



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lutterbek (LUTTE/GV/01/2019)
vom 19.03.2019

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Wolf Mönkemeier

1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Cai-Frederik Lamp

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Hans-Uwe Timm

Mitglieder

Frau Gisela Flas

Frau Christiane Josel

Herr Hermann Klinker

Herr Volker Pahl

Herr Jürgen Stubbe

Herr Lasse Willms

Sachkundige/r

Herr Mirko Schönborn

Protokollführer/in

Herr Andreas Kay

Abwesend:

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 21:32 Uhr
Ort, Raum: 24235 Lutterbek, Am Dorfteich 1-3,
Dorfgemeinschaftshaus/Feuerwehrgerätehaus

Bürgermeister Mönkemeier eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Er beantragt, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Satzungsänderung der FF Lutterbek“ als neuen Tagesordnungspunkt 11 zu ergänzen.

<u>Stimmberechtigt: 9</u>			
Dafür: 9	Dagegen: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0

Die Tagesordnung lautet damit wie folgt:

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.12.2018
6. Bericht der Ausschüsse
7. Bericht des Bürgermeisters
8. Bericht der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek
9. Jahresrechnung 2018 LUTTE/BV/031/2019
10. Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Lutterbek LUTTE/BV/032/2019
11. Satzungsänderung der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek
12. Beratung und Beschlussfassung über das Bebauungskonzept zum Bebauungsplan Nr. 4 sowie zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße LUTTE/BV/033/2019
13. Bekanntgaben und Anfragen
14. Verschiedenes

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Mönkemeier eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Bürgermeister Mönkemeier beantragt den TOP „Satzungsänderung der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek“ mit auf die Tagesordnung zu setzen.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt, den Tagesordnungspunkt „Satzungsänderung der FF Lutterbek als neuen Tagesordnungspunkt 11 auf die Tagesordnung zu setzen. Die folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Es gibt keine Tagesordnungspunkte, die in unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden sollen.

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

-keine Wortmeldungen-

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.12.2018

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Lutterbek ist den Gemeindevertretern/innen zugegangen. Eine Aussprache wird nicht gewünscht.

Beschluss: Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.12.2018 wird genehmigt.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 6: Bericht der Ausschüsse

Gemeindevertreter Stubbe berichtet für den Kulturausschuss über die durchgeführten Veranstaltungen Adventkaffee und Neujahrsempfang. Beide Veranstaltungen wurden gut besucht und sind gelungen. Ein Tischkickerturnier wurde durchgeführt und die Planungen für die Eröffnung der Korntage laufen langsam an.

Gemeindevertreter Timm berichtet für den Hauptausschuss über Beratungen über die neue Hauptsatzung, die Jahresrechnung 2018 und das neue Baugebiet.

TO-Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Mönkemeier gibt einen Bericht ab. Im Besonderen geht er auf folgende Themen ein:

- Auswechslung von Verkehrsschildern laut Verkehrsschau vom 13.11.2018 wird Kosten in Höhe von voraussichtlich 200 Euro verursachen. Dazu kommen noch einige Straßennamenschilder nach Bedarf.
- Der Gemeindecontainer ist undicht. Die genaue Schadenursache konnte noch nicht ermittelt werden.
- An der westlichen Außenwand des DGH müssen Fugen erneuert werden. Hier besteht die Gefahr, dass Wasser ins Mauerwerk eindringt. Die Arbeiten müssen umgehend erledigt werden. Nach Auskunft eines Bauprofis würden die Kosten zwischen 5.000 und 6.000 Euro liegen. Durch Eigenleistung können hier evtl. noch Kosten gespart werden.
- Probsteier Hausservice hier wurde das Leistungsangebot erweitert. Es ergibt sich eine Kostensteigerung von 809,20 Euro monatlich auf 909,20 Euro monatlich. Die Kosten betragen damit 10.910,40 Euro pro Jahr.
- Die Kreditaufnahme für den Dachgeschossausbau im DGH ist nun genehmigt. Die Zinsen belaufen sich auf 1,35% für 30 Jahre und liegen damit deutlich unter dem bisher angenommenen Zinssatz. Bürgermeister Mönkemeier bedankt sich ausdrücklich bei der Gemeindevertretung für die gute Zusammenarbeit bei diesem Thema.
- Malerarbeiten im Umkleideraum der Feuerwehr mit Bearbeitung der Setzrisse werden erledigt
- Für den Lichtschalter von der Fahrzeughalle zum Umkleideraum ist der Auftrag an einen Elektriker erteilt worden. Je nach Aufwand wird entschieden wie die Umsetzung erfolgen soll.
- Eine Stellungnahme der VKP zum Standort der Strohfigur wird verlesen. Die VKP hat keine grundsätzlichen Bedenken gegen den Standort der Strohfigur.

TO-Punkt 8: Bericht der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek

Wehrführer Schönborn berichtet über die aktuelle Mitgliederzahl. In der Einsatzabteilung sind aktuell nur noch 14 Mitglieder zuzüglich 5 Mitgliedern in der Reserveabteilung. Herr Schönborn wünscht sich Unterstützung in der Mitgliederwerbung durch die Gemeindevertreter/innen. GV Wilms regt an, dass Thema Mitgliederwerbung im zuständigen Ausschuss zu behandeln.

TO-Punkt 9: Jahresrechnung 2018
Vorlage: LUTTE/BV/031/2019

Eine Sitzungsvorlage liegt vor und wird Anlage zum Protokoll. GV Timm erläutert die Sitzungsvorlage und die dazugehörige Jahresrechnung. Er geht auf einzelne Punkte besonders ein.

Die Haushaltsrechnung schließt im Verwaltungshaushalt bei den Soll-Einnahmen mit 486.789,10 Euro und bei den Soll-Ausgaben mit 532.290,90 Euro.

Im Vermögenshaushalt schließt die Haushaltsrechnung bei den Soll-Einnahmen mit 336.798,98 Euro und bei den Soll-Ausgaben mit 336.798,98 Euro.

Im Vergleich zu den Ansätzen den Haushaltsplans 2018 ergibt die Jahresrechnung eine saldierte Abschlussverschlechterung in Höhe von insgesamt 2.901,80 Euro.

Beschluss: Gemäß § 94 Abs. 3 GO beschließt die Gemeindevertretung die vorliegende Jahresrechnung 2018. Die entstandenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 7.609,83 Euro werden gemäß § 82 Abs. 1 GO genehmigt.

Stimmberechtigte:	99		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Lutterbek
Vorlage: LUTTE/BV/032/2019

Bürgermeister Mönkemeier erläutert die Änderungen der Hauptsatzung der Gemeinde Lutterbek anhand der vorliegenden Sitzungsvorlage. Diese wird auch Anlage zum Protokoll. Eine weitere Aussprache wird nicht gewünscht.

Beschluss: Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Lutterbek gemäß Entwurf zu beschließen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Lutterbek gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 00	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 11: Satzungsänderung der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek

WF Schönborn verteilt eine Tischvorlage (Mustersatzung der Freiwilligen Feuerwehren) und erläutert die Notwendigkeit, die Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek zu ändern. Auf einzelne Punkte geht er besonders ein.

Eine weitere Aussprache wird nicht gewünscht.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt die Satzungsänderung der Freiwilligen Feuerwehr Lutterbek gemäß vorliegendem Entwurf der Mustersatzungen für Freiwillige Feuerwehren.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über das Bebauungskonzept zum Bebauungsplan Nr. 4 sowie zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich der Straße Horsenkrog, nördlich der K 51 und westlich der Dorfstraße
Vorlage: LUTTE/BV/033/2019

Bürgermeister Mönkemeier erklärt sich für befangen und verlässt für die Beratungen und Beschlussfassung für diesen TOP den Raum. Der 1 stellvertretende Bürgermeister Cai-Frederik Lamp übernimmt die Sitzungsleitung.

Er verliert die vorliegende Sitzungsvorlage.

Die Gemeinde Lutterbek hat in der Sitzung der Gemeindevertretung am 05.02.2018 den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 beschlossen, um ein Neubaugebiet auszuweisen.

Der erste Entwurf eines Bebauungskonzeptes mit der entsprechenden Änderung des Flächennutzungsplanes wurde in der Sitzung des Hauptausschusses am 29.08.2018 vorgestellt. Dieses Konzept wurde dann im Rahmen eines Planungsgesprächs mit Vertretern der Landesplanungsbehörde, des Innenministeriums sowie des Kreises Plön am 05.12.2018 erörtert. Die Landesplanungsbehörde hat darauf hingewiesen, dass der im Landesentwicklungsplan festgelegte Wohnbauentwicklungsrahmen mit diesem Konzept überschritten würde, eine Zustimmung wurde nicht in Aussicht gestellt. Die Planung musste somit reduziert und in zwei Bauabschnitte geteilt werden. Der Flächennutzungsplan kann jedoch schon das Gesamtgebiet als Wohngebiet darstellen.

Das überarbeitete Planungskonzept wurde sodann in der Sitzung des Hauptausschusses am 26.02.2019 vorgestellt. Der Hauptausschuss hat der Gemeindevertretung die Zustimmung zu diesem Konzept empfohlen.

GV Timm weist noch einmal auf die besondere Bedeutung des Baugebietes für die Gemeinde hin.

Eine weitere Aussprache ist nicht gewünscht.

Beschluss: Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Bebauungskonzept zum Bebauungsplan Nr. 4 einschließlich der Änderung des Flächennutzungsplanes zu und bestimmt diese zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs 1 Baugesetzbuch sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch.

Stimmberechtigte:	8		
Ja-Stimmen: 8	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

TO-Punkt 13: Bekanntgaben und Anfragen

Bürgermeister Mönkemeier nimmt wieder an der Sitzung teil und übernimmt die Sitzungsleitung.

Bürgermeister Mönkemeier kündigt eine Informationsveranstaltung am 25. März zum Thema „Eröffnung der Korntage“ an. Eine schriftliche Einladung folgt.

GV Timm teilt mit, dass am 3. April eine Dorfbegehung stattfinden soll. Einladung durch den Haupt- und Finanzausschuss folgt.

GV Lamp fragt nach dem Sachstand zum überfüllten Kleidercontainer. Bürgermeister Mönkemeier berichtet von einem Schreiben mehrerer Gemeinden an die Landrätin zu diesem Thema. Eine Besserung der Situation ist momentan nicht zu erwarten, das verantwortliche Unternehmen ist momentan offensichtlich überfordert, die Mengen an gespendeten Kleidungsstücken zu verwerten.

GV Flas spricht die Parkplatzsituation im Barsbeker Weg an. Hier stehen vermehrt PKW auf dem Gehweg und machen die Nutzung unmöglich. Dem Bürgermeister ist die Situation bekannt.

TO-Punkt 14: Verschiedenes

-keine Wortmeldungen-

gesehen:

Wolf Mönkemeier
- Bürgermeister -

Andreas Kay
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -

