



Niederschrift

**über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wendtorf (WENDT/BA/01/2016)
vom 26.09.2016**

Anwesend:

Mitglieder

Herr Wilfried Bierkant
Herr Jürgen Finck
Herr Marco Gavran

Gäste

Frau Regina Freudenberg	Gemeindevertreterin, zugleich als Protokollführerin
Frau Christel Grünberg	2. stellv. Bürgermeisterin
Herr Hardy Heinrich	Gemeindevertreter
Herr Claus Heller	1. stellv. Bürgermeister

Abwesend:

Vorsitzende/r

Herr Martin Behrens fehlt entschuldigt

Mitglieder

Herr Uwe Heinrich fehlt entschuldigt

Beginn: 19:30 Uhr
Ende 21:45 Uhr
Ort, Raum: 24235 Wendtorf, Promenadenweg 9, "Drea's Treff"

Tagesordnung:

Vorlagennummer:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung und Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über die Bestandsaufnahme der Straßenbeleuchtungsnetze in der Gemeinde
6. Verkehrsregelung Achtern Diek

- 7. Zuschuss an die Gemeinde Stein in Sachen Klage Fracking
- 8. Verschiedenes

- öffentliche Sitzung -

TO-Punkt 1: Eröffnung und Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnete um 19.30 Uhr die Sitzung und begrüßte neben den Ausschussmitgliedern, weitere Gemeindevertreter/innen und ein Bürger.

Die Presse ist nicht anwesend.

Der Vorsitzende stellt die fristgerechte Einladung durch das Amt Probstei mit Datum vom 16.9.2016 und Bekanntgabe der Tagesordnung fest. Schriftliche Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit stellt er die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Für die Dauer der Sitzung muss ein kommissarischer Bauausschussvorsitzender gewählt werden. Hierfür wird Willi Bierkant vorgeschlagen.

Stimmberechtigte:	3		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 2: Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung (Dringlichkeitsanträge)

Die Tagesordnung wurde ohne Änderungen gebilligt.

Stimmberechtigte:	3		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 3: Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die Ausschussmitglieder beschließen den Tagesordnungspunkt 9 Vertragsangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Stimmberechtigte:	3		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende des SSV Herr Järke sprach offene Punkte an. Diese umfassen unter anderem:

- Ein Mast der Flutlichtanlage auf dem A-Platz ist wegen defekter Leuchtmittel nicht mehr einsatzbereit. Ersatzlampen sind wohl am Bauhof vorhanden, aber kein Gerät zum austauschen (Steiger, superlange Leiter).
- Auf dem B-Platz sind auf dem Leuchtkörper des Schiffsmastes 4 Strahler defekt. Sie müssten ausgetauscht werden.

- Die Umkleidekabinen im Sportheim (Fussballerkabinen) bedürfen dringend einer Sanierung. Da wäre es am besten, nach einer Ortsbegehung eine Aufgabenliste zu erstellen.
 - Die an die Sporthalle angegliederten Umkleiden/Duschen müssten ebenfalls renoviert werden.
 - Die Renovierung könnte auch mit Mitgliedern des SSV angegangen werden.
 - Reinigung der Sporthalle/Umkleiden?
 - Beleuchtung Zuwegung zum Sportheim: Hier ist es gerade in der dunklen Jahreszeit stockfinster. Evtl. einen Bewegungsmelder am Eingang zum Sportheim installieren.
 - Schlüssel für Sportaushangkästen und Zugang zum Sportheim
 - Sanierung des Hallenbodens
- ➔ Der stellv. BGM regt an, dass Herr Järke sich mit Herrn Pohl vom Bauhof zusammensetzt und die angesprochenen Pkt. Durchgeht. Mit Bordmittel sind kleinere Reparaturen gleich zu beheben. Die weitere Abstimmung erfolgt dann zwischen Pohl und der GV.
- Knick zwischen Naturerlebnisraum und Grüner Ring. Dieser ist im Eigentum der Bürger. Es darf ein „Auf den Stock setzten“ erfolgen, allerdings sollen die beauftragten Unternehmen informiert werden, dass der Boden nicht kaputt gefahren werden darf. Es empfiehlt sich, die Arbeiten nur bei trockenem Wetter oder auf gefrorenem Boden erfolgen zu lassen. Hierfür haben die Auftraggeber Sorge zu tragen.

TO-Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über die Bestandsaufnahme der Straßenbeleuchtungsnetze in der Gemeinde

Der Bauausschuss hat sich bereits in seinen Sitzungen am 14.1. und 28.6.2016 intensiv mit diesem Thema beschäftigt und verweist diesbezüglich auch auf die beiden Sitzungsniederschriften.

Die Problematik der Straßenbeleuchtung und der Kosten wird nochmals ausführlich erörtert. Auch wird zur Kenntnis genommen, dass bei der Bauabnahme auf der Marina die Leuchtmittel der dortigen Straßenlampen bis Ende September von der bauausführenden Firma auf die in den Erschließungsverträgen vorgesehenen LED-Leuchtmittel umgerüstet werden.

Der Ausschuss spricht sich für eine umfassende Einstiegsberatung für die Energiebereiche Strom und Wärme, die derzeit gefördert wird. Diese Beratung ist Voraussetzung, dass später ein Zuschuss für einen evtl. Austausch der Straßenbeleuchtung erfolgen kann.

Es wird vorgeschlagen, dass der Finanzausschuss die dann dafür erforderlichen Finanzmittel einplant.

Stimmberechtigte:	3		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 6: Verkehrsregelung Achtern Diek

Nach der Beratung der Mitglieder des Bauausschusses schließen sich die Mitglieder des Bauausschusses dem Beschlussvorschlag des Bauausschusses an, den Vorschlag der Verwaltung mit 2 Änderungen im östlichen Teil der Straße zu übernehmen (eingeschränktes Halteverbot im hinteren Bereich „Achtern Diek“), an.

Stimmberechtigte:	3		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 7: Zuschuss an die Gemeinde Stein in Sachen Klage Fracking

Zu diesem Tagesordnungspunkt erteilt der Vorsitzende dem 1. Stellv. Bürgermeister Herrn Heller das Wort. Dieser erläutert seinen Vorschlag, die Gemeinde Stein finanziell zu unterstützen, weil diese die Kosten von ca. 13.000,00 € aus dem doch stellvertretend für alle Gemeinden in der Probstei geführten Prozess, nun nach dem sie unterlegen ist, zu tragen hat. Auch haben weitere Gemeinden und auch Institutionen ihre finanzielle Hilfe zugesagt.

Der kommissarische Bauausschussvorsitzende Willi Bierkant stellte ebenso den Antrag, dass sich die Gemeinde Wendtorf an den Verfahrenskosten der Gemeinde Stein mit 1.500,00 € beteiligt. Der Antrag ist dem Sitzungsprotokoll als Anlage beigefügt.

Nach der anschließenden Diskussion wird beschlossen, einen Betrag von 1.500,00 €, als nachbarlichen Anteil zu übernehmen.

Stimmberechtigte:	3		
Ja-Stimmen: 3	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0	Befangen: 0

TO-Punkt 8: Verschiedenes

Informationen zu folgenden Themen und Maßnahmen

- Angebote für die Überprüfung Grünanlagen und des Baumbestandes (Gutachter für ein Verkehrssicherungsgutachten = 1500 € → Finanzausschuss)
- Pappel an der Straße Achtern Diek, Grundstück Nr. 21 und Strauchwerk am Parkplatz Palstek (stellv. BGM bespricht mit dem Eigentümer).
- Einhaltung der Auflagen der Erschließungsverträge auf der Marina, Artenschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen (Nisthilfen)
- Verschmutzung der Wege im Kurpark rechts (Bushaltestelle und Kindergarten). → Übernahme vom Umweltausschuss
- Hinweise zu aufgetretenen Beschwerden bei Benutzung im Naturerlebnisraum (Unwohlsein von Kindern) → Handlungsbedarf wird erst bei nochmaligem Auftreten gesehen.
- Knöterich an der Kreisstraße → energische Bekämpfung muss erfolgen

gesehen:

gez. Willi Bierkant
- kommissarischer Vorsitzender -

gez. Regina Freudenberg
- Protokollführerin -

Sönke Körber
- Amtsdirektor -