



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stein (STEIN/GV/03/2022) vom
15.06.2022

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Peter Dieterich

1. stellv. Bürgermeister/in

Frau Margret Busker

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Carsten Wendt

Ab TOP 12

Mitglieder

Frau Annika Börnsen

Herr Wolfgang Gallesky

Herr Uwe Oede

Frau Manuela Petrowski

Herr Timo Szopieray

Herr Armin Wollesen

Protokollführer/in

Frau Nicole Harmert

-
Herr Dieter Erwin Schuster

b.M. Hauptausschuss

Abwesend:

Mitglieder

Frau Anja Beutler

Fehlte entschuldigt.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende 21:56 Uhr

Ort, Raum: 24235 Stein, Dorfring 18a, Versammlungsraum der
freiwilligen Feuerwehr, 1. Stock

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.03.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Jahresrechnung 2021 der Gemeinde Stein STEIN/BV/092/2022
7. Projekte
- 7.1. Inklusionsspielplatz STEIN/BV/094/2022
- 7.2. WC-Anlage
- 7.3. Info-Point
- 7.4. Spielplatz Sandkuhle
8. Bericht aus dem Hauptausschuss und ggfls. Beschlussfassungen
- 8.1. B – Pläne
- 8.2. Fördewanderweg
- 8.3. Ortsentwicklung
9. Umstellung der Straßen / Deichbeleuchtung auf LED
10. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Der Gemeindevertreter Szopieray bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Personalangelegenheiten“ unter TOP 18 im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Die Tagesordnung lautet somit wie vorstehend.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Aus den Reihen der Gäste liegen mehrere Wortmeldungen vor

Herr Siehr macht auf folgende Punkte aufmerksam:

- Die Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung ist seiner Meinung nach nicht fristgerecht erfolgt, da diese nicht im Schaukasten aushing. Bürgermeister Dieterich machte darauf aufmerksam, dass der Aushang der Einladung auf freiwilliger Basis erfolgt. Allerdings sei es tatsächlich problematisch, da es häufiger vorgekommen ist, dass Aushänge aus dem Schaukasten entfernt wurden. Es wird angeregt über die Beschaffung eines Schlosses nachzudenken, um diesem entgegenzuwirken.
- An der Gemeindegrenze Stein / Laboe Höhe Hagener Au befinden sich rostige Schilderträger sowie alte und unbenutzbare Mülleimer.
- An der neuen Geschwindigkeitsmessanlage beim Sportverein haben die Äste der naheliegenden Bäume Kontakt zur Messanlage. Er befürchtet, dass diese möglicherweise die Messungen beeinflussen könnten. Bürgermeister Dieterich wird sich darum kümmern, dass der Bereich freigeschnitten wird.
- Der Wunsch auf Anschaffung eines Badepontons wird vorgetragen. Der Bürgermeister erläutert die Gründe für die Nichtanschaffung des Pontons.
- „Die Gemeinde Stein lädt ein“ sollte es auch für Stein mal wieder geben. Planungen hierzu sind bereits im Gange und für September / Oktober geplant.

Frau Blöcker hinterfragt den aktuellen Sachstand zum B-Plan 16. Der Vorsitzende führt aus, dass hierfür noch auf ein Baumgutachten der Gartenplanerin Frau Franke gewartet wird.

Die Gemeindevertreterin, Frau Petrowski, macht im Namen einer Bürgerin auf das im letzten Jahr kaputt gegangene Volleyballnetz am Strand aufmerksam. Es wird hinterfragt, wer die Kosten für die Neuanschaffung (ca. 150 Euro) übernimmt. Nach kurzer Erläuterung des Sachverhaltes besteht Einigkeit darüber, dass die Kosten von Seiten der Gemeinde zu übernehmen sind. Die Aufstellung des Netzes, auch in passender Höhe, übernimmt Herr Michelsen vom Tatort Hawaii. Frau Dreeßen kümmert sich um die Anschaffung.

Auf die Notwendigkeit des Mähens auf der Strecke Stein -> Lutterbek wird von der Gemeindevertreterin Frau Börnsen aufmerksam gemacht. Hierzu gibt Gemeindevertreter Oede be-

kannt, dass ein neuer Ausleger zum Mähen des Straßenrandes beschafft wurde. Dieser soll in den nächsten Tagen ausgeliefert werden. Sodann werden die Flächen dort bearbeitet.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.03.2022 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Frau Busker führt an, dass TOP 11.1 der Punkt 4 so nicht ganz korrekt sei. In der letzten Sitzung wurde besprochen, dass es sich nicht nur um einen Anstrich der Fassade der öffentlichen Toilette handelt, sondern ggf. auch um einen möglichen Umbau. Nach einem kurzen Gedankenaustausch besteht Einigkeit darüber, dass die Mittel aus dem Regionalbudget „GAK“ der Aktivregion Ostseeküste voraussichtlich bereits mit den Punkten 1-3 ausgeschöpft sind und der Punkt 4 gestrichen werden soll.

Des Weiteren wird darum gebeten den TOP 13 dahingehend zu ergänzen, dass es sich um Zufahrts- und Umwegungsarbeiten handelt, welche durch die Firma Keller am Feuerwehrrätehaus durchgeführt werden.

Weitere Einwände gegen die vorgenannte Niederschrift werden nicht vorgetragen.

Insoweit verliest der Bürgermeister die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.03.2022.

**TO-Punkt 6: Jahresrechnung 2021 der Gemeinde Stein
Vorlage: STEIN/BV/092/2022**

Herr Gallesky, Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses führt in den Tagesordnungspunkt ein und berichtet über die Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses am 16.05.2022.

Aussprachewünsche liegen nicht vor.

Sodann erläutert Bürgermeister Dieterich die Sitzungsvorlage und verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Gem. § 94 Abs. 3 GO beschließt die Gemeindevertretung die vorliegende Jahresrechnung 2021. Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 42.865,08 € werden gem. § 82 Abs. 1 GO genehmigt.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Projekte

**TO-Punkt 7.1: Inklusionsspielplatz
Vorlage: STEIN/BV/094/2022**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt anhand der Sitzungsvorlage und verliest nachfolgend den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Die Gemeinde stimmt der Erhöhung der Kosten zu. Die Gesamtkosten werden auf 150.000 € geschätzt. Die fehlenden Haushaltsmittel sind gegebenenfalls im Nachtragshaushalt bereitzustellen.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7.2: WC-Anlage

Der Vorsitzende legt den Sachverhalt zum WC-Container, welcher Bestandteil vom Haus des Kurgastes ist, dar. Er berichtet, dass der WC-Container mit einem Regenvordach versehen werden soll und präsentiert 2 mögliche Fassadenverkleidungen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Beplankung des WC-Containers in Kunststoff in den Farben Holzoptik / hellgrau mit Regenvordach.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

TO-Punkt 7.3: Info-Point

Bürgermeister Dieterich gibt bekannt, dass es für dieses Projekt eine Brutto-Förderung von 80% gibt.

TO-Punkt 7.4: Spielplatz Sandkuhle

Für den Spielplatz Sandkuhle gibt es, ebenso wie für das Projekt Info-Point, eine Brutto-Förderung von 80%.

TO-Punkt 8: Bericht aus dem Hauptausschuss und ggfls. Beschlussfassungen

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Tagesordnungspunkten aus der Sitzung des Hauptausschusses vom 09.06.2022.

TO-Punkt 8.1: B – Pläne

Bürgermeister Dieterich vermittelt den aktuellen Sachstand zu den B-Plänen 5 und 16.

Folgende Gutachten sind für das weitere Vorgehen erforderlich:

- B-Plan 5 – Lärmgutachten
- B-Plan 16 - Baumgutachten

TO-Punkt 8.2: Fördewanderweg

Aus dem Hauptausschuss wird über den aktuell gesperrten Fördewanderweg berichtet.

Neben den Kosten der Pacht und der Unterhaltung sind in den letzten 10 Jahren ca. 100.000 € an Reparaturkosten aufgelaufen, welche auch für die Zukunft mit einkalkuliert werden müssten.

Herr Szopieray berichtet in diesem Zusammenhang von der allgemeinen Stimmung innerhalb der Gemeinde bezüglich diesen Themas. Der allgemeine Wunsch ist dahingehend, dieses Thema nicht jedes Jahr neu zu thematisieren.

Daran anschließend unterbreitet der Bürgermeister den Vorschlag, den Pachtvertrag nicht zu kündigen. Vielmehr könne man um Aufhebung des Vertrages bitten, mit der Option diesen zu einem späteren Zeitpunkt wieder aufleben zu lassen. Dies würde ein Kostenersparnis der Pacht sowie der Unterhaltungs- und Instandsetzungskosten bedeuten, würde aber auch eine Entlastung für den Bereich der Verkehrssicherungspflicht bedeuten.

Dieser Gedanke findet allgemein Zustimmung, sodass folgender Beschluss ergeht:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung hebt zum nächstmöglichen Zeitpunkt den Pachtvertrag mit den Anliegern des Fördewanderweges, mit der Option diesen zu einem späteren Zeitpunkt wieder aufleben zu lassen, auf.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8.3: Ortsentwicklung

Der Bürgermeister führt aus, dass die Gemeinde Stein eine Beratung im Rahmen der Ortsentwicklung in Anspruch nimmt. Diese Beratung beinhaltet die vorausschauende Planung, Gestaltung und Entwicklung der Gemeinde als Ganzes. Als Beispiel könnten der Verkehrsfluss oder der Tourismus angeführt werden.

Für Ende August / Anfang September ist geplant, die Bürger im Rahmen einer Bürgerbeteiligung mit einzubeziehen.

Die Inanspruchnahme der Ortsentwicklungsplanung beinhaltet zudem auch die Gelegenheit mögliche Fördermittel zu generieren.

TO-Punkt 9: Umstellung der Straßen / Deichbeleuchtung auf LED

Bürgermeister Dieterich teilt den aktuellen Sachstand bezüglich der Umstellung der Straßen- bzw. Deichbeleuchtung auf LED mit. Zu einer Ausschreibung ist es bis jetzt noch nicht gekommen.

Bei den neuen Plänen bedarf es einer Vielzahl von Angaben. Unter anderem erfolgt eine Gegenüberstellung der alten Leuchtenköpfe zu den neuen Leuchtenköpfen. Hierzu bedarf es einer rückwirkenden Erhebung von Daten.

TO-Punkt 10: Bekanntgaben und Anfragen

Der Bürgermeister Herr Dieterich verliest die E-Mail einer Bürgerin, welche die Bitte an ihn heranträgt folgende Angelegenheit in der Sitzung der Gemeindevertretung anzusprechen. In dieser E-Mail wird die Problematik der Nichteinhaltung der Geschwindigkeitsbegrenzung in den Straßen Sandkuhle / Alte Schule, vorwiegend von Paket- oder Postboten, thematisiert. Es folgt ein reger Gedankenaustausch. Da die betroffenen Straßen bereits als Spielstraßen deklariert wurden, hat die Gemeinde alle ihr zur Verfügung stehenden Möglichkeiten bereits ausgeschöpft.

Gewünscht ist, die Thematik im Rahmen der Ortsentwicklungsplanung weiterzuverfolgen.

Von Gemeindevertreter Wollesen wurde das Thema Standort des neuen Schwimmbades Laboe angesprochen. Bürgermeister Dieterich und seine Stellvertreterin Frau Busker trugen zur Sachverhaltsaufklärung bei.

Zudem berichtet Bürgermeister Dieterich, dass die Freiwillige Feuerwehr ein Zertifikat für umweltfreundliches Tanken erhalten hat.

Bürgermeister Dieterich schließt die öffentliche Sitzung wird um 20.17 Uhr.

Der nichtöffentliche Teil der Sitzung wird um 20.25 Uhr fortgesetzt.

gesehen:

Peter Dieterich
- Bürgermeister -

Nicole Harmert
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -