

Datum 05.09.2019	Aktenzeichen: III.2.1/11-B35A	Verfasser: Thomsen
Verw.-Vorl.-Nr.: LABOE/BV/347/2019		Seite: -1-

AMT PROBSTEI

für die GEMEINDE OSTSEEBAD LABOE

Vorlage an	am	Sitzungsvorlage
Bauausschuss	17.09.2019	öffentlich
Gemeindevertretung	02.10.2019	öffentlich

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 35 A für das Gebiet "nordöstlich des bestehenden Yachthafens Baltic Bay" hier: städtebaulicher Vertrag

Sachverhalt:

Die Gemeinde Laboe hat in der Sitzung des Bauausschusses am 12.09.2017 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 35 A gefasst.

Nordöstlich des bestehenden Yachthafens Baltic Bay werden fünf schwimmende Ferienhäuser ausgewiesen.

Hierfür ist ein städtebaulicher Vertrag zwischen der Gemeinde Laboe und der Floating Homes GmbH zu schließen. Die in dem Vertrag aufgeführten Anlagen liegen dem Bauausschuss für TOP 7 vor, soweit sie dem Vertrag nicht beigefügt sind.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem städtebaulichen Vertrag zuzustimmen.

Anlagenverzeichnis:

- städtebaulicher Vertrag
- Nutzungs- und Betreiberkonzept
- Alarmierungs- und Evakuierungskonzept

Gesehen:

Voß
Bürgermeister

Körber
Amtdirektor

Gefertigt:

Thomsen
Amt III