

22.08.2021

## **Antrag Sanierung Strandpromenade**

Sehr geehrte Damen und Herren,

### **Ausgangslage:**

Am 30.09.2020 beschloss die GV, mit Gabionen den dringenden Reparatur- und Sicherungsbedarf als Ersatz für bereits fehlende oder offensichtlich marode Zaunabschnitte entlang der Promenade zu schließen. Diese Maßnahme ist als provisorische Lösung im Frühjahr 2021 abgeschlossen. Als weitere provisorische Maßnahme wurde für ein zweites Jahr die Vermietung des Strandkiosks Birkenweg vorgenommen. Es verbleiben somit zwei Provisorien, die möglichst bis zur Saison 2022 beseitigt sein sollten. Dies kann jedoch nur gelingen, wenn sich die Gemeindevertretung schnell auf einen Gestaltungsvorschlag für Promenade und Strandkiosk einigt, der Grundlage für eine Auftragsvergabe für Baumaßnahmen oder einen Pachtvertrag sein kann.

Die Gestaltung des Promenadenabschnitts und des Kiosks hat für Laboe als Ostseebad eine herausragende Bedeutung: Die Promenade ist der wichtigste Zugang zur bedeutendsten deutschen Gedenkstätte der auf See Gebliebenen aller Nationen - dem Marine-Ehrenmal mit Museums-U-Boot U 995. Die Gedenkstätte und das Mahnmal besuchen jährlich mehr als 100.000 Menschen. Ein Großteil von ihnen erreicht ihr Ziel über die Promenade. Wir haben allen Grund, diesen Besuchermagneten für deutsche und internationale Tages- und Urlaubsgäste bei der Neugestaltung der Zuwegung mit besonderer Kreativität und Attraktivität im Rahmen eines Gesamtkonzeptes zu sanieren. Ein solches ist zwar in o. g. Beschluss vom 30.09.2020 gefordert, allerdings fehlen notwendige Präzisierungen. Diese soll der vorliegende Beschlussvorschlag nachliefern.

Es geht hierbei um eine Lösung, die viel Kreativität für eine an den Ort angepasste gestalterische Maßnahme erfordert. Es sollte daher ein Gestaltungswettbewerb für die Promenade zwischen Schwimmhalle und Professor-Munzer-Ring einschließlich der Einbindung des Strandkiosks Birkenweg mit einer angemessen großen Freifläche zur Bewirtschaftung ausgeschrieben werden. Da die Gestaltung der Promenade und des Kiosks ein zusammenpassendes und für Laboe charakteristisches Design erhalten sollten, kann dies nur zusammen geschehen.

Zudem könnte mit dem Design des Strandkiosks ein neuer Standard für weitere Strand-Kioske in Laboe erfolgen, wenn diese eines Tages saniert oder ersetzt werden müssen. So könnte mittelfristig ein geschlossenes und modernes Gesamtbild der Promenade erreicht werden. - Funktion und Gestaltung der Strandstraße sind hierbei mitzudenken.

Zur Teilnahme am Wettbewerb sollten mind. drei Landschaftsarchitekten mit nachweislicher Erfahrung in der Freiraumplanung für touristische Infrastruktur und in der Gestaltung von Freiräumen am Wasser aufgefordert werden. Andere Ostseegemeinden haben mit diesen spezialisierten Büros gute Erfahrungen gemacht. Ein angemessenes Preisgeld kann diesen Planungsbüros als Anreiz zur Teilnahme angeboten werden. Mit diesem Verfahren könnten im Frühjahr 2022 alternative gestalterische Konzepte für die Strandpromenade vorliegen. Aus diesen Vorschlägen kann dann die Gemeindevertretung eine Rangfolge der aus ihrer Sicht kreativsten, attraktivsten und auch noch bezahlbaren Variante vorlegen.

Sie hat dann auch eine gute Grundlage zu entscheiden, wie zum einen mit der bis dahin in Teilabschnitten schon umgesetzten Sicherung der Promenade mit Gabionen weiter zu verfahren ist und zum anderen in welchen Schritten das Gesamtkonzept zu realisiert ist.

### **Beschlussantrag**

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Beschluss der Gemeindevertretung vom 30.09.2020 zur Neugestaltung der Strandpromenade zwischen Schwimmhalle und Professor-Munzer-Ring wird dahingehend präzisiert, einen Gestaltungswettbewerb mit Preisgeld auszuschreiben. In den Wettbewerb ist der Strandkiosk Birkenweg mit einem angemessen großen Freiraum zur Bewirtschaftung aufzunehmen. Die Ausschreibung richtet sich an Garten- und Landschaftsplaner mit nachweislicher Erfahrung in der Freiraumplanung für touristische Infrastruktur und die Gestaltung von Freiräumen am Wasser.

Für die Fraktionen

Tobias Slenczek  
SPD

Annette Kleinfeld  
LWG

Jan Plagmann  
LWG

Günter Petrowski  
CDU