vom neuen Standort)
- Option auf Erweiterung

gez. Thomas Schröder (für die Arbeitsgruppe Wirtschaft & Tourismus)