

## Raumprogramm 3

Projekt: SBEN-084 Ersatzneubau Schönberg  
Ersteller: Walther  
Datum / Zeit: 28.04.2021  
Hinweis: ERSATZNEUBAU

Bezeichnung	Funktion		NGF [m <sup>2</sup> ] pro Raum	NGF [m <sup>2</sup> ] IST
<b>KLASSENÄRUME</b>			<b>12</b>	<b>691,00</b>
147	Klassenraum 7d	1	58	58
143	Klassenraum (Kloklasse)	1	58	58
125	Klassenraum 9a	1	58	58
142	Klassenraum 6d	1	58	58
144	Klassenraum 6f	1	58	58
148	Klassenraum 6c	1	58	58
150	Klassenraum 6f	1	58	58
	Zusatzklassen	3	57	171
	Klassen (Umbaubereich)	2	57	114
<b>DIFFERENZIERUNGSÄRUME</b>			<b>5</b>	<b>168,00</b>
	Differenzierungsräume (für eine Klasse)	2	22	44
	Differenzierungsräume (für 2 Klassen)	2	30	60
	Offene Lernzone (DigiLab)	1	64	64
<b>FACHÄRUME</b>			<b>14</b>	<b>520,00</b>
	<b>Technisches Werken:</b>			
151	Übungsraum	1	71	71
149	Machinenraum (Wunsch 40 m <sup>2</sup> )	1	25	25
	Materialraum (Wunsch 40 m <sup>2</sup> )	1	22	22
	<b>Textillehre:</b>			
145	Handarbeitsraum	1	59	59
145	Materialraum	1	13	13
	<b>Haushaltslehre:</b>			
127	Lehrküche	1	65	65
	Essraum	1	41	41
	Garderobe	1	9	12
	Speiseraum	1	5	5
	<b>Darstellendes Spiel</b>			
124	Übungsraum	1	65	65
	<b>Musik:</b>			
	Musikraum	1	69	69
	Nebenraum	1	20	20
130	<b>Vorbereitung Biologie</b>	1	23	23
	<b>Schülerbücherei</b>	1	30	30

## Raumprogramm 3

Projekt: SBEN-084 Ersatzneubau Schönberg  
 Ersteller: Walther  
 Datum / Zeit: 28.04.2021  
 Hinweis: ERSATZNEUBAU

<b>VERWALTUNG- UND ARBEITSBEREICHE</b>	<b>6</b>	<b>211,00</b>
--	----------	---------------

	Lehrerzimmer (incl. Nebenräume)	1	90	90
	Stillarbeitsraum	1	33	33
146	Lehrmittelbücherei	1	30	30
125	Abstellraum Hausmeister	1	23	23
128	Büro Hausmeister	1	15	15
	Krankenzimmer (Umbaubereich)	1	20	20

<b>ALLGEMEINE RÄUME</b>	<b>1</b>	<b>59,00</b>
-------------------------	----------	--------------

WC Anlage	1	59	59
-----------	---	----	----

<b>GESAMT NUTZFLÄCHE</b>	<b>1649,00</b>
--------------------------	----------------

**MEHRBEDARF GEGENÜBER VARIANTE 0 (Ersatz der verbr. Räume nach heutigem Standard) 533,00**

	Berechnung Bruttogrundfläche		
	NUTZFLÄCHE [m²]	errechneter Faktor	BGF [m²]
	1.649,00	1,71	2.825,00
			(davon ca. 138 m² Umbau)

**MEHRBEDARF GEGENÜBER VARIANTE 0 817,00**