



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Fiefbergen  
(FIEFB/GV/01/2023) vom 15.03.2023

### Anwesend:

#### Bürgermeister/in

Frau Silke Lorenzen

#### 1. stellv. Bürgermeister/in

Frau Ute Krohe

#### 2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Hans-Werner Bauer

#### Mitglieder

Frau Gabriele Einfeldt

Herr Frank-Peter Herdel

Frau Susanne Johnsen

Frau Monika Petersen

Frau Dr. Kirsten Stöwahse

Frau Sylvie Voigt

#### Protokollführer/in

Frau Sabrina Otto

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 21:25 Uhr  
Ort, Raum: 24217 Fiefbergen, St. Florian Weg 2,  
Dorfgemeinschaftshaus

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.10.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

- |     |   |                   |
|-----|---|-------------------|
| 6.  | Aufstellung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes und der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "südlich der Kreisstraße 47, nördlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Fahren und östlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Passade" | FIEFB/BV/067/2023 |
| 7.  | Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet "östlich der Bebauung Am Kirchteich, südöstlich der Schönberger Straße und südwestlich der Straße Grotenhof"   | FIEFB/BV/068/2023 |
| 8.  | Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 zur Ausweisung von Flächen für Photovoltaikfreiflächenanlagen   | FIEFB/BV/069/2023 |
| 9.  | Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Fiefbergen   | FIEFB/BV/070/2023 |
| 10. | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2023 der Gemeinde Fiefbergen   | FIEFB/BV/066/2022 |
| 11. | Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der FF Fiefbergen für das HH-Jahr 2023  |                   |
| 12. | Teilnahme an dem amtsweiten Projekt "Sporttenflotte"  | FIEFB/BV/071/2023 |
| 13. | Mitteilung der Ausschüsse und der Bürgermeisterin   |                   |
| 14. | Bekanntgaben und Anfragen   |                   |

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Anträge auf Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung werden nicht gestellt.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Die Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte Nummer 15 bis 18 abstimmen.

## **Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte Nummer 15 bis 18 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen.

### **TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.10.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift vom 12.10.2022 werden keine Einwände erhoben und die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt gegeben.

### **TO-Punkt 6: Aufstellung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes und der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "südlich der Kreisstraße 47, nördlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Fahren und östlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Passade" hier: Vorstellung des Planentwurfs zur Windkraft und Bestimmung zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit Vorlage: FIEFB/BV/067/2023**

Bürgermeisterin Lorenzen verlässt aus Gründen der Befangenheit den Sitzungssaal. Die Sitzungsleitung übernimmt die stellv. Bürgermeisterin Frau Krohe.

Frau Krohe erläutert die aktuelle Gesetzeslage und informiert über die reduzierten Abstandsvorschriften zur Wohnbebauung und zu Splittersiedlungen, zu denen es noch eine Nachfrage gegeben hatte. Ein Repowering ist mit 4 Windkraftanlagen vorgesehen. Die neuen geplanten Anlagen sollen eine Höhe von 180 m haben.

Die Auflagen der Landesplanung sind mit der aktuellen Planung der Gemeinde vollständig erfüllt, bleiben noch unter der Maximalbebauung u. die Beteiligung der Öffentlichkeit soll in Form einer öffentlichen Auslegung der Planunterlagen erfolgen.

## **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die vorgestellten Planungen der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet „südlich der Kreisstraße 47, nördlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Fahren und östlich der Gemeindegrenze zur Gemeinde Passade“. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sollen eingeleitet werden. Die Beteiligung der Öffentlichkeit soll in Form einer öffentlichen Auslegung der Planunterlagen von 14 Tagen erfolgen.

Stimmberechtigte: 8			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

Bürgermeisterin Lorenzen betritt wieder den Sitzungssaal und übernimmt die Sitzungsleitung.

**TO-Punkt 7:           Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet "östlich der Bebauung Am Kirchteich, südöstlich der Schönberger Straße und südwestlich der Straße Grotenhof" hier: Vorstellung des Planentwurfs und Bestimmung zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit  
Vorlage: FIEFB/BV/068/2023**

Bürgermeisterin Lorenzen berichtet von den Vorberatungen im Bauausschuss. Die Zuwegung zu den Grundstücken erfolgt über eine Privatstraße. Seitens der Gemeinde Fiefbergen sind die 2 Mehrfamilienhäuser mit je 4 Wohneinheiten zwingend zum dauerhaften Wohnen vorgesehen, es soll keine Ferienwohnungsvermietung und Nutzung als Zweitwohnung gestattet werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den vorgestellten Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sollen eingeleitet werden. Die Beteiligung der Öffentlichkeit soll in Form einer öffentlichen Auslegung der Planunterlagen für die Dauer von 14 Tagen erfolgen.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8:           Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 zur Ausweisung von Flächen für Photovoltaikfreiflächenanlagen  
hier: Beratung und Beschlussfassung zum Standortkonzept  
Vorlage: FIEFB/BV/069/2023**

Gemeindevertreterin Frau Krohe berichtet von der Vorstellung der Planungsunterlagen in der Bauausschusssitzung am 01.03.2023 durch Herrn Petereit vom Büro B2K. Aufgrund der neuen Gesetzeslage sind aktuell 500 m PV-Anlage entlang der Bahnlinie gestattet, nicht wie bisher nur 100 m. Daraus ergäben sich neue Möglichkeiten der Gestaltung. In einer Abstimmung mit dem Planungsbüro u. dem Investor wird vorgeschlagen, mit der grün-straftierten Fläche „A“ (ca. 13 ha) in die weitere Bauplanung zu gehen, die Planzeichnung ist Anlage zur Niederschrift.

Die ausgewählte Fläche hat die gleiche Größe wie vorher, erstreckt sich nur noch einseitig der Bahnlinie, der Abstand zur Wohnbebauung ist vergrößert, die Bewirtschaftung einfacher, kommt den Einwänden von Kreis u. Land entgegen u. es bleibt weiterhin ein Entwicklungsspielraum für den Ort selbst.

Am 15.02.2023 fand eine Veranstaltung mit den Bürgermeistern der Nachbargemeinden Höhndorf, Passade, Krokau, Schönberg und Fiefbergen statt, dort wurde das Konzept vorgestellt. Von den Nachbargemeinden wurden keine Anregungen oder Bedenken gegen die Planung vorgetragen.

Durch die Planungen weiterer PV-Flächen in den Nachbargemeinden besteht ein Engpass mit der Einspeisung beim Umspannwerk in Höhndorf. Eine Einspeisezusage für die geplante PV-Fläche in Fiefbergen liegt bereits vor. Die Finalisierung des Standortkonzeptes für Fiefbergen soll kurzfristig nach Abwägung der einzelnen Flächen durch die Gemeinde erfolgen. Die Flächenbewertung erfolgt in Abstimmung mit B2K nach dem Muster der Gemeinde Krokau. Nach Festlegung der Flächen, die mit PV-Freiflächenanlagen bebaut werden könnten, soll auch die maximal bebaute Fläche in % festgelegt werden.

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt an den Planungen der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und dem Bebauungsplan Nr. 9 mit der Fläche „A“ (Planzeichnung Anlage zur Niederschrift) nach für Photovoltaikfreiflächenanlagen festzuhalten und das Verfahren fortzuführen.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9: Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Fiefbergen  
Vorlage: FIEFB/BV/070/2023**

Finanzausschussvorsitzend Frau Krohe berichtet von den durchgeführten Finanzausschusssitzungen zur Prüfung der Jahresrechnung u. zur Planung des gemeindlichen Haushalts 2023.

Die vorgelegte Jahresrechnung für das Jahr 2022 schließt in Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:

Soll-Einnahmen Gesamthaushalt:	2.046.406,81 €
Soll-Ausgaben Gesamthaushalt:	2.046.406,81 €

Vergleich Haushaltsplanung zur Haushaltsrechnung:

	Haushaltsplan	Haushaltsrechnung
	Verwaltungshaushalt	
Soll-Einnahmen:	1.341.500,00 €	1.530.887,05 €
Soll-Ausgaben:	1.341.500,00 €	1.530.887,05 €
	Vermögenshaushalt	
Soll-Einnahmen:	347.800,00 €	515.519,76 €
Soll-Ausgaben:	347.800,00 €	515.519,76 €

Im Vergleich zu den Ansätzen des Haushaltsplanes 2022 ergibt die Jahresrechnung eine saldierte Abschlussverbesserung in Höhe von insgesamt 172.180,52 EUR, die sich wie folgt errechnet:

Zuführung an Finanzausgleichsrücklage	156.300,00 EUR	156.300,00 EUR	0,00 EUR
Zuführung an Rücklage	138.900,00 EUR	311.080,52 EUR	172.180,52 EUR
<b>Saldo</b>			<b>172.180,52 EUR</b>

Die allgemeine Rücklage weist mit der Jahresrechnung 2022 einen Stand von 484.430,65 € aus. Der Stand der Finanzausgleichsrücklage beträgt 238.300,00 €. Der Schuldenstand beläuft sich zum 31.12.2022 auf 323.975,60 €.

Die Jahresrechnung 2022 beinhaltet über- und außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von insgesamt 38.908,96 €. Die Übersichtsliste mit den entsprechenden Einzelpositionen enthält u.a. die durchgeführte Straßensanierung in der Dorfstraße, den Baumpflegearbeiten in der Gemeinde und den erhöhten KITA- u. Schulkostenbeiträgen, sowie die erhöhten Betriebs- u. Energiekosten.

Für die geplanten Investitionen im Jahr 2023 (Beschaffung Notstromaggregat, Umstellung Straßenbeleuchtung auf LED wird auf die Rücklage zurückgegriffen.

### **Beschluss:**

Gem. § 94 Abs. 3 GO beschließt die Gemeindevertretung die vorliegende Jahresrechnung 2022.

Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 38.908,96 € werden gem. § 82 Abs. 1 GO genehmigt

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 10: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2023 der Gemeinde Fiefbergen Vorlage: FIEFB/BV/066/2022**

Im Entwurf wird die Haushaltssatzung 2023 der Gemeinde Fiefbergen mit dem Haushaltsplan zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.

Der Verwaltungshaushalt weist dabei Einnahmen und Ausgaben in Höhe von jeweils 1.037.400 € aus. Im Vermögenshaushalt sind Einnahmen und Ausgaben in einer Größenordnung von je 268.300 € veranschlagt worden. Dementsprechend liegt mit diesem Etat-Entwurf ein in Einnahmen und Ausgaben ausgeglichenes Zahlenwerk vor.

Die Hebesätze für die Realsteuern werden im Satzungsentwurf (vgl. § 3) wie folgt ausgewiesen: 350 % für die Grundsteuer A, 350 % für die Grundsteuer B sowie 350 % für die Gewerbesteuer. Die Hebesätze werden demnach in unveränderter Höhe festgesetzt. Die Landes-

empfehlungen liegen bei Grundsteuer A = 380%, Grundsteuer B = 425% und Gewerbesteuer 380%.

Im Haushaltsjahr 2023 werden Gesamteinnahmen in Höhe von 1:037:400 € erwartet. Diese liegen damit um 304:100 € unter dem Vorjahreswert. Im Haushaltsjahr 2022 waren außerordentlich hohe Gewerbesteuereinnahmen zu verzeichnen. Diese sind jetzt wieder auf ein „normales“ Maß reduziert worden. Durch die hohe Steuerkraft des Vorjahres gehen auch die Schlüsselzuweisungen stark zurück. Um diese Folgen des Finanzausgleiches begegnen zu können, ist bereits mit dem Nachtragshaushalt 2022 eine entsprechende Finanzausgleichsrücklage geschaffen worden. Durch diese Rücklage können die Mindereinnahmen aufgefangen werden. Lt. Steuerschätzung werden höhere Einnahmen aus Einkommensteueranteilen erwartet.

Die Ausgabenseite stellt sich in der Weise dar, dass sich die Gesamtausgaben der Personalkosten (Hauptgruppe 4) einschließlich der Aufwandsentschädigungen voraussichtlich auf 47.100 € belaufen. Im Vorjahresvergleich eine Erhöhung um 4.500 €.

Der Umfang der sächlichen Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen (Hauptgruppe 5/6) ist mit einer Gesamtsumme von 217.000 € veranschlagt worden. Diese liegen damit um 53.600 € unter dem Vorjahresniveau. Im Haushaltsjahr 2022 waren erhöhte Straßenunterhaltungsausgaben veranschlagt, die in dieser Höhe in 2023 nicht mehr anfallen.

Die Veranschlagungen im Bereich der Hauptgruppe 7: Zuweisungen und Zuschüsse fallen mit 210.800 € um 4.700 € höher aus. Aufgrund der hohen Bewirtschaftungskosten wird die Schulverbandsumlage vermutlich ansteigen. Lt. Prognose der Fachabteilung sollen aber die Betreuungskosten für Kinder in Kindertagesstätten zurückgehen.

In der Hauptgruppe 8 (Sonstige Finanzausgaben) sind höhere Ausgaben für die Kreisumlage von 55.900 € veranschlagt worden. Darüber hinaus muss die Gemeinde Fiefbergen erstmalig aufgrund der sehr hohen Gewerbesteuern in 2022 eine Finanzausgleichsumlage zahlen. Diese Umlage ist mit 37.300 € berücksichtigt.

Unter diesen Vorzeichen weist der Verwaltungshaushalt keinen freien Finanzspielraum aus. Zum Ausgleich des Verwaltungshaushaltes ist planerisch eine Zuführung aus dem Vermögenshaushalt von 208.500 € erforderlich. Die Gegenfinanzierung erfolgt aus der Finanzausgleichsumlage.

Im **Vermögenshaushalt** beinhaltet Investitionen in einem Umfang von 28.000 €. Eine Übersicht der Einzelmaßnahmen ist im Vorbericht auf der Seite 19 des Haushaltsentwurfs dargestellt. Die Finanzierung dieser Maßnahmen ist aus Mitteln der allgemeinen Rücklage vorgesehen.

### **Beschluss:**

Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Haushaltsatzung 2023 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der FF Fiefbergen für das HH-Jahr 2023**

Bürgermeisterin Lorenzen verweist auf den vorliegenden Einnahme- und Ausgabeplan für das Jahr 2023.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der FF Fiefbergen für das HH-Jahr 2023 zu.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12: Teilnahme an dem amtsweiten Projekt "Sporttenflotte"  
Vorlage: FIEFB/BV/071/2023**

Die Rahmenbedingungen sind der vorliegenden Präsentation zum Pilotprojekt im Ländlichen Raum zu entnehmen. Die Mindestlaufzeit beträgt 3 Jahre und die Förderungen von Land u. Kreis können noch abgerufen werden. Die Kosten für die Fahrradstation fallen einmalig an. Durch ein Serviceteam des Anbieters werden die Fahrradstationen u. die Fahrräder, die nur an den Stationen nach Gebrauch abgestellt werden können, regelmäßig kontrolliert. Die vorgesehene Fläche für die Fahrradstation ist an der Bushaltestelle an der Schönberger Straße.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt zu den vorgelegten Vertragsbedingungen der KielRegion an dem Projekt SporttenFlotte mit 5 Fahrrädern ohne E-Motor teilzunehmen.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 13: Mitteilung der Ausschüsse und der Bürgermeisterin**

Ausschussvorsitzender Herr Bauer berichtet von der Bauausschusssitzung am 01.03.2023. Der neue Termin für die Aktion Saubere Gemeinde ist am 01. April 2023.

Ausschussvorsitzende Frau Einfeldt berichtet von den durchgeführten Veranstaltungen. Der Maibaum wird am 30.04.2023 ab 14.00 Uhr aufgebaut und das Erste Treffen des Strohfingerteams findet am 04.04.2023 statt.

Bürgermeisterin Lorenzen berichtet von den Sitzungen des Schulverbandes Probstei u. anderen Veranstaltungen.

**TO-Punkt 14: Bekanntgaben und Anfragen**

Für die Amtszeit 2024-2028 werden Schöffen und Jugendschöffen gesucht.  
Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am 01. Juni 2023 statt.

Ende der öffentlichen um 20:45 Uhr.

gesehen:

Silke Lorenzen  
- Bürgermeisterin -

Sabrina Otto  
- Protokollführerin -

A. Grulich  
- Amtsleitung I -