



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Brodersdorf (BRODE/GV/03/2021) vom 27.09.2021

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Ferdinand Mülder-Von Guerard

1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Hans-Peter Voege

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Tim Vellage

Mitglieder

Frau Sandra Hasselberg

Herr Jan Hoppe

Frau Heike Mews

Herr Marc Müller

Herr Jörg-Christian Renz

ab 20:01h zu TOP7

Frau Irina von Guerard

Protokollführer/in

Herr Sönke Körber

Amtsdirektor

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 21:50 Uhr

Ort, Raum: 24235 Brodersdorf, Schönberger Str. 8,
Dorfgemeinschaftshaus

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.06.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Berichte aus den Ausschüssen

7. Sachstandsbericht zur Auswertung der „Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit“ zum Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet „Lütthof“
8. Beratung zur Durchführung der Umgestaltungsmaßnahme „Aufenthalts- und erlebnisorientierte Attraktivitätssteigerung Dorfmitte Brodersdorf“
9. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Brodersdorf BRODE/BV/049/2021
10. Bericht über die im 1. Halbjahr 2021 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben BRODE/BV/050/2021
11. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung des Ehrenmals
12. Instandhaltungsmaßnahmen / Malerarbeiten an der „Alten Schule“
13. Verkehrsberuhigung an der Straße Brüghof
14. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard begrüßt die anwesenden Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter. Er stellt Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäße Ladung fest. Er begrüßt 3 Bürger.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Änderungswünsche werden nicht vorgetragen.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Unter Hinweis auf die Rechtslage ergeht folgender

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 15 bis 19 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

| | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: | 8 | | |
| Ja-Stimmen: 8 | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 0 | Befangen: 0 |

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Ein Bürger weist darauf hin, dass der Radweg Richtung Lutterbek von den Grundstücken her zuwachse.

Eine Bürgerin weist auf Müllablagerungen direkt an dieser Straße hin. Außerdem soll ein Straßeneinlauf bei Herrn David versandet sein. Frau Mews erklärt sich bereit, den Betriebshof des Abwasserzweckverbandes zu unterrichten.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.06.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.06.2021 werden nicht vorgetragen. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard gibt die seiner Zeit in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TO-Punkt 6: Berichte aus den Ausschüssen

Die Vorsitzende des Jugend- und Kulturausschusses berichtet von verschiedenen Veranstaltungen, die in den vergangenen Wochen durchgeführt wurden. Für künftige Veranstaltungen soll es noch kurzfristige Klärungen geben. Alle Termine sind im Brodersdorfer Blättchen vermerkt.

Nach einem weiteren Hinweis auf die Probsteier Kunsttage berichtet sie, dass derzeit an der Erarbeitung eines historischen Dorfrundganges gearbeitet wird. Man habe sich bereits in Probsteierhagen erkundigt, dort seien für ein 2,6km langen Rundweg ca. 2.600,00 € Kosten entstanden.

Für den Bau- und Wegeausschuss wird zunächst von einem Ortstermin am Kurpark unter anderem wegen der Verlegung des Ehrenmals berichtet.

Außerdem habe man sich über die Lage und die Ausstattung des Containers am Kurpark befasst. Man sei übereingekommen zu Gunsten eines größeren Verkaufsraumes auf Lager Räume zu verzichten.

Weitere Themen wie Verkehrsberuhigungen bzw. Renovierungen der alten Schule stünden heute auf der Tagesordnung.

Schlussendlich habe man sich mit Müllablagerungen am Ahrenhorst befasst. Um weitere zu verhindern sei es ggf. erforderlich, Zufahrten zu sperren.

TO-Punkt 7: Sachstandsbericht zur Auswertung der „Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit“ zum Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet „Lüthof“

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard legt zunächst eine Planzeichnung vor. Die Planzeichnung wird zur Anlage zum Protokoll genommen.

Er berichtet von einem Planungsgespräch am 15.09.2021. Dabei sei insbesondere das Problem der Zufahrt bzw. die Nähe der Zufahrt zum Kreisel besprochen worden. Ggf. müsse die Grenze der Ortsdurchfahrt verlegt werden. Um den Lärmschutz zu optimieren sei ein sogenannter Riegelbau empfohlen worden. Ggf. müsse der Lärmschutz zur Hofstelle noch gesondert geklärt werden. Bevor weitere Klärungen erfolgen, sei zunächst das Thema der Zufahrt sowie die Frage der Erschließung für Schmutz- und Regenwasser zu klären.

Außerdem habe sich ergeben, dass offensichtlich zum Schutz von Fledermäusen und Amphibien weitere Recherchen notwendig sind. In diesem Zusammenhang habe sich die Not-

wendigkeit ergeben, eine Ausgleichsfläche bereit zu stellen. Eine Anfrage zu einer möglichen Fläche im Gemeindegebiet Brodersdorf ist bereits gestellt.

Als Fazit stellt Herr Mülder-von Guerard fest, dass für die Planung deutlich mehr Zeit benötigt werde, als zuvor gedacht. Er geht von einer öffentlichen Auslegung eines Entwurfes Mitte 2022 aus.

Gemeindevertreter Herr Renz erscheint um 20:01h.

TO-Punkt 8: Beratung zur Durchführung der Umgestaltungsmaßnahme „Aufenthalts- und erlebnisorientierte Attraktivitätssteigerung Dorfmitte Brodersdorf“

Auch zu diesem Tagesordnungspunkt verteilt Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard eine Planunterlage, welche zur Anlage zum Protokoll genommen werden soll. Es habe Ortstermine durch die Mitglieder des Bauausschusses sowie Anfang September einen Ortstermin mit dem Planungsbüro und dem Vorsitzenden des Bau- und Wegeausschuss sowie dem Bürgermeister gegeben. Herr Mülder von Guerard erläutert noch einmal den Unterschied zwischen behindertengerecht und barrierearm. Es soll jetzt ein barrierearmer Zugang geschaffen werden. Auf dem vorhandenen Plan ist die Zugangstür zum Container noch nicht ganz korrekt dargestellt. Er habe noch ein Angebot einer Holzbaufirma erbeten. Dieses liegt aber noch nicht vor. Er geht aber davon aus, dass die Architektenhonorare etwas geringer ausfallen könnten, weil die Firmen im Falle einer Containerlieferung einschließlich aller Nebenleistungen lieferten. Als Fertigstellungsziel strebe man den Mai 2022 an. Auf Nachfrage von Frau Mews hinsichtlich der Türen, erläutert Herr Mülder-von Guerard, dass alle Details noch veränderbar sind bzw. noch abgestimmt werden können.

**TO-Punkt 9: Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Brodersdorf
Vorlage: BRODE/BV/049/2021**

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard erläutert die allen vorliegende Verwaltungsvorlage. Amtsdirektor Körber ergänzt kurz zum Anlass der Neufassung der Satzung. Fragen ergeben sich nicht.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die vorliegende Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Brodersdorf.

| | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: | 9 | | |
| Ja-Stimmen: 9 | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 0 | Befangen: 0 |

**TO-Punkt 10: Bericht über die im 1. Halbjahr 2021 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben
Vorlage: BRODE/BV/050/2021**

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard erläutert die allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vorliegende Vorlage. Fragen ergeben sich nicht.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt die im 1. Halbjahr 2021 entstanden unerheblichen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 638,22 € zur Kenntnis. Den geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben von 1.892,00 € wird die Zustimmung erteilt.

| | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: | 9 | | |
| Ja-Stimmen: 9 | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 0 | Befangen: 0 |

TO-Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung des Ehrenmals

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard nimmt Bezug auf den Bericht des Vorsitzenden des Bau- und Wegeausschusses sowie des vorgenommenen Ortstermins. Anlass der notwendigen Versetzung ist ein angedachter Grundstücksverkauf. Es sei Einvernehmen darüber erzielt worden, das Ehrenmal an die Dreiecksfläche Ecke Lutterbeker Weg / Alte Hofstelle zu setzen. Auf Nachfrage berichtet Herr Mülder-von Guerard, dass es zwar alternative Flächen gegeben habe, aber der Bau- und Wegeausschuss sich einstimmig für diese Empfehlung ausgesprochen habe. Offen sei noch die Formulierung in dem Grundstückskaufvertrag, denn der Käufer habe zugesichert, die Kosten für die Verlegung zu übernehmen. Laut Angaben des Bauamtes ist kein Bauantragsverfahren notwendig.

Nach kurzer Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Ehrenmal vom Tammbrook auf die Dreiecksfläche im Bereich Lutterbeker Weg / Alte Hofstelle zu versetzen.

| | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: | 9 | | |
| Ja-Stimmen: 8 | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 1 | Befangen: 0 |

TO-Punkt 12: Instandhaltungsmaßnahmen / Malerarbeiten an der „Alten Schule“

Herr Bürgermeister Mülder-von Guerard berichtet von den Vorberatungen im Bauausschuss. Dabei habe man empfohlen notwendige Malerarbeiten auszuführen. Im öffentlichen Teil ging es dabei nur um einen Grundsatzbeschluss. Eine Auftragsvergabe sei ggf. im nichtöffentlichen Teil zu beschließen. Nach Auskunft des anbietenden Malers wird mit einer Arbeitszeit von etwa 3 Tagen gerechnet. Dabei gehe es nur um Arbeiten die auch tatsächlich notwendig sind. Frau Mews befürwortet die Ausführung, da es sich um gut investiertes Geld handle. Auf Nachfrage von Herrn Hoppe bestätigt Herr Mülder-von Guerard die Notwendigkeit der Malerarbeiten, die auch im Oktober noch ausgeführt werden können.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Durchführung der notwendigen Malerarbeiten in der alten Schule.

| | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: | 9 | | |
| Ja-Stimmen: 9 | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 0 | Befangen: 0 |

TO-Punkt 13: Verkehrsberuhigung an der Straße Brühof

Herr Mülder-von Guerard nimmt Bezug auf die Vorberatungen in der Sitzung des Bau- und Wegeausschusses. Dieser habe die Durchführung von Verkehrsberuhigungsmaßnahmen empfohlen. Dabei haben sich drei Varianten aufgezeigt. Zunächst sei es möglich, kleine Be-

tonpflanzringe zu nutzen. Des Weiteren kämen auch Betonringe aus dem Schachtbau in Frage und drittens wäre es auch denkbar, Betonpflanzkübel zu nutzen. Für die erste Variante wird von Kosten in Höhe von ca. 30,00 € ausgegangen. Für die Variante Betonringe entständen wohl Kosten in Höhe von 70,00 € pro Ring, wobei jeweils die rot-weißen Warnbarken hinzugerechnet werden müssen. Für die dritte Variante sind Preise noch unbekannt.

Nach kurzer Diskussion und dem Hinweis, dass an dieser Stelle eine Grundsatzentscheidung über die Durchführung gewünscht sei, ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung spricht sich für eine Verkehrsberuhigung in der Straße Brühhof aus. Die Details sind dabei noch zu klären.

| | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Stimmberechtigte: | 9 | | |
| Ja-Stimmen: 8 | Nein-Stimmen: 0 | Enthaltungen: 1 | Befangen: 0 |

TO-Punkt 14: Bekanntgaben und Anfragen

Herr Mülder-von Guerard bedankt sich bei den Wahlhelfern. Die Durchführung der Bundestagswahl hat gut geklappt.

Des Weiteren dankt er dem Redaktionsteam des Brodersdorfer Blättchens, welches grade neu erschienen ist.

Im Anschluss berichten er aber auch ergänzend der Amtsdirektor Körber die Themen Glasfaserausbau und Bau und Errichtung einer Schwimmhalle in Laboe.

Frau von Guerard weist darauf hin, dass in Brodersdorf über 20 Biotope existieren. Im Netz seien diese jedoch sehr schwer zu ermitteln.

Frau Hasselberg regt, an im Gemeindeblatt darauf hin zu weisen, dass Grünabfälle dem Grunde nach nicht mehr verbrannt werden dürfen.

Frau Mews weist darauf hin, dass die Beleuchtung vom Koppeltor am Brodersdorfer Kreisel eventuell defekt sei. Herr Mülder-von Guerard wird dies prüfen.

Frau Hasselberg weist darauf hin, dass die Beleuchtung im Bereich des Gehweges in Neubrodersdorf zugewachsen sei.

Ferdinand Mülder-von Guerard
- Bürgermeister -

Sönke Körber
- Protokollführer / Amtsdirektor -