



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Köhn (KÖHN/GV/03/2021)  
vom 01.09.2021

### Anwesend:

Bürgermeister/in  
Herr Alwin Leber

1. stellv. Bürgermeister/in  
Herr Jochen Krohn

2. stellv. Bürgermeister/in  
Herr Herbert Wendland

Mitglieder  
Herr Helmut Arp  
Herr Rainer Boll  
Herr Bernd Doepner  
Herr Erwin Ehlers  
Frau Doris Griebel-Boll  
Herr Dr. Wolfgang Hahn  
Herr Rainer Longk

Sachkundige/r  
Herr Borchert (ZVO)

Protokollführer/in  
Herr Stefan Gerlach

### Abwesend:

Mitglieder  
Herr Holger Finck (fehlt entschuldigt)

Beginn: 19:32 Uhr  
Ende 22:20 Uhr  
Ort, Raum: 24257 Köhn, Hauptstraße 21, Bürgerhaus Stakenteich,  
Gemeindesaal / Obergeschoss

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verabschiedung einer Gemeindevertreterin
3. Verpflichtung eines Gemeindevertreters

4. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
5. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
6. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.06.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
7. Rechtliche Vorgaben im Bereich der Niederschlagswasserbeseitigung und Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit dem ZVO
8. Einwohnerfragestunde
9. Bericht Bürgermeister und Ausschussvorsitzende
  - 9.1. Bürgermeister: Sanierung K13 / K41, Ortsentwicklungskonzept, Sonstiges
  - 9.2. Bau-, Wege- und Umweltausschuss
  - 9.3. Fremdenverkehrs-, Kultur- und Jugendausschuss
  - 9.4. Finanzausschuss
10. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Köhn KÖHN/BV/064/2021
11. Bericht über die im 1. Halbjahr 2021 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben KÖHN/BV/066/2021
12. Wahl von Ausschussmitgliedern und einer/eines Vorsitzenden für den Fremdenverkehrs-, Kultur- u. Jugendausschuss
  - 12.1. Finanzausschuss
  - 12.2. Fremdenverkehrs-, Kultur- u. Jugendausschuss
  - 12.3. Vorsitz Fremdenverkehrs-, Kultur- u. Jugendausschuss
  - 12.4. Bau-, Wege- und Umweltausschuss
  - 12.5. Kindergartenbeirat
13. Photovoltaik-Anlagen auf Freiflächen – Interessenbekundung von Landeigentümern und Absichten Planungsbüro
14. Bekanntgaben und Anfragen

**- öffentliche Sitzung -**

**TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:32 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**TO-Punkt 2: Verabschiedung einer Gemeindevertreterin**

Der Vorsitzende verabschiedet die nicht anwesende ehemalige Gemeindevertreterin Sonja Hinz. Im Namen der Gemeindevertretung dankt er ihr für die von ihr geleistete Arbeit, die von ihm entsprechend gewürdigt wird.

**TO-Punkt 3: Verpflichtung eines Gemeindevertreters**

Der Bürgermeister verpflichtet das neue Mitglied der Gemeindevertretung, Rainer Boll, unter Hinweis auf § 33 Absatz 5 Satz 1 GO auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn per virtuellem Handschlag in seine Tätigkeit ein.

**TO-Punkt 4: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

**Beschluss:**

Die Tagesordnung wird um folgende Punkte erweitert:

1. TOP 12.4 (neu) Bau-, Wege- und Umweltausschuss
2. TOP 12.5 (neu) Kindergartenbeirat

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 5: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte 15 bis 17 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.06.2021 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 14.06.2021 werden keine Einwände erhoben. Der Bürgermeister gibt den Wortlaut der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

**TO-Punkt 7: Rechtliche Vorgaben im Bereich der Niederschlagswasserbeseitigung und Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit dem ZVO**

Der Bürgermeister führt in die Thematik ein und übergibt das Wort an Uwe Borchert vom Zweckverband Ostholstein (ZVO). Dieser erläutert die rechtlichen Vorgaben im Bereich der Niederschlagswasserbeseitigung sowie die Möglichkeiten zur Übertragung der Aufgabe der Niederschlagswasserbeseitigung an den ZVO anhand einer PowerPoint-Präsentation. Die Präsentation ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass am heutigen Abend keine Entscheidungen getroffen werden können. Die Thematik soll vielmehr zunächst innerhalb der Fraktionen und der Ausschüsse beraten werden, um die künftige Marschrichtung festlegen zu können.

**TO-Punkt 8: Einwohnerfragestunde**

Eine Einwohnerin beklagt, dass der Gemeinschaftssinn innerhalb der Gemeinde offenbar verloren gegangen ist. Sie schildert, dass ihr Hund entlaufen sei und später verunglückte. Obwohl der Hund sich offenbar stundenlang ohne Aufsicht innerhalb des Gemeindegebietes bewegte, hat sie niemand über diese Tatsache informiert.

**TO-Punkt 9: Bericht Bürgermeister und Ausschussvorsitzende**

**TO-Punkt 9.1: Bürgermeister: Sanierung K13 / K41, Ortsentwicklungskonzept, Sonstiges**

— **Sanierung der K 13**

Die Sanierung der K 13 ist bis zur Höhe des Dorfgemeinschaftshauses einschließlich der Oberfläche des Wendeplatzes für den Bus und des vorderen Bereiches der Straße Staken-  
teich abgeschlossen. Die Fortsetzung erfolgt während der Herbstferien. In der Zeit vom 04.10.2021 bis 15.10.2021 ist eine Vollsperrung geplant. Darüber hinaus treten Lieferprobleme bei den Herstellern von Leuchten auf.

— **Sanierung der K 41**

Die ursprüngliche Planung des Kreises Plön vor dem Beginn der COVID-19-Pandemie sah vor, dass mit der Sanierung im Herbst 2022 begonnen werden sollte. Die Fortsetzung war für das Frühjahr 2023 avisiert. Bislang existiert keine Aussage des Kreises Plön darüber, ob an dieser Planung festgehalten werden soll. Im August 2021 erfolgte eine Entnahme von Bohrkernen im Verlauf der Straße zwischen Köhn und Hohenfelde sowie auf dem dazugehörigen Radweg.

#### — **Ortsentwicklungskonzept**

Es ist ein Rücklauf von circa 40 Fragebögen zu verzeichnen. Die Online-Beteiligung stieß nur auf eine geringe Resonanz. Der Bürgermeister bittet um rege Beteiligung. In den Ortsteilen Köhn und Pülsen hat mittlerweile eine Ortsbegehung stattgefunden. Das restliche Gemeindegebiet soll Anfang September 2021 begangen werden.

#### — **Termine**

Am Samstag, dem 23.10.2021, findet um 14:00 Uhr eine Bürgerwerkstatt mit Kinder- und Jugendwerkstatt statt.

#### — **Kindertageseinrichtung**

Seit dem 01.08.2021 sind alle Betreuungsplätze belegt. Ein Bescheid für die Förderung des Umbaus liegt noch nicht vor. Die Aufträge für die Beschaffung eines Laptops und eines Herdes wurden ausgeschrieben.

#### — **Unterhaltung der Schwarzdecken**

Es erfolgte eine Begehung mit dem Ingenieur für Straßenbau des Kreises Plön. Die Schäden wurden dabei besichtigt. Diese werden jedoch nicht alle durch den Schwarzdeckenunterhaltungsverband behoben werden können, weil die schlichte Erneuerung der Schwarzdecke hierfür nicht ausreichend ist. Darüber hinaus sollen im Amtsgebiet lediglich 12 km insgesamt erneuert werden.

### **TO-Punkt 9.2: Bau-, Wege- und Umweltausschuss**

Herbert Wendland berichtet über folgende Themen:

- Sanierung der Wege zur Seeweide
- Knickpflege

### **TO-Punkt 9.3: Fremdenverkehrs-, Kultur- und Jugendausschuss**

./.

### **TO-Punkt 9.4: Finanzausschuss**

./.

**TO-Punkt 10: Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Köhn**  
**Vorlage: KÖHN/BV/064/2021**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Köhn in der Fassung der Verwaltungsvorlage KÖHN/BV/064/2021.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Bericht über die im 1. Halbjahr 2021 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben**  
**Vorlage: KÖHN/BV/066/2021**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die im 1. Halbjahr 2021 entstandenen unerheblichen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 830,56 EUR zur Kenntnis.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12: Wahl von Ausschussmitgliedern und einer/eines Vorsitzenden für den Fremdenverkehrs-, Kultur- u. Jugendausschuss**

**TO-Punkt 12.1: Finanzausschuss**

**Wahl-Beschluss:**

Als Mitglied und stellvertretende Vorsitzende in den Finanzausschuss wird

Doris Griebel-Boll

gewählt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12.2: Fremdenverkehrs-, Kultur- u. Jugendausschuss**

**Wahl-Beschluss:**

Als Mitglied in den Fremdenverkehrs-, Kultur- und Jugendausschuss wird

Rainer Boll

gewählt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 12.3: Vorsitz Fremdenverkehrs-, Kultur- u. Jugendausschuss**

**Wahl-Beschluss:**

Zur Vorsitzenden des Fremdenverkehrs- Kultur- und Jugendausschusses wird

Franziska Wiese (b. M.)

gewählt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 12.4: Bau-, Wege- und Umweltausschuss**

**Wahl-Beschluss:**

Als Mitglied in den Bau-, Wege- und Umweltausschuss wird

Rainer Boll

gewählt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

## TO-Punkt 12.5: Kindergartenbeirat

### Wahl-Beschluss:

Als Mitglied in den Kindergartenbeirat wird

Doris Griebel-Boll

gewählt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

## TO-Punkt 13: Photovoltaik-Anlagen auf Freiflächen – Interessenbekundung von Landeigentümern und Absichten Planungsbüro

Der Bürgermeister führt in den Tagesordnungspunkt ein und erläutert, dass diverse Eigentümer von Grundstücken ihr Interesse bekundet hätten, auf diesen Grundstücken Freiflächen-Fotovoltaikanlagen zu errichten. Es kommen rund 90 ha an Potenzialflächen in Betracht. Der potentielle Vorhabenträger hat angeboten, diese planungsrechtlich zu bewerten.

Nach einer intensiv geführten Diskussion ergeht folgender

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass dem Vorhabenträger die Möglichkeit angeboten werden soll, seine Vorstellungen zum Projekt darzulegen. Hierfür ist auf seine Kosten eine planungsrechtliche Bewertung der Potenzialflächen für Freiflächen-Fotovoltaikanlagen vorzulegen („Weißflächenstudie“). Ob und gegebenenfalls in welchem Umfang die Gemeinde aus städtebaulich relevanten Gründen anschließend ein Bauleitverfahren einleitet, kann erst danach entschieden werden.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

## TO-Punkt 14: Bekanntgaben und Anfragen

- In der Zeit vom 04.09.2021 bis zum 15.09.2021 wird jeweils in der Zeit von 10:00 Uhr bis 18:00 Uhr eine Ausstellung im Rahmen der Probsteier Kunsttage stattfinden.
- Am 26.09.2021 wird die Wahl zum 20. Deutschen Bundestag stattfinden.
- Möglicherweise soll im Dorfgemeinschaftshaus ein Adventscafé für Senioren stattfinden.



gesehen:

Alwin Leber  
- Bürgermeister -

Stefan Gerlach  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -