Satzung
zur 1. Änderung der Satzung vom 12.11.2008
über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
in der Gemeinde Wendtorf (ZwStSa 2009)

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.02.2003 (GVOBl. Schl.-H., S. 57), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 07.07.2015 (GVOBl. Schl.-H. S. 200, 203) und der §§ 1 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Schleswig-Holstein (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.01.2005 (GVOBl. Schl.-H., S. 27), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.07.2014 (GVOBl. Schl.-H., S. 129), wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom TT.MM.JJJJ folgende Satzung erlassen:

Artikel 1

§ 8 Absatz 1 der Satzung erhält folgende Fassung:

„ [1] Grundlage der Besteuerung ist

bei einer rechtlich bestehenden Eigennutzungsmöglichkeit der Zweitwohnung durch den Wohnungsinhaber oder seine Angehörigen

1.	bis höchstens 31 Kalendertagen/Jahr	das 0,50 fache
2.	von 32 bis höchstens 62 Kalendertagen/Jahr	das 0,75 fache
3.	von mehr als 62 Kalendertagen/Jahr	das 1,00 fache

des Mietwertes der steuerbaren Zweitwohnung. Satz 1 gilt entsprechend auch für die nach den Absätzen 2 und 3 zu ermittelnden Mietwerte.“

Artikel 2

In §17 Absatz 2 der Satzung wird folgender Satz 2 angefügt:

„ Sofern der Steuerpflichtige angegeben hat, dass die rechtlich bestehende Eigennutzungsmöglichkeit der Zweitwohnung weniger als 63 Kalendertage im Jahr beträgt, ist die Steuererklärung nach Satz 1 mit den erforderlichen Beweismitteln für jedes Kalenderjahr bis zum 31. Januar des Folgejahres abzugeben; Unterbleibt die Abgabe der Steuererklärung, wird zu Gunsten der Steuergläubigerin vermutet, dass in dem betreffenden Jahr die Eigennutzungsmöglichkeit der Zweitwohnung mehr als 62 Kalendertage betragen hat.“

Artikel 3

Diese Änderungssatzung tritt mit Beginn des 01.01.2016 in Kraft.

24235 Wendtorf, TT.MM.JJJJ

Gemeinde Wendtorf
Der Bürgermeister

(L.S.)

Steffen