

ohne Maßstab



Innenbereichs- und Entwicklungsgutachten der Gemeinde Krumbek, Kreis Plön

- Planzeichnung

\\fs01\stadtplanung\01 Projekte\Krumbek\IEGA\19-05-29-IEGA Krumbek - Kartengrundlage.vwx

Bearbeitung : 25.10.2018, 29.05.2019, 04.07.2019, 23.10.2019

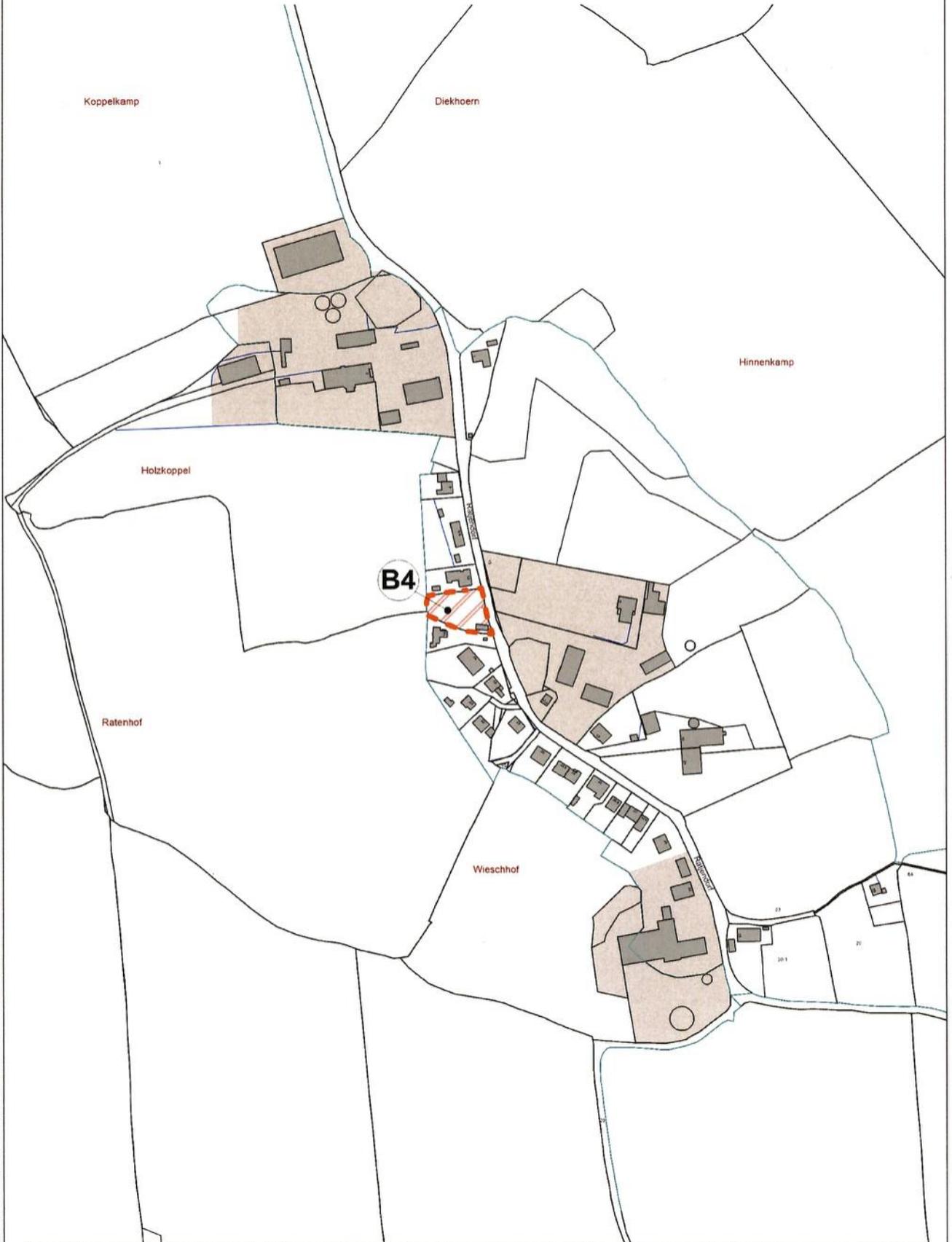
B2K

ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de

Ortsteil Krummbek



Ortsteil Ratjendorf



\\s01\istadplanung\01 Projekte\Krummbek\IEGA\19-05-29-IEGA Krummbek - Kartengrundlage.vwx

Bearbeitung : 25.10.2018, 29.05.2019, 04.07.2019, 23.10.2019

B2K

ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
KÜHLE-KOERNER-GUNDELACH PartG mbB
SCHLEIWEG 10 - 24106 KIEL - FON 0431 5967460
info@b2k.de - www.b2k-architekten.de

Planzeichenerklärung:

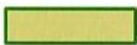
Teil A - Beurteilung der Innenbereichspotentiale

-  Baulücke (BL) nach § 30 BauGB
-  Baulücke (BL), bedingt geeignet nach § 34 BauGB
-  Umnutzungspotential

Teil B - Planungsvarianten im Außenbereich

-  Baufläche, für eine zusätzliche Entwicklung (im Außenbereich)
-  Baufläche bedingt geeignet, für eine zusätzliche Entwicklung (im Außenbereich sowie Innenbereich)

Bestand

-  Öffentliche Grünfläche
-  Parkanlage
-  Spielplatz
-  Landwirtschaftlich genutzte Hofstellen
-  gewerbliche Nutzung
-  Zusätzlicher Gebäudebestand (vorhanden, in Bau, in Planung)

Nachrichtliche Übernahmen

-  OD
-  Anseverbotzone
15m zu Kreisstraßen, 20m zu Bundes- und Landesstraßen