



## Niederschrift

### **über die Sitzung des Werk- und Verkehrsausschusses und Ausschuss für die Belange des Schlosses Hagen und seines Umfeldes der Gemeinde Probstzella (PROBS/WVA/04/2022) vom 22.11.2022**

#### **Anwesend:**

##### Vorsitzende/r

Karl Heinz Fahrenkrog

##### Mitglieder

Frank Duffner

Angela Maaß

Fred Schlaak

Angelika Schlauderbach

Thomas Schröder

zugleich Protokollführer

Vertretung für Herrn Jörn Werner

##### Gäste

Rolf Timm

GV u. Fraktionsvors. CDU Ortsverband

#### **Abwesend:**

##### Mitglieder

Carolin Grundt

Jörn Werner

fehlt entschuldigt

fehlt entschuldigt

Beginn:

19:30 Uhr

Ende

21:20 Uhr

Ort, Raum:

24253 Probstzella, Schloßstr. 16, "Schloß Hagen" -  
Herrenzimmer-

#### **Tagesordnung:**

Vorlagennummer:

#### **- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Bestimmung eines Protokollführers
4. Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschluss über den Haushaltsvoranschlag für das Haus-

haltsjahr 2023

7. Schmutz- und Regenwasserproblem Blomeweg 2-4
8. Beschaffung bzw. Mietung einer Gewerbetonne für den Bauhof
9. Antrag der Anlieger des Gartenwinkels zur Anbringung eines 2. Verkehrsspiegels im Einmündungsbereich Gartenwinkel in die Alte Dorfstraße L 50
10. Zuwegung zur Brücke Hagener Au vom Neubaugebiet Wulfsdorfer Weg/Park
11. Beschaffung von Spielgeräten; Hagener Weg: Rutschenturm, Blomeweg: Rutsche für Kleinkinder (beide Geräte sollten aus Stahl sein)
12. Anbau eines Vordaches am hinteren Eingang Villa Wiese, Alte Dorfstr. 72
13. Interessenbekundung der Gemeinde zur Teilnahme am Projekt SH – 3- Sammelbeschaffung von Feuerwehrfahrzeugen
14. Verschiedenes / Bekanntgaben
15. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagespunkte

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt alle Anwesenden. Der WVSA ist gemäß § 38 GO beschlussfähig.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Der TOP 9 wird gestrichen, da über Sanierungsfragen auf Grund des momentanen Sachstandes keine Beschlüsse gefasst werden können.

Folgende Änderungen und Ergänzungen werden vorgeschlagen:

TOP 9 neu: Antrag der Anlieger des Gartenwinkels zum Anbringen eines 2. Verkehrsspiegels

für den Einmündungsbereich Gartenwinkel in die Alte Dorfstraße L 50.

TOP 13 neu: Interessenbekundung zum Projekt SH 3, Sammelbeschaffung von Feuerwehrfahrzeugen. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich entsprechend.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Bestimmung eines Protokollführers**

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird Herr Fred Schlaak zum Protokollführer bestimmt.

**TO-Punkt 4: Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Frau Maß hat folgende Anmerkungen zum Protokoll: Beim Brückenfundament unter TOP 6 handelt es sich nicht um eine Beton- sondern um eine Schachtgründung. Im TOP 7 ist die Tragfähigkeit des Untergrundes durchaus gegeben. Es muss lediglich der Oberboden abgetragen werden. Beim TOP 14 ist keine B-Plan-Änderung erforderlich, es ist nur ein Befreiungsantrag vom B-Plan zu stellen.

Der Vorsitzende gibt folgende, im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt:

TOP 13: Auftragsvergabe zum TOP 6: Neubau der Brücke über die Hagener Au

TOP 13.1: Der Neubau an sich

TOP 13.2: Die erforderliche Pfahlgründung

TOP 14: Sanierung Gehweg Pommernring von Einmündung Wulfsdorfer Weg bis Mecklenburger Straße einschl. der Absenkung im Bereich der Grundstücke 1a bis 1c

TOP 15: Beschluss über den Auftrag zur Verbesserung bzw. Erneuerung des Dorfplatzes

**TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde**

Es gab keine Wortmeldungen.

**TO-Punkt 6: Beschluss über den Haushaltsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2023**

Der Haushaltsvoranschlag liegt den Sitzungsteilnehmern als Anlage vor. Schwerpunkte sind im Verwaltungshaushalt die Haushaltsstellen für die Feuerwehr, den Bauhof, die Gemeindestraßen sowie für die Mietwohnungen Blomeweg 2-4.

Im Vermögenshaushalt sind ebenso die Feuerwehr, der Bauhof und die Gemeindestraßen eingestellt worden. Für die Gemeindestraßen wurde eine Übertragung aus dem Haushaltsjahr 2022 vorgenommen.

Die Voranschläge für Feuerwehr und Bauhof wurde von diesen jeweils schriftlich eingereicht.

### **Beschluss:**

Dem Haushaltsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2023 wird im Verwaltungs- und im Vermögenshaushalt in der vorliegenden Aufstellung zugestimmt.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 7: Schmutz- und Regenwasserproblem Blomeweg 2-4**

Konkrete Maßnahmen können in diesem Zusammenhang nicht beschlossen werden, da substantielle Informationen fehlen.

Die Gemeinde braucht konkrete Angaben, um eine Sanierung durchführen zu können. Am 01.11.2022 wurde in Abstimmung mit der Bürgermeisterin die Firma Remondis per Email vom Amt Probstei angeschrieben und um einen Stundensatz oder um einen Kostenansatz gebeten, damit eine Vergabe der erforderlichen Maßnahmen ausgelöst werden kann.

Seitens des Ingenieurbüros Levsen wurde mitgeteilt, dass ohne konkrete Angaben über den Zustand der Regen- und Schmutzwasserentwässerung eine Auftragsvergabe nicht erfolgen kann.

Eine Rückfrage bei Herrn Bomke vom Amt Probstei ergab, dass sich die Fa. Remondis bisher nicht auf das Schreiben vom 01.11.2022 gemeldet hat. Es wurde abgesprochen, nochmals mit der Firma Remondis Kontakt aufzunehmen. Sollte die Kontaktaufnahme nicht positiv verlaufen, ist die Firma Absolut aus Schwentental mit der Abgabe eines Angebotes für die Übernahme der Messungen der betreffenden Leitungen zu beauftragen. Ein Beschluss kann auf Grund des Sachstandes nicht erfolgen.

### **TO-Punkt 8: Beschaffung bzw. Mietung einer Gewerbetonne für den Bauhof**

Vom Bauhof wurde vorgeschlagen, dass anstatt der einzelnen Mülltonnen auf dem Bauhof eine Gewerbetonne gemietet bzw. gekauft werden sollte. In dieser Gewerbetonne kann neben dem Normalabfall auch Problemabfall entsorgt werden. Somit wäre die Gewerbetonne für den Bauhof unproblematischer und eine nicht zu unterschätzende Arbeitserleichterung. Die Gewerbetonne wird regelmäßig oder nach Bedarf abgefahren. Ob gekauft oder gemietet wird, entscheidet sich durch Abgleich der jeweiligen Kosten.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt dem Erwerb einer Gewerbetonne für den Bauhof zu. Der Erwerb, ob Mietung oder Kauf, wird nach Kostenlage entschieden.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9: Antrag der Anlieger des Gartenwinkels zur Anbringung eines 2. Verkehrsspiegels im Einmündungsbereich Gartenwinkel in die Alte Dorfstraße L 50**

Der Antrag mit der entsprechenden Begründung durch die Anlieger des Gartenwinkels liegt mit Schreiben vom 04.11.2022 vor. Bei einer durchgeführten Besichtigung des Einmündungsbereiches ergab sich, dass die Sicht, besonders auf den Radweg, durch eine im Bereich befindliche sehr hohe Hecke nicht gegeben ist. Dies macht die Begründung der Anwohner in ihrem Schreiben durchaus nachvollziehbar.

**Beschluss:**

Der Ausschuss stimmt der Anbringung eines 2. Verkehrsspiegels für den Einmündungsbereich aus dem Gartenwinkel in die Alte Dorfstraße zu, da er für die Verkehrssicherheit erforderlich ist. Die Anbringung sollte durch den Bauhof erfolgen.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Zuwegung zur Brücke Hagener Au vom Neubaugebiet Wulfsdorfer Weg/Park**

Nach Einbau der Brücke über die Hagener Au ist vom Neubaugebiet Wulfsdorfer Weg eine Zuwegung erforderlich, um diese nutzen zu können. Es handelt sich lediglich um einen Gehweg, der abschüssig durch einen Waldbereich (ca. 30 m) in Richtung Schlosspark geführt wird. Dieser Gehweg wäre die einzige unmittelbare Zuwegung vom Neubaugebiet in den Schlosspark. Sobald die Brücke fertiggestellt ist, sollte ein Beschluss zur Planung und Umsetzung dieser Maßnahme erfolgen.

**TO-Punkt 11: Beschaffung von Spielgeräten; Hagener Weg: Rutschenturm, Blomeweg: Rutsche für Kleinkinder (beide Geräte sollten aus Stahl sein)**

Die beiden betreffenden Spielgeräte sind irreparabel defekt und müssen ersetzt werden.

**Beschluss:**

1. Hagener Weg: Beschaffung eines Rutschturmes bzw. vergleichbaren Spielgerätes
2. Blomeweg: Beschaffung einer Rutsche für Kinder

Für diese Maßnahmen sollten Fördergelder beantragt werden.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12: Anbau eines Vordaches am hinteren Eingang Villa Wiese, Alte Dorfstr. 72**

Eine der unteren Wohnungen in der „Villa Wiese“ hat ihren Zugang im hinteren Bereich des Hauses. Von der dortigen Mieterin wurde mitgeteilt, dass sie bei Regen sofort nass wird, wenn sie die Haustür aufschließt, um ihre Wohnung zu verlassen bzw. zu betreten. Um dieses Problem abzustellen, ist der Anbau eines Vordaches über dem Eingang erforderlich.

**Beschluss:**

Über dem hinteren Zugang zur Wohnung in der „Villa Wiese“ ist ein Vordach anzubringen.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 13: Interessenbekundung der Gemeinde zur Teilnahme am Projekt SH – 3- Sammelbeschaffung von Feuerwehrfahrzeugen**

Von der Feuerwehr wird darauf hingewiesen, dass die Neubeschaffung des ELW 1 laut Brandschutzbedarfsplanung bis Ende 2024 abgeschlossen sein muss. Durch das Land SH wird eine Sammelbeschaffung von Feuerwehrfahrzeugen angeboten. Dazu muss die Gemeinde bis zum 31.12.2022 die Bereitschaft zu einer Beteiligung an dieser Sammelbeschaffung erklären. Die Kosten für ein ELW belaufen sich auf ca. 150.000,00 EUR, die im Rahmen der Beteiligung förderungsfähig ist. Nach heutigem Kenntnisstand wird die Ausschreibung dieser Sammelbeschaffung nicht vor Ende 2024, sondern eher 2025 erfolgen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beteiligung am Projekt zur Beschaffung des Feuerwehrfahrzeuges ELW 1.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 14: Verschiedenes / Bekanntgaben**

Der Ausschussvorsitzende teilt Folgendes mit:

1. Laut Auskunft von Herrn Muhs ist die Baugenehmigung für den Bau der Brücke über die Hagener Au noch nicht erteilt.
2. Auf Anfrage teilte Herr Bargholz (Firma Bargholz) mit, dass mit dem Bau des Gehweges Pommernring /Masurenweg sowie mit dem Dorfplatz Dezember 2022 begonnen werden soll.
3. Nach Rücksprache mit der Firma Stoltenberg wurde mitgeteilt, dass die Baumaßnahme im Pommernring mit der Absenkung des Gehweges für die Fahrzeugstellplätze der Reihenhäuser 1a bis 1d erst im Januar 2023 begonnen wird, da der Abweichungsbescheid für die Wohnung 1a noch nicht vorliegt.

**TO-Punkt 15: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagespunkte**

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt die nachfolgenden TOP in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Stimmberechtigte: 6			
Ja-Stimmen: 6	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

gesehen:

gez. Karl Heinz Fahrenkrog  
- Ausschussvorsitzender -

gez. Fred Schlaak  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -