



Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Köhn
(KÖHN/BA/01/2021) vom 06.07.2021

Anwesend:

Mitglieder

Herr Helmut Arp
Herr Holger Finck
Herr Jochen Krohn
Herr Herbert Wendland

zugleich Protokollführer

Gäste

Herr Bernd Doepner
Herr Erwin Ehlers
Frau Doris Griebel-Boll
Herr Dr. Wolfgang Hahn
Herr Alwin Leber
Herr Rainer Longk

Gemeindevertreter
Gemeindevertreter
Gemeindevertreterin
Gemeindevertreter
Bürgermeister
Gemeindevertreter

Beginn: 19:55 Uhr
Ende 21:45 Uhr
Ort, Raum: 24257 Köhn, Dorfstr. 28a, Feuerwehrgerätehaus Pülsen
(Ortsteil von Köhn)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Genehmigung der Niederschrift vom 15.12.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Kanalsanierung 4. BA; Ablauf Mängelfrist Oberflächen zum 01.08.2021
7. Anfrage Schwarzdeckenverband zur Deckenerneuerung 2022 im Amt Probstei; hier: Erstellen einer Bedarfsliste / Kartierung

8. Festlegung Sanierungserfordernis Buchenweg, Birkenweg, Tannenweg, Eichenweg, Zum Brook
9. Banketten-Sanierung; Festlegung Prioritätenliste
10. Beratung über Zustand Schwartdoorsredder (Seeweide) und die Sanierung weiterer Wirtschaftswege
11. Sonstiges, Bekanntgaben, Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Bau- und Wegeausschuss vollständig vertreten ist, somit besteht Beschlussfähigkeit.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Es werden keine Anträge gestellt.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Einstimmig werden die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte genehmigt.

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Herr Schinz weist auf vergammelte Schwellen in der Bushaltestelle Köhn hin. Es besteht Handlungsbedarf.

Bürgermeister Leber gibt Erläuterungen zum K13-Ausbau in der Ortslage: Verlegung der Bushaltestellen, Sperrungen bestimmter Bereiche, Gehwegbefestigung erst nachdem Bordsteine durch Asphalt stabilisiert sind, erneutes abfräsen des neuen Belages im Bereich Kreuzung Pülsen in Richtung Dransau bei Höhe Wiese wegen Einbringung eines falschen Materials.

Herr Muhs weist auf den schlechten Zustand des Straßenbelages Birkenweg / Buchenweg hin.

TO-Punkt 5: Genehmigung der Niederschrift vom 15.12.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die gefassten Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil werden erwähnt. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

TO-Punkt 6: Kanalsanierung 4. BA; Ablauf Mängelfrist Oberflächen zum 01.08.2021

Der Bau- und Wegeausschuss spricht sich für einen Verzicht auf eine weitere Überprüfung aus.

TO-Punkt 7: Anfrage Schwarzdeckenverband zur Deckenerneuerung 2022 im Amt Probstei; hier: Erstellen einer Bedarfsliste / Kartierung

Für folgende Straßen besteht Bedarf:

- Schulstraße
- Dorfring
- Stakenteich
- Am Schießstand
- Mühlen: von der K41 bis Bullenbrook-Mühlenweg
- Pülsen: von Hofstelle Berchim bis kurz vor Ortseingang Pülsen

Die Schulstraße hat die höchste Priorität für die Schwarzdeckensanierung. Wegen des schlechten Zustandes werden nicht unerhebliche Kosten auf die Gemeinde zukommen. Der Bau- und Wegeausschuss wird kurzfristig nach Besichtigung die genaue Prioritätsreihenfolge festlegen.

Bürgermeister Leber erläutert das Ergebnis der Brückenüberprüfung. Die Brücke in Mühlen hat nur die Bewertung 2,5 erhalten, weil die Geländerausführung nicht den Erfordernissen entspricht, die Oberfläche nicht richtig versiegelt ist (asphaltiert) und am Mauerwerk Sanierungen erforderlich sind. Bei der Brücke „Am Schießstand“ sollte man eine Erneuerung in Betracht ziehen, Kosten ca. 50.000,-€.

TO-Punkt 8: Festlegung Sanierungserfordernis Buchenweg, Birkenweg, Tannenweg, Eichenweg, Zum Brook

Die Straßen wurden vor Sitzung des Bau- und Wegeausschusses im Wochenendhausgebiet besichtigt. Es gilt nun abzuwägen, ob auch die Betreuung dieser Straßendecken dem Schwarzdeckenverband übertragen werden soll. Unabhängig davon erfolgt die Sanierung der sogenannten Einbauten auf Kosten der Gemeinde.

TO-Punkt 9: Banketten-Sanierung; Festlegung Prioritätenliste

Am Auberg auf der Straße zwischen Schwartbuck und Gleschendorf hat es beim letzten Starkregen wieder große Auswaschungen der Bankette gegeben. Hier muss durch entsprechende Maßnahmen z.B. Gittersteine für Abhilfe gesorgt werden. Für das etwa 250m lange Teilstück sollen Angebote eingeholt werden.

Angesichts der klammen Haushaltslage bleibt weiterhin nur das Flickern der größten Banketten-Schäden.

TO-Punkt 10: Beratung über Zustand Schwartdoorsredder (Seeweide) und die Sanierung weiterer Wirtschaftswege

Der Spurplattenweg zur Seeweide ist in einem miserablen Zustand. Kurzfristig muss für eine funktionstüchtige Wasserführung entlang des Weges gesorgt werden (Gräben aufmachen, Rohrdurchführung öffnen). Anschließend verfüllen der großen Löcher. Weitere Sanierung angesichts der Haushaltslage z.Zt. nicht möglich.

TO-Punkt 11: Sonstiges, Bekanntgaben, Anfragen

In Kürze wird ein Fragebogen zum Ortsentwicklungskonzept an alle Haushalte verteilt.

Mit dem Umbau für einen Ruheraum im Kindergarten soll nach Zusage der Förderung begonnen werden.

Glasfaserausbau für Pülsen am Schluss, geplanter später Herbst, Hausanschlüsse Januar bis März 2022.

gesehen:

gez. Herbert Wendland
- stellv. Ausschussvorsitzender -

gez. Helmut Arp
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -