

Vorschlag der Verwaltung

Vergleich FVA Ist-Zustand mit möglichen Kalkulationen (Orientierung am Deckungsgrad)

Deckungsgrad		55,00%		55,00%		60,00%		65,00%		70,00%		70,00%		Vorteils- satz	neue Vorteils- stufe
		Ist-Zustand		neue Kalkulation		neue Kalkulation		neue Kalkulation		neue Kalkulation		neue Kalkulation mit Fehlbetrag KA		gilt für alle neuen Modelle	
Tätigkeit	Bemessung / Art	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe		
Bettenvermietung	4 Betten	4,90	19,60	8,68	34,74	9,47	37,90	10,26	41,05	11,05	44,21	23,66	94,65	100,00%	5
Blumenladen	100 m² (Stufe 4)	220,00	220,00	1,22	121,51	1,33	132,56	1,44	143,60	1,55	154,65	3,31	331,08	25,00%	3
Lebensmittelhandel,	700 m² (Stufe 8)	660,00	660,00	1,22	850,58	1,33	927,90	1,44	1.005,23	1,55	1.082,55	3,31	2.317,55	25,00%	3
Lebensmittelhandel,	970 m² (Stufe 8)	660,00	660,00	1,22	1.178,65	1,33	1.285,80	1,44	1.392,95	1,55	1.500,11	3,31	3.211,46	25,00%	3
Gaststätte	55 Stühle (Stufe 4)	220,00	220,00	2,39	131,36	2,61	143,30	2,82	155,24	3,04	167,19	6,51	357,92	50,00%	4
Campingplatz	400 Plätze	6,60	2.640,00	3,80	1.520,03	4,15	1.658,21	4,49	1.796,40	4,84	1.934,58	10,35	4.141,60	100,00%	5
Kfz-Reparatur	5 AN (Stufe 3)	100,00	100,00	39,42	197,09	43,00	215,00	46,58	232,92	50,17	250,84	107,40	537,00	6,25%	1
Kreditinstitut	10 AN (Stufe 6)	220,00	220,00	39,42	394,17	43,00	430,01	46,58	465,84	50,17	501,68	107,40	1.074,00	6,25%	1
Handwerksbetrieb im	6 AN (Stufe 4)	220,00	220,00	78,83	473,01	86,00	516,01	93,17	559,01	100,34	602,01	214,80	1.288,80	12,50%	2
Grundstücksmakler	2 AN (Stufe 3)	50,00	50,00	157,67	315,34	172,00	344,01	186,34	372,67	200,67	401,34	429,60	859,20	25,00%	3
Parkplatzvermietung	2 AN (Stufe 2)	50,00	50,00	315,34	630,68	344,01	688,01	372,67	745,35	401,34	802,68	859,20	1.718,40	50,00%	4
Zimmervermittlung	1 AN (Stufe 3)	100,00	100,00	630,68	630,68	688,01	688,01	745,35	745,35	802,68	802,68	1.718,40	1.718,40	100,00%	5

Vorschlag der Verwaltung (Tischvorlage zur Sitzung SCHÖN/HA/05/2010 am 31.08.2010)

Vergleich FVA Ist-Zustand mit möglichen Kalkulationen (Orientierung am Aufkommen, jeweils ohne kurabgabefähige Aufwendungen)

Deckungsgrad		55,00%		35,50%		39,00%		42,55%		46,15%		49,65%		Vorteils- satz	neue Vorteils- stufe
Aufkommen ca.		65.700,00		65.700,00		72.200,00		78.800,00		85.400,00		91.900,00			
Steigerung zum jetzigen Aufkommen		 		0,00%		10,00%		20,00%		30,00%		40,00%			
		Ist-Zustand		neue Kalkulation		neue Kalkulation		neue Kalkulation		neue Kalkulation		neue Kalkulation		gilt für alle neuen Modelle	
Tätigkeit	Bemessung / Art	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe	Tarif	Abgabe		
Bettenvermietung	4 Betten	4,90	19,60	5,61	22,42	6,16	24,63	6,72	26,87	7,29	29,15	7,84	31,36	100,00%	5
Blumenladen	100 m² (Stufe 4)	220,00	220,00	0,78	78,43	0,86	86,16	0,94	94,01	1,02	101,96	1,10	109,69	25,00%	3
Lebensmittelhandel,	700 m² (Stufe 8)	660,00	660,00	0,78	549,01	0,86	603,14	0,94	658,04	1,02	713,71	1,10	767,84	25,00%	3
Lebensmittelhandel,	970 m² (Stufe 8)	660,00	660,00	0,78	760,77	0,86	835,77	0,94	911,85	1,02	989,00	1,10	1.064,00	25,00%	3
Gaststätte	55 Stühle (Stufe 4)	220,00	220,00	1,54	84,79	1,69	93,15	1,85	101,63	2,00	110,22	2,16	118,58	50,00%	4
Campingplatz	400 Plätze	6,60	2.640,00	2,45	981,11	2,69	1.077,84	2,94	1.175,95	3,19	1.275,44	3,43	1.372,17	100,00%	5
Kfz-Reparatur	5 AN (Stufe 3)	100,00	100,00	25,44	127,21	27,95	139,75	30,49	152,47	33,07	165,37	35,58	177,92	6,25%	1
Kreditinstitut	10 AN (Stufe 6)	220,00	220,00	25,44	254,42	27,95	279,51	30,49	304,95	33,07	330,75	35,58	355,83	6,25%	1
Handwerksbetrieb im	6 AN (Stufe 4)	220,00	220,00	50,88	305,31	55,90	335,41	60,99	365,94	66,15	396,90	71,17	427,00	12,50%	2
Grundstücksmakler	2 AN (Stufe 3)	50,00	50,00	101,77	203,54	111,80	223,60	121,98	243,96	132,30	264,60	142,33	284,67	25,00%	3
Parkplatzvermietung	2 AN (Stufe 2)	50,00	50,00	203,54	407,08	223,60	447,21	243,96	487,92	264,60	529,20	284,67	569,33	50,00%	4
Zimmervermittlung	1 AN (Stufe 3)	100,00	100,00	407,08	407,08	447,21	447,21	487,92	487,92	529,20	529,20	569,33	569,33	100,00%	5