



**Gemeinde Stoltenberg**  
**Herrn BM Schlüsen**  
**Wischhof 3**  
**24256 Stoltenberg**

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen

Datum

**Wa/w 20 – 4**

**11.Juni 2021**

**Betr.: Sanierungsvorschlag und Kostenschätzung Dorfstraße**

Sehr geehrter Herr Schlüsen,

als Anlage erhalten Sie den Sanierungsvorschlag für die beiden Bereiche der Dorfstraße und den Teilbereich Charlottentaler Straße sowie die dazugehörigen Kostenschätzungen. Ich darf darauf hinweisen, dass durch die vorgeschlagenen Reparaturmaßnahmen die Kanäle nicht in den Zustand versetzt werden, dass sie den technischen Anforderungen der gültigen technischen Vorschriften entsprechen. Dies gilt im Besonderen für die Dichtigkeit der Rohrverbindungen sowie der Dimensionierung der Hauptkanäle. Auch bei den Anschlußleitungen sind nach wie vor Schäden vorhanden, die ebenso wie die Hauptkanäle den Schadensklassen 1 und 2 zuzuordnen sind. Die Schäden der Klassen 3-5 werden durch die Umsetzung der Sanierungsvorschläge beseitigt.

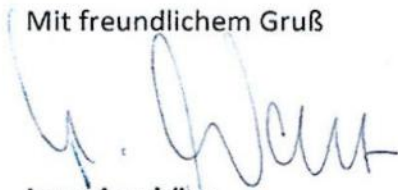
Bei Ansatz der heute gültigen Bemessungsregen müssten alle Kanäle aufgrund der zu geringen Dimensionierung erneuert werden. Um die Dichtigkeit der Kanäle zu gewährleisten müssten durch Linerverfahren die Kanäle ausgekleidet werden, was zu einer zusätzlichen Reduzierung der Durchmesser führen würde.

Während der letzten BA Sitzung in Stoltenberg wurde mir auf meine Nachfrage bestätigt, dass es bislang zu keinen Überflutungen bei stärkeren Regenereignissen gekommen sei. Deshalb empfehle ich, das vorhandene Kanalnetz gemäß Vorschlag zu reparieren und weiterhin zu nutzen. Nachfolgend erhalten Sie die Kostenzusammenstellung:

Baukosten Dorfstraße 1 – 16	32.000,00 €
Baukosten Dorfstraße 18 – 42	35.700,00 €
Baukosten Charlottentaler Straße 1 – 6	<u>2.800,00 €</u>
Gesamtkosten netto	70.500,00 €
zuzügl. 19% Umsatzsteuer	<u>13.395,00 €</u>
Baukosten brutto	83.895,00 €
Sanierungsplanung, örtliche Bauleitung	11.000,00 €
Sicherheit, Rundung	<u>5.105,00 €</u>
Herstellungskosten	100.000,00 €

Sollten noch Fragen bestehen, stehe ich auch noch vor der Sitzung, gern zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß



Ingenieurbüro  
Gerhard Walter  
Prehnskamp 7  
24321 Giekau  
Tel.: 04381 - 1037

Kostenschätzung Dorfstraße 1-16

Strassenname Haltungsnummer	Schadensbeschreibung	Vorschlag zur Schadens- beseitigung	kurzfr.Handlungsbedarf			mittelfr. Handlungsbedarf			Bemerkungen
			Reparatur	Renov.	Erneuer.	Repar.	Renov.	Erneuer.	
Dorfstraße 86226940	schadhafter Anschluss, bei 13,10	erneuern	1.500,00						
	Risse bei 17,50	Manschette setzen	1.200,00						
	Risse bei 26,50	Manschette setzen	1.200,00						
	einr. Stutzen bei 34,20	fräsen, Hutprofil setzen							
	SE Anschluß defekt bei 32,80	Anschluß erneuern	1.000,00						
	SE Anschl.defekt vor S 6940	Leitung erneuern 3 m	800,00						
Dorfstrasse 86226942	Rohrbruch bei 8,20	Manschette setzen	1.200,00						
	Rohrbruch bei 12,70	Manschette setzen	1.200,00						
	Rohrbruch bei 13,60	Manschette setzen	1.200,00						
	Versackung, versch. Verbindung , Anschl. defekt. von 22,6 bis 29,00	Kanal tlw. Erneuern	4.000,00						
	Anschlußltg Nr. 1 defekt	Leitung erneuern	1.500,00						
Dorfstrasse 86226943	Rundriß einragender Stutzen	Kopfloch, Abzweig setzen	1.500,00						
	schadhafter Anschluß bei 13,90	Kanal und Anschluß erneuern	1.200,00						
	Rohrbruch,Scherbenrisse Fremdleitung durch Kanal	6 m Kanal erneuern	5.000,00						
Dorfstrasse 86226944	Schadhafter Anschluß und An- schlußleitung bei 14,30	Kopfloch, Abzweig setzen Anschlußleitung erneuern	2.000,00						
Dorfstrasse 86226847	Einwachsende Wurzel bei 14,60	Wurzel fräsen, Manschette	2.000,00						
	Rundriß bei 43,30	Manschette	1200,00						
	Anschlußltg. Vom Schacht	erneuern	1000,00						
	Anschlußltg. Vom Schacht	Wurzeln fräsen	500,00						

Kostenschätzung Dorfstraße 1-16

Strassenname Haltungsnummer	Schadensbeschreibung	Vorschlag zur Schadens- beseitigung	kurzfr.Handlungsbedarf			mittelfr. Handlungsbedarf			Bemerkungen
			Reparatur	Renov.	Erneuer.	Repar.	Renov.	Erneuer.	
Dorfstrasse 86227840	Rohrbruch bei 6,80 Anschlußleitung vom Schacht Absturz vor Schacht 86227842	<b>Manschette</b> erneuern HA Nr. 13 erneuern	1.000,00 800,00 1.000,00						
			32.000,00						

Kostenschätzung Dorfstraße 18-42

Strassenname Haltungsnummer	Schadensbeschreibung	Vorschlag zur Schadens- beseitigung	kurzfr.Handlungsbedarf			mittelfr. Handlungsbedarf			Bemerkungen
			Reparatur	Renov.	Erneuer.	Repar.	Renov.	Erneuer.	
Dorfstrasse 86227742	schadhafter Anschluß bei 11,10 Wurzeleinwuchs	fräsen, Hutprofil fräsen, Manschette	1.200,00 1.200,00						
Dorfstrasse 86228840	Rohrbruch bei 61,20 AL vom Schacht 8840 Rohrbruch Anschluß im Schacht und SE def.	6 m Kanal erneu. im Gehweg erneuern, bei Notwendigkeit Anschluß dichten	2000,00 500,00 500,00						stark korrodiert Anschluß unklar
Dorfstrasse 86228741	Wurzeleinwuchs bei 3,6 bis 5,60	fräsen	500,00						im Gehweg
Dorfstrasse 86228741	Reparatur schadhaft bei 16,8 Wurzeleinwuchs bei 32,60	Kopfloch fräsen	500,00 500,00						
Dorfstrasse 88228740									
Dorfstrasse 88227740	undichte Verbindungen								
Dorfstrasse 88227741	undichte Verbindungen								
			35.700,00						