



Niederschrift

über die Sitzung des Werk- und Verkehrsausschusses und Ausschuss für die Belange des Schlosses Hagen und seines Umfeldes der Gemeinde Probstzella (PROBS/WVA/02/2017) vom 04.04.2017

Anwesend:

Vorsitzende/r

Karl Heinz Fahrenkrog

Mitglieder

Ralf Debus

Karl-Heinz Geest-Hansen

Jutta Niebuhr

Klaus Robert Pfeiffer

Fred Schlaak

Rolf Timm

Vertretung für Herrn Ernst Jöhnk

Vertretung für Herrn Axel Niebuhr

Vertretung für Herrn Frank Arp

Vertretung für Herrn Frank Duffner, zugleich
Protokollführer

Sachkundige/r

Hauck

Angela Maaß

Ingenieurbüro Hauck zum TOP 6

für den Beirat für Natur und Umwelt der Ge-
meinde

Gäste

Petra Pluhar

Wolfram Schlauderbach

Ulrike Schneider

Hans Erich Harder

Gemeindevertreterin ab 20.10 Uhr

Gemeindevertreterin

Presse

Rosemarie Schymroch

Probsteier Herold

Abwesend:

Mitglieder

Frank Arp

Frank Duffner

Ernst Jöhnk

Axel Niebuhr

Beginn:

19:30 Uhr

Ende

20:45 Uhr

Ort, Raum:

24253 Probstzella, Schloßstr. 16, "Schloß Hagen" -
Herrenzimmer-

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Bestimmung eines Protokollführers
4. Niederschrift der 1. Sitzung vom 16.02.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragen bzw. Anfragen
6. RW-Kanalisation Wulfsdorf
7. Beratung über Arbeiten im Schloss (Beschluss unter TOP 9 der Sitzung des FLA vom 24.11.2016) Beschlussfassung erfolgt unter TOP 12 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung
8. Reparatur Dach, Anbei Markttreff
9. Mehrzweckfahrzeug Bauhof
10. Verschiedenes
11. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die abwesenden Mitglieder sind entschuldigt, da sie andere Termine haben.

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Änderungen und Ergänzungen der Tagesordnung werden durch die Ausschussmitglieder nicht gestellt. Die Tagesordnung wird, wie vorgelegt, behandelt.

TO-Punkt 3: Bestimmung eines Protokollführers

Zum Protokollführer wird, nach vorheriger Absprache, Herr Rolf Timm einstimmig bestimmt.

TO-Punkt 4: Niederschrift der 1. Sitzung vom 16.02.2017 und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zur Niederschrift der 1. Sitzung des Ausschusses werden keine Anmerkungen oder Fragen vorgetragen. Die Niederschrift wird wie vorgelegt bestätigt.
Durch den Vorsitzenden werden die in der Sitzung vom 16.02.2017 gefassten Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil bekanntgegeben.

TO-Punkt 5: Einwohnerfragen bzw. Anfragen

Fragen werden aus dem Zuhörerkreis und von den Mitgliedern des Ausschusses nicht gestellt.

TO-Punkt 6: RW-Kanalisation Wulfsdorf

Durch den Ausschussvorsitzenden und dem Bürgermeister werden kurze Sachdarstellungen zum Tagesordnungspunkt sowie zur Notwendigkeit der Neuverlegung der RW-Haltung gegeben.

Herr Hauck, als zuständiger Ingenieur, stellt die Notwendigkeit einer Neuverlegung an Hand einer Zeichnung dar. In dieser Darstellung wird der Zustand der Leitung besonders angesprochen.

Durch die Ausschussmitglieder kommt es zu einer eingehenden Diskussion über die Leitungsführung sowie über die Einleitung in den Passader See. Dabei wird besonders auf die Stauhöhe sowie einer möglichen Rückstaumöglichkeit diskutiert. Diese Fragen werden von Herrn Hauck beantwortet.

Nach der eingehenden Beratung wird der nachfolgende Beschluss gefasst.

Beschlussvorschlag:

1. Die RW-Kanalisation im Ortsteil Wulfsdorf vom Schacht: 1133708 bis zum Auslaufpunkt in den Passader See ist zu erneuern. Dabei ist der RW-Schacht, der jetzt im privaten Bereich liegt, in den öffentlichen Bereich zu versetzen.
2. Mit der Bauleitung ist das Ingenieurbüro Hauck, Kiel, zu beauftragen.
3. Durch das Ingenieurbüro Hauck ist gem. Vergaberichtlinien ein Angebot einzuholen.
4. Nach Eingang des Angebotes ist der Auftrag durch den Bürgermeister unter Beteiligung des Ausschussvorsitzenden zu vergeben.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Beratung über Arbeiten im Schloss (Beschluss unter TOP 9 der

Sitzung des FLA vom 24.11.2016) Beschlussfassung erfolgt unter TOP 12 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Durch den Vorsitzenden wird der Beschluss des Finanz- und Lenkungsausschusses vom 24.11.2016 verlesen. Dieser Beschluss ist umzusetzen. Weiterhin wird durch den Vorsitzenden angeregt, dass ein großer Teil der Arbeiten im Schloss auf eine andere Grundlage gestellt werden sollte. Dazu wird die Beschäftigung von zwei geringfügig-beschäftigte Mitarbeiter vorgeschlagen. Zurzeit werden die Arbeiten für die Vorbereitung der Trauungen durch den Bürgermeister und seiner Frau durchgeführt. Das kann jedoch nicht Aufgabe des Bürgermeisters sein. Die weiteren Arbeiten werden durch beauftragte Fremdfirmen ausgeführt. Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung sollten hierzu Änderungsmöglichkeiten gefunden werden.

TO-Punkt 8: Reparatur Dach, Anbei Markttreff

Das Flachdach des Anbaus ist undicht. Eine Reparatur ist unbedingt erforderlich, um weitere Schäden zu verhüten. Das Dach wurde in diesem Bereich bereits einmal repariert jedoch ist danach wieder eine Undichtigkeit aufgetreten.
Nach einer kurzen Beratung wird der nachfolgende Beschluss gefasst.

Beschlussvorschlag:

1. Im Ladenanbau des Markttreffs kommt es zu einer Durchfeuchtung im vorderen rechten Bereich des Daches, sodass eine Reparatur in diesem Bereich erforderlich ist.
2. Durch das Amt Probstei ist eine Ausschreibung der Arbeiten durchzuführen. Es sind folgende Firmen zur zu Angebotsabgabe aufzufordern:
 1. Dachtechnik-Laboe, Röbsdorf
 2. Firma Dubberstein, Röbsdorf
 3. Firma Jahnke, Probsteierhagen
 4. Firma Malü, Schönkirchen
3. Der Auftrag ist durch den Bürgermeister unter Beteiligung des Ausschussvorsitzenden an den günstigsten Bieter zu erteilen.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 9: Mehrzweckfahrzeug Bauhof

Der Unimog (Mehrzweckfahrzeug) des Bauhofes ist defekt und damit gebrauchsunfähig. Da, nach Aussagen einer Fachfirma, eine Reparatur des Fahrzeuges sich auf Grund des Zeitwertes und der Kosten in Höhe von ca. 25.000 € nicht lohnen würde, wurde ein Angebot für ein Neufahrzeug durch den Bürgermeister eingeholt. Dieses Angebot beläuft sich auf ca. 100.000 € abzüglich des Restwertes des Altfahrzeuges in Höhe von 4.000 €. Diese Investition
Ist auf Grund der Finanzlage der Gemeinde nicht möglich, sodass bei einer anderen Fachwerkstatt ein weiteres Angebot für eine Reparatur eingeholt wurde. Dieses Angebot beläuft sich auf ca. 4.000 €.

Nach einer eingehenden Diskussion wurde beschlossen, das Fahrzeug zu reparieren. Weiterhin ist das Fahrzeug durch die Firma zur Hauptuntersuchung vorzuführen. Dazu ist ein Angebot einzuholen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Neubeschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges ist auf Grund der Haushaltslage der Gemeinde z.Z. nicht möglich
2. Nach einer E-Mail der Firma Schmahl, Oldenburg, betragen die voraussichtlichen Kosten der Reparatur einschließlich eines Glasschadens ca. 3.650,00 €. Die Firma Schmahl wird mit der Reparatur des Unimogs beauftragt. Weiterhin wird um einen Kostenvoranschlag für die erforderlichen Arbeiten für Reparaturen der anstehenden Hauptuntersuchung des Fahrzeuges gebeten.

Stimmberechtigte: 7			
Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 10: Verschiedenes

1. Der Bauantrag zum Umbau und Umnutzung des Gebäudes Alte Dorfstraße 72 ist gestellt. Der Zuschussbetrag für den Umbau in Höhe von ca. 50.000 € ist bestätigt.
2. Die Ausbesserungsarbeiten in den Räumen des Schlosses sind durch einen Restaurator erfolgt.
3. Der in der letzten Sitzung angesprochene Schaden an einer Straßenlampe im Blomeweg wurde durch die Firma Elektro-Rethwisch begutachtet. Eine unmittelbare Gefahr durch die Schiefstellung der Lampe besteht nicht. Der Schaden wird jedoch behoben.
4. Die Verlegung des Schaukastens in der Alte Dorfstraße in Höhe des Friedhofes zum Marktreff ist in Arbeit. Es muss jedoch mit der Kirche eine Abstimmung erfolgen.
5. Die RW-Kanalisation in der Schloßstraße in Höhe des Torhauses wird gespült. Eine Neuverlegung wurde vorerst aus Kostengründen zurückgestellt.
6. Die Reparatur des Kabels für die Straßenbeleuchtung in der Schloßstraße wurde beauftragt.

TO-Punkt 11: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Beschlussvorschlag:

Da ein Beratungsbedarf zur Beschlussfassung nicht besteht, wird in öffentlicher Sitzung beschlossen, dass die nachfolgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen werden.

Stimmberechtigte: 7			
---------------------	--	--	--

Ja-Stimmen: 7	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0
---------------	-----------------	-----------------	-------------

gesehen:

gez. Karl Heinz Fahrenkrog
- Ausschussvorsitzender -

gez. Rolf Timm
- Protokollführer -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -