

für Kalkulation

Regenwasser Probsteierhagen

Ermittlung der Abschreibungen und Verzinsung
des Anlagekapitals für das

Jahr
2018

↑ erhöht um jeweils 500.000,-

Objekte	Anschaffung	Abschreibung			Restbuchwert	% Restwert
		Satz	2018	Endstand		
Haltungen	1.504.814,97 €	2,00%	30.096,00 €	464.296,24 €	1.040.518,73 €	69,15%
Haltungen (Straßenentwässerungsanteil)	1.504.814,97 €	2,00%	30.096,00 €	464.296,24 €	1.040.518,73 €	69,15%
Schächte	135.683,89 €	2,00%	2.713,00 €	102.248,35 €	33.435,54 €	24,64%
Schächte Str.entwässerung	135.683,89 €	2,00%	2.713,00 €	102.248,35 €	33.435,54 €	24,64%
Druckrohre	16.029,20 €	2,50%	400,00 €	15.618,98 €	410,22 €	2,56%
Druckrohre Straßenentw.	16.029,20 €	2,50%	400,00 €	15.618,98 €	410,22 €	2,56%
Pumpwerk	3.500,00 €	3,03%	0,00 €	3.500,00 €	1,00 €	0,03%
Pumpwerk Straßenentw.	3.500,00 €	3,03%	0,00 €	3.499,01 €	1,00 €	0,03%
Regenentwässerungsteiche	236.114,09 €	1,43%	3.374,00 €	74.538,65 €	161.575,44 €	68,43%
Regenentwässerungsteiche Str.entw.	236.114,09 €	1,43%	3.374,00 €	74.538,65 €	161.575,44 €	68,43%
Entwässerungsgräben	8.174,78 €	4,00%	326,00 €	6.090,70 €	2.084,09 €	25,49%
Entwässerungsgräben Str.entw.	8.174,78 €	4,00%	326,00 €	6.090,70 €	2.084,09 €	25,49%
Haltungen im Gartenwinkel	14.170,88 €	10,00%	0,00 €	14.169,88 €	1,00 €	0,01%
Haltungen im Gartenwinkel Straßenentw.	14.170,88 €	10,00%	0,00 €	14.169,88 €	1,00 €	0,01%
B-Plan 10, Tensahl	179.283,38 €	2,00%	3.585,00 €	50.190,00 €	129.093,38 €	72,01%
B-Plan 10, Tensahl Str.entw.	179.283,38 €	2,00%	3.585,00 €	50.190,00 €	129.093,38 €	72,01%
B-Plan 10, Trensahl Grundstücksanschlüsse	104.943,11 €	2,00%	2.098,00 €	29.372,00 €	75.571,11 €	72,01%
B-Plan 10, Trensahl, Regenrückhaltebecken.	53.565,57 €	1,43%	765,00 €	10.710,00 €	42.855,57 €	80,01%
Regenentwässerungsteiche Str.entw.	53.565,57 €	1,43%	765,00 €	10.710,00 €	42.855,57 €	80,01%
Grundstücksanschlüsse	420.643,13 €	2,00%	8.412,00 €	288.469,13 €	132.174,00 €	31,42%
Pumpwerk maschinell	4.000,00 €	6,67%	0,00 €	3.999,00 €	1,00 €	0,03%
Pumpwerk maschinell Str.	4.000,00 €	6,67%	0,00 €	3.999,00 €	1,00 €	0,03%
Flächenermittlung COMUNA	24.116,40 €	10,00%	0,00 €	24.115,40 €	1,00 €	0,00%
RW-Drainage Bürgerwald	1.190,00 €	2,00%	23,00 €	230,00 €	960,00 €	80,67%
Kanalkataster	146.168,45 €	2,00%	2.923,00 €	12.523,00 €	133.645,45 €	91,43%
Kanalkataster Straße	146.168,45 €	2,00%	2.923,00 €	12.523,00 €	133.645,45 €	91,43%
Summe	5.153.903,02 €		98.897,00 €	1.857.955,12 €	3.295.948,91 €	63,95%
nachrichtlich: Anteil Straßenentwässerung	2.302.695,19 €			758.113,80 €	1.544.580,40 €	
./. durch Erschließungsträger erstellt	721.505,50 €					
./. durch Erschließungsträger erstellt Straßenentw.anteile	541.329,88 €					
Zwischensumme	3.891.067,65 €					
abzüglich unverzinslicher Kapitalien	1.857.955,12 €					
zu verzinsendes Kapital	2.033.112,54 €					
zu 2,19 % =	44.525,16 €					
davon:						
Verzinsung Straßenentwässerung	21.971,21 €					
Verzinsung Grundstücke	22.553,96 €					

davon:

Straßenentwässerung 44.205,00 €
Grundstücke 54.692,00 €

↑ erhöht um jeweils 81.240,- €

Regenwasser Probsteierhagen

Ermittlung der Abschreibungen und Verzinsung
des Anlagekapitals für das

Jahr
2019

Objekte	Anschaffung	Abschreibung			Restbuchwert	% Restwert
		Satz	2019	Endstand		
Haltungen	1.504.814,97 €	2,00%	30.096,00 €	494.392,24 €	1.010.422,73 €	67,15%
Haltungen (Straßenentwässerungsanteil)	1.504.814,97 €	2,00%	30.096,00 €	494.392,24 €	1.010.422,73 €	67,15%
Schächte	135.683,89 €	2,00%	2.713,00 €	104.961,35 €	30.722,54 €	22,64%
Schächte Str.entwässerung	135.683,89 €	2,00%	2.713,00 €	104.961,35 €	30.722,54 €	22,64%
Druckrohre	16.029,20 €	2,50%	400,00 €	16.018,98 €	10,22 €	0,06%
Druckrohre Straßenentw.	16.029,20 €	2,50%	400,00 €	16.018,98 €	10,22 €	0,06%
Pumpwerk	3.500,00 €	3,03%	-1,00 €	3.499,00 €	1,00 €	0,03%
Pumpwerk Straßenentw.	3.500,00 €	3,03%	0,00 €	3.499,01 €	1,00 €	0,03%
Regenentwässerungsteiche	236.114,09 €	1,43%	3.374,00 €	77.912,65 €	158.201,44 €	67,00%
Regenentwässerungsteiche Str.entw.	236.114,09 €	1,43%	3.374,00 €	77.912,65 €	158.201,44 €	67,00%
Entwässerungsgräben	8.174,78 €	4,00%	326,00 €	6.416,70 €	1.758,09 €	21,51%
Entwässerungsgräben Str.entw.	8.174,78 €	4,00%	326,00 €	6.416,70 €	1.758,09 €	21,51%
Haltungen Im Gartenwinkel	14.170,88 €	10,00%	0,00 €	14.169,88 €	1,00 €	0,01%
Haltungen Im Gartenwinkel Straßenentw.	14.170,88 €	10,00%	0,00 €	14.169,88 €	1,00 €	0,01%
B-Plan 10, Tensahl	179.283,38 €	2,00%	3.585,00 €	53.775,00 €	125.508,38 €	70,01%
B-Plan 10, Tensahl Str.entw.	179.283,38 €	2,00%	3.585,00 €	53.775,00 €	125.508,38 €	70,01%
B-Plan 10, Trensahl Grundstücksanschlüsse	104.943,11 €	2,00%	2.098,00 €	31.470,00 €	73.473,11 €	70,01%
B-Plan 10, Trensahl, Regenrückhaltebecken.	53.565,57 €	1,43%	765,00 €	11.475,00 €	42.090,57 €	78,58%
Regenentwässerungsteiche Str.entw.	53.565,57 €	1,43%	765,00 €	11.475,00 €	42.090,57 €	78,58%
Grundstücksanschlüsse	420.643,13 €	2,00%	8.412,00 €	296.881,13 €	123.762,00 €	29,42%
Pumpwerk maschinell	4.000,00 €	6,67%	0,00 €	3.999,00 €	1,00 €	0,03%
Pumpwerk maschinell Str.	4.000,00 €	6,67%	0,00 €	3.999,00 €	1,00 €	0,03%
Flächenermittlung COMUNA	24.116,40 €	10,00%	0,00 €	24.115,40 €	1,00 €	0,00%
RW-Drainage Bürgerwald	1.190,00 €	2,00%	23,00 €	253,00 €	937,00 €	78,74%
Kanalkataster	146.168,45 €	2,00%	2.923,00 €	15.446,00 €	130.722,45 €	89,43%
Kanalkataster Straße	146.168,45 €	2,00%	2.923,00 €	15.446,00 €	130.722,45 €	89,43%
Summe	5.153.903,02 €		98.896,00 €	1.956.851,12 €	3.197.051,91 €	62,03%
nachrichtlich: Anteil Straßenentwässerung	2.302.695,19 €			802.318,80 €	1.500.375,40 €	
./. durch Erschließungsträger erstellt	721.505,50 €		davon:			
./. durch Erschließungsträger erstellt Straßenentw.anteile	541.329,88 €					
Zwischensumme	3.891.067,65 €		Straßenentwässerung		44.205,00 €	
abzüglich unverzinslicher Kapitalien	1.956.851,12 €		Grundstücke		54.691,00 €	
zu verzinsendes Kapital	1.934.216,54 €					
zu 2,19 % =	42.359,34 €					
davon:						
Verzinsung Straßenentwässerung	21.003,12 €					
Verzinsung Grundstücke	21.356,22 €					

Regenwasser Probsteierhagen

Ermittlung der Abschreibungen und Verzinsung des Anlagekapitals für das

Jahr
2020

Objekte	Anschaffung	Abschreibung			Restbuchwert	% Restwert
		Satz	2020	Endstand		
Haltungen	1.504.814,97 €	2,00%	30.096,00 €	524.488,24 €	980.326,73 €	65,15%
Haltungen (Straßenentwässerungsanteil)	1.504.814,97 €	2,00%	30.096,00 €	524.488,24 €	980.326,73 €	65,15%
Schächte	135.683,89 €	2,00%	2.713,00 €	107.674,35 €	28.009,54 €	20,64%
Schächte Str.entwässerung	135.683,89 €	2,00%	2.713,00 €	107.674,35 €	28.009,54 €	20,64%
Druckrohre	16.029,20 €	2,50%	9,22 €	16.028,20 €	1,00 €	0,01%
Druckrohre Straßenentw.	16.029,20 €	2,50%	9,22 €	16.028,20 €	1,00 €	0,01%
Pumpwerk	3.500,00 €	3,03%	0,00 €	3.499,00 €	1,00 €	0,03%
Pumpwerk Straßenentw.	3.500,00 €	3,03%	0,00 €	3.499,01 €	1,00 €	0,03%
Regenentwässerungsteiche	236.114,09 €	1,43%	3.374,00 €	81.286,65 €	154.827,44 €	65,57%
Regenentwässerungsteiche Str.entw.	236.114,09 €	1,43%	3.374,00 €	81.286,65 €	154.827,44 €	65,57%
Entwässerungsgräben	8.174,78 €	4,00%	326,00 €	6.742,70 €	1.432,09 €	17,52%
Entwässerungsgräben Str.entw.	8.174,78 €	4,00%	326,00 €	6.742,70 €	1.432,09 €	17,52%
Haltungen Im Gartenwinkel	14.170,88 €	10,00%	0,00 €	14.169,88 €	1,00 €	0,01%
Haltungen Im Gartenwinkel Straßenentw.	14.170,88 €	10,00%	0,00 €	14.169,88 €	1,00 €	0,01%
B-Plan 10, Tensahl	179.283,38 €	2,00%	3.585,00 €	57.360,00 €	121.923,38 €	68,01%
B-Plan 10, Tensahl Str.entw.	179.283,38 €	2,00%	3.585,00 €	57.360,00 €	121.923,38 €	68,01%
B-Plan 10, Trensahl Grundstücksanschlüsse	104.943,11 €	2,00%	2.098,00 €	33.568,00 €	71.375,11 €	68,01%
B-Plan 10, Trensahl, Regenrückhaltebecken.	53.565,57 €	1,43%	765,00 €	12.240,00 €	41.325,57 €	77,15%
Regenentwässerungsteiche Str.entw.	53.565,57 €	1,43%	765,00 €	12.240,00 €	41.325,57 €	77,15%
Grundstücksanschlüsse	420.643,13 €	2,00%	8.412,00 €	305.293,13 €	115.350,00 €	27,42%
Pumpwerk maschinell	4.000,00 €	6,67%	0,00 €	3.999,00 €	1,00 €	0,03%
Pumpwerk maschinell Str.	4.000,00 €	6,67%	0,00 €	3.999,00 €	1,00 €	0,03%
Flächenermittlung COMUNA	24.116,40 €	10,00%	0,00 €	24.115,40 €	1,00 €	0,00%
RW-Drainage Bürgerwald	1.190,00 €	2,00%	23,00 €	276,00 €	914,00 €	76,81%
Kanalkataster	146.168,45 €	2,00%	2.923,00 €	18.369,00 €	127.799,45 €	87,43%
Kanalkataster Straße	146.168,45 €	2,00%	2.923,00 €	18.369,00 €	127.799,45 €	87,43%
Summe	5.153.903,02 €		98.115,44 €	2.054.966,56 €	3.098.936,47 €	60,13%
nachrichtlich: Anteil Straßenentwässerung	2.302.695,19 €			846.133,02 €	1.456.561,18 €	
./. durch Erschließungsträger erstellt	721.505,50 €		davon:			
./. durch Erschließungsträger erstellt Straßenentw.anteile	541.329,88 €					
Zwischensumme	3.891.067,65 €		Straßenentwässerung		43.814,22 €	
abzüglich unverzinslicher Kapitalien	2.054.966,56 €		Grundstücke		54.301,22 €	
zu verzinsendes Kapital	1.836.101,10 €					
zu 2,19 % =	40.210,61 €					
davon:						
Verzinsung Straßenentwässerung	20.043,59 €					
Verzinsung Grundstücke	20.167,03 €					

Berechnung Straßenentwässerungsanteil 2018

Abschreibungen	44.205,00 €
Verzinsung	21.971,21 €
Unterhaltung 50% von 10.000 €	5.000,00 €
Regenwasserabgabe 50% von 3.663,46	1.831,73 €
Personalkosten 50% von 3.000 €	1.500,00 €
	<u>74.507,94 €</u>

Berechnung Straßenentwässerungsanteil 2019

Abschreibungen	44.205,00 €
Verzinsung	21.003,12 €
Unterhaltung 50% von 10.000 €	5.000,00 €
Regenwasserabgabe 50% von 3.663,46	1.831,73 €
Personalkosten 50% von 3.000 €	1.500,00 €
	<u>73.539,85 €</u>

Berechnung Straßenentwässerungsanteil 2020

Abschreibungen	43.814,22 €
Verzinsung	20.043,59 €
Unterhaltung 50% von 10.000 €	5.000,00 €
Regenwasserabgabe 50% von 3.663,46	1.831,73 €
Personalkosten 50% von 3.000 €	1.500,00 €
	<u>72.189,54 €</u>