



## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stein (STEIN/GV/05/2019) vom  
10.12.2019

### Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Peter Dieterich

1. stellv. Bürgermeister/in

Frau Margret Busker

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Carsten Wendt

Mitglieder

Frau Annika Börnsen

Herr Oliver Dockhorn

Frau Manuela Petrowski

Frau Brigitte Stuhr

Herr Marc von Mandel

Herr Armin Wollesen

Amtsvorsteher/in

Herr Wolf Mönkemeier

Sachkundige/r

Herr Guntram Blank

Presse

Frau Astrid Schmidt

Protokollführer/in

Frau Nicole Harmert

### Abwesend:

Mitglieder

Herr Timo Szopieray

Beginn: 19:03 Uhr  
Ende 20:18 Uhr  
Ort, Raum: 24235 Stein, Am Sportplatz, Sportheim

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

### - öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 11.09.2019
6. Wahl eines Mitgliedes und stellv. Mitgliedern für den Hauptausschuss
7. Bebauungsplan Nr. 16 für das Gebiet "westlicher Dorfring"
8. Bebauungsplan Nr. 14 für das Gebiet "südlich der K 30, östlich der Straße Dorfring und westlich des Gewerbegebietes"
9. Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der FF Stein für das HH-Jahr 2020
10. 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2019 STEIN/BV/058/2019
11. Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen 2020
12. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 der Gemeinde Stein STEIN/BV/059/2019
13. KiTa-Reform 2020
14. Sachstandsbericht über die Schadenregulierung der Sturmflutschäden
15. Bekanntgaben und Anfragen

### **- öffentliche Sitzung -**

#### **TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:03 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

#### **TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)**

Der Bürgermeister erklärt, dass unter TOP 7 ein redaktioneller Fehler vorliegt. An Stelle der Bezeichnung 16. Änderung des Flächennutzungsplanes muss es Bebauungsplan Nr. 16 für

das Gebiet „westlicher Dorfring“ heißen. Er bittet um Aufnahme dieser Bezeichnung zu TOP 7, bei dem eine nähere Erörterung / Sachstandsbericht stattfinden wird.

Weitere Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

**TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

**Beschluss:**

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 11.09.2019**

Das Protokoll der letzten Sitzung der Gemeindevertretung findet einvernehmliche Zustimmung.

**TO-Punkt 6: Wahl eines Mitgliedes und stellv. Mitgliedern für den Hauptausschuss**

Für die Wahl eines Mitglieds für den Hauptausschuss wird Herr Uwe Oede vorgeschlagen.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

Für die Wahl zum stellvertretenden Mitglied des Hauptausschusses wird Frau Manuela Petrowski vorgeschlagen.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 1	Befangen: 0

**TO-Punkt 7: Bebauungsplan Nr. 16 für das Gebiet "westlicher Dorfring"**

Herr Blank vom Architekturbüro für Stadtplanung informiert über den aktuellen Sachstand zum Bebauungsplan Nr. 16 für das Gebiet „westlicher Dorfring“.

Er berichtet, dass die örtliche Bestandsaufnahme soweit erfolgt ist und die hierdurch gewonnenen Daten und Erkenntnisse aufgearbeitet werden.

Geplant ist, dass Anfang des Jahres 2020 die Erörterung der Bestandsaufnahme, Art und Maß der baulichen Nutzung, wie auch die Zielsetzung in den Ausschüssen erfolgen kann.

**TO-Punkt 8:           Bebauungsplan Nr. 14 für das Gebiet "südlich der K 30, östlich der Straße Dorfring und westlich des Gewerbegebietes"**

Der Bebauungsplan Nr. 14 für das Gebiet „südlich der K 30, östlich der Straße Dorfring und westlich des Gewerbegebietes“ wurde Ende Oktober 2019 beim Innenministerium zur Genehmigung eingereicht. Es wird damit gerechnet, dass diese Ende Januar 2020 vorliegt.

Das Beteiligungsverfahren ist inzwischen abgeschlossen. Die Behördenbeteiligung erfolgte durchweg unter positiven Gesichtspunkten. Die Bauaufsicht des Kreises Plön bemängelte zwar einige Punkte, welchen allerdings problemlos abgeholfen werden kann. Das Land Schleswig-Holstein verwies lediglich auf die bereits erfolgte Stellungnahme.

Im Rahmen der allgemeinen öffentlichen Beteiligung wurden folgende Einwände und Bedenken geäußert:

- die Landesentwicklungsplanung stößt an ihre Grenzen
- Entwässerung
- Zunahme der Verkehrsbelastung in Richtung Lutterbek
- Erschließung über die K 30 nicht möglich

Während der nun anstehenden Abwägungssynopse wird über die eingegangenen Einwände, Bedenken und Anregungen befunden.

**TO-Punkt 9:           Zustimmung zum Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der FF Stein für das HH-Jahr 2020**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Einnahme- und Ausgabeplan im Rahmen des Sondervermögens für Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Stein für das Haushaltsjahr 2020 zu.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 10:       1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2019  
Vorlage: STEIN/BV/058/2019**

Bürgermeister Dieterich verliest den Sachverhalt zur 1. Nachtragshaushaltssatzung und dem 1. Nachtragshaushaltsplan 2019.

Eine ausgiebige Beratung erfolgte bereits im Hauptausschuss.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Nachtragshaushaltssatzung 2019 mit dem Nachtragshaushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 11:        Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen 2020**

Bürgermeister Dieterich stellt den Investitionsplan für die Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen 2020 vor. Dieser beinhaltet:

- die LED-Umstellung der noch ausstehenden Beleuchtung
- den behindertengerechten Umbau der Bushaltestelle am Dorfplatz, sowie das Erneuern der dort befindlichen Bäume
- die Anschaffung einer neuen Tragkraftspritze für die Freiwillige Feuerwehr Stein
- das Oberflächenwasserkonzept
- den Spielplatz Uferkoppel
- E-Ladesäulen am Dorfring (Höhe Fam. Beutler)
- weitere Maßnahmen für die Barrierefreiheit
- der Parkplatz der Freiwilligen Feuerwehr
- das Verkehrskonzept

**Beschluss:**

**TO-Punkt 12:        Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 der Gemeinde Stein  
Vorlage: STEIN/BV/059/2019**

Der Sachverhalt zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2020 wird von Bürgermeister Dieterich verlesen.

Besonders erwähnt wurde die Anhebung der Hebesätze der Grundsteuer A auf 390 %, der Grundsteuer B auf 420 % sowie der Gewerbesteuer auf 390 %. Daran anschließend erfolgt eine ausgiebige Erörterung zum UAB 4640: Kindergarten.

**Beschluss:**

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Haushalts-satzung 2020 mit dem Haushaltsplan, den Anlagen und dem Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte: 9			
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 13: KiTa-Reform 2020**

Bürgermeister Dieterich verweist hierzu auf die Sitzung des Hauptausschusses am 25.11.2019, in welcher bereits über den aktuellen Stand der KiTa-Reform berichtet wurde.

**TO-Punkt 14: Sachstandsbericht über die Schadenregulierung der Sturmflut-schäden**

Bürgermeister Dieterich berichtet, dass die Schadenregulierung der Sturmflutschäden - bis auf 1.500 m<sup>3</sup> Sand - mit von Kreis und Land finanziert werden.

**TO-Punkt 15: Bekanntgaben und Anfragen**

Der Neujahrsempfang wird am 12.01.2020 stattfinden.

Um 19.48 Uhr schließt der Bürgermeister die öffentliche Sitzung.

gesehen:

Peter Dieterich  
- Bürgermeister -

Nicole Harmert  
- Protokollführer -

Sönke Körber  
- Amtsdirektor -