



Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wendtorf
(WENDT/GV/04/2018) vom 09.10.2018

Anwesend:

Bürgermeister/in

Herr Claus Heller

1. stellv. Bürgermeister/in

Frau Christel Grünberg

2. stellv. Bürgermeister/in

Herr Uwe Heinrich

Mitglieder

Frau Hilke Bleidießel-Gavran

Herr Henning Bock

Herr Jürgen Finck

Herr Günter Ganteföhr

Herr Martin Grünberg

Herr Matthias Hamann

Herr Jochen Lohmeier

von der Verwaltung

Herr Sönke Körber

Abwesend:

Mitglieder

Frau Brigitte Bödefeld

fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 21:45 Uhr
Ort, Raum: 24235 Wendtorf, Otto-Steffen-Weg 9
(Dorfgemeinschaftshaus)

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde

5. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.07.2018 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden
8. Feststellung der Gültigkeit der Gemeindewahl vom 06.05.2018 WENDT/BV/044/2018
9. 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2018 WENDT/BV/048/2018
10. Beratung über eine Verordnung über die Benutzung des Brückenkopfes an der Promenade (Anleger)
11. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer 17. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Marina Wendtorf, nördlich der Strandstraße und westlich des Haubrooks" hier: Aufstellungsbeschluss WENDT/BV/036/2018
12. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet "Marina Wendtorf, Stellplatzanlage östlich der Straße Achtern Diek, nordwestlich der K 44 und südlich des Appartementhauses Finn Dinghi" WENDT/BV/046/2018
13. Festsetzung der Elternbeiträge für die Gemeinschaftskindertagesstätte Wendtorf WENDT/BV/049/2018
14. 6. Änderung der Satzung über die Benutzung der Gemeinschaftskindertagesstätte der Gemeinde Wendtorf - Benutzungs- und Gebührensatzung - v. 17.07.2012 WENDT/BV/050/2018
15. Reparatur / Ergänzung Spielgeräte
16. Weiterentwicklung der Homepage der Gemeinde
17. Anschaffung eines Geschwindigkeitsanzeigergerätes
18. Bekanntgaben und Anfragen

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Herr Grünberg schlägt vor, nicht länger als 22.00 Uhr zu tagen. Dieser Vorschlag stößt auf Einvernehmen. Änderungswünsche zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Der Bürgermeister lässt über den Ausschluss der Öffentlichkeit der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte abstimmen.

Beschluss:

Die in der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil genannten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Fragen oder Anregungen werden von der Einwohnerschaft nicht vorgetragen.

TO-Punkt 5: Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.07.2018 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.07.2018 gefassten Beschlüsse bekannt. Einwendungen zur Niederschrift werden nicht vorgetragen. Sie gilt daher als genehmigt.

TO-Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet von folgenden Angelegenheiten:

- Der Schredderplatz soll abgefahren werden. Ein Angebot liegt bereits vor. Er bemüht sich um ein weiteres Angebot.
- In Sachen Parkgebühren wird die sog. Brötchentaste am Nahkauf häufig missbräuchlich genutzt. Am Bottsand funktioniert es hingegen gut. Er bittet den FA, sich mit dem Thema zu befassen
- Demnächst findet ein Termin in Sachen behindertengerechter Umbau der WC-Anlage im Gebäude am Bottsand statt. Es liegen aber noch nicht alle Angebote vor.

- Hinsichtlich des energetischen Gutachtens für die Sporthalle wird in Kürze mit Ergebnissen gerechnet. Grundsätzlich sei das Dach aber gut isoliert. Das umlaufende Fensterband sei nicht gut. Genaue Ergebnisse kommen in Kürze.
- Das Standortgutachten für den Neubau eines Feuerwehrhauses ist heute vom Amt zugegangen. Wie zu erwarten gäbe es keine relevanten Unterschiede der beiden Standorte. Es sagt der Feuerwehr zu, erst mit ihr zu sprechen, bevor eine öffentliche Behandlung stattfindet.
- Die Maßnahme des Deichentwässerungsverbandes im Bereich der Hexenkuhle ruht, da ein Telekomkabel aufgefunden wurde. Die Verlegungskosten soll die Telekom tragen.
- Hinsichtlich einer „Aufhübschung“ des Naturerlebnisraumes habe er mit Dr. Liedl gesprochen
- Die Mitgliederzahlen des Fremdenverkehrsvereins sinken erheblich. Erwogen wird eine Fusion mit Stein, welche Herr Heller als sinnvollen ersten Schritt der Zusammenarbeit mit Stein bezeichnet
- Diverse Schaukästen, die abgängig waren, sind bereits bestellt
- Auch die Bushaltestelle an der Marina ist „aufgehübscht“ worden
- Die neue Beschriftung für das DGH ist seit ca. 6 Wochen bestellt. Die Lieferung werde aber noch etwas dauern

TO-Punkt 7: Berichte aus den Ausschüssen und Verbänden

Frau Grünberg berichtet von der Sitzung des Kindergartenbeirates am 12.09.2018. Vieles sei heute in der GV Thema. Der Kulturausschuss wird am 16.10.2018 tagen.

Herr Lohmeier verweist für den Bauausschuss auf das vorliegende Protokoll. Er wird in Kürze Terminvorschläge machen, um über das weitere Vorgehen in Sachen „Sanierungsgebiet“ zu besprechen.

Herr Grünberg verweist auf die Sitzung des FA bzw. die Vorbefassung zum heutigen TOP 9 der Sitzung.

Herr Finck berichtet, dass der Vorstand des AZV erst am 01.11. und die Verbandsversammlung am 13.12.2018 tagen werden.

TO-Punkt 8: Feststellung der Gültigkeit der Gemeindewahl vom 06.05.2018 Vorlage: WENDT/BV/044/2018

Im Anschluss an den Bericht von Herrn Heinrich ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeindevertretung trifft folgende Feststellungen:

1. Sämtliche gewählten Vertreterinnen und Vertreter waren wählbar.
2. Bei der Vorbereitung der Wahl und bei der Wahlhandlung sind Unregelmäßigkeiten, die das Wahlergebnis in der Gemeinde oder die Verteilung der Sitze aus den Listen beeinflusst haben könnten, nicht aufgetreten.
3. Die Feststellung des Wahlergebnisses ist ordnungsgemäß und richtig erfolgt.

4. Aufgrund des Ergebnisses der Vorprüfung wird die Gemeindewahl vom 06.05.2018 für gültig erklärt.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9: 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan 2018
Vorlage: WENDT/BV/048/2018

Herr Grünberg berichtet aus den Vorberatungen der Sitzung des Finanzausschusses vom 08.10.2018 und erläutert einzelne Positionen aus den Einzelplänen. Ergänzend weist der Bürgermeister auf vergleichsweise gute Steuereinnahmen hin, rät aber gleichwohl zur Vorsicht.

Nach kurzer Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Nachtragshaushaltssatzung 2018 mit dem Nachtragshaushaltsplan und den Anlagen sowie das Investitionsprogramm gemäß Entwurf.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Beratung über eine Verordnung über die Benutzung des Brückenkopfes an der Promenade (Anleger)

Nach einführendem Bericht des Bürgermeisters über die Erfahrungen aus dem Sommer und ergänzenden rechtlichen Erläuterungen des Amtsdirektors in seiner Funktion als örtliche Ordnungsbehörde besteht Einvernehmen darüber, dass er als örtliche Ordnungsbehörde die vorliegende Verordnung zur Gefahrenabwehr erlassen möge

TO-Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer 17. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Marina Wendtorf, nördlich der Strandstraße und westlich des Hau-brooks" hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: WENDT/BV/036/2018

Herr BGM Heller verlässt vor Eintritt in den TOP wegen des Besorgnisses der Befangenheit gem. § 22 Gemeindeordnung den Sitzungsraum.

Nach Erläuterung des Sachverhaltes von Frau Grünberg unter Hinweis auf die Vorbefassungen im Bauausschuss ergeht folgender

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt den Aufstellungsbeschluss für eine 17. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "südlich der Marina Wendtorf, nördlich der Strandstraße und westlich des Haubrooks".
2. Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag für die städtebaulichen Leistungen an das Planungsbüro Projektzentrum 99 GmbH, Herrn Dr. Heisel und für die naturschutzfachlichen Leistungen an das Büro ALSE GmbH, Herrn Liedl, zu erteilen.
3. Die Planungskosten sind der Gemeinde zu erstatten. Hierzu ist ein entsprechender Kostenerstattungsvertrag abzuschließen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

**TO-Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet "Marina Wendtorf, Stellplatzanlage östlich der Straße Achtern Diek, nordwestlich der K 44 und südlich des Appartementhauses Finn Dinghi" hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: WENDT/BV/046/2018**

Herr BGM Heller bleibt nach wie vor wegen des Besorgnisses der Befangenheit gem. § 22 Gemeindeordnung dem Sitzungsraum fern.

Nach Erläuterung des Sachverhaltes von Frau Grünberg unter Hinweis auf die Vorbefassungen im Bauausschuss und der Beantwortung verfahrensrechtlicher Fragen von Herrn Ganterföhr ergeht folgender

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet Marina Wendtorf, Stellplatzanlage östlich der Straße Achtern Diek, nordwestlich der K 44 und südlich des Appartementhauses Finn Dinghi" (Aufstellungsbeschluss).
2. Die Gemeindevertretung erteilt den Planungsauftrag für die städtebaulichen Leistungen an das Planungsbüro Projekt-Zentrum 99 GmbH, Herrn Dr. Heisel, für die naturschutzfachlichen Leistungen an das Planungsbüro ALSE GmbH, Herrn Dr. Liedl, und für die erforderliche schalltechnische Untersuchung an das Ingenieurbüro für Akustik Busch GmbH.
3. Die Planungskosten sind der Gemeinde vollumfänglich vom Investor zu erstatten. Hierzu ist ein entsprechender Planungsvertrag abzuschließen.

Stimmberechtigte:	9		
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 1

Nach Abschluss des TOPs betritt Herr Heller wieder Sitzungsraum.

**TO-Punkt 13: Festsetzung der Elternbeiträge für die Gemeinschaftskindertagesstätte Wendtorf
Vorlage: WENDT/BV/049/2018**

Frau Grünberg erläutert den Sachverhalt und berichtet von den Vorberatungen im Beirat des Kindergartens. Im Anschluss ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Festsetzung der Elternbeiträge für die Gemeinschaftskindertagesstätte Wendtorf ab dem 01.01.2019 entsprechend der Kalkulation der Verwaltung. Die Einzelbeträge sind auf 0,50 € zu runden.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

**TO-Punkt 14: 6. Änderung der Satzung über die Benutzung der Gemeinschaftskindertagesstätte der Gemeinde Wendtorf - Benutzungs- und Gebührensatzung - v. 17.07.2012
Vorlage: WENDT/BV/050/2018**

Frau Grünberg erläutert den Sachverhalt und geht dabei auch auf die Vorberatung im Beirat des Kindergartens ein. Im Anschluss ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 6. Änderung der Satzung über die Benutzung der Gemeinschaftskindertagesstätte der Gemeinde Wendtorf - Benutzungs- und Gebührensatzung -vom 17.7.2012, entsprechend dem Entwurf der Verwaltung.

Stimmberechtigte:	10		
Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 15: Reparatur / Ergänzung Spielgeräte

BGM Heller berichtet von notwendigen Reparaturen und Ergänzungsbeschaffungen im Zusammenhang mit den gemeindlichen Spielgeräten. Der Kindergarten habe vorgeschlagen, eine sog. Balancierstrecke einzurichten. Die Kosten betragen ca. 7.700,00 € zzgl. Aufbaukosten in Höhe von ca. 800,00 €.

Im Bereich des Spielplatzes am Haferkamp sei zwar schon einiges geschehen, aber der sog. „Reifenschwinger“ müsse auch erneuert werden. Es wird mit Kosten von ca. 5.000,00 € gerechnet.

Es besteht Einvernehmen, dass diese Maßnahmen im Haushalt für das Jahr 2019 berücksichtigt werden sollen.

TO-Punkt 16: Weiterentwicklung der Homepage der Gemeinde

BGM Heller berichtet, dass die Homepage der Gemeinde auf den neuesten Stand gebracht werden müsste. Hierfür seien nach seiner Ansicht Mittel im Haushalt 2019 bereitzustellen. Frau Grünberg berichtet von der Zusammenarbeit mit und im TVP. Dieser will auch in 2019 seine Homepage modernisieren. Dabei werde von Kosten in Höhe von ca. 7.000,00 € – 10.000,00 € ausgegangen. Es besteht Einvernehmen über die sachliche Notwendigkeit und der Finanzausschuss wird gebeten, sich mit der Mittelbereitstellung zu befassen.

TO-Punkt 17: Anschaffung eines Geschwindigkeitsanzeigergerätes

Herr Heller führt in den TOP ein und berichtet von seinen Wahrnehmungen, dass insbesondere im Bereich der Kita bzw. des Otto-Steffen-Weges zu schnell gefahren werde. Er schlägt die Beschaffung eines Geschwindigkeitswarngerätes vor, mit dem auch die Verkehrsmengen gezählt werden können. Auf der Basis könnten dann auch belastbare Auswertungen vorgenommen werden. Ergänzend berichtet Herr Heller vom beim Kreis Plön eingereichten Antrag zur Ausweitung der 30-Zone im Dorf hin.

Die Kosten werden pro Gerät auf ca. 3.000,-- € bis 4.000,-- € geschätzt und es besteht Einvernehmen, dass Mittel für ein Gerät im Haushalt 2019 bereitgestellt werden sollen.

TO-Punkt 18: Bekanntgaben und Anfragen

Auf Bitten von BGM Heller erläutert Herr Amtsdirektor Körber kurz die verkehrsrechtliche Situation in der Marina Wendtorf, insbesondere im Promenadenbereich. Die Verwaltung sei gerade dabei, für die Saison im nächsten Jahr eine Konzeption zu erarbeiten, wie optimalere Regelungen umgesetzt werden könnten. Auf Nachfrage von Herrn Ganteföhr erläutert Herr Körber verkehrsrechtliche Rahmenbedingungen hinsichtlich des Geltungsbereiches der Straßenverkehrsordnung.

gesehen:

Claus Heller
- Bürgermeister -

Sönke Körber
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -