



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schönberg
(SCHÖN/GV/04/2020) vom 27.08.2020

Anwesend:

Bürgervorsteherin

Frau Christine Nebendahl

1. stellv. Bürgermeister

Herr Jürgen Cordts

2. stellv. Bürgermeister

Herr Wolfgang Mainz

Bürgermeister

Herr Peter A. Kokocinski

1. stellv. Bürgermeister

Herr Peter Ehlers

2. stellv. Bürgermeister

Herr Ralf-Dieter Schletze

Mitglieder

Herr Sven-Eric Asbahr

Herr Horst Bünning

Herr Stefan Hirt

Herr Rainer Kruse

Herr Arnold Lühr

Herr Christian Lüken

Herr Wolfgang Mertineit

Herr Stefan Schwab

Herr Klaus Stelck

Frau Kerstin Thomsen

Personalvertretung

Herr Matthias Sieck

Sachkundiger

Herr Jörg Michel

Firma POLA

Gäste

Herr Hans-Jürgen Ehmke

Seniorenbeirat

Presse

Frau Nina Janssen

Protokollführerin

Frau Angela Grulich

Abwesend:

Mitglieder

Herr Felix Franke
Frau Kathrin Heintz
Herr Dieter Schimmer

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 21:11 Uhr
Ort, Raum: 24217 Schönberg, Friedhofsweg 6, Gemeinschaftsschule
Probstei (Aula)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Verpflichtung eines Gemeindevertreters
3. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung
(Dringlichkeitsanträge)
4. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
5. Einwohnerfragestunde
6. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.06.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
7. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung des T-Konzeptes Kalifornien SCHÖN/BV/538/2020
8. Umbesetzungen; Besetzungsvorschläge der SPD-Fraktion
9. Genehmigung der im Haushaltsjahr 2019 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben SCHÖN/BV/500/2020
10. Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Schönberg SCHÖN/BV/499/2020
11. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich des Kleingartengeländes hinter der Finnenhaussiedlung, westlich der Bebauung Rauhbank und östlich der Landesstraße 50" SCHÖN/BV/528/2020
12. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "nördlich der Schule, südlich der B 502, östlich des Friedhofsweg und westlich der Strandstraße" SCHÖN/BV/531/2020

- | | | |
|-----|--|-------------------|
| 13. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 für das Gebiet "östlich der Straße Verwellengrund, nördlich der Kuhbrücksau und südlich des Minigolfplatzes" | SCHÖN/BV/535/2020 |
| 14. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "östlich der Ferienhaussiedlung Holm an der K 15, | SCHÖN/BV/536/2020 |
| 15. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 72 für das Gebiet "östlich der Ferienhaussiedlung an der K 15, südlich des Korshagener Redder und nördlich der Straße Gehrthorst" | SCHÖN/BV/537/2020 |
| 16. | Bekanntgaben und Anfragen | |

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit mit 16 Gemeindevertreter*innen gegeben ist.

TO-Punkt 2: Verpflichtung eines Gemeindevertreters

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl verpflichtet Herrn Bengt Wagner als neuen Gemeindevertreter und führt ihn in seine Tätigkeit ein. Sie berichtet, dass die ausgeschiedene Gemeindevertreterin Frau Mainz im Sozialausschuss verabschiedet worden ist. Sie möchte sich auch hier an dieser Stelle noch einmal im Namen der Gemeindevertretung für das Engagement von Frau Mainz für die Schönberger Gremienarbeit bedanken.

TO-Punkt 3: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Die Bürgervorsteherin verweist zum Tagesordnungspunkt „Kindertagesstättenvertragsangelegenheiten“ auf die Vorberatungen im Sozialausschuss. Der TOP sei dort von der Tagesordnung abgesetzt worden. Sie erläutert dies kurz. Sie schlägt vor, dies am heutigen Abend ebenso zu entscheiden. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den genannten TOP abzusetzen. Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Weitere Änderungs-oder Ergänzungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

TO-Punkt 4: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 17-23 nicht-öffentlich zu beraten.

TO-Punkt 5: Einwohnerfragestunde

Auf eine entsprechende Frage von Herrn Bunger, wann mal wieder ein Museumsbahnausschuss geplant ist, erläutert der Bürgermeister kurz den derzeitigen Verfahrensstand und berichtet darüber, dass man hier bereits im Gespräch mit der AKN sei.

TO-Punkt 6: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.06.2020 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Bürgervorsteherin gibt bekannt, dass die Gemeindevertretung in ihrer letzten Sitzung einer Nutzungsänderung und Nutzungsüberlassung zugestimmt habe. Sie habe außerdem eine Auftragsvergabe zur Modernisierung und Erweiterung des Kindheitsmuseum beschlossen und den Mehrkosten für die ASB Kita zugestimmt. Schließlich habe die Gemeindevertretung beschlossen, dem TSV einen Zuschuss zu gewähren.

TO-Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung des T-Konzeptes Kalifornien Vorlage: SCHÖN/BV/538/2020

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl führt in den Tagesordnungspunkt ein und begrüßt hierzu Herrn Michel von der Firma POLA, der am heutigen Abend die Vorstellung des Projektes vornehmen wird. Der Bürgermeister erläutert die Vorlage und verweist auf die bisher erfolgten Vorstellungen des Projektes.

Herr Gemeindevertreter Ehlers erkundigt sich in diesem Zusammenhang, warum diesmal für die Einwohnerversammlung keine Plakate aufgestellt worden sind. Seines Erachtens sei hierfür zu wenig Werbung gemacht worden

Der Bürgermeister erläutert, dass die Infos über die Einwohnerversammlung sehr breit gestreut worden sind. Es sei aber auch zu vermuten, dass aufgrund von Corona nicht so viele Besucher wie üblich erschienen sind.

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl schlägt vor, beim nächsten Mal zusätzlich zu den übrigen Informationswegen auch wieder die Plakataufsteller zu verwenden.

Im Anschluss daran erläutert Herr Michel das Projekt anhand einer PowerPoint Präsentation und beantwortet Fragen hierzu.

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl bedankt sich für die Informationen. Sie erläutert, dass das Gesamtpaket einschließlich der Anregungen der Bürger*innen im Planungsausschuss im September erneut beraten und dann voraussichtlich Ende September in der Gemeindevertretung beschlossen wird.

TO-Punkt 8: Umbesetzungen; Besetzungsvorschläge der SPD-Fraktion

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert, dass aufgrund des Ausscheidens von Frau Mainz als Gemeindevertreterin einige Neubesetzungen erforderlich werden. Für den Sozialausschuss habe die SPD-Fraktion bereits Wahlvorschläge eingereicht. Die Wahl zum Umweltbeirat und zur KITA Probstei e.V. werde in der September Sitzung erfolgen.

Geheime Wahl wird nicht beantragt. Gegen eine en bloc Abstimmung erhebt sich kein Widerspruch.

Die Gemeindevertretung wählt einstimmig Herrn Bengt Wagner als Mitglied und Herrn Dieter Schimmer als stellvertretendes Mitglied in den Sozialausschuss.

**TO-Punkt 9: Genehmigung der im Haushaltsjahr 2019 entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben
Vorlage: SCHÖN/BV/500/2020**

Herr Bürgermeister Kokocinski erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung genehmigt, die noch genehmigungspflichtigen überplanmäßigen Ausgaben des Haushaltsjahres 2019 mit einem Gesamtbetrag von 29.527,79 EUR.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10: Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Schönberg
Vorlage: SCHÖN/BV/499/2020**

Herr Bürgermeister Kokocinski erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen. Er beantwortet noch offene Fragen aus dem Haupt- und Finanzausschuss zur Zweitwohnungssteuer.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung stellt die Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Schönberg fest.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich des Kleingartengeländes hinter der Finnenhaussiedlung, westlich der Bebauung Rauhbank und östlich der Landesstraße 50"
hier: Abwägung und endgültige Beschlussfassung
Vorlage: SCHÖN/BV/528/2020**

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der im Rahmen der vorzeitigen Beteiligung und der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher

Belange vorgetragenen Anregungen zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros.

2. Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „südlich der Kleingartensiedlung hinter der Finnenhaus-siedlung, westlich der Bebauung Rauhbank und östlich der Landesstraße 50“ in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Abwägung noch zu überarbeitenden Fassung. Die Begründung mit dem Umweltbericht wird in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Abwägung noch zu überarbeitenden Fassung gebil-ligt.
3. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes ist einschließlich der Begründung mit dem Umweltbericht und der Verfahrensakte zur Genehmigung beim Innenministerium einzureichen.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 10. Än-derung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "nördlich der Schule, südlich der B 502, östlich des Friedhofsweg und westlich der Strandstraße"
hier: Abwägung und endgültige Beschlussfassung
Vorlage: SCHÖN/BV/531/2020

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Abwägung der während der vorzeitigen Betei-ligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie der öffentlichen Auslegung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 und der Be-teiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen gemäß den vorliegenden Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf der 10. Änderung des Flächennut-zungsplanes für das Gebiet „nördlich der Schule, südlich der B 502, östlich des Friedhofsweg und westlich der Strandstraße“ in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Abwägung noch zu überarbeitenden Fassung. Die Begründung mit dem Umweltbericht wird in der vorliegenden bzw. aufgrund der vorangegangenen Abwägung noch zu überarbeitenden Fassung gebilligt.
3. Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit der Begründung und dem Umweltbericht sowie der Verfahrensakte dem Innenministerium zur Ge-nehmigung vorzulegen.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 13: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 für das Gebiet "östlich der Straße Verwellengrund, nördlich der Kuhbrücksau und südlich des Minigolfplatzes"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: SCHÖN/BV/535/2020

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 für das Gebiet „östlich der Straße Verwellengrund, nördlich der Kuhbrücksau und südlich des Minigolfplatzes“ (Aufstellungsbeschluss).
2. Der Planungsauftrag für die städtebaulichen und naturschutzfachlichen Leistungen wird dem Planungsbüro B2K, Herrn Kühle, erteilt.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "östlich der Ferienhaussiedlung Holm an der K 15, südlich des Korshagener Redder und nördlich der Straße Gehrtshorst"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: SCHÖN/BV/536/2020

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „östlich der Ferienhaussiedlung Holm an der K 15, südlich des Korshagener Redder und nördlich der Straße Gehrtshorst“ (Aufstellungsbeschluss).
2. Der Auftrag für die städtebaulichen Leistungen wird dem Planungsbüro B2K, Herrn Kühle und für die naturschutzfachlichen Leistungen dem Planungsbüro Franke`s Landschaften, Frau Franke erteilt.
3. Die Planungskosten sind vom Investor zu erstatten, es ist ein entsprechender Vertrag zur Erstattung der Planungskosten abzuschließen.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 15: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 72 für das Gebiet "östlich der Ferienhaussiedlung an der K 15, südlich des Korshagener Redder und nördlich der Straße Gehrtshorst"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: SCHÖN/BV/537/2020

Frau Bürgervorsteherin Nebendahl erläutert die Vorlage und verweist auf die Vorberatungen.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 72 für das Gebiet „östlich der Ferienhaussiedlung Holm an der K 15, südlich des Korshagener Redder und nördlich der Straße Gehrtshorst“ (Aufstellungsbeschluss).
2. Der Auftrag für die städtebaulichen Leistungen wird dem Planungsbüro B2K, Herrn Kühle und für die naturschutzfachlichen Leistungen dem Planungsbüro Franke`s Landschaften, Frau Franke erteilt. Die Erstellung eines Verkehrslärmgutachtens wird dem Planungsbüro WVK aus Neumünster, Herrn Hinz, erteilt. Der Auftrag für die Erschließungsplanung zunächst bis zur Leistungsphase III der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure wird dem Ingenieurbüro Hauck aus Kiel erteilt. Der Auftrag für die Erstellung des Durchführungsvertrages und einer etwaigen Rechtsberatung zur Bauleitplanung wird Herrn Dr. Becker vom Anwaltsbüro Brock, Müller, Ziegenbein aus Kiel erteilt.
3. Die Planungs- und Anwaltskosten sind vom Investor zu erstatten, es ist ein entsprechender Vertrag zur Erstattung der Planungskosten abzuschließen.

Stimmberechtigte:	16		
Ja-Stimmen: 16	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 16: Bekanntgaben und Anfragen

Herr Bürgermeister Kokocinski spricht den Dank der Gemeinde darüber aus, dass man hier in der Schule Raum findet für Sitzungen. Das sei nicht selbstverständlich. Er bedankt sich außerdem bei Herrn Engels für die Tontechnik und all den weiteren vielen helfenden Händen, die diese Sitzung mit organisiert und möglich gemacht haben.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Die Bürgervorsteherin schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 20:08 Uhr. Die Sitzung wird nach einer kurzen Pause um 20:13 Uhr mit dem nicht-öffentlichen Sitzungsteil fortgesetzt.

Gez.
Christine Nebendahl
- Bürgervorsteherin -

Gez.
Angela Grulich
- Protokollführerin -

Gesehen:
Gez.
Peter A. Kokocinski
- Bürgermeister -

Gesehen:
Gez.
Sönke Körber
- Amtsdirektor -