



## Niederschrift

**über die Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" der  
Gemeinde Ostseebad Laboe (LABOE/WEA/07/2022) vom 28.09.2022**

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Michael Meggle

#### Bürgermeister/in

Herr Heiko Voß

#### Mitglieder

Herr Rolf Aulitzky

Frau Claudia Bern

Herr Klaus Biewald

Herr Thomas Eschenlauer

Herr Marcus Hegewald

Herr Frank Krogowski

Herr Wilhelm Kuhn

in Vertretung für Inken Kuhn

Herr Jan-Rolf Plagmann

Herr Bernd Wackernagel

Herr Hans-Asmus Wulff

in Vertretung für Martin Opp

#### beratendes Mitglied

Herr Karl Christian Fleischfresser

#### von der Verwaltung

Frau Martina Kussin

#### Gäste

Herr Jens Bendfeldt (BHF)

Frau Maren Biewald

Frau Margret Diekötter

Frau Edith Gerhardt

Frau Christiane Steinwedel

Frau Berit Weiß (NIT)

#### Protokollführer/in

Frau Antje Neefe

### Abwesend:

#### Mitglieder

Frau Inken Kuhn

Herr Martin Opp

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 20:45 Uhr

Ort, Raum: 24235 Ostseebad Laboe, Schulstraße 1, im Gebäude der  
Grundschule (Cafeteria)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

**- öffentliche Sitzung -**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 24.08.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7. Mitteilungen des Bürgermeisters/Werkleiters
8. Vorstellung der Ergebnisse der Einwohnerbefragung zur Tourismusakzeptanz
9. Vorstellung des Entwurfes der freiraumplanerischen Machbarkeitsstudie zur Promenadenumgestaltung
10. Abwicklung der Meerwasserschwimmhalle, Sachstandsbericht
11. Bekanntgaben und Anfragen

LABOE/BV/620/2022

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende Herr Meggle eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden, insbesondere die Gäste Berit Weiß vom NIT, Jens Bendfeldt vom Büro BHF. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Es ergeben sich keine Einwände zur Tagesordnung.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte: 11			
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Jahn fragt in Bezug auf die Parkautomaten in der Friedrichstraße nach, wann die Kartenzahlung möglich sein wird und ob es keinen Wintertarif mehr gibt.

Herr Bürgermeister Voß verweist auf den Anbieterwechsel. Der neue Anbieter hat die Umsetzung der Kartenzahlung innerhalb der nächsten 14 Tage zugesagt. Der Wintertarif wird ebenfalls umgesetzt. Hier wird die Beschilderung geprüft.

Des Weiteren bittet Herr Jahn um eine Information, warum gemäß des NER-Beschlusses rund um die Aussichtsplattform bzw. die Zuwegungen kein Rückschnitt erfolgt ist.

Herr Bürgermeister Voß verweist auf die kommenden Beratungen bezüglich des Entwicklungskonzeptes für die Dünenlandschaft/NER. Hier gibt es Überlegungen, den Standort der jetzigen Aussichtsplattform zu verlegen. Angesichts einer bevorstehenden Auftragsvergabe mit anderen Planungsabsichten ist hier noch kein Rückschnitt erfolgt.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung des Werkausschusses "Hafen, Tourismus und Schwimmhalle" vom 24.08.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Es ergeben sich keine Einwände gegen die Niederschrift.

Der Vorsitzende Herr Meggle teilt mit, dass im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 24.08.2022 ein Beschluss zu den Liegenschaften gefasst und ein Sachstandsbericht erteilt worden.

**TO-Punkt 6: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Der Vorsitzende Herr Meggle hat keine Mitteilungen.

**TO-Punkt 7: Mitteilungen des Bürgermeisters/Werkleiters**

Herr Bürgermeister Voß informiert über folgende Punkte:

### SFK-Schülerbeförderung

Im Nachgang zu der in der letzten Sitzung vorgetragenen Beschwerde ist die SFK aktiv geworden. Sie habe den Fahrplan entsprechend angepasst und warte künftig mittags 10 Minuten in Friedrichsort, damit alle Schüler\*innen mit der Fähre befördert werden können.

Frau Kussin informiert weiter über folgende Punkte:

### Hinweistafel für Veranstaltungen

Nachdem die Anzeige der Veranstaltungen auf den Hinweistafeln an den beiden Ortseingängen (Brodersdorfer Weg & Prof. Munzer Ring) aufgrund der unsicheren Lage in der Pandemie ausgesetzt wurde, soll die Ankündigung der eigenen größeren Veranstaltungen des Tourismusbetriebes parallel zu innerörtlichen Plakatwerbung ab sofort wieder aufgenommen werden.

### Wellenschutzwand

Aufgrund einer Meldung des Hafenmeisters über ungewöhnliche Knarrgeräusche an der Außenmole wurde vor geraumer Zeit eine Untersuchung durch die Firmen Unterwasser Krause und ITT veranlasst. Dabei hat sich herausgestellt, dass einer der Pfähle erhebliche Mängel aufweist und sehr dringender Handlungsbedarf besteht. Die Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 65 T€. Die Reparatur ist aufgrund der akuten Schadenslage noch in diesem Jahr durchzuführen. Sobald alle Unterlagen vorliegen, wird die Auftragsvergabe vorbereitet und erneut zur Beratung vorgelegt.

### Projekt „unbeschwert unterwegs“

Nachdem das Land seine Finanzierungszusage für das Projekt vorerst zurückgezogen hat, haben sich alle Partner darauf geeinigt, den Projektstart auf den 01.01.2024 zu verschieben. Bedingungen hierfür sind die Finanzierungsbeteiligung durch das Land sowie ein garantierter Umlagebeitrag von 0,55 € pro Person.

### Kurabgabekalkulation

Nicht nur wegen des Projektes „unbeschwert unterwegs“ sondern auch wegen der Forderung der Jahresabschlussprüfer wurde bereits erhebliche Arbeit in die Neukalkulation der Kurabgabe investiert.

Geprüft werden müssen hier insbesondere noch die Punkte:

- Ostseecard auch für Hafенlieger?
- Einwohnerstrandkarte
- Kurabgabe auch für Wohnmobilisten

Im Ergebnis wird es zu einer Erhöhung des Kurabgabebaufkommens kommen. Es fehlen noch einige Abstimmungen. Spätestens in der übernächsten Sitzung wird die neue Fassung zur Beratung vorgelegt.

### Hafengebührenkalkulation

Am 18.10.2022 wird es ein Gespräch mit dem Amtsdirektor und der Fa. Communa geben. Danach wird die Kalkulation hoffentlich abgeschlossen werden können. Gleichzeitig arbeitet der Betrieb bereits an der Vorkalkulation für das Jahr 2023.

### Lichtermeer

Vor dem Hintergrund der Energiekrise standen auch die Durchführung der Veranstaltung „Lichtermeer“ vom 29.-31.10.2022 auf dem Prüfstand. Die Tatsachen, dass sich die Stromkosten im letzten Jahr mit 118 € im Rahmen hielten und bei Absage von bereits eingegangenen Vertragsverpflichtungen mit Konventionalstrafen zu rechnen wäre, haben zur Entscheidung geführt, das Lichtermeer 2022 stattfinden zu lassen.

**TO-Punkt 8: Vorstellung der Ergebnisse der Einwohnerbefragung zur Tourismusakzeptanz**  
**Vorlage: LABOE/BV/620/2022**

Frau Berit Weiß vom NIT präsentiert die zentralen Ergebnisse der Einwohnerbefragung und beantwortet Fragen dazu. Dabei erläutert sie kurz die Zielsetzung und Vorgehensweise der Befragung, stellt die zentralen Ergebnisse vor und zieht mögliche Schlussfolgerungen für Laboe. Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Fazit:

- Onlinebefragung vom 29.04.-26.06.2022 / alle Einwohner\*innen ab 16 Jahre
- 881 Rückläufer (20%) - gutes Ergebnis im Vergleich
- Zentrale Fragestellung: Wie steht die einheimische Bevölkerung zum Tourismus?
- Zentrale Ergebnisse und Schlussfolgerungen:
  - Positive Effekte des Tourismus sind einem Großteil der Einwohner\*innen (auch den eher kritisch Eingestellten) bewusst.
  - ...einem nennenswerten Anteil aber auch nicht
  - Tourismusakzeptanz kann erhöht werden durch: stärkeren Dialog mit der Bevölkerung, Informationsmaßnahmen und Bewusstseinsbildung
  - Geäußerte Bedenken und negativ wahrgenommenen Einflüsse ernst nehmen
  - Schwerpunkt- und Maßnahmenableitung auf Grundlage der Ergebnisse

Für Nachfragen aus dem Publikum unterbricht der Vorsitzende Herr Meggle die Sitzung von 19:37 Uhr bis 19:38 Uhr

Herr Aulitzky stellt den Antrag, das Wort „zustimmend“ im Beschlussvorschlag zu streichen. Es schließt sich eine kurze Diskussion an, danach lässt der Vorsitzende Herr Meggle über den geänderten Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der Werkausschuss „Hafen, Tourismus und Schwimmhalle“ empfiehlt der Gemeindevertretung, die Ergebnisse der vom N.I.T. durchgeführten Einwohnerbefragung zur Tourismusakzeptanz zur Kenntnis zu nehmen.

Stimmberechtigte: 11			
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Der Vorsitzende Herr Meggle bedankt sich bei Frau Weiß für die Präsentation.

**TO-Punkt 9: Vorstellung des Entwurfes der freiraumplanerischen Machbarkeitsstudie zur Promenadenumgestaltung**

Herr Jens Bendfeldt stellt sein Büro kurz vor und erläutert den Arbeitsauftrag für die Machbarkeitsstudie. Danach geht er auf die durchgeführte Bestandsanalyse ein und präsentiert drei unterschiedliche Ideenskizzen/Gestaltungsvorschläge für die Gestaltung und Aufwertung der Promenade.

Abschließend skizziert Herr Bendfeldt die nächsten Schritte:

1. Entscheidung für eine der drei Ideenskizzen
2. Detaillierte Konzeptausarbeitung auf Grundlage der ausgewählten Ideenskizze
3. Vorschläge Ausstattungselemente
4. Funktionalität-Funktionsräume in Abstimmung mit Gemeinde verfestigen

Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Es schließen sich mehrere Nachfragen und Anregungen an. In der Diskussion besteht Einigkeit darüber, als nächsten Schritt in den Fraktionen über die drei präsentierten Ideenskizzen weiter zu beraten.

Der Vorsitzende Herr Meggle bedankt sich bei Herrn Bendfeldt für die Präsentation.

#### **TO-Punkt 10: Abwicklung der Meerwasserschwimmhalle, Sachstandsbericht**

Herr Bürgermeister Voß teilt mit, dass es keine neuen Entwicklungen gibt.

#### **TO-Punkt 11: Bekanntgaben und Anfragen**

Vor dem Hintergrund der aktuellen Preisentwicklung fragt Herr Krogowski nach, ob es Neuigkeiten gibt.

Herr Bürgermeister Voß verneint dies. Auf Amtsebene steht immer noch die Entscheidung an, ob die Kommunen in die Grundversorgung wechseln oder ein neuer Anbieter gefunden wird.

Herr Wackernagel regt an, die Abschaltung der Promenadenbeleuchtung bereits zu einem früheren Zeitpunkt zu prüfen.

Herr Wulff fragt nach, warum der Ortsplan nebst Straßenverzeichnis am Friedhof entfernt wurde. Herr Bürgermeister Voß sagt eine Prüfung zu.

Herr Kuhn regt an, die Möglichkeit zu prüfen, jede zweite Straßenlaterne zu beleuchten - so wie es bereits früher einmal erfolgte.

Frau Bern fragt nach, ob es schon einen Termin für die endgültige Abnahme der Turnhalle bezüglich Stromversorgung/Blackout gegeben hat.

Herr Bürgermeister Voß verneint dies.

Der Vorsitzende Herr Meggle schließt um 20:25 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

gesehen:

Michael Meggle  
- Vorsitzender -

Antje Neefe  
- Protokollführerin -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -

gesehen:

Heiko Voß  
- Bürgermeister -