

Gebührenkalkulation Hafengebühren
Gemeinde Ostseebad Laboe
Nachkalkulation für 2018

	Tageslieger	Dauerlieger Wasserliegeplatz	Dauerlieger Landliegeplatz
Summe der laufenden Kosten	62.217,93 €	135.712,62 €	2.186,74 €
Summe der kalkulatorischen Kosten	17.164,64 €	323.167,61 €	1.800,78 €
Deckungsbedarf	79.382,57 €	458.880,23 €	3.987,52 €
	Tagesgebühr je m ² Bootsfläche	Jahresgebühr je m ² Bootsfläche	Jahresgebühr je m ² Bootsfläche
laut Gebührensatzung	0,50 €	43,00 €	26,00 €
Summe der Maßstabseinheiten in m ²	123.242,00	10.605,50	156,50
Gebührenaufkommen	61.621,00 €	456.036,50 €	4.069,00 €
Unterdeckung	-17.761,57 €	-2.843,73 €	81,48 €

*Nachrichtlich:
kann im Jahr 2023 nicht mehr ausgeglichen werden*

Gemeinde Ostseebad Laboe öffentliche Einrichtung Hafen - kalkulatorische Kosten 2018 gesamt

			Gesamt	davon für Tageslieger Wasser- liegeplätze	davon für Dauerlieger Wasser- liegeplätze	davon für Dauerlieger Land-liegeplätze
			Anlage 4 Ziffer 1 ->	5,02907%	93,66227%	1,30866%
Summe der kalkulatorischen Abschreibungen nach Wiederbeschaffungszeitwerten - Jahr 2018	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	2.956,38 €		2.956,38 €	
	Kennziffer	3	965,99 €			965,99 €
	Kennziffer	4	261.387,72 €	13.317,39 €	248.070,33 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	30.737,14 €	1.545,79 €	28.789,10 €	402,24 €
<hr/>						
Summe der kalkulatorischen Abschreibungen nach Wiederbeschaffungszeitwerten - Jahr 2018			296.047,23 €	14.863,18 €	279.815,82 €	1.368,23 €
<hr/>						
Summe der Restbuchwerte als Durchschnittswert für das Jahr 2018	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	23.716,31 €		23.716,31 €	
	Kennziffer	3	15.471,16 €			15.471,16 €
	Kennziffer	4	2.298.075,77 €	117.084,20 €	2.180.991,57 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	333.648,53 €	16.779,42 €	312.502,79 €	4.366,32 €
abzüglich der Summe der Mehrabschreibungen nach Wiederbeschaffungszeitwerten	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	-5.636,65 €		-5.636,65 €	
	Kennziffer	3	-1.841,75 €			-1.841,75 €
	Kennziffer	4	-498.363,16 €	-25.391,01 €	-472.972,16 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	-58.603,59 €	-2.947,22 €	-54.889,45 €	-766,92 €
abzüglich Zuweisungen und Zuschüsse Dritter	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	0,00 €			
	Kennziffer	3	0,00 €			
	Kennziffer	4	-301.307,18 €	-15.351,24 €	-285.955,94 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	-77.302,04 €	-3.887,57 €	-72.402,85 €	-1.011,62 €
<hr/>						
Zinsbasis			1.727.857,38 €	86.286,59 €	1.625.353,61 €	16.217,19 €
kalkulatorischer Zinssatz für das Jahr 2018				2,6672%	2,6672%	2,6672%
<hr/>						
Summe der kalkulatorischen Verzinsung nach Anschaffungs- und Herstellungskosten - Jahr 2018	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	482,22 €		482,22 €	
	Kennziffer	3	363,53 €			363,53 €
	Kennziffer	4	39.965,81 €	2.036,21 €	37.929,60 €	
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	5.274,24 €	265,25 €	4.939,98 €	69,02 €
<hr/>			46.085,80 €	2.301,46 €	43.351,80 €	432,55 €
<hr/>						
Summe der kalkulatorischen Kosten 2018	Kennziffer	1	0,00 €			
	Kennziffer	2	3.438,61 €			
	Kennziffer	3	1.329,51 €			
	Kennziffer	4	301.353,53 €			
	Kennziffer	5	0,00 €			
	Kennziffer	6	36.011,38 €			
<hr/>			342.133,03 €	17.164,64 €	323.167,61 €	1.800,78 €

Konto	Inventar	Bezeichnung	Anl.-Datum	Jahr	Ust-Satz	Afa-%	AHK Anfang netto	AHK Anfang brutto	AHK Ende	Afa Anfang	Afa Zugang	Afa Ende	RBW Ende	RBW Faktor	Afa nach WZ	Kennziffer
2600	2600206	20/Neubaudeckung 2007/Eigenes Spundw.1953	01.01.2007	2007	19%	3,00%	108.933,88 €	129.512,32 €	129.512,32 €	46.674,44 €	50.900,81 €	79.002,51 €	1.177.949,84	4,757677 €	4	
2600	2600208	20/Neubau Hafenanlage 2007/Eigenes Spundw.1953	01.01.1982	1982	13%	1,20%	97.275,94 €	195.799,44 €	195.799,44 €	86.934,95 €	2.349,59 €	106.514,90 €	1.709.139,54	4,01578 €	4	
2600	2600404	20/Neubau Spundwandbauwerk	01.01.1989	1989	14%	1,80%	194.055,90 €	107.189,53 €	107.189,53 €	57.892,34 €	1.929,41 €	47.377,77 €	1.539.980,51	2.971,26 €	4	
2600	2600600	20/Normale Betriebsbuchführung	25.11.1996	1996	14%	2,90%	4.855,69 €	5.835,49 €	5.835,49 €	1.603,33 €	160,33 €	4.815,88 €	1.539.980,51	247,21 €	6	
2600	2600600	20/Normale Betriebsbuchführung	10.09.1997	1997	13%	2,00%	139.475,04 €	160.394,00 €	160.394,00 €	3.688,27 €	80.367,31 €	1.387.563,70	4.673,69 €	4,673,69 €	4	
2600	2600605	20/5A Interkomunikations-Schlüssel	01.12.1997	1997	13%	4,00%	30.521,31 €	35.099,51 €	35.099,51 €	74.663,41 €	701,99 €	82.367,37 €	1.387.563,70	959,66 €	4	
2600	2600605	20/5A Interkomunikations-Schlüssel	14.05.2001	2001	16%	3,40%	17.661,56 €	21.812,76 €	21.812,76 €	180.315,43 €	8.552,51 €	24.944,82 €	1.387.563,70	11,691,78 €	4	
2600	2600700	20/5A Heizer/Überhitzer/Gewerbehälter 2001	09.05.2001	2001	16%	3,00%	21.008,22 €	24.369,54 €	24.369,54 €	104.087,57 €	64.117,95 €	1.624,63 €	1.288.020,33	1,659,42 €	4	
2600	2600702	20/Haus-Stieg 2003	18.03.2002	2003	16%	5,00%	89.730,66 €	104.881,77 €	104.881,77 €	3.434,89 €	64.117,95 €	39.969,62 €	1.288.020,33	4,424,21 €	4	
2600	2600705	20/17 Stk. Heizer in 2003/Hafenge-Stieg	14.07.2003	2003	16%	5,00%	25.935,07 €	31.248,57 €	31.248,57 €	242.300,64 €	15.637,43 €	257.935,07 €	1.530.320,07	19,544,16 €	4	
2600	2600709	20/17 Stk. Heizer in 2003/Hafenge-Stieg	04.04.2004	2004	16%	5,00%	28.401,99 €	33.946,31 €	33.946,31 €	32.346,31 €	25.533,39 €	57.180,71 €	1.530.320,07	2.059,53 €	4	
2600	2600800	20/5A Heizer in 2005	01.07.2005	2005	16%	3,00%	95.083,36 €	86.000,29 €	86.000,29 €	63.425,21 €	1.647,32 €	67.225,22 €	1.231.757,3	5,296,57 €	4	
2600	2600803	20/5A Heizer in 2006	01.07.2005	2005	16%	7,10%	112.936,70 €	110.236,70 €	110.236,70 €	4.300,01 €	3.639,79 €	57.519,73 €	1.231.757,3	4,417,08 €	6	
2600	2600804	20/5A Heizer in 2006	24.04.2006	2006	16%	5,00%	34.567,50 €	40.098,30 €	40.098,30 €	12.586,37 €	2.004,92 €	130.390,62 €	1.231.757,3	6,565,62 €	4	
2600	2600804	20/5A Heizer in 2006	31.03.2006	2006	16%	3,00%	32.360,43 €	37.422,56 €	37.422,56 €	3.483,12 €	1.234,94 €	20.339,17 €	1.195,61 €	2,937,11 €	4	
2600	2600900	20/5A Heizer in 2006	13.08.2010	2010	19%	5,00%	4.200,00 €	4.998,00 €	4.998,00 €	2.109,33 €	2.649,90 €	17.083,39 €	1.195,61 €	1,476,52 €	6	
2600	2600904	20/5A Heizer in 2006	30.06.2010	2010	19%	5,00%	7.205,47 €	9.169,52 €	9.169,52 €	9.169,52 €	4.58,48 €	4.393,73 €	1.195,61 €	3,838,81 €	4	
2600	2600905	20/5A Heizer in 2006	30.06.2010	2010	19%	5,00%	13.931,86 €	16.578,91 €	16.578,91 €	1.869,51 €	828,95 €	7.944,06 €	1.195,61 €	2,815,47 €	2	
2600	2600907	20/5A Heizer in 2006	27.07.2011	2011	19%	12,50%	1.969,45 €	2.627,19 €	2.627,19 €	1.969,45 €	1.969,45 €	1.969,45 €	1.195,61 €	1,969,45 €	2	
2600	2601002	20/5A Heizer in 2006	05.04.2012	2012	19%	5,00%	2.445,00 €	2.909,55 €	2.909,55 €	994,10 €	1.139,58 €	1.769,97 €	1.098,491	135,50 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €	1.098,491	159,07 €	4	
2600	2601003	20/5A Heizer in 2006	08.04.2013	2013	19%	5,00%	13.816,59 €	16.066,74 €	16.066,74 €	61.066,74 €	1.139,58 €	1.139,58 €				

Gemeinde Ostseebad Laboe - Öffentlich Einrichtung Hofen - Laufende Kosten Jahr 2018

Basis: Jahresabschluss 2018

Sachkonto	Bezeichnung	Kosten 2018	Abgrenzung nicht anzusetzende Kostenteile	Hinzurechnung zusätzlich anzusetzender Kostenteile	Summe ansatzfähiger Kostenteile netto	MwSt.	Summe ansatzfähiger Kostenteile brutto	Verteilungs-hinweise	TL %	DLW %	DLL %	TL €	DLW €	DLL €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4010 0	Hafen Jahresleger 19% Ust	-238.369	238.369	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4010 2	Jahresleger 19% Ust-Traditionsschiffe	-2.151	2.151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4151 0	Steuerfreie Umsätze § 4.2-7 Hafengebühre	-6.440	6.440	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4153 0	Steuerfreie Umsätze -Mieten und Pachten	-1.110	1.110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4154 1	steuerfr. Umsätze §4.2-7 Dauerleger Fis	-2.021	2.021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4155 0	Steuerfr. Umsätze § 4, 2-7 - Strom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4155 1	steuerfreie Umsätze Wasser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4211 0	Erlöse 19% - Hafengebühren	-376	376	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4211 1	Erlöse 19% - Hafengebühren Fischer	-43	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4211 2	Erlöse 19% Ust Dauerleger Fischer	-211	211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4212 2	Hafen Tagesleger 19 %	-53.541	53.541	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4212 3	Hafen Winter-Tagesleger 19 %	-153	153	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4213 2	Hafen Dauerleger 19 %	-32.913	32.913	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4213 3	Hafen Winter Dauerleger 19 %	-485	485	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4213 4	Erlöse 19% Hafengebühren Storno Vorjahre	583	-583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4214 0	Erlöse 19% Mieten und Pachten	-27.108	11.874	-15.234	-2.895	-18.129	-18.129	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-8.364	-9.590	-176
4215 1	Erlöse aus Lochkartenverkauf Einzelbret	40	-40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4216 0	Erlöse 19% Dusch-/Toilettengeld	-2.132	-2.132	-2.132	-405	-2.537	-2.537	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-1.170	-1.342	-25
4216 1	Erlöse 19% Wasch-/Trockengeld	-485	-485	-485	-92	-577	-577	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-266	-305	-6
4217 0	Erlöse aus Nutzung Fäkalabzugsanlage 19%	-69	-69	-69	-13	-82	-82	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-38	-43	-1
4217 1	Erlöse Parkgelte Parkplätze Börrn	-5.841	5.841	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4218 0	Erlöse 19% Strom Hofen	-177	177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4219 0	Erlöse 19% Kai/Silpiggeld	-1.196	0	-1.196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4219 1	Erlöse 19 % aus der Annahme von Alköl	-6	6	-1.196	-227	-1.424	-1.424	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-657	-753	-14
4301 0	Erlöse 7 % - Kurabgaben-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4419 9	Erlöse 19 % - "Tourismusshalter-	-5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4830 0	Sonstige betriebliche Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4830 1	sonstige betriebliche Erträge 19%	-651	390	-261	-50	-311	-311	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-144	-165	-3
4830 4	Erträge aus der Auflösung von Zuschüssen	-12.131	0	-12.131	-2.305	-14.436	-14.436	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-6.660	-7.636	-140
4835 0	Mahnggeb. Säumniszuschläge und sonst. Erst	-69	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4860 1	Betriebskosten-VZ, Nutzung Räume im YH-Gebäude	-900	900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4920 0	Erträge aus Herabsetzung FwB auf Ford	-348	348	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4930 0	Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4932 0	Erträge aus der Auflösung von RAP's	-8.779	0	-8.779	-1.668	-10.447	-10.447	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	-4.820	-5.526	-101
5015 0	Aufwendungen für Ostseecard	172	-172	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5030 1	Mieten u. Pachten ohne VSt Yachthafengebäude	6.222	-6.222	12.623	2.388	15.021	15.021	Anl. 4 Ziffer 1.4 Nutzung JfB	5,029070%	93,662273%	1,308657%	755	14.069	197
5044 0	Bewirtschaftungskosten	32.788	-5.887	26.901	5.111	32.012	32.012	Anl. 4 Ziffer 1.4 Nutzung JfB	5,029070%	93,662273%	1,308657%	1.610	29.983	419
5047 3	Schmutz-/Niederschlagswasser	29	0	29	6	35	35	Anl. 4 Ziffer 1.5	5,029070%	93,662273%	1,308657%	2	33	0
5075 1	Aufwendungen Hofen wg. Arbeitseinsatz Bauhof	5.432	-1.023	4.409	838	5.246	5.246	Anl. 4 Ziffer 1.4 Nutzung JfB	5,029070%	93,662273%	1,308657%	264	4.914	69
6020 0	Gehälter	49.847	-2.492	47.355	8.997	56.352	56.352	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	25.998	29.809	546
6110 0	Gesetzliche soziale Aufwendungen	9.349	-467	8.882	1.688	10.569	10.569	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	4.876	5.591	102
6120 0	Beiträge zur Berufsgenossenschaft	395	-20	375	71	446	446	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	206	236	4
6140 0	Aufwendungen für die Altersversorgung	3.781	-189	3.592	682	4.274	4.274	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	1.972	2.261	41
6220 0	Abschreibungen auf Sachanlagen	21.292	-21.292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6221 0	Abschreibungen auf Gebäude	195.318	-195.318	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6222 0	Abschreibungen auf Kfz	843	-843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6260 0	Sofortabschreibung GWG	356	0	356	68	424	424	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	195	224	4
6300 0	Sonstige betriebliche Aufwendungen	786	0	786	149	936	936	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	432	495	9
6300 1	Personalebenkosten/Kosten Stellenanzeigen	33	0	33	6	40	40	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	18	21	0
6303 0	Fremdleistungen und Fremdarbeiten	22	0	22	4	26	26	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	12	14	0
6306 1	Berücksichtigung	164	0	164	31	195	195	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	90	103	2
6330 0	Reinigung	9.545	0	9.545	1.813	11.358	11.358	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	5.240	6.008	110
6340 0	Abgaben für betrieblich genutzten Grundb.	288	0	288	55	343	343	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	158	181	3
6400 0	Versicherungen	1.325	0	1.325	252	1.577	1.577	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	728	834	15
6450 0	Sonstige Abgaben	338	0	338	64	402	402	Anl. 4 Ziffer 1.5	46,134735%	52,897176%	0,968089%	186	213	4

Gemeinde Ostseebad Laboe - Öffentlich Einrichtung Hafen - Laufende Kosten Jahr 2018

Basis: Jahresabschluss 2018

6430.1 Aufwand aus Fremdenverkehrsabgabe/konsol	167	0	167	32	199	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	92	105	2
6431.0 Verwaltungskostenbeitrag	16.990	-850	16.141	3.067	19.207	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	8.861	10.160	186
6431.1 Sitzungsgelder/Verw.kosten	0	0	0	0	0	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	0	0	0
6450.0 Reparatur/Instandh. Gebäude/Bauten	9.051	-96	8.955	1.702	10.657	Anl. 4 Ziffer 1.4 Nutzung JBf	5,029070%	93,662273%	1,308657%	536	9.981	139
6470.0 Reparatur u. Instandh./Betriebs- und Geschäftsausst.	4.807	-500	4.307	818	5.125	Anl. 4 Ziffer 1.4 Nutzung JBf	5,029070%	93,662273%	1,308657%	258	4.800	67
6470.3 Marina Manager, Leasing, Raten, Wart. und sonst.	2.647	0	2.647	503	3.150	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	1.453	1.666	30
6600.0 Werbekosten allgemein	870	0	870	165	1.035	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	478	548	10
6640.0 Bewirtungskosten	23	0	23	4	27	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	12	14	0
6668.0 Kilometergeld Arbeitnehmer	126	0	126	24	150	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	69	80	1
6700.0 Aufwendungen für Leiharbeitnehmer	2.334	0	2.334	444	2.778	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	1,282	1.469	27	
6740.0 Ausgangsfrachten	763	0	763	145	908	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	419	480	9
6805.0 Telefon	811	0	811	154	965	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	445	511	9
6815.0 Bürobedarf	795	0	795	151	946	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	436	500	9
6820.0 Zeitschriften, Bücher	105	0	105	20	125	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	58	66	1
6821.0 Fortbildungskosten	777	0	777	148	924	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	0,968089%	426	489	9
6825.0 Rechts- und Beratungskosten	26.897	-12.120	14.777	2.808	17.585	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	8.113	9.302	170	
6827.0 Abschluss- und Prüfungskosten	6.314	-200	6.114	1.162	7.275	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	3.356	3.848	70	
6830.0 Buchführungskosten	5.105	0	5.105	970	6.074	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	2.802	3.213	59	
6835.0 Mieten für Einrichtungen	1.424	0	1.424	271	1.695	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	782	897	16	
6837.0 Aufwendungen für Lizenzen, Konzessionen	100	0	100	19	119	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	55	63	1	
6840.0 Betriebsbedarf	2.900	-200	2.700	513	3.213	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	1.482	1.700	31	
6845.0 Werkzeuge und Kleingeräte	187	0	187	35	222	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	102	117	2	
6855.0 Nebenkosten des Gelverkehrs	2.060	-20	2.040	388	2.427	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	1.120	1.284	23	
6859.0 Aufwendungen für Abräum- und Abfallbeseitigung	15.841	0	15.841	3.010	18.851	Anl. 4 Ziffer 1.5	46.134735%	52,897176%	8.697	9.972	182	
6920.0 Einstellung in die Pauschalwertberichtigung	0	0	0	0	0				0	0	0	
6923.0 Einstellungen in die Einzelwertberichtigung	11.503	-11.503	0	0	0				0	0	0	
6936.0 Forderungsverluste 19% USt	2.287	0	2.287	0	0				0	0	0	
7105.0 Zinserträge § 233a AO, steuerpflichtig	-66	66	0	0	0				0	0	0	
7301.0 sonstige Zinsaufwendungen	12	-12	0	0	0				0	0	0	
7310.0 Zinsaufwendungen für kurzfristige Verbindlichkeiten	250	-250	0	0	0				0	0	0	
7320.0 Zinsaufwendungen für langfristige Verbindlichkeiten	16.026	-16.026	0	0	0				0	0	0	
7330.0 Zinsähn. Aufw.-Erbbauszinsen	1.466	-1.466	0	0	0				0	0	0	
7682.0 Grundsteuer Tourismus, MWSH, Bauhof, Hafen	4.421	-98	4.323	821	5.144	Anl. 4 Ziffer 1.4 Nutzung JBf	5,029070%	93,662273%	1,308657%	259	4.818	67

Gesamtsummen	78.928	79.075	12.623	168.166	31.952	200.118				62.218	135.713	2.187
---------------------	---------------	---------------	---------------	----------------	---------------	----------------	--	--	--	---------------	----------------	--------------

ABSCHREIBUNGEN FÜR DEN HAFEN DER GEMEINDE OSTSEEBAD LABOE

Differenz zwischen Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte (WBZ) lt. Kalkulationen und Abschreibungen auf AHK

Jahr	Abschreibungswerte		Differenz
	z.T. auf WBZ (lt. Kalkulation)	auf AHK	
vor 2003			keine
2003	191.211,75 EUR	116.121,72 EUR	75.090,03 EUR
2004	191.211,75 EUR	118.206,58 EUR	73.005,17 EUR
2005	191.211,75 EUR	120.353,67 EUR	70.858,08 EUR
2006	191.211,75 EUR	125.399,32 EUR	65.812,43 EUR
2007	191.211,75 EUR	133.203,86 EUR	58.007,89 EUR
2008	138.098,36 EUR	138.098,36 EUR	0,00 EUR
2009	141.899,84 EUR	141.899,84 EUR	0,00 EUR
2010	141.766,01 EUR	142.266,01 EUR	-500,00 EUR
2011	150.100,00 EUR	142.364,09 EUR	7.735,91 EUR
2012	207.383,31 EUR	140.878,74 EUR	66.504,57 EUR
2013	207.383,31 EUR	159.631,11 EUR	47.752,20 EUR
2014	207.383,31 EUR	166.040,40 EUR	41.342,91 EUR
2015	207.383,31 EUR	198.982,30 EUR	8.401,01 EUR
2016	207.383,31 EUR	220.398,69 EUR	-13.015,38 EUR
2017	233.120,93 EUR	218.400,69 EUR	14.720,24 EUR
2018	296.047,23 EUR	247.317,13 EUR	48.730,10 EUR
SUMME	2.600.006,45 EUR	2.529.562,51 EUR	564.445,16 EUR

2. Zuweisungen und Zuschüsse für den Hafen der Gemeinde Laboe

2.1 Sonderposten für Zulagen und Zuschüsse	Stand: 01.01.2018	Auflösung 2018	Stand: 31.12.2018	Kennziffer
für 2m Kaimauer*	18.745,90 €	-1.618,34 €	17.127,56 €	6
für Fläche am Hafenmeisterbüro*	22.495,06 €	-1.942,01 €	20.553,05 €	6
für Fläche Müllbehälter Hafenvorplatz*	523,16 €	-45,16 €	478,00 €	6
für sonstige Hafeneinrichtungen #29800	313.437,91 €	-12.130,73 €	301.307,18 €	4
Summe	355.202,03 €	-15.736,24 €	339.465,79 €	

2.2 Passive Rechnungsabgrenzungsposten

Zuschuss zum Hapag-Steg #39101	47.683,84 €	-8.540,41 €	39.143,43 €	6
Zuschuss zur Fäkalabsauganlage #39102	238,23 €	-238,23 €	0,00 €	4
Summe	47.922,07 €	-8.778,64 €	39.143,43 €	

378.609,22 €

2.3 Zusammenfassung nach Kennziffern

Kennziffer 1	0,00 €
Kennziffer 2	0,00 €
Kennziffer 3	0,00 €
Kennziffer 4	301.307,18 €
Kennziffer 5	0,00 €
Kennziffer 6	77.302,04 €
Kennziffer 7	0,00 €
	378.609,22 €

* Auflösungsbeträge wie 2017, siehe gesonderte Berechnung von Anke Block

Darlehen Hafen, Angaben laut Jahresabschluss		Darl.kto.nr.	Aktenzeichen	Darl.geber	Anteil	Zinssatz	fest bis	urspr. Darl.betrag	Laufzeit bis	Datum Valutier	31.12.2018
Buchungskonto		6706005623	Umbau Gewerbehafen	DKB	100%	5,63%	30.12.2020	253.000,00 €	30.12.2020	04.01.2001	89.643,07 €
31712		5328640046	Hafenerweiterung Süd-West	IB	100%	4,26%	15.02.2027	584.453,10 €	15.02.2027	15.08.2007	254.453,10 €
31735		6704510167	Hafenerweiterung Yachthafen	HSH Nordb.	100%	5,8250%	30.09.2031	912.642,64 €	30.06.2031	03.01.2002	551.815,54 €
31780		7000488809	Hapag-Steg	IB	100%	1,4150%	30.06.2023	300.000,00 €	30.06.2023	27.06.2013	140.028,51 €
31792		6700238568	Stegneubau YH 2013	DKB	100%	2,63%	30.12.2033	250.000,00 €	30.12.2033	16.12.2013	187.500,00 €
31793		6712178463	Energiesäulen Strom-u. Wasservers	DKB	100%	0,80%	30.09.2024	100.000,00 €	30.09.2024	28.10.2014	57.500,00 €
31794		7000602984	Hafenumf.abgehängte Promenade	IB	100%	3,105%	30.12.2043/Lau	220.000,00 €	30.12.2043	16.12.2013	183.300,00 €
31751		7000958711	Dusch-u.Toilettenräume Hafen	IB	100%	1,435%	30.09.2035	140.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	117.250,00 €
31798		7000958818	SFK-Anleger Nord	IB	100%	1,435%	30.09.2035	25.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	20.905,00 €
31797		7000958887	SFK-Anleger Nord	IB/EIB	100%	1,405%	30.09.2035	25.000,00 €	30.09.1935	04.12.2015	20.905,00 €
31796		7000958768	Stegneubau YH 2015	IB	100%	1,435%	30.09.2035	230.000,00 €	30.09.2035	04.12.2015	192.625,00 €
31799											
Summe						29,38%		3.040.095,74 €			1.815.925,22 €

Zinsen 2018:

68.876,19 €

Verbindlichkeiten per 31.12.2018:

1.815.925,22 €

rechnerischer Fremdkapitalzinssatz:

3,7929%

Restbuchwert per 31.12.2018:
kalkulatorisch

2.759.135,48 €

rechnerische Fremdfinanzierungsquote:

65,8150%

angenommener Eigenkapitalzinssatz:

0,50000%

Fremdzins

2,49630%

Eigenkapitalzins

0,17093%

rechnerischer Mischzinssatz:**2,6672%**