



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stein (STEIN/GV/05/2023) vom  
25.07.2023

### Anwesend:

#### Bürgermeister/in

Herr Dieter Schuster

#### 1. stellv. Bürgermeister/in

Frau Annika Börnsen

(nach § 22 GO abwesend bei TOP 19)

#### 2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Carsten Wendt

#### Mitglieder

Frau Sabrina Amelung

Frau Anja Beutler

Herr Christoph Kaleta

Frau Angelika Nitta

Frau Nicola Rönnau

Herr Timo Szopieray

Herr Kai Ziemer

#### beratendes Mitglied

Herr Tim Neumann

#### Protokollführer/in

Herr Stefan Gerlach

### Abwesend:

#### Mitglieder

Frau Manuela Petrowski

(fehlt entschuldigt)

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 23:05 Uhr

Ort, Raum: 24235 Stein, Dorfring 18a, Versammlungsraum der  
freiwilligen Feuerwehr, 1. Stock

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Verpflichtung einer Gemeindevertreterin / eines Gemeindevertreters
3. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

4. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
5. Einwohnerfragestunde
6. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.06.2023
7. Öffentlicher WC Container am Gutsalzig; Sachstandsbericht Baufortschritt
8. Beschlussfassung über den Verkauf des WC Container Uferkoppel und Ersatzbeschaffung durch WC Wagen
9. WC Reinigung öffentliches WC am Gutsalzig
10. Renovierung Container an der KiTa
11. Feuerwehrangelegenheiten
  - 11.1. Auftragsvergabe Installation Antrieb für Fernsteuerung Tore Einsatzfahrzeughalle
  - 11.2. Antrag der Freiwilligen Feuerwehr auf Beschaffung einer Schließanlage
  - 11.3. FF Stein als Bereitschaftsreserve für medizinische Notfälle
  - 11.4. Reinigung Feuerwehrhaus
12. Nationalpark Ostsee - Stellungnahme der Gemeinde Stein
13. Erörterung und Beschlussfassung zur Bildung von Arbeitsgruppen durch Steiner Bürger
14. Beratung und Beschlussfassung zur Absenkung von Bordsteinkanten in den Übergängen zum Neubaugebiet
15. Bekanntgaben und Anfragen

#### **- öffentliche Sitzung -**

##### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

##### **TO-Punkt 2: Verpflichtung einer Gemeindevertreterin / eines Gemeindevertreters**

Die im Nachrückverfahren gewählte Gemeindevertreterin Sabrina Amelung wird gemäß § 33 Absatz 5 der Gemeindeordnung vom Vorsitzenden per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten verpflichtet und in ihre Tätigkeit eingeführt.

**TO-Punkt 3: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

**Beschluss:**

Die Tagesordnung wird um den TOP 20 (neu) „Bauangelegenheiten“ erweitert.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde**

./.

**TO-Punkt 6: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.06.2023**

Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.06.2023 werden keine Einwände erhoben.

**TO-Punkt 7: Öffentlicher WC Container am Gutsalzig; Sachstandsbericht Baufortschritt**

Der Vorsitzende berichtet darüber, dass es beim Bau erhebliche Probleme gegeben habe und diese noch immer gäbe. Die Gesamtkosten für das Projekt werden sich voraussichtlich auf rund 100.000,00 EUR belaufen.

Aus ästhetischen Gründen wird es für erforderlich gehalten, den Container mit einer Verkleidung zu versehen. Im Anschluss ein eine angeregte Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

Der Container wird mit einer alternativen Verkleidung in der Ausführung Holz oder thermisch behandeltes Holz versehen.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8:            Beschlussfassung über den Verkauf des WC Container Uferkoppel und Ersatzbeschaffung durch WC Wagen**

Der Vorsitzende erläutert, dass dieser Container stark sanierungsbedürftig sei. Die Kosten für eine entsprechende Herrichtung werden auf mindestens 7.000,00 EUR veranschlagt. Darüber hinaus sind erhebliche Betriebskosten für die Belieferung mit elektrischer Energie zu vergegenwärtigen. Eine Sanierung stellt sich aus Sicht des Vorsitzenden daher als unwirtschaftlich dar.

Alternativ zum Betrieb des Containers kommt die Anschaffung eines WC-Wagens in Betracht. Ein solches Fahrzeug kann aktuell zu einem Preis von rund 36.000,00 EUR erworben werden.

Innerhalb der Gemeindevertretung herrscht Einigkeit darüber, dass ein solches Fahrzeug im Gegensatz zu einem Container sicher gelagert werden kann. Die Wahrscheinlichkeit eines Schadenseintritts kann daher reduziert werden.

Im Anschluss an eine angeregte Diskussion, innerhalb derer insbesondere die Ausstattungsmerkmale sowie die Frage, ob ein neues oder ein gebrauchtes Fahrzeug angeschafft werden soll, thematisiert werden, ergeht folgender

**Beschluss:**

1. Als Ersatz für den WC-Container soll ein WC-Wagen beschafft werden.
2. Für eine Beschaffung sind die entsprechenden Angebote einzuholen.
3. Im Laufe des Jahres 2023 sind die benötigten haushaltsrechtlichen Mittel für die Beschaffung bereitzustellen.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9: WC Reinigung öffentliches WC am Gutsalzig**

**Beschluss:**

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, Beweismittel zusammenzutragen, die als Beleg für eine Schlechtleistung geeignet sind.
2. Die Amtsverwaltung wird gebeten, die Pächter auf der Grundlage der zu sammelnden Beweismittel abzumahnen.
3. Erfolgt keine Verhaltensänderung auf Seiten der Verpflichteten, ist ein externes Dienstleistungsunternehmen mit der Erbringung der Reinigungsleistungen zu beauftragen.
4. Die Pächter sind auf Schadensersatz für die durch die Inanspruchnahme des externen Dienstleistungsunternehmens entstehenden Kosten in Anspruch zu nehmen.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Renovierung Container an der KiTa**

Nach einer intensiven Diskussion ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Angelegenheit wird vertagt bis Angebote vorliegen, aus denen ein Kostenrahmen abgeleitet werden kann.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Feuerwehrangelegenheiten**

**TO-Punkt 11.1: Auftragsvergabe Installation Antrieb für Fernsteuerung Tore Einsatzfahrzeughalle**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag für die Installation eines Antriebs zur Fernsteuerung von Toren für die Fahrzeughalle an die Firma Podszuck GmbH, Kiel zu einem Angebotspreis von 3.578,09 EUR zu vergeben.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11.2: Antrag der Freiwilligen Feuerwehr auf Beschaffung einer Schließanlage**

Es wird eine längere und intensive Diskussion darüber geführt, ob und in welcher Form eine Schließanlage beschafft werden soll.

Letztlich ergeht vor diesem Hintergrund folgender

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Bürgermeister damit zu beauftragen, 3 Angebote zur Beschaffung einer Schließanlage mit Transpondern einzuholen und ermächtigt ihn dazu, den Auftrag auf das wirtschaftlichste Angebot zu vergeben.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 4	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 6	Befangen: 0

**TO-Punkt 11.3: FF Stein als Bereitschaftsreserve für medizinische Notfälle**

Es steht zur Diskussion, dass die Freiwillige Feuerwehr Stein bei medizinischen Notfällen alarmiert werden kann. Grundlage ist die Entscheidung der Einsatzleitstelle, wenn diese davon ausgehen muss, dass ein RTW bzw. NEF nicht rechtzeitig vor Ort sein kann.

Die Mitglieder der Feuerwehr haben hierzu grundsätzlich ihre Bereitschaft erklärt, müssten dies auf einer Mitgliederversammlung dann noch beschließen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Anliegen der Freiwilligen Feuerwehr Stein zu und wird für die Deckung etwaiger hieraus entstehende Kosten sorgen.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11.4: Reinigung Feuerwehrhaus**

**Beschluss:**

Die Angelegenheit wird in eine zukünftige Sitzung der Gemeindevertretung vertagt und soll dort unter dem TOP „Personalangelegenheiten“ behandelt werden.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12: Nationalpark Ostsee - Stellungnahme der Gemeinde Stein**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Bedenken und Anmerkungen bezüglich des Nationalparks Ostsee zu sammeln und diese zentral auf entsprechende Seiten zu platzieren und der Landesregierung als Schreiben zu übermitteln.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 13: Erörterung und Beschlussfassung zur Bildung von Arbeitsgruppen durch Steiner Bürger**

Im Zuge der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 06.07.2023 wurde über die Möglichkeit der Schaffung von Arbeitsgruppen unter der Beteiligung der Bevölkerung diskutiert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die nachfolgend bezeichneten Arbeitsgruppen mit den genannten Koordinatoren einzurichten:

<b>Arbeitsgruppe</b>	<b>Koordination durch</b>
Anpacken	Annika Börnsen
Stand	Angelika Nitta
Begegnung	Kay Ziemer

Darüber hinaus wird Annika Börnsen damit beauftragt, den Entwurf einer Hauswurfsendung zu erarbeiten und vorzulegen.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung zur Absenkung von Bordstein-kanten in den Übergängen zum Neubaugebiet**

**Beschluss:**

Der Kreis Plön als Träger der Straßenbaulast soll darum ersucht werden, die vorgesehene Absenkung der Bordsteine vorzunehmen.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 15: Bekanntgaben und Anfragen**

./.

gesehen:

Dieter Schuster  
- Bürgermeister -

Stefan Gerlach  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -