



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Probstzella  
(PROBS/GV/04/2020) vom 10.12.2020

### Anwesend:

Bürgermeister/in  
Angela Maaß

1. stellv. Bürgermeister/in  
Petra Pluhar

2. stellv. Bürgermeister/in  
Thomas Schröder

Mitglieder  
Ralf Debus  
Hartmut Frischbier  
Manfred Knorre  
Klaus Robert Pfeiffer  
Angelika Schlauderbach  
Ulrike Schneider  
Rolf Timm  
Götz Wolf-Schwerin

### Abwesend:

Mitglieder  
Frank Duffner  
Carolin Grundt

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende 22:15 Uhr  
Ort, Raum: 24253 Probstzella, Schloßstr. 16, "Schloß Hagen" -  
Kaminsaal-

### Tagesordnung:

Vorlagennummer:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Einwohnerfragestunde

5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Probsteierhagen PROBS/BV/076/2020
6. Interessenbekundungsverfahren HLF 10 Feuerwehr
7. Architektenwettbewerb Feuerwehrhaus
8. Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Probsteierhagen für das Haushaltsjahr 2021
9. Erstellung eines „Touristischen Gesamtkonzeptes“ für den Bereich des TVP; Antrag der CDU- Fraktion
10. Kläranlagenneubau Probsteierhagen
- 10.1. Veräußerung Zuwegung zur Kläranlage an ZVO
- 10.2. Anschluss Petersberg an Glasfasernetz über den ZVO
11. Bekanntgaben Bürgermeisterin
- 11.1. Regionalpläne des Landes Schleswig-Holstein
- 11.2. Sachstand Schwimmhalle Laboe
- 11.3. Alfa Taxi
12. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Frau Bgm. Maaß beantragt, dass die TO um den Punkt „neue Finanzierungsvereinbarung mit der DRK Kita“ ergänzt wird. Dieses wird TOP 16, alle nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

#### **Beschluss:**

Die TO wird um den TOP „neue Finanzierungsvereinbarung mit der DRK Kita“ ergänzt. Dieses wird TOP 16, alle nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend. Die TO lautet damit wie folgt:

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 3: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Frau Bgm Maaß gibt die in der Sitzung der GV vom 21.09.2020 in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

- Abschluss von Verträgen (Erbbaurechtsvertrag, öffentlich-rechtlichen Vertrag über den Betrieb einer Kindertageseinrichtung (Leistungs-, Entgelt-, Betriebs- und Prüfungsvereinbarung), öffentlich-rechtlichen Vertrag über den Neubau und die Ausstattung einer Kindertageseinrichtung (Leistungs-, Finanzierung- und Sicherheitsvereinbarung)
- Die Gemeindevertretung hat die Annahme der im Haushaltsjahr 2019 eingegangenen Spenden beschlossen.
- Die Gemeindevertretung hat beschlossen den neuen Strom-Konzessionsvertrag für das Gemeindegebiet mit der Schleswig-Holstein Netz AG abzuschließen.
- Einem Antrag auf Errichtung einer Festmistplatte mit Vorgrube im Christinenthaler Weg wurde das Einvernehmen erteilt.
- Die Gemeindevertretung folgt dem Vorschlag des Bauordnungsamtes, das bauaufsichtliche Verfahren gegen die Errichten von Gebäuden auf einem Grundstück in Hof Wulfsdorf, die vor vielen Jahren ohne Genehmigung errichtet wurden, einzustellen. Ein Nebengebäude wird abgerissen.
- Die Gemeindevertretung beschließt, für die Grundstücke, die aufgrund eines Planungsfehlers mit neuen Höhenangaben für die Oberkante Fertigfußboden ausgestattet sind, eine Befreiung von den Festsetzungen des B-Plan 13 hinsichtlich der Festsetzung zur Oberkante Fertigfußboden.
- Die Gemeinde stimmt der Mieterhöhung für die Pfeifferhalle zu.
- Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss des Gewerberaum-Mietvertrages über die Räume „Markttreff“, zwischen der Gemeinde Probsteierhagen und Herrn Heiner Kiel zu.

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Herr Fahrenkroog fragt ob der Zuwendungsbescheid für den Bau der Brücke im Park schon vorliegt.

Frau Bgm. Maaß verneint dies.

Herr Fahrenkroog teilt mit, dass im Blomeweg ein Wohnwagen so abgestellt sei, dass es nicht der STVO entspräche. Um dieses künftig zu verhindern schlägt er vor, entsprechende Verkehrszeichen aufzustellen.

Herr Fahrenkroog hält es für falsch, dass der Vertrag über Regenwasserbeseitigung im nichtöffentlichen Teil beraten wird. Diese Beratung hätte öffentlich stattfinden müssen. Er zitiert dazu aus der GO und zweifelt an, dass der Beschluss im nichtöffentlichen Teil gefasst werden muss. Frau Bgm. Maaß erläutert warum der Beschluss im nichtöffentlichen Teil gefasst wird. Durch den anwesenden Protokollführer wird bestätigt, dass ein Verstoß gegen die GO nicht vorliegt, wenn der Beschluss im nichtöffentlichen Teil gefasst wird.

Es wird nach dem Sachstand des Markterkundungsverfahrens Glasfaser gefragt. Antwort der Bgm. dies ist noch nicht abgeschlossen.

Eine Treppe im Bereich Blomeweg und Pommernring wird oft durch Reiter\*innen benutzt. Hier entstünde dadurch Schaden an der Treppe. Es wird darum gebeten, in den Ortsnachrichten darauf hinzuweisen, dass es sich bei der Treppe nicht um einen offiziellen Reiterweg handelt.

Im Bereich Masurenweg/Pommernring wird eine Fläche von jungen Mountainbike- und Rollerfahrer\*innen als Spielfläche genutzt. Hier wird eine allgemeine Gefährdung der Kinder gesehen.

Die Solarleuchten im Blomeweg wurden installiert. Einzelne Lampen erhalten offenbar nicht ausreichend Tageslicht und können daher nicht entsprechend in der Dunkelheit leuchten. Der Umwelt- und Bauausschuss wird sich der Thematik annehmen.

Um parkende Autos im Wendehammer Ostpreußenweg zu vermeiden müssten entsprechende Verkehrsschilder aufgestellt werden.

**TO-Punkt 5: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021 der Gemeinde  
Probsteierhagen  
Vorlage: PROBS/BV/076/2020**

Der Verwaltungshaushalt weist Einnahmen in Höhe von 3.925.800 € und Ausgaben in Höhe von 4.338.500 € aus. Das Defizit des Verwaltungshaushaltes beträgt 412.700 €. In diesem Betrag enthalten ist die Fehlbetragsabdeckung aus dem Haushaltsplan 2020 in Höhe von 260.800 €. In der strukturellen Betrachtung weist der Verwaltungshaushalt des Haushaltsjahres 2021 einen Überschuss von 151.900 € aus. Anzumerken ist, dass die Jahresrechnung 2020 deutlich positiv ausfallen wird. Insofern wird sich das Haushaltsdefizit nach erstellter Jahresrechnung 2020 merklich verkleinern. Im Vermögenshaushalt sind Einnahmen und Ausgaben in einer Größenordnung von je 495.500 EUR veranschlagt worden. Zur Finanzierung der Investitionen des Vermögenshaushaltes ist planerisch eine Kreditaufnahme in Höhe von 285.500 € erforderlich.

Eine Veränderung der Hebesätze der Realsteuern im Vergleich zum Vorjahr ist nicht vorgesehen. Im Vermögenshaushalt sind investive Maßnahmen in einer Größenordnung von 335.500 € geplant.

**Anmerkung:** Der Reichsbund ist umbenannt im Sozialverband, das soll entsprechend geändert werden.

**Beschluss:**

Auf Empfehlung des Finanz- und Lenkungsausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Haushaltssatzung 2021 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen:0	Enthaltungen:0	Befangen: 0

**TO-Punkt 6: Interessenbekundungsverfahren HLF 10 Feuerwehr**

Das Land führt ein Interessenbekundungsverfahren für die Anschaffung von LF 10/HLF 10 für die Feuerwehren.

Die Fahrzeuge werden alle gleich ausgestattet sein, die Ausschreibung läuft über die GMSH. Vorteil ist, dass die Ausschreibungskosten für die Gemeinden entfallen und dass bei einer

Bestellung von vielen gleichen Fahrzeugen die Preise pro Fahrzeug sinken. Die Fahrzeuge werden voraussichtlich dann 2022/2023 ausgeliefert.  
Das (H)LF 8 der Feuerwehr ist vermehrt reparaturanfällig, muss in 2022 wieder zum TÜV und hat das Ende seiner Laufzeit fast erreicht.

GV Knorre hat eine Beispielrechnung erstellt und stellt diese der GV vor. GWF Pahlke begründet noch einmal die Notwendigkeit ein HLF zu beschaffen. Die Amtswehrführung stimmt diesen Ausführungen zu.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt am Interessenbekundungsverfahren teilzunehmen und ermächtigt die Bürgermeisterin den dafür notwendigen Vorvertrag mit der GMSH abzuschließen.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Architektenwettbewerb Feuerwehrhaus**

- Die Gemeindevertretung diskutiert, ob für die Planung des Feuerwehrhauses einen Architektenwettbewerb durchgeführt werden soll.
- Vorteil: Es werden Architekten angeschrieben, die bereits Feuerwehrhäuser geplant haben und es können ganz verschiedene Ideen entstehen, die der Gemeinde anschließend vorgestellt werden und die Gemeinde kann dann den besten Entwurf auswählen.
- Grundlage für einen Architektenwettbewerb: Anzahl und Größe der benötigten Räume (liegt vor) und Grundstücksgröße, Angaben zur Ver- und Entsorgung, Angaben zur Energieversorgung. Es wird ein Termin zur Initialberatung durch Mitarbeiter der Investitionsbank Schleswig-Holstein durchgeführt, um eine Beratung zum Thema Energie und Förderungsmöglichkeiten zu bekommen und die Ergebnisse schon in den Architektenwettbewerb mit einfließen zu lassen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Bau- und Umweltausschusses, für die Gebäudeplanung des Feuerwehrhauses einen Architektenwettbewerb durchzuführen.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 8: Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Probsteierhagen für das Haushaltsjahr 2021**

Der Einnahme- und Ausgabenplan im Rahmen des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Probsteierhagen für das Haushaltsjahr 2021 wird diskutiert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Einnahme- und Ausgabenplan im Rahmen des Sondervermögens für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Probsteierhagen für das Haushaltsjahr 2021 zu.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 9: Erstellung eines „Touristischen Gesamtkonzeptes“ für den Bereich des TVP; Antrag der CDU- Fraktion**

Die Gemeinde Probsteierhagen ist Mitglied im TVP. Sie trägt aufgrund der Gemeindegröße 20 % der Kosten des TVP. Ein touristischer Nutzen für die Gemeinde Probsteierhagen ist zum Teil nicht erkennbar. Die Ostseeanliegergemeinden profitieren wesentlich stärker vom TVP, zahlen aber weniger Mitgliedsbeiträge. Es sollte daher die Berechnungsgrundlage für die Mitgliedsbeiträge mit dem TVP neu verhandelt werden.

**Beschluss:**

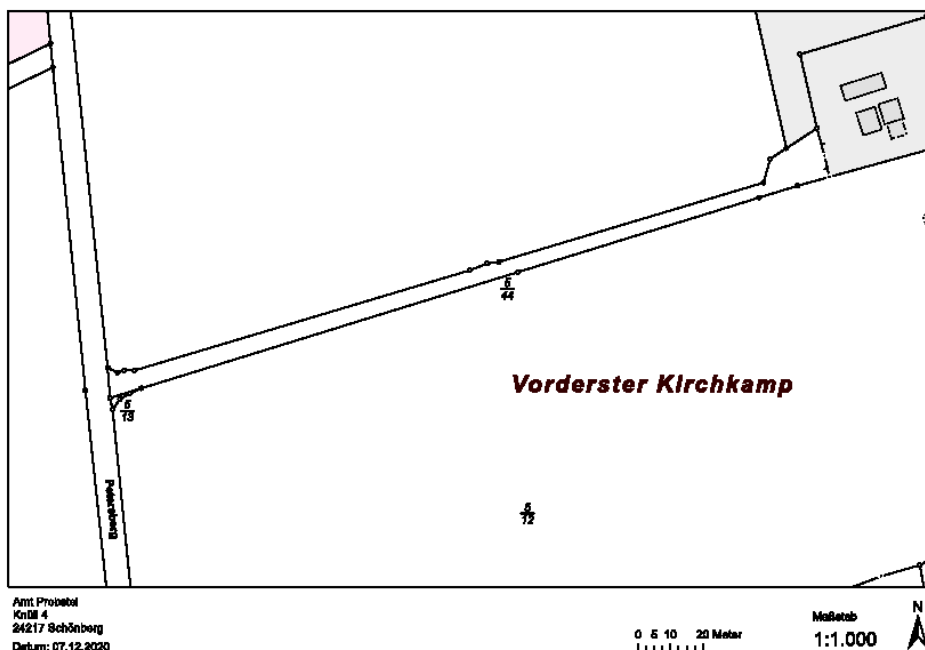
Die Gemeindevertretung beschließt auf Grundlage der Empfehlung des Finanz- und Lenkungsausschusses die Vereinbarung einer neuen Berechnungsgrundlage für die Mitgliedsbeiträge der Gemeinde Probsteierhagen mit dem TVP. Die Verhandlung mit dem TVP übernimmt der Finanz- und Lenkungsausschuss.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 11	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Kläranlagenneubau Probsteierhagen**

**TO-Punkt 10.1: Veräußerung Zuwegung zur Kläranlage an ZVO**

Die Kläranlage in Probsteierhagen soll erweitert werden und zusätzliche Gemeinden mit angeschlossen werden. Die Zuwegung zur Kläranlage ist sehr schmal und wird voraussichtlich durch die Bauarbeiten in Mitleidenschaft gezogen. Der ZVO hat Interesse signalisiert, die Straße zu übernehmen.



### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Straße an den ZVO zu übertragen. Es sind entsprechende Verhandlungen mit dem ZVO aufzunehmen.

Das Amt wird bei den Gesprächen beteiligt und um rechtliche Beratung gebeten.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 11	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 10.2: Anschluss Petersberg an Glasfasernetz über den ZVO**

Der ZVO plant, die neue Kläranlage an das Glasfasernetz mit anzuschließen. In diesem Zusammenhang sollte geprüft werden, ob der Petersberg ebenfalls in diesem Zusammenhang mit angeschlossen werden kann.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, mit dem ZVO dahingehend in Verhandlung zu treten, ob der Petersberg im Rahmen des Anschlusses der Kläranlage mit an das Glasfasernetz des ZVO mit angeschlossen werden kann.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

### **TO-Punkt 11: Bekanntgaben Bürgermeisterin**

#### **TO-Punkt 11.1: Regionalpläne des Landes Schleswig-Holstein**

- Das Land Schleswig-Holstein ist dabei, Entwürfe zu den Regionalplänen vorzubereiten. In diesem Zusammenhang können die Gemeinden, die an der Bahnverbindung Kiel-Schönberg liegen, wachsen. Es sind mit den Gemeinden Gespräche seitens der Kreis- und Landesplanung durchgeführt worden. Die Gemeinde Probsteierhagen hat angekündigt, in einem gewissen Rahmen weiter wachsen zu wollen. Die Regionalpläne werden zur Stellungnahme vorgelegt.

#### **TO-Punkt 11.2: Sachstand Schwimmhalle Laboe**

Die Gemeinde Laboe hat verschiedene mögliche Grundstücke für die Schwimmhalle untersuchen und bewerten lassen. In die nähere Auswahl sind zwei Grundstück in der Nähe des Ehrenmals in Richtung Stein gekommen.

Für diese beiden Grundstücke soll nun eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung vorgenommen werden, auch im Hinblick auf die Ausstattung des Bades.

#### **TO-Punkt 11.3: Alfa Taxi**

Am 13. Dezember das Projekt ALFA (Anruf-Linien-Fahrten) auch in der Probstei gestartet. In der Probstei wird es drei ALFA-Linien geben, die jeweils von Schönberg ausgehen: die Linie 120 von Schönberg nach Laboe, die Linie 220 von Schönberg nach Fahren sowie die Linie 261 von Schönberg nach Pülsen.

Die ursprünglich auch geplante Überarbeitung der Buslinie 260 zum Dezember wird leider erst zum Sommer 2021 erfolgen.

Um ALFA in der Region bekannt zu machen, werden Flyer gedruckt, welche durch die Gemeinden an die Haushalte verteilt werden sollen.

**TO-Punkt 12: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Die Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	11		
Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

gesehen:

gez. Angela Maaß  
- Bürgermeisterin -

gez. Andreas Kay  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -